



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 596 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HOLMENHAVNA 7
Forretningsadresse: Gaupefaret 21-23
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ingar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		594 402	536 831
Sum inntekter		594 402	536 831
Kostnader			
Lønnskostnad	1	7 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 279	35 145
Annen driftskostnad		460 944	402 630
Sum kostnader		508 224	437 775
Driftsresultat		86 178	99 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	23
Sum finansinntekter		57	23
Annen rentekostnad		118 327	80 710
Sum finanskostnader		118 327	80 710
Netto finans		-118 270	-80 687
Resultat før skattekostnad		-32 092	18 370
Årsresultat		-32 092	18 370
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 092	18 370
Sum overføringer og disponeringer		-32 092	18 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	653 887	684 117
Maskiner og anlegg	2	46 203	0
Sum varige driftsmidler		700 090	684 117
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		700 090	684 117
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 900	0
Andre kortsiktige fordringer		0	42 328
Sum fordringer		18 900	42 328
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 492	120 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 492	120 423
Sum omløpsmidler		152 392	162 750
SUM EIENDELER		852 482	846 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		920 481	888 389
Sum opptjent egenkapital		-920 481	-888 389
Sum egenkapital		-740 481	-708 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 530 470	1 546 146
Sum annen langsiktig gjeld		1 530 470	1 546 146
Sum langsiktig gjeld		1 530 470	1 546 146
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 493	4 460
Annen kortsiktig gjeld		7 000	4 650
Sum kortsiktig gjeld		62 493	9 110
Sum gjeld		1 592 963	1 555 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		852 482	846 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605160

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 596 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HOLMENHAVNA 7
Forretningsadresse: Gaupefaret 21-23
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ingar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 834 596 512
AS HOLMENHAVNA 7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		594 402	536 831
Sum inntekter		594 402	536 831
Kostnader			
Lønnskostnad	1	7 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 279	35 145
Annen driftskostnad		460 944	402 630
Sum kostnader		508 224	437 775
Driftsresultat		86 178	99 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	23
Sum finansinntekter		57	23
Annen rentekostnad		118 327	80 710
Sum finanskostnader		118 327	80 710
Netto finans		-118 270	-80 687
Resultat før skattekostnad		-32 092	18 370
Årsresultat		-32 092	18 370
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 092	18 370
Sum overføringer og disponeringer		-32 092	18 370



Organisasjonsnr: 834 596 512
AS HOLMENHAVNA 7

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	653 887	684 117
Maskiner og anlegg	2	46 203	0
Sum varige driftsmidler		700 090	684 117
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		700 090	684 117
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 900	0
Andre kortsiktige fordringer		0	42 328
Sum fordringer		18 900	42 328
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 492	120 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 492	120 423
Sum omløpsmidler		152 392	162 750
SUM EIENDELER		852 482	846 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	920 481	888 389
Sum opptjent egenkapital	-920 481	-888 389
Sum egenkapital	-740 481	-708 389
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 1 530 470	1 546 146
Sum annen langsiktig gjeld	1 530 470	1 546 146
Sum langsiktig gjeld	1 530 470	1 546 146
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	55 493	4 460
Annen kortsiktig gjeld	7 000	4 650
Sum kortsiktig gjeld	62 493	9 110
Sum gjeld	1 592 963	1 555 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	852 482	846 867



Organisasjonsnr: 834 596 512
AS HOLMENHAVNA 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	7000.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



7000.00 0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AS HOLMENHAVNA 7
834 596 512

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		594 402	536 831
Sum driftsinntekter		594 402	536 831
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-7 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-40 279	-35 145
Annen driftskostnad		-460 944	-402 630
Sum driftskostnader		-508 224	-437 775
Driftsresultat		86 178	99 056
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		57	23
Sum finansinntekter		57	23
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-118 327	-80 710
Sum finanskostnader		-118 327	-80 710
Netto finans		-118 270	-80 687
Resultat før skattekostnad		-32 092	18 370
Årsresultat		-32 092	18 370
Overføringer			
Udekket tap		-32 092	18 370
Sum overføringer		-32 092	18 370



AS HOLMENHAVNA 7
834 596 512

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	653 887	684 117
Maskiner og anlegg	2	46 203	0
Sum varige driftsmidler		700 090	684 117
Sum anleggsmidler		700 090	684 117
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		18 900	0
Andre kortsiktige fordringer		0	42 328
Sum fordringer		18 900	42 328
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 492	120 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 492	120 423
Sum omløpsmidler		152 392	162 750
SUM EIENDELER		852 482	846 867



AS HOLMENHAVNA 7
834 596 512

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-920 481	-888 389
Sum opptjent egenkapital		-920 481	-888 389
Sum egenkapital		-740 481	-708 389
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 530 470	1 546 146
Sum annen langsiktig gjeld		1 530 470	1 546 146
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 493	4 460
Annen kortsiktig gjeld		7 000	4 650
Sum kortsiktig gjeld		62 493	9 110
Sum gjeld		1 592 963	1 555 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		852 482	846 867

Oslo, 30.04.2024

Jan Ingar Johnsen
styrets leder

Sunniva Nordli Helseth
styremedlem

Ruben Simonsen
styremedlem



AS HOLMENHAVNA 7
834 596 512

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	7 000	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	7 000	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



AS HOLMENHAVNA 7
834 596 512

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Selskapets aksjonærer

Grete Meinich Myre Gaupefaret 21, 0773 Oslo	2 aksjer
Sunniva Helseth/Jonatan K. Larsson Gaupefaret 21, 0773 Oslo	3 aksjer
Silje Vagli Østbye Gaupefaret 23, 0773 Oslo	2 aksjer
Lars Terjesen / Ingvild Øglænd Gaupefaret 23, 0773 Oslo	3 aksjer
Stian Lindblad Gaupefaret 21, 0773 Oslo	2 aksjer
Jacob Rønneberg Gaupefaret 21, 0773 Oslo	2 aksjer
Kate Bjørn-Hansen Gaupefaret 21, 0773 Oslo	3 aksjer
Elenor Nilsson/Kenneth Jonassen Gaupefaret 23, 0773 Oslo	2 aksjer
Elsbet Nielsen Gaupefaret 23, 0773 Oslo	3 aksjer
Tiril K. Eckhoff Gaupefaret 21, 0773 Oslo	3 aksjer
Jan Ingar Johnsen/Wenche Rysstad Gaupefaret 23, 0773 Oslo	3 aksjer
Janne Wellen/Ruben Simonsen Gaupefaret 23, 0773 Oslo	2 aksjer