



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 590 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NJORD BAY AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
T/C - Inntekt / T/C - Income	2	24 689 944	
Kommisjoner / Commissions	2	-330 162	
Sum inntekter		24 359 782	
Kostnader			
Driftskostnader / Operating expenses	3	11 513 838	
Avskrivninger / Depreciations	6	4 330 406	
Oppstartskostnader / Start up expenses	4	4 462 156	
Administrasjonskostnader / Administrative expenses	5	1 813 124	
Sum kostnader		22 119 524	
Driftsresultat		2 240 258	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		874 546	
Sum finansinntekter		874 546	
Annen rentekostnad		5 529 373	
Kursgevinst -tap/ Currency gain-losses		10 410 066	
Annen finanskostnad / Other financial expenses		2 878 126	
Sum finanskostnader		18 817 565	
Netto finans		-17 943 019	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 702 761	0
Skattekostnad / Tax expense	9	0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 702 761	0
Årsresultat		-15 702 761	0
Overføringer og disponeringer			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital		-15 702 760	
Sum overføringer og disponeringer		-15 702 760	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip / Vessel	6	212 512 090	
Sum varige driftsmidler		212 512 090	
Sum anleggsmidler		212 512 090	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bunkers- og luboil lager		4 489 293	
Sum varer		4 489 293	
Fordringer			
Kundefordringer / Account receivables		230 804	
Sum fordringer		230 804	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontantbeholdning / Cash and cash equivalents		14 255 291	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 255 291	
Sum omløpsmidler		18 975 388	0
SUM EIENDELER		231 487 478	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital / Share capital	7	1 000 000	
Overkurs	7	128 799 720	
Sum innskutt egenkapital		129 799 720	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital / Other equity	7	-11 352 247	
Sum opptjent egenkapital		-11 352 247	
Sum egenkapital		118 447 473	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	109 048 128	
Sum annen langsiktig gjeld		109 048 128	
Sum langsiktig gjeld		109 048 128	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		437 294	
Betalbar inntektsskatt / Payable income tax	9	0	
Forskuddsmottatt hyre / Prepaid Hire		237 886	
Påløpt rentekostnader / Accrued interest		2 460 945	
Annen kortsiktig gjeld / Other principal		855 752	
Sum kortsiktig gjeld		3 991 877	
Sum gjeld		113 040 005	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 487 478	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623302

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 590 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NJORD BAY AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 590 924
NJORD BAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
T/C - Inntekt / T/C -			
Income	2	24 689 944	
Kommisjoner / Commissions	2	-330 162	
Sum inntekter		24 359 782	
Kostnader			
Driftskostnader /			
Operating expenses	3	11 513 838	
Avskrivninger /			
Depreciations	6	4 330 406	
Oppstartskostnader /			
Start up expenses	4	4 462 156	
Administrasjonskostnader /			
Administrative expenses	5	1 813 124	
Sum kostnader		22 119 524	
Driftsresultat		2 240 258	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		874 546	
Sum finansinntekter		874 546	
Annen rentekostnad		5 529 373	
Kursgevinst -tap/			
Currency gain-losses		10 410 066	
Annen finanskostnad /			
Other financial expenses		2 878 126	
Sum finanskostnader		18 817 565	
Netto finans		-17 943 019	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 702 761	0
Skattekostnad / Tax expense	9	0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 702 761	0
Årsresultat		-15 702 761	0
Overføringer og disponeringer			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital		-15 702 760	
Sum overføringer og disponeringer		-15 702 760	



Organisasjonsnr: 930 590 924
NJORD BAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Skip / Vessel	6	212 512 090	
Sum varige driftsmidler		212 512 090	

Sum anleggsmidler		212 512 090	0
-------------------	--	-------------	---

Omløpsmidler

Varer

Bunkers- og luboil lager		4 489 293	
Sum varer		4 489 293	

Fordringer

Kundefordringer / Account receivables		230 804	
Sum fordringer		230 804	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kontantbeholdning / Cash and cash equivalents		14 255 291	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 255 291	

