



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 786 110
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KVELDRO EIENDOM ANS
Forretningsadresse: Skorpaveien 4B
6512 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigfred Torhul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 067	11 383
Sum kostnader		10 067	11 383
Driftsresultat		-10 067	-11 383
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 067	-11 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 067	-11 383
Årsresultat		-10 067	-11 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 067	-11 383
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-10 067	-11 383
Sum overføringer og disponeringer		-10 067	-11 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	984 255	984 255
Sum varige driftsmidler		984 255	984 255
Sum anleggsmidler		984 255	984 255
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	254	254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254	254
Sum omløpsmidler		254	254
SUM EIENDELER		984 509	984 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-169 800	-159 733
Udekket tap	2	534 166	534 166
Sum opptjent egenkapital		-703 966	-693 899
Sum egenkapital		-703 966	-693 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 265 447	1 265 447
Sum annen langsiktig gjeld		1 265 447	1 265 447
Sum langsiktig gjeld		1 265 447	1 265 447
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	423 027	412 960
Sum kortsiktig gjeld		423 027	412 960
Sum gjeld		1 688 475	1 678 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		984 509	984 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 861362

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 786 110
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KVELDRO EIENDOM ANS
Forretningsadresse: Skorpaveien 4B
6512 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigfred Torhul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 996 786 110
KVELDRO EIENDOM ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 067	11 383
Sum kostnader		10 067	11 383
Driftsresultat		-10 067	-11 383
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 067	-11 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 067	-11 383
Årsresultat		-10 067	-11 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 067	-11 383
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-10 067	-11 383
Sum overføringer og disponeringer		-10 067	-11 383



Organisasjonsnr: 996 786 110
KVELDRO EIENDOM ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	984 255	984 255
Sum varige driftsmidler		984 255	984 255

Sum anleggsmidler		984 255	984 255
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	254	254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254	254

Sum omløpsmidler		254	254
-------------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		984 509	984 509
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	-169 800	-159 733
Udekket tap	2	534 166	534 166
Sum opptjent egenkapital		-703 966	-693 899

Sum egenkapital		-703 966	-693 899
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	5	1 265 447	1 265 447
Sum annen langsiktig gjeld		1 265 447	1 265 447

Sum langsiktig gjeld		1 265 447	1 265 447
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	6	423 027	412 960
------------------------	---	---------	---------



Sum kortsiktig gjeld	423 027	412 960
Sum gjeld	1 688 475	1 678 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	984 509	984 509



Organisasjonsnr: 996 786 110
KVELDRO EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Kveldro Eiendom ANS**

Organisasjonsnr. 996786110

Utarbeidet av:

Meese AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Astrups gate 9
6509 KRISTIANSUND N



Organisasjonsnr. 989815024



Kveldro Eiendom ANS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 067	11 383
Sum driftskostnader		10 067	11 383
DRIFTSRESULTAT		(10 067)	(11 383)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(10 067)	(11 383)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(10 067)	(11 383)
ÅRSRESULTAT		(10 067)	(11 383)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	(10 067)	(11 383)
SUM OVERF. OG DISP.		(10 067)	(11 383)



Kveldro Eiendom ANS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	984 255	984 255
Sum varige driftsmidler		984 255	984 255
SUM ANLEGGSMIDLER		984 255	984 255
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	254	254
SUM OMLØPSMIDLER		254	254
SUM EIENDELER		984 509	984 509
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	(169 800)	(159 733)
Udekket tap	2	(534 166)	(534 166)
Sum opptjent egenkapital		(703 966)	(693 899)
SUM EGENKAPITAL		(703 966)	(693 899)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 265 447	1 265 447
Sum annen langsiktig gjeld		1 265 447	1 265 447
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 265 447	1 265 447
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	423 027	412 960
SUM KORTSIKTIG GJELD		423 027	412 960
SUM GJELD		1 688 475	1 678 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		984 509	984 509

Kristiansund 31.08.21

Sigfred Torjul

Bjørnar Haugen



Kveldro Eiendom ANS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-10 067
Inntekt	0

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	-37 364	-656 535	-693 899
Anvendt til årsresultat		-10 067	-10 067
Andre transaksjoner:	-2 215	2 215	0
Pr 31.12.	-39 579	-664 387	-703 966

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 1/1	984 255
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	984 255
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	984 255
Prosentatsats for ord.avskr	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12



Kveldro Eiendom ANS

Noter 2020

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av lån fra deltagere.