



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 109 227  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGNETT AS  
Forretningsadresse: Alvøveien 130  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Magnus Songe Parmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		543 888	896 332
Annen driftsinntekt			-50
<b>Sum inntekter</b>		<b>543 888</b>	<b>896 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	437 206	488 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 418	18 418
Annen driftskostnad		202 992	321 404
<b>Sum kostnader</b>		<b>658 617</b>	<b>827 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 729</b>	<b>68 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		578	69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>578</b>	<b>69</b>
Annen rentekostnad		684	1 730
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>684</b>	<b>1 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106</b>	<b>-1 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 834</b>	<b>66 777</b>
Skattekostnad på resultat	3	-2 472	14 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			52 051
Overført fra annen egenkapital		-112 362	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-112 362	52 051



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	74 173	92 591
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>74 173</b>	<b>92 591</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 173</b>	<b>92 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 702	203 284
Andre kortsiktige fordringer	5	1 181	
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>60 883</b>	<b>203 284</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 165 312	1 232 745
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 165 312</b>	<b>1 232 745</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 226 195</b>	<b>1 436 028</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 300 368</b>	<b>1 528 619</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		994 430	994 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 054 430</b>	<b>1 054 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		199 511	311 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>199 511</b>	<b>311 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 253 941</b>	<b>1 366 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		2 472
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 472</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 472</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 510	
Betalbar skatt	3		15 137
Skyldig offentlige avgifter		27 937	61 137
Annen kortsiktig gjeld		20 001	83 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 427</b>	<b>159 844</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 427</b>	<b>162 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 300 368</b>	<b>1 528 619</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337012

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 109 227  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGNETT AS  
Forretningsadresse: Alvøveien 130  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Magnus Songe Parmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 109 227  
BOLIGNETT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		543 888	896 332
Annen driftsinntekt			-50
<b>Sum inntekter</b>		<b>543 888</b>	<b>896 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	437 206	488 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 418	18 418
Annen driftskostnad		202 992	321 404
<b>Sum kostnader</b>		<b>658 617</b>	<b>827 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 729</b>	<b>68 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		578	69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>578</b>	<b>69</b>
Annen rentekostnad		684	1 730
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>684</b>	<b>1 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106</b>	<b>-1 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-2 472	14 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			52 051
Overført fra annen egenkapital		-112 362	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>



Organisasjonsnr: 926 109 227  
BOLIGNETT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	74 173	92 591
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>74 173</b>	<b>92 591</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 173</b>	<b>92 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 702	203 284
Andre kortsiktige fordringer	5	1 181	
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>60 883</b>	<b>203 284</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 165 312	1 232 745
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 165 312</b>	<b>1 232 745</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 226 195</b>	<b>1 436 028</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 300 368</b>	<b>1 528 619</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		994 430	994 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 054 430</b>	<b>1 054 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		199 511	311 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>199 511</b>	<b>311 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 253 941</b>	<b>1 366 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		2 472
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 472</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 472</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 510	
Betalbar skatt	3		15 137
Skyldig offentlige avgifter		27 937	61 137
Annen kortsiktig gjeld		20 001	83 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 427</b>	<b>159 844</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 427</b>	<b>162 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 300 368</b>	<b>1 528 619</b>



Organisasjonsnr: 926 109 227  
BOLIGNETT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Aksel Andreas Valen  
2024-03-04

 BankID Signing  
Karl Magnus Songe Parmann  
2024-03-06



# Årsregnskap 2023

## Bolignett AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 109 227



### RESULTATREGNSKAP

#### BOLIGNETT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		543 888	896 332
Annen driftsinntekt		0	-50
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>543 888</b>	<b>896 282</b>
Lønnskostnad	1	437 206	488 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 418	18 418
Annen driftskostnad		202 992	321 404
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>658 617</b>	<b>827 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 729</b>	<b>68 438</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		578	69
Annen rentekostnad		684	1 730
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-106</b>	<b>-1 661</b>
Resultat før skattekostnad		-114 834	66 777
Skattekostnad på resultat	3	-2 472	14 726
<b>Resultat</b>		<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	52 051
Overført fra annen egenkapital		112 362	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-112 362</b>	<b>52 051</b>



### BALANSE

#### BOLIGNETT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	74 173	92 591
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>74 173</b>	<b>92 591</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 173</b>	<b>92 591</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		59 702	203 284
Andre kortsiktige fordringer	5	1 181	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>60 883</b>	<b>203 284</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 165 312	1 232 745
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 226 195</b>	<b>1 436 028</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 300 368</b>	<b>1 528 619</b>



## BALANSE

### BOLIGNETT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs		994 430	994 430
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 054 430</strong>	<strong>1 054 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		199 511	311 873
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>199 511</strong>	<strong>311 873</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>1 253 941</strong>	<strong>1 366 303</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	3	0	2 472
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		-1 510	0
Betalbar skatt	3	0	15 137
Skyldig offentlige avgifter		27 937	61 137
Annen kortsiktig gjeld		20 001	83 571
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>46 427</strong>	<strong>159 844</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>46 427</strong>	<strong>162 316</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 300 368</strong>	<strong>1 528 619</strong>

Bergen , 05.03.2024  
Styret i Bolignett AS

Karl Magnus Songe Parmann  
styreleder

Aksel Andreas Valen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet selger tjenester.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	368 480	379 160
Arbeidsgiveravgift	52 859	53 462
Pensjonskostnader	6 405	0
Andre ytelser	9 463	55 400
<b>Sum</b>	<b>437 206</b>	<b>488 021</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Nettside	Driftsløspøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	67 480	46 678	114 158
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>67 480</b>	<b>46 678</b>	<b>114 158</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	15 745	24 240	39 985
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>51 735</b>	<b>22 438</b>	<b>74 173</b>
Årets ordinære avskrivninger	6 748	11 670	18 418
Økonomisk levetid	10 år	4 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	15 137
Endring i utsatt skatt	-2 472	-411
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 472</b>	<b>14 726</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-114 834	66 777
Permanente forskjeller	138	161
Endring i midlertidige forskjeller	4 808	1 868
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-109 888</b>	<b>68 806</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	15 137
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>15 137</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 428	11 236	4 808
<b>Sum</b>	<b>6 428</b>	<b>11 236</b>	<b>4 808</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-109 888	0	109 888
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	103 460	0	-103 460
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>11 236</b>	<b>11 236</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>2 472</b>	<b>2 472</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	994 430	0	311 873	1 366 303
Årets resultat	0	0	0	-112 362	-112 362
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>994 430</b>	<b>0</b>	<b>199 511</b>	<b>1 253 941</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 0. Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter balansedagen.

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 11 456.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BOLIGNETT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 400	25,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>2 400</b>		<b>60 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aksel Valen Holding AS	1 200	50,0	50,0
Karl Parmann Holding AS	1 200	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 400</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Torvund *Revisjon AS*

Revisjon - Skatt - Rådgivning

Torvund Revisjon AS  
Kanalveien 52c  
5068 Bergen

NO 993 550 914 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bolignett AS

### Uavhengig revisors beretning

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Bolignett AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 112 362. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Torvund ***Revisjon AS***

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 06. mars 2024  
Torvund Revisjon AS

Kristian Torvund  
*Statsautorisert revisor*