



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 038 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATAAS & HEGBOM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 5  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Brataas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	122 272	174 298
<b>Sum inntekter</b>		<b>122 272</b>	<b>174 298</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	127 389	127 389
Annen driftskostnad	3	1 983 798	143 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 111 186</b>	<b>270 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 988 914</b>	<b>-96 340</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	39
Annen finansinntekt		989	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>994</b>	<b>39</b>
Annen rentekostnad	4	80 671	75 128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 671</b>	<b>75 128</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 677</b>	<b>-75 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 068 592</b>	<b>-171 429</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6,7,8 ,9	-292 289	-39 972
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 776 303</b>	<b>-131 457</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 776 303</b>	<b>-131 457</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 776 303</b>	<b>-131 457</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 532 960	
Overføringer annen egenkapital	10,11	-243 343	-131 457
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 776 303</b>	<b>-131 457</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	279 920	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>279 920</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	3 368 374	3 330 962
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,13	78 511	205 899
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 446 885</b>	<b>3 536 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	14		629 154
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>629 154</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 726 805</b>	<b>4 166 015</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			28 937
Andre kortsiktige fordringer	14		875 570
<b>Sum fordringer</b>			<b>904 507</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	2 005	11 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 005</b>	<b>11 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 005</b>	<b>916 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 728 810</b>	<b>5 082 232</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10,16	293 215	293 215
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>293 215</b>	<b>293 215</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		243 343
Udekket tap		1 532 960	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 532 960</b>	<b>243 343</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 239 745</b>	<b>536 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		12 369
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>12 369</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,17	2 044 626	2 098 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 626</b>	<b>2 098 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 626</b>	<b>2 111 207</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 131	
Annen kortsiktig gjeld	18	2 888 798	2 434 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 923 929</b>	<b>2 434 467</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 968 555</b>	<b>4 545 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 728 810</b>	<b>5 082 232</b>



Inter Revisor AS  
Postboks 1211, 2806 Gjøvik  
Tlf: +47 61 18 90 90  
Faks: +47 61 18 90 80  
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Brataas & Hegbom Eiendom AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Brataas & Hegbom Eiendom AS`årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 776 303. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

GJØVIK, 14.05.2020

Inter Revisor AS

Kai Aasen  
Registrert revisor



Brataas & Hegbom Eiendom AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Anleggsmidler og omløpsmidler. Kortsiktig og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Utsatt skattefordel bokføres.



Brataas & Hegbom Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 1 - Salgsinntekt

Utleieinntekter m.v.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 330 962	424 629	3 755 591
+ Tilgang	37 412	0	37 412
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 368 374	424 629	3 793 003
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	218 729	218 729
+ Ordinære avskrivninger	0	127 389	127 389
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	346 118	346 118
Balansført verdi pr 31/12	3 368 374	78 511	3 446 885
Prosentats for ord.avskr	100-1	20-20	

### Note 3 - Ansatte godtgjørelser, fordring eiere og revisjonskostnader

Selskapet har ingen ansatte og ingen fordring på eierne pr. 31.12.19.

Revisjonshonorarer er kostnadsført med kr. 27119.

### Note 4 - Rentekostnader m.v.

Selskapet har lån i Vossabanken med sikkerhet i leilighet i Smalgangen 18 i Oslo. Lånet er renteberegnet. Lånet er tilbakebetalt i sin helhet våren 2020 i forbindelse med salg av leiligheten.

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Brataas & Hegbom Eiendom AS

Organisasjonsnr. 998038928



## Brataas & Hegbom Eiendom AS

### Noter 2019

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	-2 068 592
Permanente og andre forskjeller	740 000
Endring i midlertidige forskjeller	114 442
<b>Inntekt</b>	<b>-1 214 150</b>

#### Note 6 - Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

##### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-36 031	62 721
+ Gevinst- og tapskonto	62 759	78 449
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 299 094	84 944
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>62 759</b>	<b>141 170</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 335 125</b>	<b>84 944</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 272 366	56 226
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>12 369</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>279 920</b>	<b>0</b>

#### Note 7 - Gevinst og tapskonto m.v.

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-36 031	62 721
+ Gevinst- og tapskonto	62 759	78 449
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 299 094	84 944
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 272 366</b>	<b>56 226</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>12 369</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 272 366	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 272 366</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>279 920</b>	<b>0</b>

#### Note 8 - Fremførbart underskudd

##### Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	84 944
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0



Brataas & Hegbom Eiendom AS

## Noter 2019

+ Årets skattemessige underskudd	1 214 150
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
<b>= Underskudd til fremføring pr 31.12.</b>	<b>1 299 094</b>
<b>= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år</b>	<b>1 299 094</b>

