



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	975 960 714
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORGESGRUPPEN VESTFOLD TELEMAR AS
Forretningsadresse:	Hegdal 3261 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		868 237	
Annen driftsinntekt		236 702 933	216 963 767
<b>Sum inntekter</b>		<b>237 571 170</b>	<b>216 963 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		789 306	
Annen driftskostnad		238 819 513	216 880 638
<b>Sum kostnader</b>		<b>239 608 819</b>	<b>216 880 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 037 649</b>	<b>83 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 041 809	3 578 507
Annen renteinntekt		204 417	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 246 226</b>	<b>3 578 507</b>
Annen rentekostnad		667	1 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>667</b>	<b>1 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 245 559</b>	<b>3 577 141</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 207 910</b>	<b>3 660 270</b>
Skattekostnad		1 145 887	805 560
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 062 023</b>	<b>2 854 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 062 023</b>	<b>2 854 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 062 023</b>	<b>2 854 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 062 023</b>	<b>2 854 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		4 062 023	2 854 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 062 023</b>	<b>2 854 710</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		65 933	2 886
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>65 933</b>	<b>2 886</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1	1
Andre langsiktige fordringer		75 000	75 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 001</b>	<b>75 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>140 934</b>	<b>77 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		4 530 675	3 801 413
<b>Sum varer</b>		<b>4 530 675</b>	<b>3 801 413</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 146 583	1 980 983
Andre kortsiktige fordringer		11 183 769	7 962 136
Andre fordringer konsernselskap		182 902 566	178 423 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>197 232 918</b>	<b>188 366 615</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 763 593</b>	<b>192 168 028</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>201 904 527</b>	<b>192 245 916</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000 000	50 000 000
Overkurs		58 328 253	58 328 253



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 328 253</b>	<b>108 328 253</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		77 891 879	73 829 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 891 879</b>	<b>73 829 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 220 132</b>	<b>182 158 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 482 412	3 392 464
Betalbar skatt		1 208 934	782 298
Skyldig offentlige avgifter		938 493	1 038 384
Annen kortsiktig gjeld		9 054 556	4 874 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 684 395</b>	<b>10 087 807</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 684 395</b>	<b>10 087 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>201 904 527</b>	<b>192 245 916</b>



**Signert av:**

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Fjeldstad, Truls	BANKID	23-05-2024 18:00
Bratlie, Stig Børger	BANKID	21-05-2024 10:44
Herlofsen, Torgeir	BANKID	21-05-2024 10:16

**Denne dokumentpakken inneholder:**

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.  
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



# Årsregnskap 2023

for

**NorgesGruppen Vestfold Telemark AS**



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## NorgesGruppen Vestfold Telemark AS Årsberetning 2023

### VIRKSOMHETENS ART

Selskapets virksomhet er innleie og fremleie av fast eiendom samt alt som hemed står i forbindelse. Selskapet skal også drive virksomhet med prosjektering og utvikling av handelseiendom, bolig og annen fast eiendom i fremmed regi. Selskapet har sin beliggenhet i Larvik. Selskapet er daterselskap av NorgesGruppen Detalj AS og inngår i konsernregnskapet til NorgesGruppen ASA.

### FORTSATT DRIFT

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og at årsregnskapet er utarbeidet deretter. Til grunn for forutsetningen om fortsatt drift ligger selskapets og konsernets resultater for 2023 og konsernets strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### ARBEIDSMILJØ

Selskapet hadde ingen ansatte per 31.12.2023. Styret består av 3 menn.

### FORSKNING OG UTVIKLING

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling.

### LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Redegjøringsplikt etter åpenhetsloven er utarbeidet av konsernet. For nærmere informasjon, se [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no)

### YTRE MILJØ

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø i betydelig grad, utover det som normalt følger av selskapets aktiviteter.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskap et rettviseende bilde av selskapets virksomhet, stilling og resultat av driften for 2023. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Driftsinntekter i selskapet økte fra NOK 216 963 767 i 2022 til NOK 237 571 170 i 2023.

Årsresultatet ble NOK 4 062 023, en økning fra forrige år på NOK 1 207 313.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i selskapet utgjorde NOK 4 479 070.

Totalkapitalen ved utgangen av året var NOK 201 904 527 sammenlignet med NOK 192 245 916 året før. Egenkapitalandelen per 31.12.2023 utgjorde 92,2 % sammenlignet med 94,8 % per 31.12.2022.

Selskapet inngår i NorgesGruppen ASAs konsernkontosystem. Konsernets likviditetssituasjon anses å være god.

### FINANSIELL RISIKO

Selskapet er utsatt for kredittisiko og renterisiko i dens ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Selskapet er finansiert gjennom konsernets konsernkontoordning. Konsernets likviditet er god og styret vurderer derfor at selskapet har lav likviditetsrisiko. Selskapets egenkapital er vurdert å være forsvarlig.