Sum omløpsmidler		18 975 388	0
------------------	--	------------	---

SUM EIENDELER		231 487 478	0
---------------	--	-------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital / Share capital	7	1 000 000	
Overkurs	7	128 799 720	
Sum innskutt egenkapital		129 799 720	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital / Other equity	7	-11 352 247	
Sum opptjent egenkapital		-11 352 247	

Sum egenkapital		118 447 473	0
-----------------	--	-------------	---



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	109 048 128
Sum annen langsiktig gjeld		109 048 128
Sum langsiktig gjeld		109 048 128
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		437 294
Betalbar inntektsskatt /		
Payable income tax	9	0
Forskuddsmottatt hyre /		
Prepaid Hire		237 886
Påløpt rentekostnader /		
Accrued interest		2 460 945
Annen kortsiktig gjeld /		
Other principal		855 752
Sum kortsiktig gjeld		3 991 877
Sum gjeld		113 040 005
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 487 478
		0



Organisasjonsnr: 930 590 924
NJORD BAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor. Selskapet ble stiftet 01.12.2022.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Njord Bay AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Bay AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Njord Bay AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 31. mai 2024
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Habbestad, Per Sølve Lier	2024-05-31

Identification

 bankID™ Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



DocuSign Envelope ID: A39A57AC-AC67-42BA-A1FB-708A0B6E3D68

Njord Bay AS

Regnskap / Financial statements per 31.12.2023

- * Resultatregnskap / *Profit and loss account*
- * Balanse / *Balance sheet*
- * Noter til regnskapet / *Notes to the Financial Statements*
- * Revisjonsberetning / *Auditor's report*



Org.nr: 930590924



DocuSign Envelope ID: A39A57AC-AC67-42BA-A1FB-708A0B6E3D68

Resultatregnskap / Profit and loss account

Njord Bay AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER / OPERATING REVENUE AND EXPENSES	NOTE	01.12.2022-31.12.2023
		NOK
T/C - Inntekt / T/C - Income	2	24 689 944
Kommisjoner / Commissions	2	<u>-330 162</u>
Sum driftsinntekter / Total operating revenues		<u>24 359 782</u>
Driftskostnader / Operating expenses	3	-11 513 838
Oppstartskostnader / Start up expenses	4	-4 462 156
Avskrivninger / Depreciations	6	-4 330 406
Administrasjonskostnader / Administrative expenses	5	-1 813 124
Sum driftskostnader / Total operating expenses		<u>-22 119 523</u>
Driftsresultat / Operating result		<u>2 240 259</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER / FINANCIAL INCOME AND FINANCIAL EXPENSES		
Renteinntekter / Interest income		874 546
Kursgevinst -tap/ Currency gain-losses		-10 410 066
Rentekostnader / Interest expenses		-5 529 373
Annen finanskostnad / Other financial expenses		<u>-2 878 126</u>
Netto finansresultat / Net financial items		<u>-17 943 019</u>
Resultat før skattekostnad / Result prior to tax claim		<u>-15 702 760</u>
Skattekostnad / Tax expense	9	0
ÅRSRESULTAT / Profit/loss		<u><u>-15 702 760</u></u>
OVERFØRINGER / TRANSFERS		
Overført til/ fra (-) annen egenkapital / Transferred to/from Other equity		<u>-15 702 760</u>
Sum overføringer / Total transfers		<u>-15 702 760</u>



DocuSign Envelope ID: A39A57AC-AC67-42BA-A1FB-708A0B6E3D68

Balance / Balance sheet

Njord Bay AS

EIENDELER / ASSETS	NOTE	2023
		NOK
Anleggsmidler / Fixed assets		
Varige driftsmidler / Vessels		
Skip / Vessel	6	<u>212 512 090</u>
Sum anleggsmidler / Total fixed assets		<u>212 512 090</u>
Omløpsmidler / Current assets		
Kundefordringer / Account receivables		230 804
Bunkers- og luboil lager / Bunker- and luboil inventory		4 489 293
Kontantbeholdning / Cash and cash equivalents		<u>14 255 291</u>
Sum omløpsmidler / Total current assets		<u>18 975 387</u>
SUM EIENDELER / TOTAL ASSETS		<u>231 487 477</u>




