



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 709 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYNSVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 186
Annen driftsinntekt		1 584 610	1 574 190
Sum inntekter		1 584 610	1 581 376
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	480 465	683 666
Sum kostnader		480 465	683 666
Driftsresultat		1 104 145	897 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 884	9 438
Sum finansinntekter		4 884	9 438
Annen rentekostnad		22	75
Annen finanskostnad		2 344	
Sum finanskostnader		2 366	75
Netto finans		2 518	9 363
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 663	907 073
Skattekostnad på ordinært resultat	6	361 014	199 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		745 649	707 517
Årsresultat		745 649	707 517
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		745 649	707 517
Sum overføringer og disponeringer		745 649	707 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	7 040	99 440
Sum immaterielle eiendeler		7 040	99 440
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 000	15 000
Sum varige driftsmidler		15 000	15 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		22 040	114 440
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		69 637	233 946
Andre fordringer		406 702	278 710
Konsernfordringer	4,7	1 716 846	1 735 218
Sum fordringer		2 193 185	2 247 874
Investeringer			
Sum investeringer			0
Sum omløpsmidler		2 193 185	2 247 874
SUM EIENDELER		2 215 225	2 362 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	351 706	351 706
Annen innskutt egenkapital	2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 351 706	1 351 706
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-391 537	-184 829
Sum opptjent egenkapital		-391 537	-184 829
Sum egenkapital		960 169	1 166 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 085	23 872
Kortsiktig konserngjeld	4	1 220 971	1 144 073
Annen kortsiktig gjeld			27 491
Sum kortsiktig gjeld		1 255 056	1 195 436
Sum gjeld		1 255 056	1 195 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 215 225	2 362 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 280932

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 709 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYNSVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 919 709 030
BRYNSVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 186
Annen driftsinntekt		1 584 610	1 574 190
Sum inntekter		1 584 610	1 581 376
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	480 465	683 666
Sum kostnader		480 465	683 666
Driftsresultat		1 104 145	897 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 884	9 438
Sum finansinntekter		4 884	9 438
Annen rentekostnad		22	75
Annen finanskostnad		2 344	
Sum finanskostnader		2 366	75
Netto finans		2 518	9 363
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 106 663	907 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 014	199 556
Årsresultat		745 649	707 517
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		745 649	707 517
Sum overføringer og disponeringer		745 649	707 517



Organisasjonsnr: 919 709 030
BRYNSVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	7 040	99 440
Sum immaterielle eiendeler		7 040	99 440

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 000	15 000
Sum varige driftsmidler		15 000	15 000

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		22 040	114 440
-------------------	--	--------	---------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Kundefordringer		69 637	233 946
Andre fordringer		406 702	278 710
Konsernfordringer	4,7	1 716 846	1 735 218
Sum fordringer		2 193 185	2 247 874

Investeringer

Sum investeringer			0
-------------------	--	--	---

Sum omløpsmidler		2 193 185	2 247 874
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 215 225	2 362 314
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	351 706	351 706
Annen innskutt egenkapital	2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 351 706	1 351 706

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	-391 537	-184 829
Sum opptjent egenkapital		-391 537	-184 829

Sum egenkapital		960 169	1 166 877
-----------------	--	---------	-----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 085	23 872
Kortsiktig konserngjeld 4	1 220 971	1 144 073
Annen kortsiktig gjeld		27 491
Sum kortsiktig gjeld	1 255 056	1 195 436
Sum gjeld	1 255 056	1 195 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 215 225	2 362 313



Organisasjonsnr: 919 709 030
BRYNSVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3517.00	351700.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brynseng Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
5

Lønn og ytelser

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Brynsveien 1 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 584 610	1 574 190
Salgsinntekter		-	7 186
Sum driftsinntekter		1 584 610	1 581 376
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		49 106	170 655
Andre driftskostnader	5	431 359	513 011
Sum driftskostnader		480 465	683 666
Driftsresultat		1 104 145	897 710
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i konsern		4 884	9 438
Rentekostnad		-22	-75
Annen finanskostnad		-2 344	-
Netto finansposter		2 518	9 363
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 663	907 073
Skattekostnad på ordinært resultat	6	361 014	199 556
Årsresultat		745 649	707 517



