



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 209 372
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KOSI HOLDING AS
Forretningsadresse:	Smålonane 24 5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Inge Mikal Straume
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 758	39 127
Sum kostnader		38 758	39 127
Driftsresultat		-38 758	-39 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 579 600	880 000
Annen renteinntekt		435	121
Sum finansinntekter		1 580 035	880 121
Nedskrivning av finansielle eiendeler		400 000	
Sum finanskostnader		400 000	
Netto finans		1 180 035	880 121
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 141 277	840 994
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 982	-2 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 139 295	843 768
Årsresultat		1 139 295	843 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 139 295	843 768
Totalresultat		1 139 295	843 768
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		880 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		259 295	43 768
Sum overføringer og disponeringer		1 139 295	843 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	851 770	
Sum varige driftsmidler		851 770	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 078 057	8 478 057
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 176 000	1 176 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 254 057	9 654 057
Sum anleggsmidler		10 105 827	9 654 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	858 678	1 036 519
Sum fordringer		858 678	1 036 519
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 720	257 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 720	257 924
Sum omløpsmidler		927 398	1 294 443
SUM EIENDELER		11 033 225	10 948 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 606 227	2 346 932
Sum opptjent egenkapital		2 606 227	2 346 932
Sum egenkapital	5	2 906 227	2 646 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	13 841	17 301
Sum avsetninger for forpliktelser		13 841	17 301
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 841	17 301
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 442	1 552
Utbytte		300 000	475 000
Annen kortsiktig gjeld	4	7 807 715	7 807 715
Sum kortsiktig gjeld		8 113 157	8 284 267
Sum gjeld		8 126 998	8 301 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 033 225	10 948 500



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 13	108 466 563	61 869 750
Annen driftsinntekt		242 000	402 354
Sum inntekter		108 708 563	62 272 104
Kostnader			
Varekostnad		60 061 543	21 719 998
Lønnskostnad	3, 16	27 411 603	23 093 092
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 213 080	1 214 132
Annen driftskostnad	3	8 946 087	6 781 158
Sum kostnader		97 632 312	52 808 381
Driftsresultat		11 076 251	9 463 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	9 437	17 828
Annen finansinntekt	4	39 186	3 163
Sum finansinntekter		48 623	20 991
Annen rentekostnad	4	2 343 460	875 695
Annen finanskostnad	4	4 545	-2 564
Sum finanskostnader		2 348 006	873 131
Netto finans		-2 299 383	-852 140
Ordinært resultat før skattekostnad		8 776 868	8 611 583
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 053 397	1 176 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 723 470	7 434 658
Årsresultat	15	6 723 470	7 434 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 723 470	7 434 658
Totalresultat		6 723 470	7 434 658



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	15	880 000	1 015 400
Avsatt til annen egenkapital		5 843 470	7 657 970
Overført fra annen egenkapital			-1 238 712
Sum overføringer og disponeringer		6 723 470	7 434 658



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 10	8 973 394	8 149 848
Maskiner og anlegg	6, 10	611 268	662 887
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 10	5 371 217	5 762 821
Sum varige driftsmidler		14 955 879	14 575 556
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	9	9 000	9 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	9		242 256
Sum finansielle anleggsmidler		9 000	251 256
Sum anleggsmidler		14 964 879	14 826 812
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10, 11, 13	20 910 042	38 461 970
Fordringer			
Kundefordringer	8, 10, 13	91 224 009	13 532 251
Andre kortsiktige fordringer	3, 8, 10	2 467 849	3 396 099
Sum fordringer		93 691 858	16 928 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	3 239 580	6 905 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 239 580	6 905 196
Sum omløpsmidler		117 841 480	62 295 517



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		132 806 358	77 122 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 452 151	25 608 681
Sum opptjent egenkapital		31 452 151	25 608 681
Sum egenkapital	15	31 752 151	25 908 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 748 528	1 970 046
Sum avsetninger for forpliktelser		3 748 528	1 970 046
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	25 972 845	21 439 520
Øvrig langsiktig gjeld	10	8 251 264	1 411 200
Sum annen langsiktig gjeld		34 224 109	22 850 720
Sum langsiktig gjeld		37 972 637	24 820 767
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 742 763	4 105 884
Leverandørgjeld	8	4 939 313	7 599 249
Betalbar skatt	5	274 916	1 818 970
Skyldig offentlige avgifter		4 814 008	2 353 108
Utbytte	15	300 000	690 400
Annen kortsiktig gjeld	8, 13	9 010 570	9 825 270
Sum kortsiktig gjeld		63 081 570	26 392 881



