



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 494 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGENTREPRENØR HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandvollen 28
3058 SOLBERGMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sire Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt driftsmidler		312 800	954 000
Salg driftsmidler		2 000 000	1 900 000
Sum inntekter		2 312 800	2 854 000
Kostnader			
Varekostnad		59 155	52 170
Annen driftskostnad		537 630	977 352
Sum kostnader		596 785	1 029 522
Driftsresultat		1 716 016	1 824 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 795	91 777
Annen finansinntekt		1 450 000	2 250 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		407 210	899 048
Sum finansinntekter		1 944 005	3 240 825
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	407 210
Annen rentekostnad		821 606	368 304
Annen finanskostnad		1 935 962	1 740 675
Sum finanskostnader		-2 757 568	-2 516 189
Netto finans		-813 563	724 636
Resultat før skattekostnad		902 452	2 549 114
Skattekostnad	1, 2	219 306	355 533
Årsresultat		683 147	2 193 581
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		683 147	2 193 581
Sum overføringer og disponeringer		683 147	2 193 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 743 523	5 779 989
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 684 627	2 747 833
Andre langsiktige fordringer	4	0	2 106
Sum finansielle anleggsmidler		8 428 150	8 529 928
Sum anleggsmidler		8 428 150	8 529 928
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		24 753 886	11 003 930
Sum varer		24 753 886	11 003 930
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 514 693	2 331 080
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		1 514 693	2 331 080
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	2 015 001
Sum investeringer		0	2 015 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		593 394	372 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		593 394	372 552
Sum omløpsmidler		26 861 973	15 722 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		35 290 123	24 252 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	280 000	280 000
Annen innskutt egenkapital	6	4 720 000	4 720 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 515 570	8 832 423
Sum opptjent egenkapital		9 515 570	8 832 423
Sum egenkapital		14 515 570	13 832 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	205 833	260 289
Sum avsetninger for forpliktelser		205 833	260 289
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 989 104	8 179 936
Øvrig langsiktig gjeld	7	771 864	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 760 968	8 179 936
Sum langsiktig gjeld		16 966 801	8 440 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 146 599	1 193 915
Betalbar skatt	1, 2	1 996	413 410
Skyldige offentlige avgifter		0	310 941
Kortsiktig konserngjeld	3	1 235 300	0
Annen kortsiktig gjeld		423 858	61 577
Sum kortsiktig gjeld		3 807 753	1 979 842
Sum gjeld		20 774 553	10 420 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 290 123	24 252 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 381938

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 494 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandvollen 28
3058 SOLBERGMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sire Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 494 091
BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt driftsmidler		312 800	954 000
Salg driftsmidler		2 000 000	1 900 000
Sum inntekter		2 312 800	2 854 000
Kostnader			
Varekostnad		59 155	52 170
Annen driftskostnad		537 630	977 352
Sum kostnader		596 785	1 029 522
Driftsresultat		1 716 016	1 824 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 795	91 777
Annen finansinntekt		1 450 000	2 250 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		407 210	899 048
Sum finansinntekter		1 944 005	3 240 825
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	407 210
Annen rentekostnad		821 606	368 304
Annen finanskostnad		1 935 962	1 740 675
Sum finanskostnader		-2 757 568	-2 516 189
Netto finans		-813 563	724 636
Resultat før skattekostnad		902 452	2 549 114
Skattekostnad	1, 2	219 306	355 533
Årsresultat		683 147	2 193 581
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		683 147	2 193 581
Sum overføringer og disponeringer		683 147	2 193 581



Organisasjonsnr: 913 494 091
BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		6 743 523	5 779 989
Lån til foretak i samme konsern 3, 4		1 684 627	2 747 833
Andre langsiktige fordringer 4		0	2 106
Sum finansielle anleggsmidler		8 428 150	8 529 928
Sum anleggsmidler		8 428 150	8 529 928
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		24 753 886	11 003 930
Sum varer		24 753 886	11 003 930
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 514 693	2 331 080
Konsernfordringer 3		0	0
Sum fordringer		1 514 693	2 331 080
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	2 015 001
Sum investeringer		0	2 015 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		593 394	372 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		593 394	372 552
Sum omløpsmidler		26 861 973	15 722 563
SUM EIENDELER		35 290 123	24 252 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	280 000	280 000
Annen innskutt egenkapital	6	4 720 000	4 720 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 515 570	8 832 423
Sum opptjent egenkapital		9 515 570	8 832 423
Sum egenkapital		14 515 570	13 832 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	205 833	260 289
Sum avsetninger for forpliktelse		205 833	260 289
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 989 104	8 179 936
Øvrig langsiktig gjeld	7	771 864	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 760 968	8 179 936
Sum langsiktig gjeld		16 966 801	8 440 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 146 599	1 193 915
Betalbar skatt	1, 2	1 996	413 410
Skyldige offentlige avgifter		0	310 941
Kortsiktig konserngjeld	3	1 235 300	0
Annen kortsiktig gjeld		423 858	61 577
Sum kortsiktig gjeld		3 807 753	1 979 842
Sum gjeld		20 774 553	10 420 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 290 123	24 252 491



Organisasjonsnr: 913 494 091
BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--



Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Borgen Entreprenør Holding AS har avgitt konsernbidrag til datterselskapet Cappelenstgate AS med kr. 1.235.300. Borgen Entreprenør Holding AS har mottatt utbytte fra datterselskapet Sandvollen 28 AS på kr. 1.000.000.