### Note 9 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 068 592
+ Permanente og andre forskjeller	740 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	114 442
<b>= Inntekt</b>	<b>-1 214 150</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-12 369
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-279 920
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-292 289</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	293 215	0	0	243 343
-Til årets resultat			0	-1 776 303
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>293 215</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 532 960</b>

### Note 11 - Fortsatt drift

Selskapet mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



Brataas & Hegbom Eiendom AS

**Noter 2019**

**Note 12 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

	<b>Tomter, Måselv</b>	<b>Leil Smalgangen</b>	<b>Leilighet Måselv</b>	<b>Sum</b>
Bal. verdi 1.1	300000		983370	
Tilgang 2014	2027235			
Avgang 2014				
Avgang 2015				
Avgang 2016	2027235			
Avgang 2017	300000		983370	1283370
Tilgang 2017		3312114		3312114
Anskaff kost 18		18848		18848
Tilgang 2019		37412		
Akk avskr.31.12	0	0	0	0
<b>Bal. verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>3368374</b>	<b>0</b>	<b>3368374</b>
Årets avskrivn.	0	0	0	0

**Note 13 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.**

Diverse inventar m.v. som leies ut til Den Glade Italiener AS.

**Note 14 - Diverse fordringer**

Lån til Den Glade Italiener AS.

Selskapet har ytt diverse lån til Den Glade Italiener AS. Det ble åpnet konkursbo i Den Glade Italiener AS, og det er ikke forventet noen dividende. Fordringene anses å være tapt.

**Note 15 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Det er ingen bundne bankinnskudd per 31.12.19.

**Note 16 - Aksjekapital, aksjonærer m.v.**

Selskapets aksjekapital på kr. 293.215 består av 1000 aksjer hver pålydende kr. 293,215.

<b>Navn</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Aksjeandel</b>
Jan Ivar Brataas	500 aksjer	50 %
Bergstrøm AS	500 aksjer	50 %



Brataas & Hegbom Eiendom AS

## Noter 2019

### Note 17 - Langsiktig gjeld/ pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner m.v.

<b>Pantstillelser</b>	<b>Gjeld sikr. v. pant</b>	<b>Eiend. stilt som sikkerhet</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Bankgjeld	0,00	Tomt, leil.	0,00
Bankgjeld	2044626	Leilighet	3368374

### Note 18 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld på tilsammen kr. 2.888.282 til selskapets eiere.



## Brataas &amp; Hegbom Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	122 272	174 298
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>122 272</b>	<b>174 298</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	127 389	127 389
Annen driftskostnad	3	1 983 798	143 249
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 111 186</b>	<b>270 638</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 988 914)</b>	<b>(96 340)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5	39
Annen finansinntekt		989	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>994</b>	<b>39</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	4	80 671	75 128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 671</b>	<b>75 128</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(79 677)</b>	<b>(75 089)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(2 068 592)</b>	<b>(171 429)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6,7,8,9	(292 289)	(39 972)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 776 303)</b>	<b>(131 457)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 776 303)</b>	<b>(131 457)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	10,11	(243 343)	(131 457)
Fremføring av udekket tap		(1 532 960)	0
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(1 776 303)</b>	<b>(131 457)</b>



## Brataas &amp; Hegbom Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	279 920	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>279 920</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	3 368 374	3 330 962
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,13	78 511	205 899
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 446 885</b>	<b>3 536 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	14	0	629 154
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>629 154</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 726 805</b>	<b>4 166 015</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	28 937
Andre kortsiktige fordringer	14	0	875 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>904 507</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	2 005	11 709
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 005</b>	<b>916 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 728 810</b>	<b>5 082 232</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10,16	293 215	293 215
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>293 215</b>	<b>293 215</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	243 343
Udekket tap		(1 532 960)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 532 960)</b>	<b>243 343</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 239 745)</b>	<b>536 558</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	0	12 369
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>12 369</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,17	2 044 626	2 098 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 044 626</b>	<b>2 098 838</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 044 626</b>	<b>2 111 207</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		35 131	0
Skyldig offentlige avgifter		0	(0)
Annen kortsiktig gjeld	18	2 888 798	2 434 467
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 923 929</b>	<b>2 434 467</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 968 555</b>	<b>4 545 674</b>



Brataas & Hegbom Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 728 810</b>	<b>5 082 232</b>

Oslo 14.5.2020

.....  
Even B. Bergstrøm Hegbom  
Styrets leder

.....  
Jan Ivar Brataas  
Daglig leder



**Årsregnskap 2019  
for**

**Brataas & Hegbom Eiendom AS**

Foretaksnr. 998038928