



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 029 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILEN INVEST AS
Forretningsadresse: Graahbakken 5B
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Gilen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 980	
Sum kostnader		16 980	0
Driftsresultat		-16 980	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 351	
Annen finansinntekt		1 639 298	258 885
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		38 854	76 185
Sum finansinntekter		1 680 503	335 070
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			8 575
Annen rentekostnad			2
Annen finanskostnad		412	910
Sum finanskostnader		412	9 488
Netto finans		1 680 091	325 582
Ordinært resultat før skattekostnad		1 663 111	325 582
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	4 570	56 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 658 541	269 382
Årsresultat		1 658 541	269 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 658 541	269 382
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 658 541	269 382
Sum overføringer og disponeringer		1 658 541	269 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 074 150	1 074 150
Lån til foretak i samme konsern		1 012 000	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap		241 220	241 220
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		243 532	148 929
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 733 710	2 192 130
Andre fordringer			500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 304 612	4 556 429
Sum anleggsmidler		5 304 612	4 556 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		222 013	232 513
Sum fordringer		222 013	232 513
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		737 738	328 625
Andre finansielle instrumenter		140 694	133 255
Sum investeringer		878 432	461 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	647 556	195 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		647 556	195 289
Sum omløpsmidler		1 748 001	889 682
SUM EIENDELER		7 052 613	5 446 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 838 081	4 179 540
Sum opptjent egenkapital		5 838 081	4 179 540
Sum egenkapital		5 938 081	4 279 540
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		4 160	56 200
Kortsiktig konserngjeld		34 580	34 580
Annen kortsiktig gjeld		1 075 792	1 075 792
Sum kortsiktig gjeld		1 114 532	1 166 572
Sum gjeld		1 114 532	1 166 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 052 613	5 446 112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 859170

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 029 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILEN INVEST AS
Forretningsadresse: Graahbakken 5B
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Gilen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 989 029 134
GILEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 980	
Sum kostnader		16 980	0
Driftsresultat		-16 980	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 351	
Annen finansinntekt		1 639 298	258 885
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		38 854	76 185
Sum finansinntekter		1 680 503	335 070
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			8 575
Annen rentekostnad			2
Annen finanskostnad		412	910
Sum finanskostnader		412	9 488
Netto finans		1 680 091	325 582
Ordinært resultat før skattekostnad		1 663 111	325 582
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	4 570	56 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 658 541	269 382
Årsresultat		1 658 541	269 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 658 541	269 382
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 658 541	269 382
Sum overføringer og disponeringer		1 658 541	269 382



Organisasjonsnr: 989 029 134
GILEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		1 074 150	1 074 150
Lån til foretak i samme konsern		1 012 000	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap		241 220	241 220
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		243 532	148 929
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 733 710	2 192 130
Andre fordringer			500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 304 612	4 556 429
Sum anleggsmidler		5 304 612	4 556 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		222 013	232 513
Sum fordringer		222 013	232 513
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		737 738	328 625
Andre finansielle instrumenter		140 694	133 255
Sum investeringer		878 432	461 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	647 556	195 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		647 556	195 289
Sum omløpsmidler		1 748 001	889 682
SUM EIENDELER		7 052 613	5 446 112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 838 081	4 179 540
Sum opptjent egenkapital		5 838 081	4 179 540
Sum egenkapital		5 938 081	4 279 540
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		4 160	56 200
Kortsiktig konserngjeld		34 580	34 580
Annen kortsiktig gjeld		1 075 792	1 075 792
Sum kortsiktig gjeld		1 114 532	1 166 572
Sum gjeld		1 114 532	1 166 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 052 613	5 446 112



Organisasjonsnr: 989 029 134
GILEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tommy Gilen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Gilen Eiendom AS	100.00%	100.00%	1106668.00	-24.00
Fortius Eiendom AS	50.00%	50.00%	987876.00	-180381.00



**Årsoppgjør 2020
for**

Gilen Invest AS

Foretaksnr. 989029134



Gilen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		16 980	0
Sum driftskostnader		16 980	0
DRIFTSRESULTAT		(16 980)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		38 854	76 185
Annen renteinntekt		2 351	0
Annen finansinntekt		1 639 298	258 885
Sum finansinntekter		1 680 503	335 070
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	8 575
Annen rentekostnad		0	2
Annen finanskostnad		412	911
Sum finanskostnader		412	9 488
NETTO FINANSPOSTER		1 680 091	325 582
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 663 111	325 582
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	4 570	56 200
ORDINÆRT RESULTAT		1 658 541	269 382
ÅRSRESULTAT		1 658 541	269 382
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	1 658 541	269 382
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 658 541	269 382



Gilen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	1 074 150	1 074 150
Lån til foretak i samme konsern		1 012 000	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap		241 220	241 220
Lån til tilknyttet selskap		243 532	148 929
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 733 710	2 192 130
Andre fordringer		0	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 304 612	4 556 429
SUM ANLEGGSMIDLER		5 304 612	4 556 429
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		222 013	232 513
Sum fordringer		222 013	232 513
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		737 738	328 625
Andre finansielle instrumenter		140 694	133 255
Sum investeringer		878 432	461 880
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	647 556	195 289
SUM OMLØPSMIDLER		1 748 001	889 682
SUM EIENDELER		7 052 613	5 446 112
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 838 081	4 179 540
Sum opptjent egenkapital		5 838 081	4 179 540
SUM EGENKAPITAL		5 938 081	4 279 540
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		4 160	56 200
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		34 580	34 580
Annen kortsiktig gjeld		1 075 792	1 075 792
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 114 532	1 166 572
SUM GJELD		1 114 532	1 166 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 052 613	5 446 112

Oslo 31.8.2021



Årsregnskap for Gilen Invest AS

Organisasjonsnr. 989029134



Gilen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Tommy Gilen
Styreleder/daglig leder

Hilde Horn Gilen
styremedlem



Gilen Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derved ingen pensjonsforpliktelser.

Note 1 - Finansielle anleggesmidler

Selskapet eier 100% av aksjene i Gilen Eiendom AS

Selskap:	Bokført verdi	Eierandel	EK pr 31.12.	Resultat 2020
Gilen Eiendom AS	100 000	100%	1 106 668,-	-24,-

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Gilen Invest AS

Organisasjonsnr. 989029134



Gilen Invest AS

Noter 2020

Resultat før skattekostnader	1 663 111
+ Permanente og andre forskjeller	-1 644 200
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	18 911

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 160
= Sum betalbar skatt	4 160
+ For lite avsatt tidligere	410
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	4 570
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 160
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	4 160

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 179 540	4 279 540
Tilført fra årsresultat		1 658 541	1 658 541
Anvendt til årsresultat		0	0
Pr 31.12.	100 000	5 838 081	5 938 081

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bindinger på selskapets bankinnskudd.



Gilen Invest AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000,-.

Alle aksjene i selskapet eies av Tommy Gilen. Tommy Gilen er også styreleder og daglig leder. Tommy Gilen er gift med styremedlem Hilde Horn Gilen.