



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 368 739
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LKT BYGG AS
Forretningsadresse:	Krunemyr 9 4324 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lachezar Kostadinov Turbinov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			445 846
Leieinntekter			154 800
Sum inntekter			600 646
Kostnader			
Varekostnad		3 446	14 171
Lønnskostnad	1	-4 679	486 146
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 700	60 300
Annen driftskostnad	1	15 145	150 353
Sum kostnader		20 611	710 970
Driftsresultat		-20 611	-110 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	518 000	342 800
Annen renteinntekt			38
Sum finansinntekter		518 000	342 838
Annen rentekostnad		475	1 484
Sum finanskostnader		475	1 484
Netto finans		517 525	341 354
Resultat før skattekostnad		496 914	231 030
Skattekostnad på resultat	4	109 321	13 390
Årsresultat		387 593	217 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		387 593	217 640
Totalresultat		387 593	217 640
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			41 941



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført til annen egenkapital		387 593	175 699
Sum overføringer og disponeringer		387 593	217 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	12 000	18 700
Sum varige driftsmidler	2	12 000	18 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		42 000	48 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 511	2 479
Konsernfordringer		518 000	342 800
Sum fordringer		520 511	345 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	5	102 902	44 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 902	44 342
Sum omløpsmidler		623 413	389 621
SUM EIENDELER		665 413	438 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	503 292	175 699
Sum opptjent egenkapital		503 292	175 699
Sum egenkapital	7	533 292	205 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 594	13 390
Sum avsetninger for forpliktelser		12 594	13 390
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		12 594	13 390
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 410	2 559
Betalbar skatt	4	110 117	
Annen kortsiktig gjeld			216 672
Sum kortsiktig gjeld		119 527	219 231
Sum gjeld		132 121	232 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		665 413	438 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 360736

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 368 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LKT BYGG AS
Forretningsadresse: Krunemyr 9
4324 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lachezar Kostadinov Turbinov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 368 739
LKT BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			445 846
Leieinntekter			154 800
Sum inntekter			600 646
Kostnader			
Varekostnad		3 446	14 171
Lønnskostnad	1	-4 679	486 146
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 700	60 300
Annen driftskostnad	1	15 145	150 353
Sum kostnader		20 611	710 970
Driftsresultat		-20 611	-110 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	518 000	342 800
Annen renteinntekt			38
Sum finansinntekter		518 000	342 838
Annen rentekostnad		475	1 484
Sum finanskostnader		475	1 484
Netto finans		517 525	341 354
Resultat før skattekostnad		496 914	231 030
Skattekostnad på resultat	4	109 321	13 390
Årsresultat		387 593	217 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		387 593	217 640
Totalresultat		387 593	217 640
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			41 941
Overført til annen egenkapital		387 593	175 699
Sum overføringer og disponeringer		387 593	217 640



Organisasjonsnr: 921 368 739
LKT BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	12 000	18 700
Sum varige driftsmidler	2	12 000	18 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		42 000	48 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 511	2 479
Konsernfordringer		518 000	342 800
Sum fordringer		520 511	345 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	5	102 902	44 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 902	44 342
Sum omløpsmidler		623 413	389 621
SUM EIENDELER		665 413	438 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	503 292	175 699
Sum opptjent egenkapital		503 292	175 699
Sum egenkapital	7	533 292	205 699



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 594	13 390
Sum avsetninger for forpliktelser		12 594	13 390
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		12 594	13 390
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 410	2 559
Betalbar skatt	4	110 117	
Annen kortsiktig gjeld			216 672
Sum kortsiktig gjeld		119 527	219 231
Sum gjeld		132 121	232 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		665 413	438 321



Organisasjonsnr: 921 368 739
LKT BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Lkt Bygg AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		0	445 846
Leieinntekter		0	154 800
Sum driftsinntekter		0	600 646
Varekostnad		3 446	14 171
Lønnskostnad	1	-4 679	486 146
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 700	60 300
Annen driftskostnad	1	15 145	150 353
Sum driftskostnader		20 611	710 970
Driftsresultat		-20 611	-110 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	518 000	342 800
Renteinntekt		0	38
Rentekostnad		475	1 484
Resultat av finansposter		517 525	341 354
Ordinært resultat før skattekostnad		496 914	231 030
Skattekostnad på resultat	4	109 321	13 390
Årsresultat		387 593	217 640
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		387 593	175 699
Overført til udekket tap		0	-41 941
Sum overføringer		387 593	217 640
Lkt Bygg AS		Side 1	



Balanse			
Lkt Bygg AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	<u>12 000</u>	<u>18 700</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>12 000</u>	<u>18 700</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>42 000</u>	<u>48 700</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap		518 000	342 800
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 511</u>	<u>2 479</u>
Sum fordringer		<u>520 511</u>	<u>345 279</u>
Bankinnskudd og kontanter	5	102 902	44 342
Sum omløpsmidler		<u>623 413</u>	<u>389 621</u>
SUM EIENDELER		<u>665 413</u>	<u>438 321</u>
Lkt Bygg AS		Side 2	



Balanse			
Lkt Bygg AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	<u>503 292</u>	<u>175 699</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>503 292</u>	<u>175 699</u>
Sum egenkapital	7	<u>533 292</u>	<u>205 699</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>12 594</u>	<u>13 390</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>12 594</u>	<u>13 390</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 410	2 559
Betalbar skatt	4	110 117	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>216 672</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>119 527</u>	<u>219 231</u>
Sum gjeld		<u>132 121</u>	<u>232 621</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>665 413</u>	<u>438 321</u>
Sandnes, 31.01.2025 Styret i Lkt Bygg AS			
Lachezar Kostadinov Turbinov styreleder/daglig leder			
Lkt Bygg AS		Side 3	



Noter 2024

Lkt Bygg AS

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter 2024

Lkt Bygg AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	-4 679	413 330
Arbeidsgiveravgift	0	58 280
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	14 536
Sum	-4 679	486 146

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 1

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	33 788	33 788
= Anskaffelseskost 31.12.24	33 788	33 788
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	21 788	21 788
= Bokført verdi 31.12.24	12 000	12 000
Årets ordinære avskrivninger	6 700	6 700
Økonomisk levetid	5 år	



Noter 2024

Lkt Bygg AS

Note 3 Investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

Lkt Bygg AS har eierandeler i følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Eli Ren AS	Sandnes	100 %	372 101	378 494

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Lkt Bygg AS. Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Eli Ren AS har gitt kr. 518 000 i konsernbidrag til LKT Bygg AS.



Noter 2024

Lkt Bygg AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 117	0
Endring i utsatt skattefordel	-796	13 390
Skattekostnad ordinært resultat	109 321	13 390
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	496 914	231 030
Permanente forskjeller	0	-38
Endring i midlertidige forskjeller	3 689	-69 225
Anvendelse av fremførbart underskudd	-68	-161 768
Skattepliktig inntekt	500 534	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 843	-75 416
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	113 960	75 416
Sum betalbar skatt i balansen	110 117	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	57 245	60 934	3 689
Sum	57 245	60 934	3 689
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-68	-68
Grunnlag for utsatt skatt	57 245	60 866	3 620
Utsatt skatt (22 %)	12 594	13 390	796

Note 5 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 9 300.



Noter 2024

Lkt Bygg AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lkt Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lachezar Kostadinov Turbinov	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lachezar Kostadinov Turbinov	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	175 699	205 699
+/- Tilleggsutbytte		-60 000	-60 000
+/- Årets resultat		387 593	387 593
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	30 000	503 292	533 292

Note 8 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.