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		101 054 207	51 213 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 806 358	77 122 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 945619

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 209 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOSI HOLDING AS
Forretningsadresse: Smålonane 24
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Mikal Straume
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.12.2022



Organisasjonsnr: 889 209 372
KOSI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 758	39 127
Sum kostnader		38 758	39 127
Driftsresultat		-38 758	-39 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 579 600	880 000
Annen renteinntekt		435	121
Sum finansinntekter		1 580 035	880 121
Nedskrivning av finansielle eiendeler		400 000	
Sum finanskostnader		400 000	
Netto finans		1 180 035	880 121
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 141 277	840 994
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 982	-2 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 139 295	843 768
Årsresultat		1 139 295	843 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 139 295	843 768
Totalresultat		1 139 295	843 768
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		880 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		259 295	43 768
Sum overføringer og disponeringer		1 139 295	843 768



Organisasjonsnr: 889 209 372
KOSI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6

851 770

Sum varige driftsmidler

851 770

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

4 8 078 057

8 478 057

Investeringer i

tilknyttet selskap

4

1 176 000

1 176 000

Sum finansielle

anleggsmidler

9 254 057

9 654 057

Sum anleggsmidler

10 105 827

9 654 057

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4

858 678

1 036 519

Sum fordringer

858 678

1 036 519

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

68 720

257 924

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

68 720

257 924

Sum omløpsmidler

927 398

1 294 443

SUM EIENDELER

11 033 225

10 948 500

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

300 000

300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 606 227

2 346 932

Sum opptjent egenkapital

2 606 227

2 346 932



Sum egenkapital	5	2 906 227	2 646 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	13 841	17 301
Sum avsetninger for forpliktelser		13 841	17 301
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 841	17 301
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 442	1 552
Utbytte		300 000	475 000
Annen kortsiktig gjeld	4	7 807 715	7 807 715
Sum kortsiktig gjeld		8 113 157	8 284 267
Sum gjeld		8 126 998	8 301 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 033 225	10 948 500



Organisasjonsnr: 889 209 372
KOSI HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		108 466 563	61 869 750
Annen driftsinntekt	2, 13	242 000	402 354
Sum inntekter		108 708 563	62 272 104
Kostnader			
Varekostnad		60 061 543	21 719 998
Lønnskostnad	3, 16	27 411 603	23 093 092
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 213 080	1 214 132
Annen driftskostnad	3	8 946 087	6 781 158
Sum kostnader		97 632 312	52 808 381
Driftsresultat		11 076 251	9 463 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	9 437	17 828
Annen finansinntekt	4	39 186	3 163
Sum finansinntekter		48 623	20 991
Annen rentekostnad	4	2 343 460	875 695
Annen finanskostnad	4	4 545	-2 564
Sum finanskostnader		2 348 006	873 131
Netto finans		-2 299 383	-852 140
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 053 397	1 176 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 723 470	7 434 658
Årsresultat	15	6 723 470	7 434 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 723 470	7 434 658
Totalresultat		6 723 470	7 434 658
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	15	880 000	1 015 400
Avsatt til annen egenkapital		5 843 470	7 657 970
Overført fra annen egenkapital			-1 238 712



Sum overføringer og
disponeringer

6 723 470

7 434 658



Organisasjonsnr: 889 209 372
KOSI HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6, 10	8 973 394	8 149 848
Maskiner og anlegg	6, 10	611 268	662 887
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 10	5 371 217	5 762 821
Sum varige driftsmidler		14 955 879	14 575 556
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 7			
Investering i annet foretak i samme konsern	9	9 000	9 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	9		242 256
Sum finansielle anleggsmidler		9 000	251 256
Sum anleggsmidler		14 964 879	14 826 812
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10, 11, 1	20 910 042	38 461 970
Fordringer			
Kundefordringer	8, 10, 13	91 224 009	13 532 251
Andre kortsiktige fordringer	3, 8, 10	2 467 849	3 396 099
Sum fordringer		93 691 858	16 928 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	12	3 239 580	6 905 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 239 580	6 905 196
Sum omløpsmidler		117 841 480	62 295 517
SUM EIENDELER		132 806 358	77 122 328

