



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 965 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERPETVEIEN 34 AS
Forretningsadresse: Verpetveien 38
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Krokan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		646 671	2 109 232
Sum inntekter		646 671	2 109 232
Kostnader			
Varekostnad		68 175	35 565
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	458 606	422 240
Annen driftskostnad		449 115	556 866
Sum kostnader	1	975 896	1 014 672
Driftsresultat		-329 225	1 094 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		449	63
Sum finansinntekter		449	63
Annen rentekostnad		439	1 490
Sum finanskostnader		439	1 490
Netto finans		10	-1 427
Resultat før skattekostnad		-329 215	1 093 133
Skattekostnad på resultat	3	-72 331	240 817
Årsresultat	5	-256 884	852 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 884	852 316
Totalresultat		-256 884	852 316
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			852 316
Overført fra annen egenkapital		-256 884	
Sum overføringer og disponeringer		-256 884	852 316



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 542 525	20 124 239
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		20 542 525	20 124 239
Sum anleggsmidler		20 542 525	20 124 239
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 125	469 678
Sum fordringer		23 125	469 678
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		685 124	1 121 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		685 124	1 121 715
Sum omløpsmidler		708 249	1 591 393
SUM EIENDELER		21 250 774	21 715 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		663 186	663 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		693 186	693 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 539 748	1 796 633
Sum opptjent egenkapital		1 539 748	1 796 633
Sum egenkapital	5	2 232 934	2 489 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	362 127	434 458
Sum avsetninger for forpliktelser		362 127	434 458
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	18 539 484	18 539 484
Sum annen langsiktig gjeld		18 539 484	18 539 484
Sum langsiktig gjeld		18 901 611	18 973 942
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 106	48 124
Betalbar skatt	3		137 319
Skyldig offentlige avgifter		50 123	51 428
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		116 229	251 871
Sum gjeld		19 017 840	19 225 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 250 774	21 715 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415168

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 965 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERPETVEIEN 34 AS
Forretningsadresse: Verpetveien 38
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Krokan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 927 965 127
VERPETVEIEN 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		646 671	2 109 232
Sum inntekter		646 671	2 109 232
Kostnader			
Varekostnad		68 175	35 565
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	458 606	422 240
Annen driftskostnad		449 115	556 866
Sum kostnader	1	975 896	1 014 672
Driftsresultat		-329 225	1 094 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		449	63
Sum finansinntekter		449	63
Annen rentekostnad		439	1 490
Sum finanskostnader		439	1 490
Netto finans		10	-1 427
Resultat før skattekostnad		-329 215	1 093 133
Skattekostnad på resultat	3	-72 331	240 817
Årsresultat	5	-256 884	852 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 884	852 316
Totalresultat		-256 884	852 316
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			852 316
Overført fra annen egenkapital		-256 884	
Sum overføringer og disponeringer		-256 884	852 316



Organisasjonsnr: 927 965 127
VERPETVEIEN 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	20 542 525	20 124 239
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		20 542 525	20 124 239
-------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		20 542 525	20 124 239
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		23 125	469 678
-----------------	--	--------	---------

Sum fordringer		23 125	469 678
----------------	--	--------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		685 124	1 121 715
-------------------------------	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		685 124	1 121 715
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		708 249	1 591 393
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		21 250 774	21 715 632
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		663 186	663 186
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		693 186	693 186
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 539 748	1 796 633
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 539 748	1 796 633
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	5	2 232 934	2 489 819
-----------------	---	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	362 127	434 458
Sum avsetninger for forpliktelse		362 127	434 458
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	18 539 484	18 539 484
Sum annen langsiktig gjeld		18 539 484	18 539 484
Sum langsiktig gjeld		18 901 611	18 973 942
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 106	48 124
Betalbar skatt	3		137 319
Skyldig offentlige avgifter		50 123	51 428
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		116 229	251 871
Sum gjeld		19 017 840	19 225 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 250 774	21 715 632



