



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 664 661
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TERJE PEDERSEN AS
Forretningsadresse:	Østre Strandgate 46 4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bente-Margaret Mosvold Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	50 000
Sum inntekter		75 000	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	39 935	96 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 700	86 700
Annen driftskostnad		1 894 273	1 892 548
Sum kostnader		2 020 908	2 076 018
Driftsresultat		-1 945 908	-2 026 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		6 408 000	1 363 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 254 000	536 518
Annen renteinntekt		953 541	733 956
Annen finansinntekt		1 800 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		67 728	
Sum finansinntekter		10 483 269	2 633 474
Annen rentekostnad		75 562	
Annen finanskostnad		10 183	
Sum finanskostnader		85 745	
Netto finans		10 397 525	2 633 474
Resultat før skattekostnad		8 451 616	607 457
Årsresultat	4	8 451 616	607 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 451 616	607 457
Totalresultat		8 451 616	607 457
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Tilleggsutbytte			5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 451 616	-9 392 543
Sum overføringer og disponeringer		8 451 616	607 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	505 359	592 059
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	505 359	592 059
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	22 985 435	22 955 435
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	44 070 262	43 100 262
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 892 522	3 578 026
Investeringer i aksjer og andeler		22 708 457	22 708 457
Andre langsiktige fordringer		15 102 780	15 043 944
Sum finansielle anleggsmidler		110 759 455	107 386 123
Sum anleggsmidler		111 264 814	107 978 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	4 910 122	3 055 122
Konsernfordringer	6		81 966
Sum fordringer		4 910 122	3 137 088
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		5 060 477	
Sum investeringer		5 060 477	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 751 367	7 183 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751 367	7 183 609
Sum omløpsmidler		11 721 966	10 320 697
SUM EIENDELER		122 986 780	118 298 880

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		71 848 740	71 848 740
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		72 739 170	72 739 170

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		40 196 727	36 745 111
Sum opptjent egenkapital		40 196 727	36 745 111

Sum egenkapital	4	112 935 897	109 484 281
------------------------	---	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 875 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6		1 604 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 875 000	1 604 000

Sum langsiktig gjeld		1 875 000	1 604 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		572 916	621 668
Skyldig offentlige avgifter			9 870
Utbytte	6	5 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld		988 034	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	6	1 614 933	1 579 061
Sum kortsiktig gjeld		8 175 882	7 210 599
Sum gjeld		10 050 882	8 814 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 986 780	118 298 880



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522901

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 664 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE PEDERSEN AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente-Margaret Mosvold Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 664 661
TERJE PEDERSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	50 000
Sum inntekter		75 000	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	39 935	96 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 700	86 700
Annen driftskostnad		1 894 273	1 892 548
Sum kostnader		2 020 908	2 076 018
Driftsresultat		-1 945 908	-2 026 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		6 408 000	1 363 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 254 000	536 518
Annen renteinntekt		953 541	733 956
Annen finansinntekt		1 800 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		67 728	
Sum finansinntekter		10 483 269	2 633 474
Annen rentekostnad		75 562	
Annen finanskostnad		10 183	
Sum finanskostnader		85 745	
Netto finans		10 397 525	2 633 474
Resultat før skattekostnad		8 451 616	607 457
Årsresultat	4	8 451 616	607 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 451 616	607 457
Totalresultat		8 451 616	607 457
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Tilleggsutbytte			5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 451 616	-9 392 543



Sum overføringer og
disponeringer

8 451 616

607 457



Organisasjonsnr: 923 664 661
TERJE PEDERSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	505 359	592 059
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	505 359	592 059

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	22 985 435	22 955 435
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	44 070 262	43 100 262
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 892 522	3 578 026
Investeringer i aksjer og andeler		22 708 457	22 708 457
Andre langsiktige fordringer		15 102 780	15 043 944
Sum finansielle anleggsmidler		110 759 455	107 386 123
Sum anleggsmidler		111 264 814	107 978 182

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	4 910 122	3 055 122
Konsernfordringer	6		81 966
Sum fordringer		4 910 122	3 137 088

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		5 060 477	
Sum investeringer		5 060 477	

Bankinnskudd, kontanter og lignende



Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 751 367	7 183 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 751 367	7 183 609
Sum omløpsmidler	11 721 966	10 320 697
SUM EIENDELER	122 986 780	118 298 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	7	7
Overkurs	71 848 740	71 848 740
Annen innskutt egenkapital	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital	72 739 170	72 739 170
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	40 196 727	36 745 111
Sum opptjent egenkapital	40 196 727	36 745 111
Sum egenkapital	112 935 897	109 484 281
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 875 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 604 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 875 000	1 604 000
Sum langsiktig gjeld	1 875 000	1 604 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	572 916	621 668
Skyldig offentlige avgifter		9 870
Utbytte	6	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	988 034	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 579 061
Sum kortsiktig gjeld	8 175 882	7 210 599
Sum gjeld	10 050 882	8 814 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	122 986 780	118 298 880



