



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 134 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØYSAND BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Gudmund Fløysand
Nordmarka 77A
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Fløysand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 057	30 806
Sum kostnader		23 057	30 806
Driftsresultat		-23 057	-30 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		127	192
Sum finansinntekter		127	192
Netto finans		127	192
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 930	-30 614
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 930	-30 614
Årsresultat		-22 930	-30 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 930	-30 614
Totalresultat		-22 930	-30 614
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-22 930	-30 614
Sum overføringer og disponeringer		-22 930	-30 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 750	27 750
Sum varige driftsmidler	3	27 750	27 750
Sum anleggsmidler		27 750	27 750
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 244	55 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 244	55 173
Sum omløpsmidler		32 244	55 173
SUM EIENDELER		59 994	82 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-40 006	-17 077
Sum opptjent egenkapital		-40 006	-17 077
Sum egenkapital	4	59 994	82 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 994	82 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342690

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 134 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØYSAND BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Gudmund Fløysand
Nordmarka 77A
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Fløysand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023



Organisasjonsnr: 991 134 786
FLØYSAND BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 057	30 806
Sum kostnader		23 057	30 806
Driftsresultat		-23 057	-30 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		127	192
Sum finansinntekter		127	192
Netto finans		127	192
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-22 930	-30 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 930	-30 614
Årsresultat		-22 930	-30 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 930	-30 614
Totalresultat		-22 930	-30 614
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-22 930	-30 614
Sum overføringer og disponeringer		-22 930	-30 614



Organisasjonsnr: 991 134 786
FLØYSAND BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	27 750	27 750
Sum varige driftsmidler	3	27 750	27 750
Sum anleggsmidler		27 750	27 750
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		32 244	55 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 244	55 173
Sum omløpsmidler		32 244	55 173
SUM EIENDELER		59 994	82 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-40 006	-17 077
Sum opptjent egenkapital		-40 006	-17 077
Sum egenkapital	4	59 994	82 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	59 994	82 923



Organisasjonsnr: 991 134 786
FLØYSAND BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Gudmund Fløysand
2023-03-28



Årsregnskap 2022

Fløysand Bygg Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 134 786



Resultatregnskap

Fløysand Bygg Og Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		23 057	30 806
Sum driftskostnader		23 057	30 806
Driftsresultat		-23 057	-30 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		127	192
Resultat av finansposter		127	192
Resultat før skattekostnad		-22 930	-30 614
Resultat		-22 930	-30 614
Årsresultat		-22 930	-30 614
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		22 930	30 614
Sum overføringer		-22 930	-30 614



Balanse

Fløysand Bygg Og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 750	27 750
Sum varige driftsmidler	3	27 750	27 750
Sum anleggsmidler		27 750	27 750
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 244	55 173
Sum omløpsmidler		32 244	55 173
Sum eiendeler		59 994	82 923



Balanse

Fløysand Bygg Og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-40 006	-17 077
Sum opptjent egenkapital		-40 006	-17 077
Sum egenkapital	4	59 994	82 923
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		59 994	82 923

28.03.2023

Styret i Fløysand Bygg Og Eiendom AS

Gudmund Fløysand
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Fløysand Bygg Og Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 930	-30 614
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-22 930	-30 614
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-348 760	-325 830	22 930
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	348 760	325 830	-22 930
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	27 750	27 750
= Anskaffelseskost 31.12.22	27 750	27 750
= Bokført verdi 31.12.22	27 750	27 750
Avskrivningsplan	saldo 0%	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	-17 077	82 923
Årets resultat		-22 930	-22 930
Pr 31.12.2022	100 000	-40 006	59 994