



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 202 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 614 900	2 562 589
Sum inntekter		2 614 900	2 562 589
Kostnader			
Avskrivning	7	393 522	393 522
Annen driftskostnad	3	1 149 697	1 021 709
Sum kostnader		1 543 219	1 415 231
Driftsresultat		1 071 681	1 147 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		176 648	397 700
Annen finansinntekt		9 048	6 095
Netto finans		185 696	403 795
Årsresultat		945 947	1 178 310
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 104 163	1 321 896
Overføringer annen egenkapital	4	-158 216	-143 586
Sum overføringer og disponeringer		945 947	1 178 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 111 790	7 505 312
Sum varige driftsmidler		7 111 790	7 505 312
Sum anleggsmidler		7 111 790	7 505 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 874 709	2 582 973
Sum fordringer		2 874 709	2 582 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 545	93 930
Sum omløpsmidler		2 943 254	2 676 903
SUM EIENDELER		10 055 044	10 182 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	8 319 755	8 319 755
Sum innskutt egenkapital		8 419 755	8 419 755
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 534 504	1 692 720
Sum opptjent egenkapital		1 534 504	1 692 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		9 954 259	10 112 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	31 040	36 554
Annen kortsiktig gjeld	5	69 745	33 186
Sum kortsiktig gjeld		100 785	69 740
Sum gjeld		100 785	69 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 055 044	10 182 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359352

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 202 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 919 202 033
HORNEBERGVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 614 900	2 562 589
Sum inntekter		2 614 900	2 562 589
Kostnader			
Avskrivning	7	393 522	393 522
Annen driftskostnad	3	1 149 697	1 021 709
Sum kostnader		1 543 219	1 415 231
Driftsresultat		1 071 681	1 147 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		176 648	397 700
Annen finansinntekt		9 048	6 095
Netto finans		185 696	403 795
Årsresultat		945 947	1 178 310
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 104 163	1 321 896
Overføringer annen egenkapital	4	-158 216	-143 586
Sum overføringer og disponeringer		945 947	1 178 310



Organisasjonsnr: 919 202 033
HORNEBERGVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 111 790	7 505 312
Sum varige driftsmidler		7 111 790	7 505 312
Sum anleggsmidler		7 111 790	7 505 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 874 709	2 582 973
Sum fordringer		2 874 709	2 582 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 545	93 930
Sum omløpsmidler		2 943 254	2 676 903
SUM EIENDELER		10 055 044	10 182 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	8 319 755	8 319 755
Sum innskutt egenkapital		8 419 755	8 419 755
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 534 504	1 692 720
Sum opptjent egenkapital		1 534 504	1 692 720
Sum egenkapital		9 954 259	10 112 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	31 040	36 554
Annen kortsiktig gjeld	5	69 745	33 186
Sum kortsiktig gjeld		100 785	69 740
Sum gjeld		100 785	69 740



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

10 055 044

10 182 215



Organisasjonsnr: 919 202 033
HORNEBERGVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Hornebergveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
NORINVEST AS	1 000	100 %	100 %

Selskapet er datterselskap av Norinvest AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til NORinvest AS. KONsernregnskapet kan fås utlevert hos Norinvest AS, Bynesveien 9, 7018 Trondheim.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.
Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Hornebergveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2025

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	1 692 720	10 112 475
Årsresultat	0	945 947	945 947
Avgitt konsernbidrag	0	-1 104 163	-1 104 163
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 534 504	9 954 259

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2025	2024
Lån til Norinvest AS i samme konsern	2 844 027	2 582 972

Lånet er renteberegnet basert på gjennomsnittlig 3 mnd. NIBOR + margin.

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	311 430	372 843
Årets totale skattekostnad	311 430	372 843
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2025	 2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 257 377	1 551 153
Endring i midlertidige forskjeller	158 216	143 587
Alminnelig inntekt	1 415 593	1 694 740
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1
Ytet konsernbidrag	-1 415 593	-1 694 739
Årets skattegrunnlag	0	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2025	 2024
Driftsmidler inkl goodwill	-899 801	-741 584
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-899 801	-741 584
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-899 801	-741 584
Sum	0	0



Hornebergveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	19 318 517	19 318 517
Anskaffelseskost 31.12.2025	19 318 517	19 318 517
Akk.avskrivning 31.12.2025	-12 206 727	-12 206 727
Balanseført pr. 31.12.2025	7 111 790	7 111 790
Årets avskrivninger	393 522	393 522
Økonomisk levetid	50	
Avskrivningsplan	Lineær	