DocuSign Envelope ID: A39A57AC-AC67-42BA-A1FB-708A0B6E3D68

Balance / Balance sheet

Njord Bay AS

EGENKAPITAL OG GJELD / SHAREHOLDERS EQUITY AND LIABILITIES	NOTE	2023 NOK
Egenkapital / Owners equity		
Innskutt egenkapital / Paid in capital		
Aksjekapital / Share capital	7	1 000 000
Overkurs / Share premium	7	<u>128 799 720</u>
Sum innskutt egenkapital / Total paid in equity		<u>129 799 720</u>
Annen egenkapital / Other equity		
Annen egenkapital / Other equity	7	<u>-11 352 247</u>
Sum annen egenkapital / Total other equity		<u>-11 352 247</u>
Sum egenkapital / Total equity		<u>118 447 473</u>
Gjeld / Liabilities		
Langsiktig gjeld / Long term liabilities		
Lån / Loan	8	109 048 128
Sum langsiktig gjeld / Total long term liabilities		<u>109 048 128</u>
Kortsiktig gjeld / Current liabilities		
Betalbar inntektsskatt / Payable income tax	9	0
Leverandørgjeld / Debt to suppliers		437 294
Forskuddsmottatt hyre / Prepaid Hire		237 886
Påløpt rentekostnader / Accrued interest		2 460 945
Annen kortsiktig gjeld / Other principal		855 752
Sum kortsiktig gjeld / Total current liabilities		<u>3 991 876</u>
Sum gjeld / Total liabilities		<u>113 040 004</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD / TOTAL OWNERS EQUITY AND LIABILITIES		<u>231 487 477</u>

Styret i / The Board of Njord Bay AS
Oslo, 07.05.2024

DocuSigned by:

Johan Henrik Ness
Styreleder/ Chairman

DocuSigned by:

Jan Flemming Bech Andersen
Styremedlem/ Board member

DocuSigned by:

Korinna Tapaktsoglou
Styremedlem/Board member



DocuSign Envelope ID: A39A57AC-AC67-42BA-A1FB-708A0B6E3D68

Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2023

Njord Bay AS

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting Principles

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 01.12.2022

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantegjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra balansedagen.

Driftsinntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter regnskapsføres til verdien på transaksjonstidspunktet.

Se note 2 for nærmere beskrivelse av type inntekter og inntektsføringsprinsipp.

Skatt

Selskapet er organisert i samsvar med det norske tonnasjeskatteordningen ("NTT"). NTT innebærer ingen skatt på driftsresultat eller skatt på utbytte fra selskaper i ordningen. Netto finanser, med noen spesielle bestemmelser, blir fortløpende beskattet. Et tonnasjegebyr belastes per skip, avhengig av størrelsen på skipet beskattet under NTT. Denne tonnasjeskatten er klassifisert som driftskostnad. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. I tråd med NRS 8 balanseføres ikke eventuell utsatt skattefordel.

Valuta

Pengeposter, langsiktig fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsperiodens slutt. Valutakurs USD/NOK pr. 31.12.2023 var 10,1724

General

The Financial Statements have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles. See below for more details.

Balance sheet classification

Fixed assets are assets intended for long term ownership and use. They are valued at cost, accounted in the balance sheet and depreciated over the assumed useful economic life. Fixed assets are written down to recoverable amount if decreases in value are expected to be permanent. The recoverable amount is the greater of the net selling price and value in use. Value in use is the estimated future cash flows discounted to their present value. Recognized impairment losses are reversed if the basis for the impairment loss is no longer evident.

Current assets and liabilities are items receivable/due within one year. Current assets are valued at the lower of cost and estimated market value.

Revenue recognition

Sales revenues are recognized upon delivery. Revenue from services are recognized upon performance.

Tax

The company is organized in compliance with the Norwegian tonnage tax regime ("NTT"). The NTT entails no tax on operating profits or tax on dividends from companies within the scheme. Net financials, allowed for some special regulations, are taxed on an ongoing basis. A tonnage fee is charged per vessel depending on the size of the vessel taxed under the NTT. This tonnage tax is classified as an operating cost. Tax expenses in the profit and loss account comprise both tax payable for the accounting period and changes in deferred tax.