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1684627.00	2747833.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1235300.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>



Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Investering i datterselskap er bokført til kostpris.

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

1684627.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

15989104.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

28353876.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

DNB har pant i gnr. 58, bnr. 390, Asker kommune, pålydende kr. 20.000.000. Videre har DNB pant i 365.923 aksjer i Cappelensgate AS pålydende kr. 7.000.000. Selskapet har gjeld til Mats Borgen Holding AS på kr. 771.864. Lånet er renteberegnet iht. låneavtale.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913494091
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt driftsmidler		312 800	954 000
Salg driftsmidler		2 000 000	1 900 000
Sum driftsinntekter		2 312 800	2 854 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-59 155	-52 170
Annen driftskostnad		-537 630	-977 352
Sum driftskostnader		-596 785	-1 029 522
Driftsresultat		1 716 016	1 824 478
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		86 795	91 777
Annen finansinntekt		1 450 000	2 250 000
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		407 210	899 048
Sum finansinntekter		1 944 005	3 240 825
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-407 210
Annen rentekostnad		-821 606	-368 304
Annen finanskostnad		-1 935 962	-1 740 675
Sum finanskostnader		-2 757 568	-2 516 189
Netto finans		-813 563	724 636
Resultat før skattekostnad		902 452	2 549 114
Skattekostnad	1, 2	-219 306	-355 533
Årsresultat		683 147	2 193 581
Overføringer			
Annen egenkapital		683 147	2 193 581
Sum overføringer		683 147	2 193 581



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 743 523	5 779 989
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 684 627	2 747 833
Andre langsiktige fordringer	4	0	2 106
Sum finansielle anleggsmidler		8 428 150	8 529 928
Sum anleggsmidler		8 428 150	8 529 928
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		24 753 886	11 003 930
Sum varer		24 753 886	11 003 930
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 514 693	2 331 080
Sum fordringer		1 514 693	2 331 080
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	2 015 001
Sum investeringer		0	2 015 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		593 394	372 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		593 394	372 552
Sum omløpsmidler		26 861 973	15 722 563
SUM EIENDELER		35 290 123	24 252 491



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	280 000	280 000
Annen innskutt egenkapital	6	4 720 000	4 720 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 515 570	8 832 423
Sum opptjent egenkapital		9 515 570	8 832 423
Sum egenkapital		14 515 570	13 832 423
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	205 833	260 289
Sum avsetning for forpliktelser		205 833	260 289
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 989 104	8 179 936
Øvrig langsiktig gjeld	7	771 864	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 760 968	8 179 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 146 599	1 193 915
Betalbar skatt	1, 2	1 996	413 410
Skyldige offentlige avgifter		0	310 941
Kortsiktig konserngjeld	3	1 235 300	0
Annen kortsiktig gjeld		423 858	61 577
Sum kortsiktig gjeld		3 807 753	1 979 842
Sum gjeld		20 774 553	10 420 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 290 123	24 252 491

Drammen, 23.04.2024

Martin Sire Borgen
styrets leder / daglig leder



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	273 762	413 410
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-54 457	-57 877
Skattekostnad	219 306	355 533
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	902 452	2 549 114
Permanente forskjeller	94 389	-933 054
+/- Endring i midlertidige forskjeller	247 532	263 075
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 235 300	0
Skattepliktig inntekt	9 073	1 879 135
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	273 762	413 410
Betalbar skatt på konsernbidrag	-271 766	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 996	413 410

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 183 134	935 602	247 532
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	1 183 134	935 602	247 532
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 183 134	935 602	247 532
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	260 289	205 833	54 457

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Borgen Entreprenør Holding AS har avgitt konsernbidrag til datterselskapet Cappelensgate AS med kr. 1.235.300. Borgen Entreprenør Holding AS har mottatt utbytte fra datterselskapet Sandvollen 28 AS på kr. 1.000.000.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 684 627	2 747 833

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 235 300	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Investering i datterselskap er bokført til kostpris.



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 684 627
---	-----------

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 800	280 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Martin Borgen	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	280 000	4 720 000	8 832 423	13 832 423
Årsresultat	0	0	683 147	683 147
Egenkapital 31.12.2023	280 000	4 720 000	9 515 570	14 515 570

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 989 104
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	28 353 876
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

DNB har pant i gnr. 58, bnr. 390, Asker kommune, pålydende kr. 20.000.000. Videre har DNB pant i 365.923 aksjer i Cappelenstorg AS pålydende kr. 7.000.000.

