



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 488 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTANDER INVEST & CONSULTING AS
Forretningsadresse: Dusavikveien 94
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEINAR ARCTANDER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		693 333	770 839
Sum inntekter		693 333	770 839
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		289 604	517 312
Sum kostnader		289 604	517 312
Driftsresultat		403 729	253 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	5 069	5 227
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		5 069	5 227
Annen rentekostnad	3	420 521	263 555
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		420 521	263 555
Netto finans		-415 452	-258 328
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 723	-4 801
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 723	-4 801
Årsresultat	5	-11 723	-4 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 723	-4 801
Totalresultat		-11 723	-4 801
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 723	-4 801



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-11 723	-4 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 894 296	8 829 788
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 894 296	8 829 788
Sum anleggsmidler		8 894 296	8 829 788
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 256	118 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 256	118 699
Sum omløpsmidler		258 256	118 699
SUM EIENDELER		9 152 552	8 948 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		46 462	46 462
Sum innskutt egenkapital		146 462	146 462
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	7	1 036 585	1 048 308
Sum opptjent egenkapital		1 036 585	1 048 308
Sum egenkapital	5	1 183 047	1 194 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 969 505	7 753 717
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		7 969 505	7 753 717
Sum langsiktig gjeld		7 969 505	7 753 717
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		7 969 505	7 753 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 152 552	8 948 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446319

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 488 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTANDER INVEST & CONSULTING AS
Forretningsadresse: Dusavikveien 94
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEINAR ARCTANDER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 997 488 709
ARCTANDER INVEST & CONSULTING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		693 333	770 839
Sum inntekter		693 333	770 839
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		289 604	517 312
Sum kostnader		289 604	517 312
Driftsresultat		403 729	253 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	5 069	5 227
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		5 069	5 227
Annen rentekostnad	3	420 521	263 555
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		420 521	263 555
Netto finans		-415 452	-258 328
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-11 723	-4 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 723	-4 801
Årsresultat	5	-11 723	-4 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 723	-4 801
Totalresultat		-11 723	-4 801
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 723	-4 801
Sum overføringer og disponeringer		-11 723	-4 801



Organisasjonsnr: 997 488 709
ARCTANDER INVEST & CONSULTING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	8 894 296	8 829 788
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	8 894 296	8 829 788
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		8 894 296	8 829 788
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		258 256	118 699
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		258 256	118 699
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		258 256	118 699
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		9 152 552	8 948 487
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		46 462	46 462
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		146 462	146 462
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 036 585	1 048 308
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 036 585	1 048 308
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	5	1 183 047	1 194 770
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelse	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 969 505	7 753 717
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		7 969 505	7 753 717
Sum langsiktig gjeld		7 969 505	7 753 717
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		7 969 505	7 753 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 152 552	8 948 487



Organisasjonsnr: 997 488 709
ARCTANDER INVEST & CONSULTING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Arctander Invest & Consulting AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 488 709



RESULTATREGNSKAP

ARCTANDER INVEST & CONSULTING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		693 333	770 839
Sum driftsinntekter		693 333	770 839
Annen driftskostnad		289 604	517 312
Sum driftskostnader		289 604	517 312
Driftsresultat		403 729	253 527
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	5 069	5 227
Annen rentekostnad	3	420 521	263 555
Resultat av finansposter		-415 452	-258 328
Resultat før skattekostnad		-11 723	-4 801
Årsresultat	5	-11 723	-4 801
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-11 723	-4 801
Sum overføringer		-11 723	-4 801



BALANSE

ARCTANDER INVEST & CONSULTING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 894 296	8 829 788
Sum varige driftsmidler	2	8 894 296	8 829 788
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 894 296	8 829 788
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 256	118 699
Sum omløpsmidler		258 256	118 699
Sum eiendeler		9 152 552	8 948 487



BALANSE

ARCTANDER INVEST & CONSULTING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		46 462	46 462
Sum innskutt egenkapital		146 462	146 462
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 036 585	1 048 308
Sum opptjent egenkapital		1 036 585	1 048 308
Sum egenkapital	5	1 183 047	1 194 770
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		7 969 505	7 753 717
Sum annen langsiktig gjeld		7 969 505	7 753 717
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		7 969 505	7 753 717
Sum egenkapital og gjeld		9 152 552	8 948 487

25.05.2024

Styret i Arctander Invest & Consulting AS

STEINAR ARCTANDER
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	5 069	0
Sum finansinntekter	5 069	0
Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	420 521	0
Sum finanskostnader	420 521	0



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 723	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-64 508	0
Skattepliktig inntekt	-76 231	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	-64 508	-64 508
Sum	0	-64 508	-64 508
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 231	0	76 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	76 231	0	-76 231
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-64 508	-64 508
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-14 192	-14 192

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Årets resultat				-11 723	-11 723
Pr 31.12.2023	0	0	0	-11 723	-11 723

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARCTANDER INVEST & CONSULTING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STEINAR ARCTANDER	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
STEINAR ARCTANDER	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. -11 723 etter skatt, mot kr. 0 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Avsetning for forpliktelser

Langsiktige avsetninger	Sum
Balanse 31.12.2023	0

Kortsiktige avsetninger	Sum
Balanse 31.12.2023	0