Foreign currency

Monetary items, long term receivables and long term debt in foreign currencies are entered at the exchange rate at the balance sheet date. Exchange rate USD/NOK per 31.12.2023 was 10,1724



DocuSign Envelope ID: A39A57AC-AC67-42BA-A1FB-708A0B6E3D68

Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2023

Njord Bay AS

Note 2: Inntekter / Income

	2023	2023
	USD	NOK
TC inntekt / TC income	2 313 264	24 689 944
Kommisjoner / Commissions	-30 861	-330 162
Sum inntekter / Total income	2 282 403	24 359 782

Dager og snittrate / Days and average rate

Total days in 2023	163,44
- Offhire days	-3,15
- Idle days	0,00
= Total onhire days in 2023	160,29
= Average rate per day	14 239

Note 3: Driftskostnader / Operating expenses

	2023	2023
	USD	NOK
Rapporterte driftskostnader / Reported Operational expenses	1 108 925	11 819 847
Reported OPEX per day	6 785	
Kostnader bunkers / Bunker costs	4 966	54 828
Forsikring / Insurance	0	0
Tonnasjeskatt / Tonnage tax	3 351	34 083
Øvrig / Other items	-37 377	-394 921
Sum driftskostnader / Total operating expenses	1 079 864	11 513 838

Note 4: Oppstartskostnader / Start-up expenses

	2023
Tilretteleggelse honorar / Arrangement fee	3 921 820
Bank-etablering kostnader / Bank arrangement costs	108 311
Jurdisk bistand / Lawyers fee	341 684
Øvrige kostnader / Other expenses	90 341
Sum oppstartskostnader / Total start up-expenses	4 462 156

Note 5: Administrasjonskostnader / Administrative expenses

	2023
Forretningsførsel / Business Management fee	393 145
Disponenthonorar Njord Shipping AS / Disponent fee Njord Shipping AS	244 037
Styre honorar / Remuneration to the Board	28 541
Andre kostnader / Other expenses	1 121 400
Revisjonshonorar / Auditor	26 000
Sum administrasjonskostnader / Total administrative expenses	1 813 124

Selskapet har i løpet av perioden ikke hatt noen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er avsatt honorar til styret med NOK 25.014 eks arbeidsgiveravgift.

The company had no employees in the accounting period, and is therefore not obliged to have an pension scheme. There is allocated fees to the Directors' with NOK 25.014 excl tax.



DocuSign Envelope ID: A39A57AC-AC67-42BA-A1FB-708A0B6E3D68

Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2023

Njord Bay AS

Note 6: Varige driftsmidler / Vessels

	2023
Anskaffelseskost Baltic Bay AS / Acquisition costs Baltic Bay AS	216 842 496
Akkumulerte avskrivninger 01.01 / Accumulated depreciations 01.01	0
Årets avskrivninger / Depreciations year to date	-4 330 406
Akkumulerte avskrivninger / Total accumulated depreciations per 31.12	-4 330 406
Bokført verdi / Book value per 31.12	212 512 090
Økonomisk levetid / Assumed economic life	25 år / 25 years
Avskrivningsmetode / Depreciation method	Lineær / Linear

Note 7: Egenkapital / Equity

	Aksjekapital / Share capital	Overkurs / S. premium	Annen EK / Other equity	Total EK / Total equity
Stiftelse 01.12.2022 / Incorporation 01.12.2022	30 000	0	0	30 000
Kapitalforhøyelse / Capital increase	970 000	128 799 720	4 350 513	134 120 233
Årets resultat 2023 / Current year profit (loss) 2023	0	0	-15 702 760	-15 702 760
Tilbakebetaling innbetalt kapital / Repayment of paid in capital	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.23 / Equity pr. 31.12.23	1 000 000	128 799 720	-11 352 247	118 447 473

Note 8: Pantelån / Mortgage Maritime & Merchant Bank ASA

Lån / Loan	01.12.2022-31.12.2023		01.12.2022-31.12.2023	
	USD		NOK	
Opptrekk pantegjeld / Drawn up mortgage loan	11 000 000		110 649 000	
Akkumulerte avdrag 01.01 / Accumulated installments 01.01		0		0
Akkumulert valutaeffekt / Accumulated currency effect		0		1 435 784
Årets avdrag / Installments year to date		-280 000		-3 036 656
Akkumulerte avdrag / Total accumulated installments per 31.12		-280 000		-1 600 872
Sum pantegjeld / Sum mortgage loan per 31.12.23		10 720 000		109 048 128
Avdrag innen 12 måneder / Instalments for the next 12 months				
Pantegjeld / Mortgage loan		-995 000		-10 121 538

Selskapet var pr. 31.12.2023 i overrensstemmelse med bankens covenant-krav.