Selskapet har gjeld til Mats Borgen Holding AS på kr. 771.864. Lånet er renteberegnet iht. låneavtale.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS

913494091

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: NPQ5I-7Q5ZU-OHWWX-ESZ8E-015UD-EBJET



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt driftsmidler		312 800	954 000
Salg driftsmidler		2 000 000	1 900 000
Sum driftsinntekter		2 312 800	2 854 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-59 155	-52 170
Annen driftskostnad		-537 630	-977 352
Sum driftskostnader		-596 785	-1 029 522
Driftsresultat		1 716 016	1 824 478
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		86 795	91 777
Annen finansinntekt		1 450 000	2 250 000
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		407 210	899 048
Sum finansinntekter		1 944 005	3 240 825
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-407 210
Annen rentekostnad		-821 606	-368 304
Annen finanskostnad		-1 935 962	-1 740 675
Sum finanskostnader		-2 757 568	-2 516 189
Netto finans		-813 563	724 636
Resultat før skattekostnad		902 452	2 549 114
Skattekostnad	1, 2	-219 306	-355 533
Årsresultat		683 147	2 193 581
Overføringer			
Annen egenkapital		683 147	2 193 581
Sum overføringer		683 147	2 193 581

Pennco Dokumentnøkkel: NPQSI-7Q5ZU-OHWX-ESZ8E-015UD-EBJET



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 743 523	5 779 989
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 684 627	2 747 833
Andre langsiktige fordringer	4	0	2 106
Sum finansielle anleggsmidler		8 428 150	8 529 928
Sum anleggsmidler		8 428 150	8 529 928
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		24 753 886	11 003 930
Sum varer		24 753 886	11 003 930
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 514 693	2 331 080
Sum fordringer		1 514 693	2 331 080
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	2 015 001
Sum investeringer		0	2 015 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		593 394	372 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		593 394	372 552
Sum omløpsmidler		26 861 973	15 722 563
SUM EIENDELER		35 290 123	24 252 491

Penneo Dokumentnøkkel: NPQ5I-7Q5ZU-OHWWX-ESZ8E-0J5UD-EBJET



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	280 000	280 000
Annen innskutt egenkapital	6	4 720 000	4 720 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 515 570	8 832 423
Sum opptjent egenkapital		9 515 570	8 832 423
Sum egenkapital		14 515 570	13 832 423
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	205 833	260 289
Sum avsetning for forpliktelser		205 833	260 289
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 989 104	8 179 936
Øvrig langsiktig gjeld	7	771 864	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 760 968	8 179 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 146 599	1 193 915
Betalbar skatt	1, 2	1 996	413 410
Skyldige offentlige avgifter		0	310 941
Kortsiktig konserngjeld	3	1 235 300	0
Annen kortsiktig gjeld		423 858	61 577
Sum kortsiktig gjeld		3 807 753	1 979 842
Sum gjeld		20 774 553	10 420 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 290 123	24 252 491

Drammen, 23.04.2024

Martin Sire Borgen
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: NPQ5I-7Q5ZU-OHWX-ESZ8E-015UD-EBJET



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	273 762	413 410
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-54 457	-57 877
Skattekostnad	219 306	355 533
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	902 452	2 549 114
Permanente forskjeller	94 389	-933 054
+/- Endring i midlertidige forskjeller	247 532	263 075
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 235 300	0
Skattepliktig inntekt	9 073	1 879 135
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	273 762	413 410
Betalbar skatt på konsernbidrag	-271 766	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 996	413 410

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 183 134	935 602	247 532
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	1 183 134	935 602	247 532
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 183 134	935 602	247 532
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	260 289	205 833	54 457

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Borgen Entreprenør Holding AS har avgitt konsernbidrag til datterselskapet Cappelensgate AS med kr. 1.235.300. Borgen Entreprenør Holding AS har mottatt utbytte fra datterselskapet Sandvollen 28 AS på kr. 1.000.000.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 684 627	2 747 833

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 235 300	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Investering i datterselskap er bokført til kostpris.

Penneo Dokumentnøkkel: NPQ5I-7Q5ZU-OHWX-ESZ8E-0I5UD-EBJET



BORGEN ENTREPRENØR HOLDING AS
913 494 091

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 684 627
---	-----------

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 800	280 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Martin Borgen	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	280 000	4 720 000	8 832 423	13 832 423
Årsresultat	0	0	683 147	683 147
Egenkapital 31.12.2023	280 000	4 720 000	9 515 570	14 515 570

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 989 104
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	28 353 876
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

DNB har pant i gnr. 58, bnr. 390, Asker kommune, pålydende kr. 20.000.000. Videre har DNB pant i 365.923 aksjer i Cappelensgate AS pålydende kr. 7.000.000.

Selskapet har gjeld til Mats Borgen Holding AS på kr. 771.864. Lånet er renteberegnet iht. låneavtale.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo Dokumentnøkkel: NPQ5I-7Q5ZU-OHWX-ESZ8E-015UD-EBJET



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Borgen, Martin

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1348447

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-04-24 07:01:34 UTC



Borgen, Martin

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1348447

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-04-24 07:01:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NPQ5I-7Q5ZU-OHWWX-ESZ8E-015UD-EBJET

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i
Borgen Entreprenør Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borgen Entreprenør Holding AS som viser et overskudd på kr 683 147. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 24. april 2024
Kopstad og Kure Revisjon AS

Petter Kopstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

KOPSTAD, PETTER
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/24/2024 13:09:12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.