Organisasjonsnr: 923 664 661
TERJE PEDERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Terje Pedersen AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Terje Pedersen AS som viser et overskudd på NOK 8 451 616. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Terje Pedersen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 30. mai 2025


Revisjon Sør AS


Marius Skår Wessman
Statsautorisert revisor

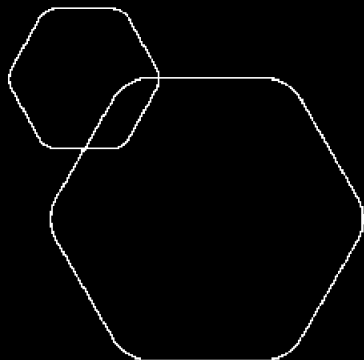
Side - 2 - av 2



 BankID Signing
Ole-Terje Mosvold Pedersen
2025-06-04

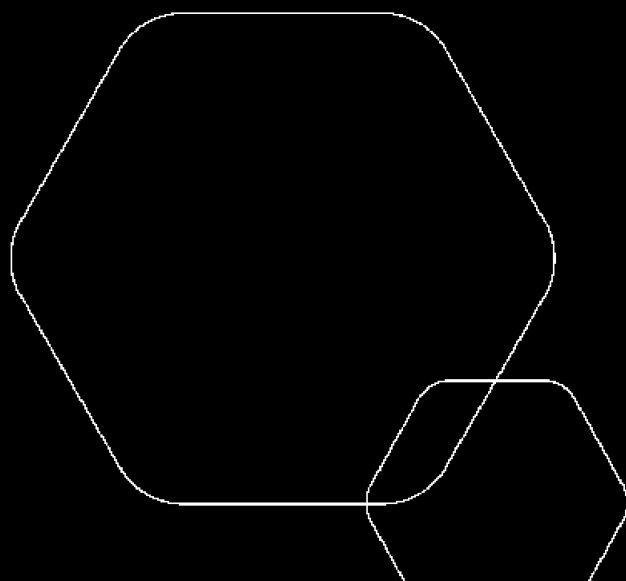
 BankID Signing
Bente-Margaret Mosvold Ander
2025-06-04

 BankID Signing
Svein Tore Råmunddal
2025-06-04



Årsregnskap 2024 Terje Pedersen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 664 661



RESULTATREGNSKAP

TERJE PEDERSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		75 000	50 000
Sum driftsinntekter		75 000	50 000
Lønnskostnad	2	39 935	96 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 700	86 700
Annen driftskostnad		1 894 273	1 892 548
Sum driftskostnader		2 020 908	2 076 018
Driftsresultat		-1 945 908	-2 026 018
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		6 408 000	1 363 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 254 000	536 518
Annen renteinntekt		953 541	733 956
Annen finansinntekt		1 800 000	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		67 728	0
Annen rentekostnad		75 562	0
Annen finanskostnad		10 183	0
Resultat av finansposter		10 397 525	2 633 474
Resultat før skattekostnad		8 451 616	607 457
Årsresultat	4	8 451 616	607 457
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		5 000 000	5 000 000
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 451 616	-9 392 543
Sum overføringer		8 451 616	607 457

TERJE PEDERSEN AS

SIDE 2



BALANSE

TERJE PEDERSEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	505 359	592 059
Sum varige driftsmidler	3	505 359	592 059
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	22 985 435	22 955 435
Investeringer i tilknyttet selskap	5	44 070 262	43 100 262
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 892 522	3 578 026
Investeringer i aksjer og andeler		22 708 457	22 708 457
Andre langsiktige fordringer		15 102 780	15 043 944
Sum finansielle anleggsmidler		110 759 455	107 386 123
Sum anleggsmidler		111 264 814	107 978 182
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	4 910 122	3 055 122
Konsernfordringer	6	0	81 966
Sum fordringer		4 910 122	3 137 088
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		5 060 477	0
Sum investeringer		5 060 477	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 751 367	7 183 609
Sum omløpsmidler		11 721 966	10 320 697
Sum eiendeler		122 986 780	118 298 880



BALANSE

TERJE PEDERSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	900 000	900 000
Overkurs		71 848 740	71 848 740
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		72 739 170	72 739 170
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		40 196 727	36 745 111
Sum opptjent egenkapital		40 196 727	36 745 111
Sum egenkapital	4	112 935 897	109 484 281
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 875 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	1 604 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 875 000	1 604 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		572 916	621 668
Skyldig offentlige avgifter		0	9 870
Utbytte	6	5 000 000	5 000 000
Konserngjeld		988 034	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 614 933	1 579 061
Sum kortsiktig gjeld		8 175 882	7 210 599
Sum gjeld		10 050 882	8 814 599
Sum egenkapital og gjeld		122 986 780	118 298 880