The company was per 31.12.2023 compliant with the banks covenant requirements.



DocuSign Envelope ID: A39A57AC-AC67-42BA-A1FB-708A0B6E3D68

Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2023

Njord Bay AS

Note 9: Skattegrunnlag & utsatt skatt / Taxation & deferred tax

	2023	2022
Årets resultat før skatt / Pre-tax profit/(loss)	-15 702 760	-5 570
Result fra shippingaktiviteter / Profit & loss from shipping activities	15 325 790	0
Netto finansresultat iht. beregning under avsnitt A1. / Net Financial items according to calculation in section A1.	-376 970	-5 570
Underskudd til fremføring / tax loss carried forward		
Anvendelse av fremførbart underskudd / Utilisation of carried losses	0	0
Overført fremførbart underskudd / Transferred to carried losses	376 970	5 570
Årets skattegrunnlag / Tax basis for the year	0	0
Betalbar skatt / Tax Payable	22 %	0

A1. Beregning av skattemessig resultat ved rederibeskatning / Calculation of taxable profit shipping taxation

	Gjennomsnitt / Average	UB 2023	IB 2023
Andel finansaktiva / Proportion of financial assets	7 255 262	14 486 094	24 430
Totalkapital / Total capital	115 755 954	231 487 477	24 430
Andel finansaktiva i prosent / Share of financial assets in percent	6,27 %	6,26 %	100,00 %
	100 %	6,2677 %	
Faktiske rentekostnader pantelån / Interest expenses loan	-8 330 596		
A1.1 Andel rentekostnad til fradrag / Part of interest expenses		-522 139	0
Valutagevinst(tap) kortsiktige poster / Gain(loss) short term assets	-8 974 282		
A1.2 Andel valutagevinst/tap kortsiktige poster / Part of gain(loss) short term assets		-562 483	0
Realisert valutagevinst(tap) langsiktige poster / Gain(loss) LT assets	-220 136		
A1.3 Andel valutagevinst/tap langsiktige poster / Part of gain(loss) long term		-13 798	0
Urealisert valutagevinst(tap) langsiktige poster / Gain(loss) LT assets	-1 215 648		
A1.4 Andel realisert valutagevinst/tap langsiktige poster / Part of gain(loss) long term*		-76 193	0

* Netto positiv verdi på omvurderingskonto, settes til null.

Inntekstillegg for høy egenkapital / Income adjustment for high Equity

Gjennomsnittlig egenkapital / average Equity	59 235 951	24 430
Gjennomsnittlig totalkapital / average total assets	115 755 954	24 430
Basis inntekstillegg for høy egenkapital / Basis income adjustment for high Equity	0	0
Inntekstillegg på grunnlag av høy egenkapital / Income adjustment due to high Equity	0	0

Rederiposter

Renteinntekter / Interest income	874 546	0
Rentekostnader / Interest expenses	-522 139	0
Andel valutagevinst/tap kortsiktige poster / Part of gain(loss) short term assets	-562 483	0
Andel valutagevinst/tap langsiktige poster / Part of gain(loss) long term assets	-13 798	0
OMVK Urealisert valutagevinst/tap langsiktige poster / Part of gain(loss) long term	-76 193	0
Andre finanskostnader / Other financial expenses	-76 903	0
Sum finansinntekter og kostnader til beskatning / Sum financial income and expenses for taxation	-376 970	0

Årets skattekostnad består av / Net tax expenses consist of:

Betalbar inntektskatt / Payable income tax	0	0
Årets skattekostnad / Net tax expenses	0	0

Tonnasjeskatt / Tonnage Tax

Beregnet tonnageskatt / Tonnage Tax	2023	2022
	0	0