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 452 151	25 608 681
Sum opptjent egenkapital		31 452 151	25 608 681
Sum egenkapital	15	31 752 151	25 908 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 748 528	1 970 046
Sum avsetninger for forpliktelse		3 748 528	1 970 046
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	25 972 845	21 439 520
Øvrig langsiktig gjeld	10	8 251 264	1 411 200
Sum annen langsiktig gjeld		34 224 109	22 850 720
Sum langsiktig gjeld		37 972 637	24 820 767
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 742 763	4 105 884
Leverandørgjeld	8	4 939 313	7 599 249
Betalbar skatt	5	274 916	1 818 970
Skyldig offentlige avgifter		4 814 008	2 353 108
Utbytte	15	300 000	690 400
Annen kortsiktig gjeld	8, 13	9 010 570	9 825 270
Sum kortsiktig gjeld		63 081 570	26 392 881
Sum gjeld		101 054 207	51 213 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 806 358	77 122 328



Organisasjonsnr: 889 209 372
KOSI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 889 209 372
KOSI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i
Kosi Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kosi Holding AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen – Anette Tvedt

Revisor Vest AS – Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 – E-post: post@revisorvest.no – revisorvest.no – Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Straume, 14.06.2022
Revisor Vest AS

Anette Tvedt
statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Kosi Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	38 758	39 127
Sum driftskostnader		<u>38 758</u>	<u>39 127</u>
Driftsresultat		<u>-38 758</u>	<u>-39 127</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 579 600	880 000
Annen renteinntekt		435	121
Nedskrivning av finansielle eiendeler		400 000	0
Resultat av finansposter		<u>1 180 035</u>	<u>880 121</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 141 277	840 994
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 982	-2 774
Ordinært resultat		<u>1 139 295</u>	<u>843 768</u>
Årsresultat		<u>1 139 295</u>	<u>843 768</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		880 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		259 295	43 768
Sum overføringer		<u>1 139 295</u>	<u>843 768</u>





Balanse			
Kosi Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	851 770	0
Sum varige driftsmidler		<u>851 770</u>	<u>0</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	8 078 057	8 478 057
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 176 000	1 176 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 254 057</u>	<u>9 654 057</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 105 827</u>	<u>9 654 057</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	858 678	1 036 519
Sum fordringer		<u>858 678</u>	<u>1 036 519</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 720	257 924
Sum omløpsmidler		<u>927 398</u>	<u>1 294 443</u>
Sum eiendeler		<u>11 033 225</u>	<u>10 948 500</u>



Balanse			
Kosi Holding AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 606 227	2 346 932
Sum opptjent egenkapital		<u>2 606 227</u>	<u>2 346 932</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 906 227</u>	<u>2 646 932</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	13 841	17 301
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 442	1 552
Utbytte		300 000	475 000
Annen kortsiktig gjeld	4	7 807 715	7 807 715
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 113 157</u>	<u>8 284 267</u>
Sum gjeld		<u>8 126 998</u>	<u>8 301 568</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 033 225</u>	<u>10 948 500</u>
Straume Styret i Kosi Holding AS			
_____ Inge Mikal Straume styreleder	_____ Kim Straume styremedlem	_____ Oddvar Kåre Jakobsen styremedlem	
	_____ Stig Lien Fjell styremedlem		
Kosi Holding AS		Side 2	



