



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 194 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANNSVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 15
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Cascampas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		561 150	491 096
Sum inntekter		561 150	491 096
Kostnader			
Ordinær avskrivning	1	43 000	38 000
Annen driftskostnad	2	71 258	52 655
Sum kostnader		114 258	90 655
Driftsresultat		446 892	400 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		214	17
Sum finansinntekter		214	17
Netto finans		214	17
Resultat før skattekostnad		447 106	400 459
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		447 106	400 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		447 106	400 459
Totalresultat		447 106	400 459
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 3	200 000	200 000
Konsernbidrag	3, 4	247 106	200 459
Sum overføringer og disponeringer		447 106	400 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	641 000	684 000
Sum varige driftsmidler		641 000	684 000
Sum anleggsmidler		641 000	684 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 322	59 429
Andre kortsiktige fordringer		24 857	5 982
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	819 423	439 423
Sum fordringer		909 602	504 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 503	184 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 503	184 855
Sum omløpsmidler		1 068 105	689 689
SUM EIENDELER		1 709 105	1 373 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (500 aksjer á kr 572)	3, 5	286 000	286 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		286 000	286 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 013 247	766 141
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 013 247	766 141
Sum egenkapital		1 299 247	1 052 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 857	
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		131 691	67 848
Avsatt utbytte	3	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		53 310	53 699
Sum kortsiktig gjeld		409 858	321 548
Sum gjeld		409 858	321 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 709 105	1 373 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 731027

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 194 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANNSVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 15
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Cascampas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 194 413
MJÅVANNSVEIEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		561 150	491 096
Sum inntekter		561 150	491 096
Kostnader			
Ordinær avskrivning	1	43 000	38 000
Annen driftskostnad	2	71 258	52 655
Sum kostnader		114 258	90 655
Driftsresultat		446 892	400 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		214	17
Sum finansinntekter		214	17
Netto finans		214	17
Resultat før skattekostnad		447 106	400 459
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		447 106	400 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		447 106	400 459
Totalresultat		447 106	400 459
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 3	200 000	200 000
Konsernbidrag	3, 4	247 106	200 459
Sum overføringer og disponeringer		447 106	400 459



Organisasjonsnr: 919 194 413
MJÅVANNSVEIEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

641 000

684 000

Sum varige driftsmidler

641 000

684 000

Sum anleggsmidler

641 000

684 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

65 322

59 429

Andre kortsiktige

fordringer

24 857

5 982

Krav på innbetaling av

selskapskapital

4

819 423

439 423

Sum fordringer

909 602

504 834

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

158 503

184 855

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

158 503

184 855

Sum omløpsmidler

1 068 105

689 689

SUM EIENDELER

1 709 105

1 373 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (500

aksjer á kr 572)

3, 5

286 000

286 000

Overkurs

4

286 000

286 000

Sum innskutt egenkapital

286 000

286 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 013 247

766 141

Udekket tap

4

1 013 247

766 141

Sum opptjent egenkapital

1 013 247

766 141



Sum egenkapital		1 299 247	1 052 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 857	
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		131 691	67 848
Avsatt utbytte	3	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		53 310	53 699
Sum kortsiktig gjeld		409 858	321 548
Sum gjeld		409 858	321 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 709 105	1 373 689



Organisasjonsnr: 919 194 413
MJÅVANNSVEIEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Mjåvannsveien 23 AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Leieinntekter	561 150	491 096
	Sum driftsinntekter	561 150	491 096
1	Ordinær avskrivning	43 000	38 000
2	Annen driftskostnad	71 258	52 655
	Sum driftskostnader	114 258	90 655
	Driftsresultat	446 892	400 441
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	214	17
	Netto finansresultat	214	17
	Ordinært resultat før skattekostnad	447 106	400 459
	Resultat	447 106	400 459
	ÅRSRESULTAT	447 106	400 459
	OVERFØRINGER		
3	Avsatt til annen egenkapital	247 106	200 459
3	Foreslått utbytte	200 000	200 000
	Sum overføringer	447 106	400 459



Mjåvannsveien 23 AS
Balanse pr. 31.desember


NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
1	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	641 000	684 000
	Sum varige driftsmidler	641 000	684 000
	Sum anleggsmidler	641 000	684 000
	Omløpsmidler		
	Kundefordringer	65 322	59 429
	Andre kortsiktige fordringer	24 857	5 982
4	Fordring på selskap i samme konsern	819 423	439 423
	Sum fordringer	909 602	504 834
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	158 503	184 855
	Sum omløpsmidler	1 068 105	689 689
	SUM EIENDELER	1 709 105	1 373 689



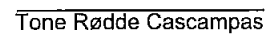
Mjåvannsveien 23 AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	Egenkapital		
3, 5	Selskapskapital (500 aksjer á kr 572)	286 000	286 000
	Sum innskutt egenkapital	286 000	286 000
	Opptjent egenkapital		
3	Annen egenkapital	1 013 247	766 141
	Sum opptjent egenkapital	1 013 247	766 141
	Sum egenkapital	1 299 247	1 052 141
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	24 857	0
	Skyldige offentlige avgifter	131 691	67 848
3	Avsatt utbytte	200 000	200 000
	Annen kortsiktig gjeld	53 310	53 699
	Sum kortsiktig gjeld	409 858	321 548
	Sum gjeld	409 858	321 548
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	1 709 105	1 373 689

Kristiansand, 25.06.2025
Styret i Mjåvannsveien 23 AS


Frank Cascampas
Styrets leder


Eleni Cascampas
Styremedlem


Tone Rødde Cascampas
Styremedlem



MJÅVANNSSVEIEN 23 AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



MJÅVANNSVEIEN 23 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 1.1.	1 625 165	200 000	1 825 165
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 625 165	200 000	1 825 165
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 184 165	0	1 184 165
Bokført verdi pr. 31.12.	441 000	200 000	641 000
Arets avskrivninger	43 000		
Avskrivningstype	Lineær		
Avskrivningsperiode	20-40 år		

Note 2 Lønnskostnad, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og har dermed heller ikke krav til OTP.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer.

Selskapet har benyttet seg av anledningen til å fravelge revispr.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01.	286 000	766 141	1 052 141
<u>Arets endring i egenkapital:</u>			
Avsatt utbytte	0	-200 000	-200 000
Arets resultat	0	247 106	247 106
Egenkapital 31.12	286 000	813 247	1 099 247



MJÅVANNSVEIEN 23 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående fordeler seg på følgende måte:

	2024	2023
Kortsiktig fordring på Dica Holding AS	819 423	439 423
Sum gjeld til selskap i samme konsern per 31.12	819 423	439 423

Mellomværende med nærstående er ikke renteberegnet.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av 500 aksjer av kr 572. Total aksjekapital pr 31.12. utgjør kr 286.000.

Eierstruktur

Samtlige aksjer eies av Dica Holding AS