



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 260 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEVINGÅSEN AS
Forretningsadresse: Wessels veg 90
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Skogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	89 064	110 811
Sum kostnader		89 064	110 811
Driftsresultat		-89 064	-110 811
Annen rentekostnad		819 840	556 970
Sum finanskostnader		819 840	556 970
Netto finans		-819 840	-556 970
Ordinært resultat før skattekostnad		-908 904	-667 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		-908 904	-667 781
Årsresultat		-908 904	-667 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-908 904	-667 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-908 904	-667 781
Sum overføringer og disponeringer		-908 904	-667 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer i arbeid	4	15 727 598	15 442 123
Sum varer		15 727 598	15 442 123
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	3 247 855	4 647 855
Sum fordringer		3 247 855	4 647 855
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 800	262 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 800	262 406
Sum omløpsmidler		19 138 253	20 352 384
SUM EIENDELER		19 138 253	20 352 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	360 000	360 000
Overkurs	6	188 829	188 829
Sum innskutt egenkapital		548 829	548 829
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 026 836	2 117 932
Sum opptjent egenkapital		-3 026 836	-2 117 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-2 478 007	-1 569 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 200 000	20 200 000
Langsiktig konserngjeld	9	1 309 983	840 301
Sum annen langsiktig gjeld		21 509 983	21 040 301
Sum langsiktig gjeld		21 509 983	21 040 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 335	422 860
Annen kortsiktig gjeld		100 942	458 327
Sum kortsiktig gjeld		106 277	881 186
Sum gjeld		21 616 260	21 921 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 138 253	20 352 384



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 663968

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 260 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEVINGÅSEN AS
Forretningsadresse: Wessels veg 90
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Skogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 260 516
GEVINGÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	89 064	110 811
Sum kostnader		89 064	110 811
Driftsresultat		-89 064	-110 811
Annen rentekostnad		819 840	556 970
Sum finanskostnader		819 840	556 970
Netto finans		-819 840	-556 970
Ordinært resultat før skattekostnad		-908 904	-667 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		-908 904	-667 781
Årsresultat		-908 904	-667 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-908 904	-667 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-908 904	-667 781
Sum overføringer og disponeringer		-908 904	-667 781



Sum annen langsiktig gjeld	21 509 983	21 040 301
Sum langsiktig gjeld	21 509 983	21 040 301
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 335	422 860
Annen kortsiktig gjeld	100 942	458 327
Sum kortsiktig gjeld	106 277	881 186
Sum gjeld	21 616 260	21 921 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 138 253	20 352 384



Organisasjonsnr: 985 260 516
GEVINGÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gevingåsen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gevingåsen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CBV1Y-JWEN3-K5W6G-MX111-EGGFG-ATJt6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-02 13:58:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CBV1Y-JWEN3-K5W6G-MX1T1-EGGFG-ATJ16

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Gevingåsen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapets andre driftskostnader omfatter:

Revisjonshonorar	10 219
Regnskapshonorar	27 297
Honorar juridisk bistand	49 252
Bank og kortbegyr	1 936
Annen kostnad	<u>360</u>
	89 064



Gevingåsen AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-908 904
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-908 904

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Fremføring av udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	- 908 904
Skattekostnad	0
Årets resultat	- 908 904

Overføringer

Udekket tap til fremføring	908 904
Til disposisjon	0



Gevingåsen AS

Noter 2022

Note 4 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Varer under tilvirkning	15 727 598	15 442 123
Totalt	15 727 598	15 442 123

Pr verdsettelsesmetode

Totalt	15 727 598	15 442 123
---------------	-------------------	-------------------

Varelager er oppført til kostpris.

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

	2022	2021
Fordring Gevingåsen Invest AS	3 247 855	4 647 855
Sum	3 247 855	4 647 855

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	360 000	188 829	-2 117 932	-1 569 103
-Til årets resultat			-908 904	-908 904
Pr 31.12.	360 000	188 829	-3 026 836	-2 478 007

Det er underbalanse i selskapet.

Det er tapt aksjekapital i 2022 og det er satt i gang tiltak for å bedre situasjonen.

Det er lagt til grunn for fortsatt drift.



Gevingåsen AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 360 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 360 000.

Selskapet har 1 aksjonær, som eier mer enn 50% av aksjene.

Aksjonærens navn	Foretaksnr	Antall aksjer	Eierandel
Gevingåsen Invest AS	988 360 309	360	100%

Styrets leder eier indirekte 50,19% av aksjene i selskapet.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Lån Nordea	20 200 000	20 200 000
Sum lån	20 200 000	20 200 000

Sikkerhet for lånet:

Anlegg under utførelse	6 165 466	5 879 991
Tomter og grunnarealer	9 562 133	9 562 133
Fordring Gevingåsen Invest AS	3 247 855	4 647 855
Bankinnskudd	162 800	261 118
Sum	19 138 254	20 351 097

Note 9 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

	2022	2021
Gjeld Kramkar AS	1 309 983	840 301
Gjeld Prosjekt 1 Eiendom AS	0	406 942
Sum gjeld til konsernselskap	1 309 983	1 247 243



Gevingåsen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	89 064	110 811
Sum driftskostnader		89 064	110 811
DRIFTSRESULTAT		(89 064)	(110 811)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		819 840	556 970
Sum finanskostnader		819 840	556 970
NETTO FINANSPOSTER		(819 840)	(556 970)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(908 904)	(667 781)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(908 904)	(667 781)
ÅRSRESULTAT		(908 904)	(667 781)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(908 904)	(667 781)
SUM OVERF. OG DISP.		(908 904)	(667 781)



Gevingåsen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer i arbeid	4	15 727 598	15 442 123
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	3 247 855	4 647 855
Sum fordringer		3 247 855	4 647 855
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 800	262 406
SUM OMLØPSMIDLER		19 138 253	20 352 384
SUM EIENDELER		19 138 253	20 352 384
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	360 000	360 000
Overkurs	6	188 829	188 829
Sum innskutt egenkapital		548 829	548 829
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(3 026 836)	(2 117 932)
Sum opptjent egenkapital		(3 026 836)	(2 117 932)
SUM EGENKAPITAL		(2 478 007)	(1 569 103)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 200 000	20 200 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9	1 309 983	840 301
Sum annen langsiktig gjeld		21 509 983	21 040 301
SUM LANGSIKTIG GJELD		21 509 983	21 040 301
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 335	422 860
Annen kortsiktig gjeld		100 942	458 327
SUM KORTSIKTIG GJELD		106 277	881 186
SUM GJELD		21 616 260	21 921 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 138 253	20 352 384

Underskrift 10.05.2023

Håvard Skogstad
Daglig leder/Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Gevingåsen AS**

Organisasjonsnr. 985260516

Utarbeidet av:

Alpha Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL



Organisasjonsnr. 986270027