Resultatregnskap			
Kosi Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2, 13	108 466 563	61 869 750
Annen driftsinntekt		242 000	402 354
Sum driftsinntekter		108 708 563	62 272 104
Varekostnad		60 061 543	21 719 998
Lønnskostnad	3, 16	27 411 603	23 093 092
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 213 080	1 214 132
Annen driftskostnad	3	8 946 087	6 781 158
Sum driftskostnader		97 632 312	52 808 381
Driftsresultat		11 076 251	9 463 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	9 437	17 828
Annen finansinntekt	4	39 186	3 163
Annen rentekostnad	4	2 343 460	875 695
Annen finanskostnad	4	4 545	-2 564
Resultat av finansposter		-2 299 383	-852 140
Ordinært resultat før skattekostnad		8 776 868	8 611 583
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 053 397	1 176 925
Ordinært resultat		6 723 470	7 434 658
Årsresultat	15	6 723 470	7 434 658
Majoritetens andel		6 723 470	7 434 658
Overføringer			
Avsatt til utbytte	15	880 000	1 015 400
Avsatt til annen egenkapital		5 843 470	7 657 970
Overført fra annen egenkapital		0	1 238 712
Sum disponert		6 723 470	7 434 658





Balanse			
Kosi Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 10	8 973 394	8 149 848
Maskiner og anlegg	6, 10	611 268	662 887
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 10	5 371 217	5 762 821
Sum varige driftsmidler		14 955 879	14 575 556
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	9	9 000	9 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	0	242 256
Sum finansielle anleggsmidler		9 000	251 256
Sum anleggsmidler		14 964 879	14 826 812
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10, 11, 13	20 910 042	38 461 970
Fordringer			
Kundefordringer	8, 10, 13	91 224 009	13 532 251
Andre kortsiktige fordringer	3, 8, 10	2 467 849	3 396 099
Sum fordringer		93 691 858	16 928 351
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	3 239 580	6 905 196
Sum omløpsmidler		117 841 480	62 295 517
Sum eiendeler		132 806 358	77 122 328



Balanse			
Kosi Holding AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>31 452 151</u>	<u>25 608 681</u>
Sum opptjent egenkapital		31 452 151	25 608 681
Sum egenkapital	15	31 752 151	25 908 681
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>3 748 528</u>	<u>1 970 046</u>
Sum avsetning for forpliktelser		3 748 528	1 970 046
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	<u>25 972 845</u>	<u>21 439 520</u>
Øvrig langsiktig gjeld	10	<u>8 251 264</u>	<u>1 411 200</u>
Sum annen langsiktig gjeld		34 224 109	22 850 720
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 742 763	4 105 884
Leverandørgjeld	8	4 939 313	7 599 249
Betalbar skatt	5	274 916	1 818 970
Skyldig offentlige avgifter		4 814 008	2 353 108
Utbytte	15	300 000	690 400
Annen kortsiktig gjeld	8, 13	<u>9 010 570</u>	<u>9 825 270</u>
Sum kortsiktig gjeld		63 081 570	26 392 881
Sum gjeld		101 054 207	51 213 647
Sum egenkapital og gjeld		132 806 358	77 122 328
Styret i Kosi Holding AS			
<u>Inge Mikal Straume</u> styreleder		<u>Kim Straume</u> styremedlem	
<u>Oddvar Kåre Jakobsen</u> styremedlem		<u>Stig Lien Fjell</u> styremedlem	
Kosi Holding AS			Side 2



Kosi Holding Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Kosi Holding AS og selskaper som Kosi Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.



Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Pågående arbeid

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Kosi Holding Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2021

Note 2 Salgsinntekter

	Kosi Holding AS 2021	Kosi Holding Konsern 2020	Kosi Holding Konsern 2021	2020
Pr. Virksomhetsområde				
Salg av boliger	-	-	108 466 563	61 869 750
Annen inntekt	-	-	242 000	402 354
Sum	-	-	108 708 563	62 272 104
Geografisk fordeling				
Norge	-	-	108 708 563	62 272 104
Sum	-	-	108 708 563	62 272 104

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	Kosi Holding AS 2021	Kosi Holding Konsern 2020	Kosi Holding Konsern 2021	Kosi Holding Konsern 2020
Lønninger	-	-	23 031 013	20 290 838
Arbeidsgiveravgift	-	-	3 387 909	2 700 232
Pensjonskostnader	-	-	390 093	381 283
Andre ytelser	-	-	602 588	530 897
Sum	-	-	27 411 603	23 903 250

