



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 237 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVANHOLMEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fabrikkveien 8  
4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evald Storaas Traa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	6	400 000	400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	251 020	251 020
Annen driftskostnad	2, 6	342 276	153 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>593 296</b>	<b>404 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-193 296</b>	<b>-4 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt	6	22 147 412	4 204 289
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 147 412</b>	<b>4 204 295</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 147 412</b>	<b>4 204 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 954 116</b>	<b>4 200 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 394 743	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 559 373</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 559 373</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 559 373</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 559 373</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		21 500 000	4 200 000
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-940 627	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>20 559 373</b>	<b>4 200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 457 194	5 457 194
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 457 194</b>	<b>5 457 194</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 457 194</b>	<b>5 457 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6	6 531 517	4 204 289
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 531 517</b>	<b>4 204 289</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 049 960	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 049 960</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 581 477</b>	<b>4 204 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 038 671</b>	<b>9 661 483</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	3 477 600	3 477 600
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 477 600</b>	<b>3 477 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	4	637 347	1 577 974
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>637 347</b>	<b>1 577 974</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 114 947</b>	<b>5 055 574</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	7		297 049
Leverandørgjeld		9 183	4 032
Betalbar skatt	8	1 394 743	
Utbytte	4, 6	21 500 000	4 200 000
Kortsiktig konserngjeld	6	19 798	104 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 923 725</b>	<b>4 605 910</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 923 725</b>	<b>4 605 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 038 671</b>	<b>9 661 483</b>



KPMG AS  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Svanholmen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Svanholmen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 20 559 373. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

KPMG AS a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Aila	Finnshes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drømmer	Kristiansand	Stavanger	Alesund



høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 9. februar 2021  
KPMG AS

  
Mads A. Hermansen  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020 Svanholmen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 237 583



### Svanholmen Holding AS

Årsregnskap 2020

#### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt	6	400 000	400 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
Lønnskostnad	2	251 020	251 020
Annen driftskostnad	2, 6	342 276	153 275
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>593 296</b>	<b>404 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-193 296</b>	<b>-4 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt	6	22 147 412	4 204 289
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>22 147 412</b>	<b>4 204 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 954 116</b>	<b>4 200 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 394 743	0
<b>Årsresultat</b>		<b>20 559 373</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til utbytte		21 500 000	4 200 000
Overført fra annen egenkapital		940 627	0
<b>Sum anvendelse</b>	<b>4</b>	<b>20 559 373</b>	<b>4 200 000</b>



### Svanholmen Holding AS

Årsregnskap 2020

Balanse	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	3 457 194	5 457 194
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 457 194</b>	<b>5 457 194</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 457 194</b>	<b>5 457 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	6	6 531 517	4 204 289
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 531 517</b>	<b>4 204 289</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 049 960	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 581 477</b>	<b>4 204 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 038 671</b>	<b>9 661 483</b>

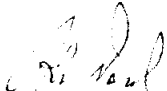


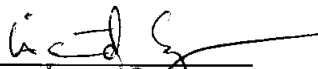
## Svanholmen Holding AS

Årsregnskap 2020


Balanse	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	3 477 600	3 477 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 477 600</b>	<b>3 477 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	637 347	1 577 974
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>637 347</b>	<b>1 577 974</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 114 947</b>	<b>5 055 574</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	7	0	297 049
Leverandørgjeld		9 183	4 032
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	6	19 798	104 828
Betalbar skatt	8	1 394 743	0
Utbytte	4, 6	21 500 000	4 200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 923 725</b>	<b>4 605 910</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 923 725</b>	<b>4 605 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 038 671</b>	<b>9 661 483</b>

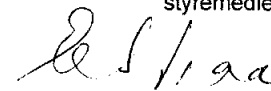
Stavanger, 08.02.2021  
Styret i Svanholmen Holding AS

  
Johannes Vold  
styreleder

  
Asmund Sæggrov  
styremedlem

  
Fred Skaarland  
styremedlem

  
Per Skårland  
styremedlem

  
Evald Storaas Traa  
daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler:

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et beste estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Inntektsføring

Selskapets salgsinntekter består i hovedsak av viderefakturering av kostnader, og inntektsføringen resultatføres som hovedregel når den er opptjent.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Andre driftsinntekter (-kostnader)

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige spesifiseres på egen linje i regnskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

## Nærstående parter

Selskap i samme konsern, eiere og andre selskaper hvor selskapet eller selskapets eiere har betydelig innflytelse er definert som nærstående parter. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

## Note 2 Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

### Styret / Daglig leder

Det er utbetalt godtgjørelse til styret i 2020 med kr 220 000.  
Daglig leder og styret har ikke avtale om bonuser eller etterlønn.

Duberget AS er engasjert som forretningsfører og daglig leder er Evald Storaas Traa. Godtgjørelse til Duberget AS for 2020 er kr 97 958 for forretningsførsel og administrative tjenester.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar:	<b>2020</b>
Revisjon	28 500
Teknisk bistand regnskap og ligningspapirer	36 460
Annen bistand	29 230
<b>Sum</b>	<b>94 190</b>

Beløp ekskl. mva.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Honorarer ( <i>forretningsfører, regnskapsfører, revisjon</i> )	268 328	144 698
Andre driftskostnader ( <i>bankgebyr, porto mm</i> )	73 948	8 577
Sum andre driftskostnader	342 276	153 275

## Note 3 Aksjer i datterselskap

	<b>Røynebergsletta 1 AS</b>
Forretningskontor	Stavanger
Eierandeler	100 %
Stemmeandel	100 %
Bokført verdi i morselskapet	3 457 194
Egenkapital i følge siste årsregnskap 2020	6 781 006
Resultat i følge siste årsregnskap 2020	4 686 332

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap side selskapet og konsernet faller inn under reglene for små foretak.



