



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 062 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER GFINSÅDAL AS  
Forretningsadresse: Koleknibvegen 12  
4647 BRENNÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Inge Finsådal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 131 111	4 787 454
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 131 111</b>	<b>4 787 454</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 615 440	1 463 260
Lønnskostnad	1	1 739 601	2 049 936
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 400	13 860
Annen driftskostnad		906 074	907 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 276 515</b>	<b>4 434 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-145 404</b>	<b>352 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 900	339
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 900</b>	<b>339</b>
Annen rentekostnad		906	3 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>906</b>	<b>3 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>994</b>	<b>-3 138</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-144 410</b>	<b>349 626</b>
Skattekostnad på resultat	3	-26 511	76 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-117 899	272 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	63 895	37 384
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 895</b>	<b>37 384</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	24 200	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 170	38 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>53 370</b>	<b>38 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>117 265</b>	<b>76 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		423 225	522 555
Andre kortsiktige fordringer		414 189	501 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>837 414</b>	<b>1 024 036</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 294 416	1 356 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 294 416</b>	<b>1 356 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 146 830</b>	<b>2 395 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 264 095</b>	<b>2 471 709</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 884	40 884
Overkurs		1 424 507	1 424 507
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 450 391</b>	<b>1 450 391</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		113 085	340 983
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 085</b>	<b>340 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 563 475</b>	<b>1 791 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		285 807	146 678
Betalbar skatt	3		63 437
Skyldig offentlige avgifter		211 805	289 572
Annen kortsiktig gjeld		203 007	180 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>700 619</b>	<b>680 335</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>700 619</b>	<b>680 335</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 264 095</b>	<b>2 471 709</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403057

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 062 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER GFINSÅDAL AS  
Forretningsadresse: Koleknibvegen 12  
4647 BRENNÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Inge Finsådal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 062 304  
BYGGMESTER GFINSÅDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 131 111	4 787 454
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 131 111</b>	<b>4 787 454</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 615 440	1 463 260
Lønnskostnad	1	1 739 601	2 049 936
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 400	13 860
Annen driftskostnad		906 074	907 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 276 515</b>	<b>4 434 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-145 404</b>	<b>352 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 900	339
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 900</b>	<b>339</b>
Annen rentekostnad		906	3 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>906</b>	<b>3 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>994</b>	<b>-3 138</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-26 511	76 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-117 899	272 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>



Organisasjonsnr: 919 062 304  
BYGGMESTER GFINSÅDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	63 895	37 384
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 895</b>	<b>37 384</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

Maskiner og anlegg

2

24 200

Skip og flytende

installasjoner

2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

29 170

38 769

**Sum varige driftsmidler**

2

**53 370**

**38 769**

**Sum anleggsmidler**

**117 265**

**76 153**

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer**

**15 000**

**15 000**

#### Fordringer

Kundefordringer

423 225

522 555

Andre kortsiktige

fordringer

414 189

501 481

**Sum fordringer**

**837 414**

**1 024 036**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 294 416

1 356 520

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**1 294 416**

**1 356 520**

**Sum omløpsmidler**

**2 146 830**

**2 395 556**

**SUM EIENDELER**

**2 264 095**

**2 471 709**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

40 884

40 884

Overkurs

1 424 507

1 424 507

Annen innskutt egenkapital

-15 000

-15 000

**Sum innskutt egenkapital**

**1 450 391**

**1 450 391**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		113 085	340 983
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 085</b>	<b>340 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 563 475</b>	<b>1 791 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		285 807	146 678
Betalbar skatt	3		63 437
Skyldig offentlige avgifter		211 805	289 572
Annen kortsiktig gjeld		203 007	180 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>700 619</b>	<b>680 335</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>700 619</b>	<b>680 335</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 264 095</b>	<b>2 471 709</b>



Organisasjonsnr: 919 062 304  
BYGGMESTER GFINSÅDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Byggmester Gfinsådal AS



Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

[www.viewgroup.no](http://www.viewgroup.no)

**VIE V.**  
GROUP



### Resultatregnskap

Byggmester Gfinsådal AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 131 111	4 787 454
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 131 111</b>	<b>4 787 454</b>
Varekostnad		2 615 440	1 463 260
Lønnskostnad	1	1 739 601	2 049 936
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 400	13 860
Annen driftskostnad		906 074	907 633
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 276 515</b>	<b>4 434 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-145 404</b>	<b>352 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 900	339
Annen rentekostnad		906	3 477
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>994</b>	<b>-3 138</b>
Resultat før skattekostnad		-144 410	349 626
Skattekostnad på resultat	3	-26 511	76 869
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-117 899	272 757
<b>Sum overføringer</b>		<b>-117 899</b>	<b>272 757</b>



### Balanse

Byggmester Gfinsådal AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	63 895	37 384
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 895</b>	<b>37 384</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	24 200	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 170	38 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>53 370</b>	<b>38 769</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>117 265</b>	<b>76 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		15 000	15 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		423 225	522 555
Andre kortsiktige fordringer		414 189	501 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>837 414</b>	<b>1 024 036</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 294 416	1 356 520
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 146 830</b>	<b>2 395 556</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 264 095</b>	<b>2 471 709</b>



### Balanse

Byggmester Gfinsådal AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 884	40 884
Overkurs		1 424 507	1 424 507
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 450 391</b>	<b>1 450 391</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		113 085	340 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 085</b>	<b>340 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 563 475</b>	<b>1 791 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		285 807	146 678
Betalbar skatt	3	0	63 437
Skyldig offentlige avgifter		211 805	289 572
Annen kortsiktig gjeld		203 007	180 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>700 619</b>	<b>680 335</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>700 619</b>	<b>680 335</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 264 095</b>	<b>2 471 709</b>

Kristiansand, 15.04.2024  
Styret i Byggmester Gfinsådal AS

\_\_\_\_\_  
Odd Inge Finsådal  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 492 797	1 781 492
Arbeidsgiveravgift	186 522	251 740
Andre ytelser	60 283	16 704
<b>Sum</b>	<b>1 739 601</b>	<b>2 049 936</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		52 630	52 630
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	30 000		30 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>30 000</b>	<b>52 630</b>	<b>82 630</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 800	23 460	29 260
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>24 200</b>	<b>29 170</b>	<b>53 370</b>
Årets ordinære avskrivninger	5 800	9 600	15 400
Økonomisk levetid	3 år	3-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	63 437
Endring i utsatt skattefordel	-26 511	13 432
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-26 511</b>	<b>76 869</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-144 410	349 626
Permanente forskjeller	8 906	-218
Endring i midlertidige forskjeller	-46 710	-38 314
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-22 742
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-182 213</b>	<b>288 352</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	63 437
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>63 437</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	32 370	24 557	-7 812
Fordringer	15 000	15 000	0
Gevinst – og tapskonto	-155 589	-194 486	-38 897
<b>Sum</b>	<b>-108 219</b>	<b>-154 929</b>	<b>-46 710</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-182 213	0	182 213
Andre midlertidige forskjeller	0	-15 000	-15 000
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-290 432</b>	<b>-169 929</b>	<b>120 504</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-63 895</b>	<b>-37 384</b>	<b>26 511</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	40 884	1 424 507	-15 000	340 983	1 791 374
Årets resultat				-117 899	-117 899
Tilleggsutbytte				-110 000	-110 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>40 884</b>	<b>1 424 507</b>	<b>-15 000</b>	<b>113 085</b>	<b>1 563 475</b>