Kosi Holding AS har ikke hatt ansatte i 2021. Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 49 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	-	-
Pensjonsutgifter	-	-
Annen godtgjørelse	-	-
Sum godtgjørelse	-	-

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Mørselskap:	
Lovpålagt revisjon	9 375
Attestasjonstjenester	-
Skatterådgivning	-
Andre tjenester	17 500
Sum honorar til revisor	26 875

Datterselskap:	
Lovpålagt revisjon	67 633
Attestasjonstjenester	-
Skatterådgivning	-
Andre tjenester	10 500
Sum honorar til revisor	78 133



Kosi Holding Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2021

Note 4 Finansposter

Finansinntekter	Kosi Holding AS		Kosi Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Inntekt på investering	1 579 600	880 000	-	-
Annen renteinntekt	435	121	9 437	17 828
Annen finansinntekt	-	-	39 186	3 163
Sum finansinntekter	1 580 035	880 121	48 623	20 991

Finanskostnader	Kosi Holding AS		Kosi Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Annen rentekostnad	-	-	2 343 460	875 695
Annen finanskostnad	400 000	-	4 545	-2 564
Sum finanskostnader	400 000	-	2 348 005	873 131

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Kosi Holding AS		Kosi Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Betalbar skatt	5 442	1 552	274 916	1 818 970
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-	-	-
Endring i utsatt skatt	-3 460	-4 326	1 778 481	-642 044
Effekt av endring i skattesats	-	-	-	-
Sum skattekostnad	1 982	-2 774	2 053 397	1 176 926

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	1 141 277	840 994	-	-
Permanente forskjeller *)	-1 132 268	-853 600	-	-
Ytt konsernbidrag	-	-	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	15 729	19 661	-	-
Årets skattegrunnlag	24 738	7 055	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	-	-	-
Varer	-	-	-	-
Anleggsmidler	-	-	-	-
Avsetning etter god regnskapsskikk	-	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	62 914	78 643	-	-
Sum	62 914	78 643	-	-

Utsatt skatt / skattefordel 13 841 17 301

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	Kosi Holding AS			
Resultat før skatt	1 141 277	840 994		
22 % skatt av resultat før skatt	251 081	185 019		
Permanente forskjeller (22%)*	-249 099	-187 792		
Midlertidige forskjeller (22%)	3 460	-		
Effekt av endring i skattesats**	-	-		
Beregnet skattekostnad	5 442	-2 773		
Effektiv skattesats (**)	0,5 %	-0,3 %		

*) Inkluderer: ikke fradragberettigede kostnader, som for eksempel representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttetselskap (resultatandelen trekkes ut ettersom den allerede er skattlagt hos de enkelte selskapene)

**) Skattekostnad i prosent av resultat før skatt



Kosi Holding Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2021

Note 6 Varige driftsmidler

Kosi Holding AS Varige driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01	-	-	-
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-	-
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.	-	-	-
Årets avskrivninger	-	-	-
Årets nedskrivninger	-	-	-
Kosi Holding Konsern Varige driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	20 683 006	14 860 360	35 543 366
Tilgang kjøpte driftsmidler	851 770	741 633	1 593 403
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	21 534 776	15 601 993	37 136 769
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	13 011 838	9 169 052	22 180 890
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.	8 522 938	6 432 941	14 955 879
Balanseført verdi pr. 31.12.			
Årets avskrivninger	478 680	734 400	1 213 080
Årets nedskrivninger (inkl. reverseringer)	-	-	-

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger og annen fast eiendom	20-50 år
* Maskiner og inventar	3-15 år
* Tomter	0 år



Kosi Holding Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2021

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Kontor	Land	Eierandel	Standel
Straume Mesterbygg AS	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Kosi Eiendom 1 AS	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Betongbygg AS	Øygarden	Norge	100 %	100 %
Foldnes Utbygging AS	Øygarden	Norge	47 %	47 %

Investeringene i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet vurderes tilknyttede selskap etter egenkapitalmetoden.