Selskapet foretar ingen selvstendig sikring av renter og har tilstrekkelige trekkrettigheter på konsernkontoordningen. Selskapet kjøper i hovedsak varer fra konsernselskaper, og har minimal selvstendig valutarisiko. Selskapet har derfor ikke inngått terminavtaler eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringsdekningen utgjør MNOK 100 pr. år.»

### FREMtidig UTVIKLING

Selskapets utvikling følger konsernets langsiktige planer. Selskapets påvirkes av de markedsmessige forhold innenfor utleiebransjen for fast eiendom og den generelle økonomiske utvikling i Norge.

Larvik, 30. april 2024

I styret for NorgesGruppen Vestfold Telemark AS

Truls Fjeldstad  
Styrets leder

Stig Børger Brallie  
Styremedlem

Torgeir Herfolsen  
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## NorgesGruppen Vestfold Telemark AS Resultatregnskap 2023

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2023	2022
Salgsinntekt		868 237	0
Annen driftsinntekt	2	<u>236 702 933</u>	<u>216 963 767</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>237 571 170</u></b>	<b><u>216 963 767</u></b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		789 306	0
Annen driftskostnad	2, 3, 5	<u>238 819 513</u>	<u>216 880 638</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>239 608 819</u></b>	<b><u>216 880 638</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-2 037 649</u></b>	<b><u>83 129</u></b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		7 041 809	3 578 507
Renteinntekter		204 417	0
Rentekostnader		<u>667</u>	<u>1 366</u>
<b>Netto finansinntekter</b>		<b><u>7 245 559</u></b>	<b><u>3 577 141</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>5 207 910</u></b>	<b><u>3 660 270</u></b>
<b>Skattekostnad</b>	4	<u>1 145 887</u>	<u>805 560</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>4 062 023</u></b>	<b><u>2 854 710</u></b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	8	<u>4 062 023</u>	<u>2 854 710</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b><u>4 062 023</u></b>	<b><u>2 854 710</u></b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## NorgesGruppen Vestfold Telemark AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	65 933	2 886
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>65 933</b>	<b>2 886</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1	1
Andre fordringer		75 000	75 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 001</b>	<b>75 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>140 934</b>	<b>77 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		4 530 675	3 801 413
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	3 146 583	1 980 984
Andre fordringer	9, 10	194 086 335	186 385 632
<b>Sum fordringer</b>		<b>197 232 918</b>	<b>188 366 616</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 763 593</b>	<b>192 168 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>201 904 527</b>	<b>192 245 916</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## NorgesGruppen Vestfold Telemark AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 8	50 000 000	50 000 000
Overkurs	8	58 328 253	58 328 253
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 328 253</b>	<b>108 328 253</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	77 891 879	73 829 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 891 879</b>	<b>73 829 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 220 132</b>	<b>182 158 109</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	4 482 412	3 392 464
Betalbar skatt	4	1 208 934	782 298
Skyldige offentlige avgifter		938 493	1 038 384
Annen kortsiktig gjeld		9 054 556	4 874 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 684 395</b>	<b>10 087 807</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 684 395</b>	<b>10 087 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>201 904 527</b>	<b>192 245 916</b>

Larvik, 30. april 2024

I styret for NorgesGruppen Vestfold Telemark AS

Truls Fjeldstad  
Styrets leder

Stig Børger Bratlie  
Styremedlem

Torgeir Herløfsen  
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**NorgesGruppen Vestfold Telemark AS**  
**Kontantstrømoppstilling**

	2023	2022
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	5 207 910	3 660 270
Periodens betalte skatt	-782 298	-726 800
Endring i varebeholdning	-729 261	-736 823
Endring i kundefordringer	1 172 646	-219 422
Endring i leverandørgjeld	-1 248 298	-2 937 958
Endring i andre lidsavgrensningsposter	858 371	2 236 340
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>4 479 070</b>	<b>1 275 607</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Endring mellomværende konsernkontosystem	-4 479 070	-1 275 607
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-4 479 070</b>	<b>-1 275 607</b>
<b>Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr. 1. januar	0	0
<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapets konsernkonto er i regnskapet ikke klassifisert som bankinnskudd, men som mellomværende med selskap i samme konsern.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## NorgesGruppen Vestfold Telemark AS Noter til regnskapet 2023

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

#### Varer

Selskapets varebeholdning består i hovedsak av innkjøpte ferdigvarer for videresalg med høy omløpshastighet. Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost beregnes etter FIFO-metoden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Goodwill og immatrielle eiendeler

Goodwill er oppført i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket akkumulerte avskrivninger. Goodwill avskrives over antatt levetid som er sannsynliggjort ved kalkyler i forbindelse med oppkjøpet. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn bokført verdi og dette ikke er av forbigående art.