Brynsveien 1 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	7 040	99 440
Sum immaterielle eiendeler		7 040	99 440
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 000	15 000
Sum varige driftsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		22 040	114 440
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		69 637	233 946
Fordringer på konsernselskaper	4,7	1 716 846	1 735 218
Andre kortsiktige fordringer		406 702	278 710
Sum kortsiktige fordringer		2 193 185	2 247 873
Sum omløpsmidler		2 193 185	2 247 873
Sum eiendeler		2 215 225	2 362 313



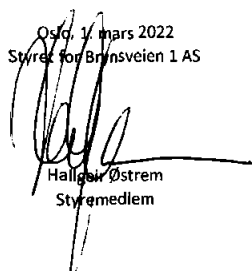
Brynsveien 1 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	351 706	351 706
Annen innskutt egenkapital	2	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		1 351 706	1 351 706
Annen egenkapital			
Annen egenkapital	2	<u>-391 537</u>	<u>-184 829</u>
Sum opptjent egenkapital		-391 537	-184 829
Sum egenkapital		960 169	1 166 877
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 085	23 872
Gjeld til konsernselskaper	4	1 220 971	1 144 073
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>27 491</u>
Sum kortsiktig gjeld		1 255 056	1 195 436
Sum gjeld		1 255 056	1 195 436
Sum egenkapital og gjeld		2 215 226	2 362 313


Anders Olstad
Styrets leder

Oslo, 1. mars 2022
Styret for Brynsveien 1 AS


Hallgeir Østrem
Styremedlem


Knut Sørngård
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Føretsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Brynsveien 1 AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Entra ASA, Postboks 52 Økern, 0508 Oslo.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	351 706	1 000 000	-184 829	1 166 877
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-952 357	-952 357
Årets resultat	-	-	745 649	745 649
Egenkapital per 31.12	351 706	1 000 000	-391 537	960 169

Aksjekapitalen består av 100 aksjer med pålydende NOK 3 517 per aksje.
Alle aksjene i Brynsveien 1 AS eies av Brynseng Eiendom AS.

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	15 000	15 000
Anskaffelseskost per 31.12	15 000	15 000
Balanseført verdi per 31.12	15 000	15 000

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2021	31.12.2020
Mottatt konsernbidrag	-	1 000 000
Andre fordringer	25 006	51 475
Kortsiktig fordring på morselskap *	1 691 840	683 743
Fordringer på konsernselskaper	1 716 846	1 735 218

Kortsiktig gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Avgitt konsernbidrag	1 220 971	1 144 073
Gjeld til konsernselskaper	1 220 971	1 144 073

*) Beløpet er i sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (eks mva)	13 000	15 100



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	268 614	251 696
Endring i utsatt skatt	92 400	-52 140
Sum skattekostnad	361 014	199 556

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	1 106 663	907 073
Permanente forskjeller *	534 309	-
Endring i midlertidige forskjeller	-420 000	237 000
Avgitt konsernbidrag	-1 220 971	-1 144 073
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler	-	15 000	15 000
Fordringer	-420 000	-47 000	-467 000
Sum	-420 000	-32 000	-452 000

22 % utsatt skatt	-7 040	-99 440
Bokført 22 % utsatt skatt	-7 040	-99 440

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2021	2020
22 % skatt av resultat før skatt	243 466	199 556
Permanente forskjeller 22 %	117 548	-
Beregnet skattekostnad	361 014	199 556

Effektiv skattesats **	32,6 %	22,0 %
------------------------	--------	--------

*) Inkluderer ikke fradragsberettigede kostnader og ikke skattepliktige inntekter

**) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brynsveien 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Brynsveien 1 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: M28M3-K11-2H-N23T4-BW3NL-SJBE-QAB30



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Brynsveien 1 AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 1. mars 2022
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: M28M3-K11-2H-N23T4-BW3NL-SJBE-QAB30



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Furholm

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1255133

IP: 84.211.xxx.xxx

2022-03-14 14:29:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M28M3-K11-2H-N23T4-BW3NL-SJBE-QAB3O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>