Investering i datterselskaper er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har i løpet av september 2020 solgt et datterselskap, herunder Svanholmen 7 AS. Per tidspunkt for salget var Svanholmen 7 AS bokført til kr 2 000 000.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	3 477 600	1 577 974	5 055 574
Årsresultat		20 559 373	20 559 373
Avsatt utbytte		-21 500 000	-21 500 000
Avsatt konsernbidrag		0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>3 477 600</b>	<b>637 347</b>	<b>4 114 947</b>

Covid-19 har i liten grad hatt innvirkning på selskapet i 2020.

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svanholmen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 477 600	1	3 477 600
<b>Sum</b>	<b>3 477 600</b>		<b>3 477 600</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BETONG INVEST AS	833 175	23,96	23,96
SKAARLAND INVEST AS	579 600	16,67	16,67
ANSCO AS	410 550	11,81	11,81
SANDALSBAKKEN INVEST AS	410 550	11,81	11,81
FRØYLAND ELIN SKÅRLAND	258 750	7,44	7,44
JØRGENSEN SIV SKÅRLAND	258 750	7,44	7,44
ALMAR INVEST AS	72 450	2,08	2,08
RØRVIK INGUNN	69 575	2,00	2,00
SÆGROV ROALD	69 575	2,00	2,00
SÆGROV SVEINUNG	69 575	2,00	2,00
SÆGROV ÅSMUND	69 575	2,00	2,00
KALBERG TORUNN MARIE S	62 100	1,79	1,79
SIRI SKAARLAND	62 100	1,79	1,79
BREVIK ANNE HELEN	39 675	1,14	1,14
Foren Invest AS	39 675	1,14	1,14
SKÅRLAND EVA	37 375	1,07	1,07
SKÅRLAND JAN ØYVIND	37 375	1,07	1,07
SKÅRLAND MERETE	37 375	1,07	1,07
SKÅRLAND RUNE	37 375	1,07	1,07
SKAARLAND ANNE TERESE	6 613	0,19	0,19
Fred Skaarland	6 612	0,19	0,19
SKÅRLAND ANDREAS	4 600	0,13	0,13
SKÅRLAND TORLEIV	4 600	0,13	0,13
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 477 600</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Fred Skaarland	styremedlem	6 612

**Totalt antall aksjer****6 612**

Fred Skaarland (styremedlem) eier og aksjer indirekte via selskapet Sandalsbakken Invest AS og Betong Invest AS. Per Skårland (styremedlem) eier aksjer indirekte via Skaarland Invest AS og Betong Invest AS. Alle aksjene i selskapet har de samme rettigheter. Svanholmen Holding AS har forretningskontor i Stavanger.

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

<b>Kortsiktige fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig fordring Røynebergsletta I AS	6 531 517	4 204 289
<b>Sum</b>	<b>6 531 517</b>	<b>4 204 289</b>

<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig gjeld til Røynebergsletta I AS	19 798	52 414
<b>Sum</b>	<b>19 798</b>	<b>52 414</b>

Renteinntekt på bankinnskuddet i konsernkontoordning har i 2020 vært totalt kr 19 798.

**Transaksjoner med nærstående**

Datterselskapene Røynebergsletta I AS og Svanholmen 7 AS har betalt administrasjonsgodtgjørelse til selskapet. Gjennom driftsåret 2020 er det totalt inntektsført kr 400 000 i administrasjonsgodtgjørelse, med likt vederlag til begge døtre.

Gjennom driftsåret 2020 er det kostnadsført kr 97 958 for forretningsførsel og administrative tjenester fra Duberget AS.

Selskapet har inntektsført kr 6 531 517 i konsernbidrag fra Røynebergsletta I AS, og kr 7 800 000 i utbytte fra Svanholmen 7 AS for 2020.

Foreslått utbytte for 2020 på kr 21 500 000 er fordelt i henhold til aksjonærenes eierandel, se Note 5.

**Note 7 Bankinnskudd**

Selskapet har en konsernkontoordning mot Nordea. Datterselskapet Røynebergsletta I AS omfattes av denne ordningen.

Samlet innskudd i konsernkontoordningen er kr 22 953 451, hvorav Svanholmen Holding AS andel er kr 17 049 960. Selskapets andel av konsernkontoordningen presenteres som bankinnskudd, kontanter o.l. i årsregnskapet.



## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 394 743	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 394 743</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	21 954 116	4 200 000
Permanente forskjeller	-22 145 894	-4 204 289
Mottatt konsernbidrag	6 531 517	4 289
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 339 739</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-42 191	-944
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 436 934	944
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 394 743</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	21 954 116	4 200 000
Beregnet skatt av resultat før skatt	4 829 906	924 000
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-3 435 163	-924 000
<b>Sum</b>	<b>1 394 743</b>	<b>0</b>
Effektiv skattesats	6,4 %	0,0 %