Kristiansand, 30.05.2025
Styret i Terje Pedersen AS

Ole-Terje Mosvold Pedersen
styreleder

Bente-Margaret Mosvold Andersen
styremedlem/daglig leder

Svein Tore Råmunddal
styremedlem



TERJE PEDERSEN AS

ORG.NR: 923 664 661

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Finansielle investeringer som inngår i en handelsportefølje (ref. regnskapsloven §5-8) vurderes til virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

TERJE PEDERSEN AS

SIDE 5



TERJE PEDERSEN AS

ORG.NR: 923 664 661

Note 1 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 451 616	607 457
Permanente forskjeller	-8 990 138	-1 453 418
Endring i midlertidige forskjeller	101 242	96 584
Skattepliktig inntekt	-437 280	-749 377
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-36 553	36 555	73 108
Gevinst – og tapskonto	54 730	82 863	28 134
Sum	18 176	119 418	101 242
Inntektsført avsatt utbytte	96 540	40 890	-55 650
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 342 186	-1 904 906	437 280
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 227 470	1 744 598	-482 871
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Styrehonorar	35 000	70 000
Arbeidsgiveravgift	4 935	9 870
Andre ytelser	0	16 900
Sum	39 935	96 770

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

TERJE PEDERSEN AS

SIDE 6



TERJE PEDERSEN AS

ORG.NR: 923 664 661

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 175 664	30 359	2 206 023
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 175 664	30 359	2 206 023
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 670 305	30 359	1 700 664
= Bokført verdi 31.12.24	505 359	0	505 359
Årets ordinære avskrivninger	86 700		86 700
Økonomisk levetid	25 år		

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	900 000	71 848 740	-9 570	36 745 111	109 484 281
Årets resultat				8 451 616	8 451 616
Utbytte				-5 000 000	-5 000 000
Pr 31.12.2024	900 000	71 848 740	-9 570	40 196 727	112 935 897

Note 5 Datterselskap og TS

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DATTERSELSKAP OG TS					
Gyldenløvesgate 2 Invest AS	KRISTIANSAND	33,3%	6 752 666	5 754 711	-574 802
Horisont Eiendom AS	LILLESAND	29,0%	2 492 282	23 370 230	2 102 981
Horisont Utvikling AS	LILLESAND	36,2%	3 897 107	2 600 811	-218 822
Inli AS	Kristiansand	100,0%	22 955 435	5 730 381	-1 960 171
Magnus Barfotsvei Holding AS	KRISTIANSAND	20,0%	6 400 457	5 335 508	359 542
Markensgaten 17 Invest AS	KRISTIANSAND	21,0%	8 769 000	6 574 716	-1 215 100
Mosvold Eiendom AS	KRISTIANSAND	50,0%	57 500	43 105	-283
Solbergveien 12 AS	KRISTIANSAND	20,0%	5 210 250	5 120 189	-109 559
Stødden Invest AS	KRISTIANSAND	100,0%	30 000		
Sør Vest Eiendomsutvikling AS	KRISTIANSAND	50,0%	10 500 000	11 398 409	98 382
Sum			67 064 697	65 928 059	-1 517 833

* Stødden Invest AS er stiftet 27.11.24. Årsregnskap for 2024 er pr dd ikke avlagt.

TERJE PEDERSEN AS

SIDE 7



TERJE PEDERSEN AS

ORG.NR: 923 664 661

Note 6 Mellomværende med nærstående selskap

	2024	2023
Fordringer på aksjonærselskap og datterselskap		
Mosvold & Andersen Invest AS	997 263	997 263
ILMP AS	0	-186 218
Remb Invest	645 005	645 005
Inli AS	0	81 966
Sum	1 642 268	1 538 017
Gjeld til aksjonærselskap og datterselskap		
Inli AS	988 034	0
Sørdal Invest AS	1 335 414	1 335 414
Mosvold Pedersen Holding AS	57 429	57 429
ILMP AS	186 218	186 218
Avsatt utbytte	5 000 000	5 000 000
Sum	7 567 094	6 579 061

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TERJE PEDERSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	30,0	900 000
Sum	30 000		900 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ilmp As	6 000	20,0	20,0
Mosvold & Andersen Invest AS	6 000	20,0	20,0
Mosvold Pedersen Holding As	6 000	20,0	20,0
Remb Invest As	6 000	20,0	20,0
Sørdal Invest As	6 000	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

TERJE PEDERSEN AS

SIDE 8