



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 919 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPILDER HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 2
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Hansen Elvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 564	15 903
Annen driftskostnad	2	219 686	285 593
Sum kostnader		225 250	301 496
Driftsresultat		-225 250	-301 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 944 668	4 005 320
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 314	96 039
Annen finansinntekt	4	74 966 898	14 739
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		127 461	
Sum finansinntekter		79 070 341	4 116 098
Annen finanskostnad		22 740	65 860
Sum finanskostnader		22 740	65 860
Netto finans		79 047 601	4 050 238
Ordinært resultat før skattekostnad		78 822 351	3 748 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 822 351	3 748 742
Årsresultat		78 822 351	3 748 742
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	7 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital	8	71 822 351	-1 251 258
Sum overføringer og disponeringer		78 822 351	3 748 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 701 346	11 159 146
Lån til foretak i samme konsern	6	719 347	1 086 499
Investeringer i tilknyttet selskap	4	361 876	361 876
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 563 207	653 118
Investeringer i aksjer og andeler	4	34 400 000	
Andre fordringer		83 384	40 912
Sum finansielle anleggsmidler		42 829 160	13 301 551
Sum anleggsmidler		42 829 160	13 301 551
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6		4 010 872
Sum fordringer			4 010 872
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	35 127 461	
Sum investeringer		35 127 461	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 292 749	1 331 714
Sum omløpsmidler		39 420 210	5 342 586
SUM EIENDELER		82 249 370	18 644 137

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	1 095 000	1 095 000
Sum innskutt egenkapital		1 295 000	1 295 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	73 953 834	12 631 483
Sum opptjent egenkapital		73 953 834	12 631 483
Sum egenkapital		75 248 834	13 926 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9		1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 700 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		536	6 696
Skyldige offentlige avgifter			9 589
Annen kortsiktig gjeld		7 000 000	3 001 369
Sum kortsiktig gjeld		7 000 536	3 017 654
Sum gjeld		7 000 536	4 717 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 249 370	18 644 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 349146

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 919 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPILDER HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 2
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Hansen Elvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 988 919 438
SPILDER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 564	15 903
Annen driftskostnad	2	219 686	285 593
Sum kostnader		225 250	301 496
Driftsresultat		-225 250	-301 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 944 668	4 005 320
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 314	96 039
Annen finansinntekt	4	74 966 898	14 739
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		127 461	
Sum finansinntekter		79 070 341	4 116 098
Annen finanskostnad		22 740	65 860
Sum finanskostnader		22 740	65 860
Netto finans		79 047 601	4 050 238
Ordinært resultat før skattekostnad		78 822 351	3 748 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 822 351	3 748 742
Årsresultat		78 822 351	3 748 742
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	7 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital	8	71 822 351	-1 251 258
Sum overføringer og disponeringer		78 822 351	3 748 742



Organisasjonsnr: 988 919 438
SPILDER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 701 346	11 159 146
Lån til foretak i samme konsern	6	719 347	1 086 499
Investeringer i tilknyttet selskap	4	361 876	361 876
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 563 207	653 118
Investeringer i aksjer og andeler	4	34 400 000	
Andre fordringer		83 384	40 912
Sum finansielle anleggsmidler		42 829 160	13 301 551
Sum anleggsmidler		42 829 160	13 301 551
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6		4 010 872
Sum fordringer			4 010 872
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	35 127 461	
Sum investeringer		35 127 461	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 292 749	1 331 714
Sum omløpsmidler		39 420 210	5 342 586
SUM EIENDELER		82 249 370	18 644 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000



Overkurs	8	1 095 000	1 095 000
Sum innskutt egenkapital		1 295 000	1 295 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	73 953 834	12 631 483
Sum opptjent egenkapital		73 953 834	12 631 483
Sum egenkapital		75 248 834	13 926 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9		1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 700 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		536	6 696
Skyldige offentlige avgifter			9 589
Annen kortsiktig gjeld		7 000 000	3 001 369
Sum kortsiktig gjeld		7 000 536	3 017 654
Sum gjeld		7 000 536	4 717 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 249 370	18 644 137



