



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 300 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGPARTNER ØST AS
Forretningsadresse: Rogstadgutua 11A
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Einang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		331 679	275 023
Sum inntekter		331 679	275 023
Kostnader			
Varekostnad		346 746	230 868
Lønnskostnad		4 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 767	33 767
Annen driftskostnad		8 103	43 935
Sum kostnader		392 617	308 570
Driftsresultat		-60 938	-33 547
Annen rentekostnad			6 248
Sum finanskostnader			6 248
Netto finans			-6 248
Ordinært resultat før skattekostnad		-60 938	-39 796
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-13 406	-8 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 532	-31 042
Årsresultat		-47 532	-31 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 532	-31 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 532	-10 941
Overføringer annen egenkapital			-20 101
Sum overføringer og disponeringer		-47 532	-31 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 467	6 061
Sum immaterielle eiendeler		19 467	6 061
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	60 578	90 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	19 131	22 609
Sum varige driftsmidler		79 709	113 477
Sum anleggsmidler		99 176	119 538
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	4 549 916	4 386 716
Sum varer		4 549 916	4 386 716
Fordringer			
Kundefordringer			9 099
Sum fordringer			9 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 402	42 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 402	42 498
Sum omløpsmidler		4 553 319	4 438 313
SUM EIENDELER		4 652 495	4 557 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		58 472	10 941
Sum opptjent egenkapital		-58 472	-10 941
Sum egenkapital		41 528	89 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		706 247	706 247
Sum annen langsiktig gjeld		706 247	706 247
Sum langsiktig gjeld		706 247	706 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 263	20 462
Skyldig offentlige avgifter		262	1 073
Kortsiktig konserngjeld		3 865 009	3 722 238
Annen kortsiktig gjeld		41 712	18 770
Sum kortsiktig gjeld		3 904 720	3 762 544
Sum gjeld		4 610 967	4 468 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 652 495	4 557 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 430583

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 300 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGPARTNER ØST AS
Forretningsadresse: Rogstadgutua 11A
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Einang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 300 813
BYGGPARTNER ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		331 679	275 023
Sum inntekter		331 679	275 023
Kostnader			
Varekostnad		346 746	230 868
Lønnskostnad		4 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 767	33 767
Annen driftskostnad		8 103	43 935
Sum kostnader		392 617	308 570
Driftsresultat		-60 938	-33 547
Annen rentekostnad			6 248
Sum finanskostnader			6 248
Netto finans			-6 248
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-60 938	-39 796
		-13 406	-8 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 532	-31 042
Årsresultat		-47 532	-31 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 532	-31 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 532	-10 941
Overføringer annen egenkapital			-20 101
Sum overføringer og disponeringer		-47 532	-31 042



Organisasjonsnr: 991 300 813
BYGGPARTNER ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 467	6 061
Sum immaterielle eiendeler		19 467	6 061
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	60 578	90 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	19 131	22 609
Sum varige driftsmidler		79 709	113 477
Sum anleggsmidler		99 176	119 538
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	4 549 916	4 386 716
Sum varer		4 549 916	4 386 716
Fordringer			
Kundefordringer			9 099
Sum fordringer			9 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 402	42 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 402	42 498
Sum omløpsmidler		4 553 319	4 438 313
SUM EIENDELER		4 652 495	4 557 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		58 472	10 941
Sum opptjent egenkapital		-58 472	-10 941
Sum egenkapital		41 528	89 059



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	706 247	706 247
Sum annen langsiktig gjeld	706 247	706 247
Sum langsiktig gjeld	706 247	706 247
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-2 263	20 462
Skyldig offentlige avgifter	262	1 073
Kortsiktig konserngjeld	3 865 009	3 722 238
Annen kortsiktig gjeld	41 712	18 770
Sum kortsiktig gjeld	3 904 720	3 762 544
Sum gjeld	4 610 967	4 468 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 652 495	4 557 850



Organisasjonsnr: 991 300 813
BYGGPARTNER ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Byggpartner Øst as

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (28 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen fast ansatte, og har derfor så langt ikke etablert noen pensjonsavtale.

Noter for Byggpartner Øst as

Organisasjonsnr. 991300813



Byggpartner Øst as

Noter 2022

Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	151 445	67 139	218 584
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	151 445	67 139	218 584
Akk. av/nedskr. pr 1/1	60 578	44 530	105 108
+ Ordinære avskrivninger	30 289	3 478	33 767
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	90 867	48 008	138 875
Balanseført verdi pr 31/12	60 578	19 131	79 709
Procentsats for ord.avskr	20-20	10-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
- årets betalbare skatt overført til ekstraordinær skatt	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-13 406
= Ordinær skattekostnad	-13 406
Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
= Ekstraordinær skattekostnad	0
= Ordinær + ekstraordinær skattekostnad	-13 406

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt

Noter for Byggpartner Øst as

Organisasjonsnr. 991300813



Byggpartner Øst as

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	463	14 420
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	88 952	41 971
= Grunnlag utsatt skatt	-88 489	-27 551
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	88 489	27 551
= Grunnlag utsatt skattefordel	88 489	27 551
Utsatt skattefordel	19 467	6 061

Note 4 - Varer

Aktiverte kostnader knyttet til oppføring av bolig Lindebakken 12b.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 10000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets har kun en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
AdministrasjonPartner as	500
Harald Einang	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	500
Medlemmer av styret:	500



Byggpartner Øst as

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		331 679	275 023
Sum driftsinntekter		331 679	275 023
Driftskostnader			
Varekostnad		346 746	230 868
Lønnskostnad		4 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 767	33 767
Annen driftskostnad		8 103	43 935
Sum driftskostnader		392 617	308 570
DRIFTSRESULTAT		(60 938)	(33 547)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	6 248
Sum finanskostnader		0	6 248
NETTO FINANSPOSTER		0	(6 248)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(60 938)	(39 796)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(13 406)	(8 754)
ORDINÆRT RESULTAT		(47 532)	(31 042)
ÅRSRESULTAT		(47 532)	(31 042)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(20 101)
Fremføring av udekket tap		(47 532)	(10 941)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(47 532)	(31 042)



Byggpartner Øst as

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 467	6 061
Sum immaterielle eiendeler		19 467	6 061
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	60 579	90 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	19 131	22 609
Sum varige driftsmidler		79 709	113 477
SUM ANLEGGSMIDLER		99 176	119 538
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	4 549 916	4 386 716
Fordringer			
Kundefordringer		0	9 099
Sum fordringer		0	9 099
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 402	42 498
SUM OMLØPSMIDLER		4 553 319	4 438 313
SUM EIENDELER		4 652 495	4 557 850
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(58 472)	(10 941)
Sum opptjent egenkapital		(58 472)	(10 941)
SUM EGENKAPITAL		41 528	89 059
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		706 247	706 247
Sum annen langsiktig gjeld		706 247	706 247
SUM LANGSIKTIG GJELD		706 247	706 247
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(2 263)	20 462
Skyldig offentlige avgifter		262	1 073
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 865 009	3 722 238
Annen kortsiktig gjeld		41 712	18 770
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 904 720	3 762 544
SUM GJELD		4 610 967	4 468 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 652 495	4 557 850



Byggpartner Øst as

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Ridabu 20/5-2023

Harald Einang
daglig leder/styreformann



**Årsoppgjør 2022
for**

Byggpartner Øst as

Foretaksnr. 991300813