



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 828 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Småstrandgaten 6
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Stavenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 069	12 538
Sum kostnader		13 069	12 538
Driftsresultat		-13 069	-12 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Annen rentekostnad		0	7
Annen finanskostnad		157	0
Sum finanskostnader		157	7
Netto finans		-157	-6
Resultat før skattekostnad		-13 226	-12 544
Årsresultat		-13 226	-12 544
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 226	-12 544
Sum overføringer og disponeringer		-13 226	-12 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	82 004	82 004
Sum fordringer		82 004	82 004
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		82 004	82 004
SUM EIENDELER		82 004	82 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	3	1 409	1 409
Annen innskutt egenkapital	3	72 599	72 599
Sum innskutt egenkapital		174 008	174 008
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	128 664	115 438
Sum opptjent egenkapital		-128 664	-115 438
Sum egenkapital		45 344	58 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	36 659	23 433
Sum kortsiktig gjeld		36 659	23 433
Sum gjeld		36 659	23 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 004	82 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549682

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 828 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Småstrandgaten 6
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Stavenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 828 662
INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 069	12 538
Sum kostnader		13 069	12 538
Driftsresultat		-13 069	-12 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Annen rentekostnad		0	7
Annen finanskostnad		157	0
Sum finanskostnader		157	7
Netto finans		-157	-6
Resultat før skattekostnad		-13 226	-12 544
Årsresultat		-13 226	-12 544
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 226	-12 544
Sum overføringer og disponeringer		-13 226	-12 544



Organisasjonsnr: 912 828 662
INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	1	82 004	82 004
Sum fordringer		82 004	82 004
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		0	0
Sum omløpsmidler		82 004	82 004
SUM EIENDELER		82 004	82 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	1 409	1 409
Annen innskutt egenkapital	3	72 599	72 599
Sum innskutt egenkapital		174 008	174 008
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	128 664	115 438
Sum opptjent egenkapital		-128 664	-115 438



Sum egenkapital		45 344	58 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	36 659	23 433
Sum kortsiktig gjeld		36 659	23 433
Sum gjeld		36 659	23 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 004	82 004



Organisasjonsnr: 912 828 662
INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS
912 828 662

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 069	-12 538
Sum driftskostnader		-13 069	-12 538
Driftsresultat		-13 069	-12 538
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-7
Annen finanskostnad		-157	0
Sum finanskostnader		-157	-7
Netto finans		-157	-6
Resultat før skattekostnad		-13 226	-12 544
Årsresultat		-13 226	-12 544
Overføringer			
Udekket tap		-13 226	-12 544
Sum overføringer		-13 226	-12 544



INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS
912 828 662

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	82 004	82 004
Sum fordringer		82 004	82 004
Sum omløpsmidler		82 004	82 004
SUM EIENDELER		82 004	82 004



INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS
912 828 662

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	1 409	1 409
Annen innskutt egenkapital	3	72 599	72 599
Sum innskutt egenkapital		174 008	174 008
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	-128 664	-115 438
Sum opptjent egenkapital		-128 664	-115 438
Sum egenkapital		45 344	58 570
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	36 659	23 433
Sum kortsiktig gjeld		36 659	23 433
Sum gjeld		36 659	23 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 004	82 004

Bergen, 06.03.2024

Vibeke Stavenes
styremedlem



INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS
912 828 662

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fordringer

Mer om fordringer

Selskapet har en fordring på tidligere eier Bryggen Eiendomsmegling AS, på kr 82.004.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Proaktiv Gruppen AS	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har i løpet av 2023 skiftet eier og har gjeld til morselskapet på kr 36.659.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 409	72 599	-115 438	58 570
Årsresultat	0	0	0	-13 226	-13 226
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 409	72 599	-128 664	45 344

Note 4 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

Pr 31.12.2023 er dette er selskap uten drift og det arbeides kontinuerlig med å utvikle konseptet / selskapet.



INTERAKTIV EIENDOMSMEGLING AS
912 828 662
Morselskapet garanterer for fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-13 226	-12 544
Skattepliktig inntekt	-13 226	-12 544

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-51 630	-64 856	13 226
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-51 630	-64 856	13 226
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	51 630	64 856	-13 226
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0