Organisasjonsnr: 988 919 438
SPILDER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Simon Hansen Elvestad	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5564.00	15903.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5564.00	15903.00

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet dekker fri bil for daglig leder. Det er i 2021 utgiftsført kostnader til leasing med kr 18 719 regnskapsført under andre driftskostnader. Det er i 2021 ikke utbetalt godtgjørelse/honorar til selskapets styre. Det foreligger ingen avtaler om sluttvederlagsordning til daglig leder eller styrets leder.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Solløkka Utvikling AS	66.67%	66.67%	-3083611.00	3556.00
Gokstad Akademiet AS*	60.00%	60.00%	13795268.00	13369820.00
Storgata 2 Kontor AS	100.00%	100.00%	-4590826.00	570404.00
Midt Gokstad Gård AS*	33.33%	33.33%	402376.00	118025.00
Gokstad Invest AS*	50.00%	50.00%	-116091.00	-138042.00
Legatech Holding AS**	17.00%	17.00%	213747200.00	6747200.00

*Ikke revidert regnskap 31.12.21 lagt til grunn. Selskapet har i 2021 solgt aksjer i datterselskap med en gevinst på 74 953 176.

*Ikke revidert regnskap 31.12.21 lagt til grunn **Stiftet 19.08.2021. Ikke revidert regnskap 31.12.21 lagt til grunn. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Spilder Holding AS	Storgata 2 3210 SANDEFJORD 0706 Sandefjord

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Spilder Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: G62N0-06D6W-J0WK1-5FEKE-T05PC-WLTF3



Spilder Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	5 564	15 903
Annen driftskostnad	2	219 686	285 593
Sum driftskostnader		<u>225 250</u>	<u>301 496</u>
Driftsresultat		<u>-225 250</u>	<u>-301 496</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 944 668	4 005 320
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 314	96 039
Annen finansinntekt	4	74 966 898	14 739
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		127 461	0
Annen finanskostnad		<u>22 740</u>	<u>65 860</u>
Netto finansposter		<u>79 047 601</u>	<u>4 050 238</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>78 822 351</u>	<u>3 748 742</u>
Årsresultat		<u>78 822 351</u>	<u>3 748 742</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	8	7 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital	8	<u>71 822 351</u>	<u>-1 251 258</u>
Sum disponert		<u>78 822 351</u>	<u>3 748 742</u>

Pemso Dokumentnøkkel: G62N0-06D6W-J0WK1-5FEKE-T05PC-WLTF3



Spilder Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	5 701 346	11 159 146
Lån til foretak i samme konsern	6	719 347	1 086 499
Investeringer i tilknyttet selskap	4	361 876	361 876
Lån til tilknyttet selskap	6	1 563 207	653 118
Investeringer i aksjer og andeler	4	34 400 000	0
Andre fordringer		83 384	40 912
Sum finansielle anleggsmidler		<u>42 829 160</u>	<u>13 301 551</u>
Sum anleggsmidler		<u>42 829 160</u>	<u>13 301 551</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>0</u>	<u>4 010 872</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>4 010 872</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	5	<u>35 127 461</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>35 127 461</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 292 749</u>	<u>1 331 714</u>
Sum omløpsmidler		<u>39 420 210</u>	<u>5 342 586</u>
Sum eiendeler		<u>82 249 370</u>	<u>18 644 137</u>

Pemmo Dokumentnøkkel: G62N0-06D6W-J0WK1-5FEKE-T05PC-WLTF3



Spilder Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	1 095 000	1 095 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 295 000</u>	<u>1 295 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>73 953 834</u>	<u>12 631 483</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>73 953 834</u>	<u>12 631 483</u>
Sum egenkapital		<u>75 248 834</u>	<u>13 926 483</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>0</u>	<u>1 700 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 700 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		536	6 696
Skyldige offentlige avgifter		0	9 589
Annen kortsiktig gjeld		<u>7 000 000</u>	<u>3 001 369</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 000 536</u>	<u>3 017 654</u>
Sum gjeld		<u>7 000 536</u>	<u>4 717 654</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>82 249 370</u>	<u>18 644 137</u>

