



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 239 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKERING INVEST AS
Forretningsadresse: v/Jan Magne Lønsethagen
Julsundvegen 2
6412 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Magne Lønsethagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		231 942	222 707
Annen driftsinntekt		2 316	0
Sum inntekter		234 258	222 707
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	64 900	64 900
Annen driftskostnad		88 548	73 997
Sum kostnader		153 448	138 897
Driftsresultat		80 810	83 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 617	4 872
Sum finansinntekter		1 617	4 872
Annen rentekostnad		108 499	102 436
Sum finanskostnader		108 499	102 436
Netto finans		-106 882	-97 564
Resultat før skattekostnad		-26 072	-13 754
Skattekostnad		2 327	5 038
Årsresultat		-28 399	-18 792
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 399	-18 792
Sum overføringer og disponeringer		-28 399	-18 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 665 141	1 723 291
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	65 250	72 000
Sum varige driftsmidler		1 730 391	1 795 291
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 730 391	1 795 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	128 585
Andre kortsiktige fordringer		2 876	0
Sum fordringer		2 876	128 585
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 898	66 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 898	66 587
Sum omløpsmidler		10 775	195 172
SUM EIENDELER		1 741 166	1 990 463

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		359 087	330 687
Sum opptjent egenkapital		-359 087	-330 687
Sum egenkapital		240 913	269 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 327	6 000
Sum avsetninger for forpliktelser		8 327	6 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 461 986	1 529 990
Sum annen langsiktig gjeld		1 461 986	1 529 990
Sum langsiktig gjeld		1 470 313	1 535 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 608	13 311
Skyldige offentlige avgifter		11 605	44 102
Annen kortsiktig gjeld		8 727	127 748
Sum kortsiktig gjeld		29 940	185 160
Sum gjeld		1 500 252	1 721 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 741 165	1 990 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433104

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 239 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKERING INVEST AS
Forretningsadresse: v/Jan Magne Lønsethagen
Jul Sundvegen 2
6412 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Magne Lønsethagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 239 165
PARKERING INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		231 942	222 707
Annen driftsinntekt		2 316	0
Sum inntekter		234 258	222 707
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	64 900	64 900
Annen driftskostnad		88 548	73 997
Sum kostnader		153 448	138 897
Driftsresultat		80 810	83 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 617	4 872
Sum finansinntekter		1 617	4 872
Annen rentekostnad		108 499	102 436
Sum finanskostnader		108 499	102 436
Netto finans		-106 882	-97 564
Resultat før skattekostnad		-26 072	-13 754
Skattekostnad		2 327	5 038
Årsresultat		-28 399	-18 792
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 399	-18 792
Sum overføringer og disponeringer		-28 399	-18 792



Organisasjonsnr: 916 239 165
PARKERING INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 665 141	1 723 291
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	65 250	72 000
Sum varige driftsmidler		1 730 391	1 795 291
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 730 391	1 795 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	128 585
Andre kortsiktige fordringer		2 876	0
Sum fordringer		2 876	128 585
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 898	66 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 898	66 587
Sum omløpsmidler		10 775	195 172
SUM EIENDELER		1 741 166	1 990 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000



Sum innskutt egenkapital	600 000	600 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	359 087	330 687
Sum opptjent egenkapital	-359 087	-330 687
Sum egenkapital	240 913	269 313
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	8 327	6 000
Sum avsetninger for forpliktelser	8 327	6 000
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 461 986	1 529 990
Sum annen langsiktig gjeld	1 461 986	1 529 990
Sum langsiktig gjeld	1 470 313	1 535 990
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 608	13 311
Skyldige offentlige avgifter	11 605	44 102
Annen kortsiktig gjeld	8 727	127 748
Sum kortsiktig gjeld	29 940	185 160
Sum gjeld	1 500 252	1 721 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 741 165	1 990 463



Organisasjonsnr: 916 239 165
PARKERING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1121986.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1461986.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1665141.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
PARKERING INVEST AS

916239165

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



PARKERING INVEST AS
916 239 165

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		231 942	222 707
Annen driftsinntekt		2 316	0
Sum driftsinntekter		234 258	222 707
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-64 900	-64 900
Annen driftskostnad		-88 548	-73 997
Sum driftskostnader		-153 448	-138 897
Driftsresultat		80 810	83 810
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 617	4 872
Sum finansinntekter		1 617	4 872
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-108 499	-102 436
Sum finanskostnader		-108 499	-102 436
Netto finans		-106 882	-97 564
Resultat før skattekostnad		-26 072	-13 754
Skattekostnad		-2 327	-5 038
Årsresultat		-28 399	-18 792
Overføringer			
Udekket tap		-28 399	-18 792
Sum overføringer		-28 399	-18 792



PARKERING INVEST AS
916 239 165

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 665 141	1 723 291
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	65 250	72 000
Sum varige driftsmidler		1 730 391	1 795 291
Sum anleggsmidler		1 730 391	1 795 291
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	128 585
Andre kortsiktige fordringer		2 876	0
Sum fordringer		2 876	128 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 898	66 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 898	66 587
Sum omløpsmidler		10 775	195 172
SUM EIENDELER		1 741 165	1 990 463



PARKERING INVEST AS
916 239 165

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-359 087	-330 687
Sum opptjent egenkapital		-359 087	-330 687
Sum egenkapital		240 913	269 313
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		8 327	6 000
Sum avsetning for forpliktelser		8 327	6 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 461 986	1 529 990
Sum annen langsiktig gjeld		1 461 986	1 529 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 608	13 311
Skyldige offentlige avgifter		11 605	44 102
Annen kortsiktig gjeld		8 727	127 748
Sum kortsiktig gjeld		29 940	185 160
Sum gjeld		1 500 252	1 721 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 741 165	1 990 463

Jan Magne Lønsethagen
styrets leder

Jo Inge Solem
styremedlem



PARKERING INVEST AS
916 239 165

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PARKERING INVEST AS
916 239 165

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	81 000	2 503 647	2 584 647
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	81 000	2 503 647	2 584 647
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-9 000	-780 356	-789 356
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-15 750	-838 506	-854 256
Balanseført verdi pr 31.12	65 250	1 665 141	1 730 391
Årets av- og nedskrivninger	6 750	58 150	64 900
Økonomisk levetid	12	0 - 40,05	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 121 986
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 461 986
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 665 141
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0