



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 818 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAGANT INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kristian Hus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	89 604	80 810
Sum kostnader		89 604	80 810
Driftsresultat		-89 604	-80 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 036	21 752
Sum finansinntekter		12 036	21 752
Netto finans		12 036	21 752
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 568	-59 057
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 568	-59 057
Årsresultat		-77 568	-59 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-77 568	-59 057
Totalresultat		-77 568	-59 057
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 140 000	3 532 500
Overført fra/til annen egenkapital		-3 217 568	-3 591 557
Sum overføringer og disponeringer		-77 568	-59 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		56 856 656	61 660 759
Langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		56 856 656	61 660 759
Sum anleggsmidler		56 856 656	61 660 759
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 853	3 472 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 853	3 472 893
Sum omløpsmidler		173 853	3 472 893
SUM EIENDELER		57 030 509	65 133 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer		-15 000	-15 000
Overkurs		1 884 740	1 884 740
Sum innskutt egenkapital		2 669 740	2 669 740
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 209 969	58 927 537
Sum opptjent egenkapital		51 209 969	58 927 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	53 879 709	61 597 277
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Utbytte		3 140 000	3 532 500
Annen kortsiktig gjeld		10 800	3 875
Sum kortsiktig gjeld		3 150 800	3 536 375
Sum gjeld		3 150 800	3 536 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 030 509	65 133 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 325557

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 818 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAGANT INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kristian Hus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 818 383
VAGANT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	89 604	80 810
Sum kostnader		89 604	80 810
Driftsresultat		-89 604	-80 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 036	21 752
Sum finansinntekter		12 036	21 752
Netto finans		12 036	21 752
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 568	-59 057
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 568	-59 057
Årsresultat		-77 568	-59 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-77 568	-59 057
Totalresultat		-77 568	-59 057
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 140 000	3 532 500
Overført fra/til annen egenkapital		-3 217 568	-3 591 557
Sum overføringer og disponeringer		-77 568	-59 057



Organisasjonsnr: 991 818 383
VAGANT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Aksjer 56 856 656 61 660 759

Langsiktige fordringer 3

Sum finansielle anleggsmidler 56 856 656 61 660 759

Sum anleggsmidler 56 856 656 61 660 759

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 173 853 3 472 893

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 173 853 3 472 893

Sum omløpsmidler 173 853 3 472 893

SUM EIENDELER 57 030 509 65 133 652

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 800 000 800 000

Beholdning av egne aksjer -15 000 -15 000

Overkurs 1 884 740 1 884 740

Sum innskutt egenkapital 2 669 740 2 669 740

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 51 209 969 58 927 537

Sum opptjent egenkapital 51 209 969 58 927 537

Sum egenkapital 4 53 879 709 61 597 277

Øvrig langsiktig gjeld 3

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 6

Utbytte 3 140 000 3 532 500



Annen kortsiktig gjeld	10 800	3 875
Sum kortsiktig gjeld	3 150 800	3 536 375
Sum gjeld	3 150 800	3 536 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 030 509	65 133 652



Organisasjonsnr: 991 818 383
VAGANT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Geir Kristian Hus
2022-05-05

 BankID Signing
Anne Margit Lund Hus
2022-05-05

Vagant Invest AS

Årsregnskap

2021

Vagant Invest AS
Org.nr: 991 818 383
Olav Selvaags Plass 5,
0252 Oslo

Tlf 41 59 60 00



Vagant Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	5	89 604	80 810
SUM DRIFTSKOSTNADER		89 604	80 810
DRIFTSRESULTAT			
		-89 604	-80 810
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		12 036	21 752
RESULTAT AV FINANSPOSTER		12 036	21 752
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT			
		-77 568	-59 057
ÅRSRESULTAT			
		-77 568	-59 057
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 140 000	3 532 500
Overført fra/til annen egenkapital		-3 217 568	-3 591 557
SUM OVERFØRINGER		-77 568	-59 057



Vagant Invest AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle driftsmidler			
Aksjer		56 856 656	61 660 759
Sum finansielle driftsmidler		56 856 656	61 660 759
SUM ANLEGGSMIDLER		56 856 656	61 660 759
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 853	3 472 893
SUM OMLØPSMIDLER		173 853	3 472 893
SUM EIENDELER		57 030 509	65 133 652



Vagant Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	800 000	800 000
Egne aksjer		-15 000	-15 000
Overkurs		1 884 740	1 884 740
Sum innskutt egenkapital		2 669 740	2 669 740
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 209 969	58 927 537
Sum opptjent egenkapital		51 209 969	58 927 537
SUM EGENKAPITAL	4	53 879 709	61 597 277
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 140 000	3 532 500
Annen kortsiktig gjeld		10 800	3 875
Sum kortsiktig gjeld		3 150 800	3 536 375
SUM GJELD		3 150 800	3 536 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 030 509	65 133 652

Oslo, 05.05.2022

Anne M Lund Hus
Styrets leder

Geir Kristian Hus
Styremedlem / daglig leder



VAGANT INVEST AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Langsiktige aksjer

Langsiktige aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytter og utdelinger fra aksjer i andre selskaper inntektsføres på utbetalingstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	800 000	1	800 000

Alle aksjer har like rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Anne M Lund Hus (Styrets leder).	770 000	96,3 %
Tobias Lund Hus	15 000	1,9 %
Egne aksjer	15 000	1,9 %
Totalt antall aksjer	800 000	100,0 %

Note 3 Langsiktige fordringer / Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen eller gjeld med forfall mer enn fem år etter balansedagen.

Noter side 1 av 2 sider.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	800 000	1 884 740	58 927 537	61 612 277
Egne aksjer	-15 000			-15 000
Tilleggsutbytte			-4 500 000	-4 500 000
Årets resultat			-77 568	-77 568
Avsatt til utbytte			-3 140 000	-3 140 000
Egenkapital pr 31.12	785 000	1 884 740	51 209 969	53 879 709

Selskapet har i 2015 ervervet 15.000 egne aksjer a kr 154.

Note 5 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 6 Skatt

Skattemessig resultat	2021	2020	
Resultat før skatter	-77 568	-59 057	
Endring i midlertidige forskjeller	-	-	
Permanente forskjeller	-	-	
Skattepliktig inntekt	-77 568	-59 057	

Midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
Underskudd til fremføring	312 674	235 106	77 568

Utsatt skattefordel, 22% herav	68 788	51 723	
Utsatt skattefordel balansesføres ikke.			

Noter side 2 av 2 sider.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Vagant Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vagant Invest AS som viser et underskudd på kr 77.568. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 6. mai 2022

Erling Kofstad
statsautorisert revisor