31. desember 2021
Sandefjord, 23. mai 2022

Simon Hansen Elvestad
daglig leder, styreleder

Pemmo Dokumentnøkkel: G62N0-06D6W-J0WK1-5FEKE-T05PC-WLTF3



Spilder Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Spilder Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	5 564	15 903

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Selskapet dekker fri bil for daglig leder. Det er i 2021 utgiftsført kostnader til leasing med kr 18 719 regnskapsført under andre driftskostnader.

Det er i 2021 ikke utbetalt godtgjørelse/honorar til selskapets styre. Det foreligger ingen avtaler om sluttvederlagsordning til daglig leder eller styrets leder.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	78 822 351	3 748 742
Permanente forskjeller	109 918	1 090
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-3 944 668	-4 005 320
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-127 461	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-74 953 176	0
Endring i midlertidige forskjeller	-26 551	-33 188
Årets skattegrunnlag	<u>-119 587</u>	<u>-288 676</u>



Spilder Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Gevinst- og tapskonto	-106 202	-132 753
Sum	-106 202	-132 753
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-721 461	-601 874
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-827 663	-734 627
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-827 663	-734 627
Sum	0	0

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap, og investering i aksjer og andeler

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Solløkka Utvikling AS	Sandefjord	67 %	67 %	3 556	-3 083 611	1
Gokstad Akademiet AS*	Sandefjord	60 %	60 %	13 369 820	13 795 268	60 000
Storgata 2 Kontor AS	Sandefjord	100 %	100 %	570 404	-4 590 826	5 641 345
Sum				13 943 780	6 120 831	5 701 346

*Ikke revidert regnskap 31.12.21 lagt til grunn.

Selskapet har i 2021 solgt aksjer i datterselskap med en gevinst på 74 953 176.

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Midt Gokstad Gård AS*	Sandefjord	33 %	33 %	118 025	402 376	346 876
Gokstad Invest AS*	Sandefjord	50 %	50 %	-138 042	-116 091	15 000
Sum				-20 017	286 285	361 876

*Ikke revidert regnskap 31.12.21 lagt til grunn

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Legatech Holding AS**	Sandefjord	17 %	17 %	6 747 200	213 747 200	34 400 000

**Stiftet 19.08.2021. Ikke revidert regnskap 31.12.21 lagt til grunn.

Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte fond	35 000 000	35 127 461	35 127 461

Pemneo Dokumentnøkkel: G62N0-06D6W-J0WK1-5FEKE-T05PC-WLTF3



Spilder Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	719 347	1 086 499
Lån til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	1 563 207	653 118
Andre fordringer	0	4 005 320
Sum	<u>2 282 554</u>	<u>5 744 937</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Simon Hansen Elvestad, styrets leder	200	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 095 000	12 631 483	13 926 483
Årsresultat	0	0	78 822 351	78 822 351
Avsatt utbytte	0	0	-7 000 000	-7 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-10 500 000	-10 500 000
Egenkapital 31.12.2021	<u>200 000</u>	<u>1 095 000</u>	<u>73 953 834</u>	<u>75 248 834</u>

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Aksjekjøpsavtale	0	1 700 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Aksjer i datterselskap	0	11 099 145

Selskapets lån ble betalt i sin helhet i februar 2022.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Simon Hansen Elvestad

Daglig leder

På vegne av: Solløkka Utvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-2767005

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-05-23 13:42:56 UTC



Simon Hansen Elvestad

Styreleder

På vegne av: Solløkka Utvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-2767005

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-05-23 13:42:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G62N0-06D6W-J0WK1-5FEKE-T0SPC-WLTF3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Spilder Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Spilder Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 78 822 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 23. mai 2022
Henka Revisjon AS

Tom Sjuve
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Einar Sjuve

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-946512

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-05-23 15:11:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KOMLQ-VC0JS-JHQMO-TZIKF-ESHMH-TVE6K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>