Investering etter kostmetoden (Selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksje-kapital	Antall aksjer	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat 2021
Straume Mesterbygg AS	136 500	120	1 112 000	27 087 135	6 101 223
Kosi Eiendom 1 AS	219 372	219 372	6 896 057	2 335 378	367 929
Betongbygg AS	100 000	100	470 000	6 449 360	2 831
Foldnes Utbygging AS	2 500 000	2 500	1 176 000	11 637 458	1 382 873

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Kosi Holding AS

Fordringer	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Straume Mesterbygg AS	-	-	-	-
Kosi Eiendom 1 AS	-	-	-	-
Betongbygg AS	-	-	-	-
Foldnes Utbygging AS	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

Gjeld	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Straume Mesterbygg AS	-	-	2 835 503	2 835 503
Kosi Eiendom 1 AS	-	-	4 972 212	4 972 212
Betongbygg AS	-	-	-	-
Foldnes Utbygging AS	-	-	564 480	-
Sum	-	-	8 372 195	7 807 715

Kosi Holding Konsern

Fordringer	2021	2020	2021	2020
Kundefordringer	-	-	-	-
Andre fordringer	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

Gjeld	2021	2020	2021	2020
Leverandørgjeld	-	-	-	-
Annen kortsiktig gjeld	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

**Kosi Holding Konsern****Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2021****Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.**

	Bokført verdi
Sotra Toppfotball AS	9 000
Sum	9 000

Note 10 Fordringer og gjeld

	Kosi Holding AS		Kosi Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år				
Andre langsiktige fordringer	-	-	-	-
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år				
Gjeld til kredittinstitusjoner			13 211 524	9 871 684
Annen langsiktig gjeld				
Sum	-	-	13 211 524	9 871 684

	Kosi Holding AS		Kosi Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2021
Gjeld sikret ved pant	-	-	77 966 873	25 545 404
Pantsatte eiendeler:				
Kundefordringer			91 224 009	13 532 251
Bygninger			8 973 394	8 149 848
Driftsløsøre	-	-	5 982 485	6 425 708
Varer	-	-	20 910 042	38 461 970
Sum	-	-	127 089 929	66 569 777

Banken har pant i bygg i datterselskap.

Note 11 Varer

	Kosi Holding AS		Kosi Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lager av råvarer	-	-	250 000,00	250 000,00
Lager av varer under tilvirkning	-	-	20 660 042	38 211 970
Lager egentilvirkede ferdigvarer	-	-	-	-
Sum	-	-	20 910 042	38 461 970

Note 12 Bankinnskudd

	Kosi Holding AS	Kosi Holding Konsern
Bundne skattetreksmidler utgjør:	-	985 868



Kosi Holding Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2021

Note 13 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder".

	2021	2020
Prosjekter under utførelse	20 910 042	38 461 970
Forskudd fra kunder	-144 162	-5 131 979
Netto prosjekter under utførelse	20 765 880	33 329 991
Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	69 486 814	
Andel utestående fordringer holdt tilbake ihht betingelser i kontrakt		
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter		
Forskuddsfakturert produksjon		
Inntekter på igangværende prosjekter	102 826 877	26 455 475
Kostnader på igangværende prosjekter	85 046 196	17 803 591
Netto resultatført igangværende prosjekter	17 780 681	8 651 884

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Kosi Holding AS

Aksjonærer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Inge Mikal Straume	120	1 000	120 000
Oddvar Kåre Jakobsen	60	1 000	60 000
Kim Straume	60	1 000	60 000
Stig Lien Fjell	60	1 000	60 000
Sum	300		300 000



Kosi Holding Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2021

Note 15 Egenkapital

Kosi Holding AS

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	300 000	-	2 346 932	2 646 932
Utbytte	-	-	-880 000	-880 000
Årets resultat	-	-	1 139 295	1 139 295
Egenkapital pr 31.12.2021	300 000	-	2 606 227	2 906 227

Kosi Holding Konsern

				Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	300 000	-	25 608 681	25 908 681
Utbytte	-	-	-	-
Tilleggsutbytte	-	-	-880 000	-880 000
Årets resultat	-	-	6 723 470	6 723 470
Egenkapital pr 31.12.2021	300 000	-	31 452 151	31 752 151

Note 16 Innskuddspensjon

Kosi Holding AS

Innskuddsplan

Kosi Holding AS og datterselskap har innskuddsplaner i samsvar med lokale lover.