Organisasjonsnr: 927 965 127
VERPETVEIEN 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Verpetveien 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 965 127



Resultatregnskap

Verpetveien 34 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		646 671	2 109 232
Sum driftsinntekter		646 671	2 109 232
Varekostnad		68 175	35 565
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	458 606	422 240
Annen driftskostnad		449 115	556 866
Sum driftskostnader	1	975 896	1 014 672
Driftsresultat		-329 225	1 094 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		449	63
Annen rentekostnad		439	1 490
Resultat av finansposter		10	-1 427
Resultat før skattekostnad		-329 215	1 093 133
Skattekostnad på resultat	3	-72 331	240 817
Årsresultat	5	-256 884	852 316
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	852 316
Overført fra annen egenkapital		256 884	0
Sum overføringer		-256 884	852 316



Balanse

Verpetveien 34 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 542 525	20 124 239
Sum varige driftsmidler		20 542 525	20 124 239
Sum anleggsmidler		20 542 525	20 124 239
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		23 125	469 678
Sum fordringer		23 125	469 678
Bankinnskudd, kontanter o.l.		685 124	1 121 715
Sum omløpsmidler		708 249	1 591 393
Sum eiendeler		21 250 774	21 715 632



Balanse

Verpetveien 34 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		663 186	663 186
Sum innskutt egenkapital		693 186	693 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 539 748	1 796 633
Sum opptjent egenkapital		1 539 748	1 796 633
Sum egenkapital	5	2 232 934	2 489 819
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	362 127	434 458
Sum avsetning for forpliktelser		362 127	434 458
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	18 539 484	18 539 484
Sum annen langsiktig gjeld		18 539 484	18 539 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 106	48 124
Betalbar skatt	3	0	137 319
Skyldig offentlige avgifter		50 123	51 428
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		116 229	251 871
Sum gjeld		19 017 840	19 225 813
Sum egenkapital og gjeld		21 250 774	21 715 632

Vestby, 05.05.2025
Styret i Verpetveien 34 AS

Egil Krokan
styreleder



NOTER 2024

Verpetveien 34 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 1 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024.



NOTER 2024

Verpetveien 34 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt og bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	20 990 774	20 990 774
Tilgang	876 893	876 893
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	21 867 667	21 867 667
Akk. avskrivninger 01.01.2024	866 535	866 535
Akk. avskrivninger 31.12.2024	1 325 142	1 325 142
Pr 31.12.2024	20 542 525	20 542 525
Årets avskrivninger	458 606	458 606
Avskrivningsperiode	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	137 319
Endring i utsatt skatt	-72 331	103 498
Skattekostnad ordinært resultat	-72 331	240 817
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-329 215	1 093 133
Permanente forskjeller	439	1 490
Endring i midlertidige forskjeller	-404 286	-470 445
Skattepliktig inntekt	-733 063	624 178
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	137 319
Sum betalbar skatt i balansen	0	137 319

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 394 096	1 989 810	-404 286
Avsetninger mv	-15 000	-15 000	0
Sum	2 379 096	1 974 810	-404 286
Akkumulert fremførbart underskudd	-733 063	0	733 063
Grunnlag for utsatt skatt	1 646 034	1 974 810	328 776
Utsatt skatt (22 %)	362 127	434 458	72 331



NOTER 2024

Verpetveien 34 AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verpetveien 34 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kaeser Kompressorer AS	100	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 31.12.2023	30 000	663 186	1 796 633	2 489 819
Årets resultat			-256 884	-256 884
Egenkapital per 31.12.2024	30 000	663 186	1 539 748	2 232 934

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Gjeld til Kaeser Kompressorer AS (morselskap)	18 539 484	18 539 484
Sum	18 539 484	18 539 484



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Skjei
Telefon: 04 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i VERPETVEIEN 34 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for VERPETVEIEN 34 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 5. mai 2025

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Carl Martin Getz
Statsautorisert revisor