Balansført verdi av andre immaterielle eiendeler er anskaffelseskost fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelle nedskrivninger ved verdifall. Immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn bokført verdi og dette ikke er av forbigående art.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balansført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Kontantstrøm

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. I kontanter inngår kasse- og bankbeholdning.

#### Konsemregnskap

NorgesGruppen Vestfold Telemark AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2023 kr 163 476 044 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie/fremleie av fast eiendom. Selskapet har også leid fra andre selskaper i konsernet med kr 31 143 416 i 2023. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

## Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	12 300	23 850

## Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2023	2022
Betalbar skatt	1 208 933	782 299
Endring utsatt skatt	-63 047	23 261
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 145 887</b>	<b>805 560</b>

Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	5 207 910	3 660 270
Endring i midlertidige forskjeller	286 575	-105 733
Permanente forskjeller	667	1 366
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>5 495 152</b>	<b>3 555 903</b>

Betalbar skatt	1 208 934	782 298
----------------	-----------	---------

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler	-36 205	-45 256
Varebeholdning	0	1 963
Utestående fordringer	-287 629	30 172
Gevinst- og tapskonto	24 138	0
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-299 696</b>	<b>-13 121</b>

<b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b>	<b>-65 933</b>	<b>-2 886</b>
--	----------------	---------------

Endringer i utsatt skatt	2023	2022
Balanse 1.1	-2 886	-26 148
Innregnet mot resultat	-63 047	23 261
<b>Balanse 31.12</b>	<b>-65 933</b>	<b>-2 886</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

### Avstemming fra nominell til faktisk skattesats

Regnskapsmessig resultat før skatt	5 207 910	3 660 270
Forventet skatt etter nominell skattesats	1 145 740	805 259
Permanente forskjeller	147	301
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>1 145 887</b>	<b>805 560</b>

Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
---------------------	--------	--------

## Note 5, Investering i datterselskap

Forretnings-      Stemme og      Resultat      Egenkapital      Bokført



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



	kontor	eierandel	2023	verdi	
Tele-Mat Ulefoss	Larvik	100 %	-3 431 680	10 339 568	1



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 6, Varige driftsmidler / goodwill

	Driftsløsere og inventar	Goodwill	Andre immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 089 677	660 000	17 060
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>2 089 677</b>	<b>660 000</b>	<b>17 060</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	2 089 677	660 000	17 060
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023</b>	<b>2 089 677</b>	<b>660 000</b>	<b>17 060</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid (år)	10 år	10 år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

### Forventet økonomisk levetid for goodwill

Goodwill har oppstått gjennom fusjoner og/eller oppkjøp som er av strategisk betydning for å bevare og styrke virksomhetens dominerende markedsposisjon. Den økonomiske levetiden for selskapets goodwill er således vurdert til å overstige 5 år.

### Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2023 utgjør NOK 233 139 966. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

## Note 7, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2023 består selskapets aksjekapital av 50 000 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 50 000 000. Samtlige aksjer eies av NorgesGruppen Detalj AS.

## Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	50 000 000	58 328 253	73 829 856	182 158 109
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årsresultat	0	0	4 062 023	4 062 023
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>50 000 000</b>	<b>58 328 253</b>	<b>77 891 879</b>	<b>186 220 132</b>

## Note 9, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 263 102	1 222 512	182 902 566	178 423 496
			Leverandørgjeld	
			2023	2022
Foretak i samme konsern			1 416 973	843 229

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkonosystem.

## Note 10, Pantestillelser og garantier



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



	2023	2022
<b>Garantiansvar</b>		
Lån/gjeldsbrev/kassekreditter	81 388 958	78 874 833
<b>Sum</b>	<b>81 388 958</b>	<b>78 874 833</b>

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## NorgesGruppen

Navn Dato  
**Fjeldstad, Truls** **2024-05-23**

Identifikasjon

 **bankID** Fjeldstad, Truls

Navn Dato  
**Bratlie, Stig Børger** **2024-05-21**

Identifikasjon

 **bankID** Bratlie, Stig Børger

Navn Dato  
**Herlofsen, Torgeir** **2024-05-21**

Identifikasjon

 **bankID** Herlofsen, Torgeir



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



# Deloitte.

Deloitte AS  
Markensgate 32, 2. etasje  
NO-4612 Kristiansand  
Norway

+47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i NorgesGruppen Vestfold Telemark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NorgesGruppen Vestfold Telemark AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Pennco Dokumentnøkkel: HNF11-HHWOD-QWK3E-N8NTE-BN2CX-AAQY



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
NorgesGruppen Vestfold Telemark AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 15. mai 2024  
Deloitte AS

**Siv Vøllestad Larsen**  
statsautorisert revisor

Penneco Dokumentnøkkel: HNF11-HHWOD-QW3E-N8NTE-BN2CX-AAQZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Larsen, Siv Vøllestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1840362

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-06-06 09:34:01 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: HNF11-HHWQD-QWK3E-N8NTE-BN2CX-AAQX7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>