Selskapet hadde i 2021 ikke noe kostnadsførte innskudd.





Årsberetning 2021 for Kosi Holding AS

Virksomhetens art

Kosi Holding AS ble stiftet 21. desember 2005. Selskapet har som formål å investere i andre selskap. Selskapet er lokalisert i Øygarden kommune. Konsernet Kosi Holding AS drives fra hovedkontoret på Straume i Øygarden kommune. Konsernet består av Kosi Holding AS, Straume Mesterbygg AS, Kosi Eiendom I AS og Betongbygg AS. I tillegg er Foldnes Utbygging AS innarbeidet til egenkapitalmetoden. Konsernet driver i hovedsak med oppføring og salg av bygninger.

Utvikling, resultat og stilling

Årsresultatet for selskapet i 2021 er et overskudd på kr. 1 139 295,-, mot et overskudd på kr. 843 768,- i 2020

Selskapets egenkapital pr. 31.12.2021 er på kr. 2 906 227,-. Dette utgjør en egenkapital på 26,3 % mot 24,2 % i 2020.

Årsresultatet for konsernet i 2021 er et overskudd på kr. 6 723 470.

Konsernets egenkapital pr. 31.12.2021 er på kr. 31 752 151,-. Dette utgjør en egenkapital på 23,9 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Likestilling

Styret består av fire menn, som er valgte representanter fra selskapets aksjonærer. Ingen spesielle forhold. Styret mener at arbeidsmiljøet og likestilling i konsernet er tilfredsstillende.

Forskning- og utvikling

Konsernet har ikke hatt noen FOU aktiviteter i 2021.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet i vesentlig grad.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Bergen,



Inge Mikal Straume
Styrets leder

Kim Straume
Styremedlem

Stig Lien Fjell
Styremedlem

Oddvar Kåre Jakobsen
Styremedlem



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Indirekte modell			
Kosi Holding AS			
	Noter	2021	2020
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		1 141 277	840 994
Periodens betalte skatt		-1 552	-907
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler			
Ordinære avskrivninger			
Nedskrivning anleggsmidler		400 000	
Endring i varelager			
Endring i kundefordringer			
Endring i leverandørgjeld			
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger			
Effekt av valutakursendringer			
Endring i andre tidsavgrensningsposter			
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 539 725	840 087
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-851 770	
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		177 841	
Innbetalinger ved salg av andre investeringer			
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	-790 769
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-673 929	-790 769
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	820 716
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld			
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld			
Netto endring i kassakreditt			
Innbetalinger av egenkapital			
Tilbakebetalinger av egenkapital			
Utbetalinger av utbytte		-1 055 000	-650 000
Innbetalinger av konsemdrag			
Utbetalinger av konsemdrag			
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 055 000	170 716
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-189 204	220 034
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		257 924	37 890
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		68 720	257 924





KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Indirekte modell			
Kosi Holding konsern			
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2021	2020
Resultat før skattekostnad		8 776 868	8 611 583
Periodens betalte skatt		-1 818 970	-201 923
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	
Ordinære avskrivninger		1 213 080	1 214 132
Nedskrivning anleggsmidler		0	
Endring i varelager		17 551 928	-22 804 823
Endring i kundefordringer		-77 691 758	-617 298
Endring i leverandørgjeld		-2 659 936	2 844 169
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	
Effekt av valutakursendringer		0	
Endring i andre tidsavgrensingsposter		2 460 900	-2 182 906
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-52 167 888	-13 137 066
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	65 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 593 403	-349 610
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		242 256	
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	
Innbetalinger ved salg av andre investeringer			8 975
Endring andre fordringer		928 250	-2 700 729
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-422 897	-2 976 364
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		11 373 389	5 183 568
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-814 700	356 927
Netto endring i kassakreditt		39 636 879	4 105 884
Innbetalinger av egenkapital		0	
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	
Utbetalinger av utbytte		-1 270 400	-770 000
Innbetalinger av konsemdrag		0	
Utbetalinger av konsemdrag		0	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		48 925 168	8 876 379
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-3 665 617	-7 237 051
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		6 905 196	14 142 247
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		3 239 579	6 905 196

