



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 973 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BOLIG AS
Forretningsadresse: Vikegeila 12
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Eiken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	219 762 070	150 173 089
Andre driftsinntekter		994 050	714 624
Sum inntekter		220 756 120	150 887 713
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer	1, 7	148 360 507	113 763 550
Lønnskostnad	2	5 694 446	5 586 404
Ordinære avskrivninger	3	1 183 978	940 843
Andre driftskostnader	2, 7	7 915 116	8 593 187
Sum kostnader		163 154 046	128 883 984
Driftsresultat		57 602 074	22 003 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		263 532	197 402
Andre finansinntekter		2 223 108	1 309 548
Sum finansinntekter		2 486 640	1 506 951
Annan rentekostnad		5 273	49 746
Andre finanskostnader			30 200
Sum finanskostnader		5 273	79 946
Netto finans		2 481 367	1 427 005
Ordinært resultat før skattekostnad		60 083 440	23 430 734
Skattekostnad	4	13 226 953	5 164 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 856 487	18 266 320
Årsresultat		46 856 487	18 266 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 856 487	18 266 320
Totalresultat		46 856 487	18 266 320



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		10 000 000	5 000 000
Konsernbidrag		36 856 487	13 266 320
Sum overføringer og disponeringar		46 856 487	18 266 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter	3, 5	650 000	650 000
Bygninger	3, 5	4 629 500	3 523 100
Driftsløsøre, inventar	3, 5	2 138 600	2 706 000
Sum varige driftsmiddel		7 418 100	6 879 100
Sum anleggsmiddel		7 418 100	6 879 100
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5, 6	14 969 324	14 474 639
Utført ikke fakturert produksjon	1, 5	76 424 244	52 715 234
Prosjekter i arbeid	1, 5	323 668 966	308 330 893
Andre fordringer	5, 6	500 000	1 356 000
Konsernkrav	2, 5, 6, 2, 5, 6		
Sum krav		415 562 534	376 876 766
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bundet kr 204.476)		653 290	504 843
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		653 290	504 843
Sum omløpsmiddel		416 215 824	377 381 609
SUM EIGEDELAR		423 633 924	384 260 709

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital (2 000 aksjer à kr 1 000)	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 849 938	1 849 938
Sum innskoten egenkapital		3 849 938	3 849 938
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		184 391 385	147 534 898
Sum opptent egenkapital		184 391 385	147 534 898
Sum egenkapital	7	188 241 323	151 384 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	9 859 678	5 861 591
Sum avsetjingar for plikter		9 859 678	5 861 591
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 859 678	5 861 591
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner (limit kr 212.000.000)	5	184 866 008	201 870 874
Leverandørgjeld	7	11 514 771	10 479 351
Betalbar skatt	4	9 228 866	1 274 767
Skyldig offentlige avgifter		242 857	477 775
Periodiserte prosjektkostnader	1	1 886 175	2 137 391
Foreslått utbytte		10 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	7 794 246	5 774 124
Sum kortsiktig gjeld		225 532 923	227 014 282
Sum gjeld		235 392 601	232 875 873
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		423 633 924	384 260 709



Årsrekneskap 2021

Din Bolig AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar
Kontantstrømoppstilling
Revisjonsmelding

Org.nr.: 988 973 424



ÅRSMELDING 2021 Din Bolig AS

Din Bolig AS driv oppføring av bustadar for sal i eigenregi. Bedrifta har Sunnmøre som marknad og satsingsområde og har hovudkontor i Ørsta.

Selskapet vart etablert i november 2005 og har hatt ein relativt stor omsetningsvekst sidan den gong. Det har vort til dels store svingingar i selskapets omsetning, noko som til dels skuldast at selskapet har arbeidd med utvikling av fleire større bustadfelt, som no ligg til rette for å gi selskapet stor aktivitet og inntening.

Selskapet har ein stabil arbeidsstokk som også bidreg til at selskapet kan utvikle seg positivt i åra framover. Dei største prosjekta som allereie er eller blir starta opp i 2022, vil kunne sikre kontinuerlig stor aktivitet for selskapet i meir enn 5 år framover.

Basert på dette har styret store forventningar til at selskapet skal utvikle seg positivt, og gi grunnlag for god inntening dei næraste åra. Årsrekneskapen for 2021 er sett opp under føresetnaden om fortsatt drift, ein føresetnad styret og dagleg leiar utan tvil meiner er til stades. Følgjande tabell viser utviklinga i resultat og stilling dei siste åra:

	2021	2020	2019
Driftsinntekter	220.756.120	150.887.713	130.039.709
Årsresultat	46.856.487	18.266.320	18.309.124
Eigenkapital 31.12	188.241.323	151.384.836	138.118.516
Eigenkapitalprosent	44,4%	39,4 %	49,5 %

Selskapet har ikkje kjøp eller sal i utanlandsk valuta, og er såleis lite eksponert mot valuta-svingingar. Slike svingingar kan likevel påverke prisen på innsatsfaktorar, sjølv om desse vert kjøpt frå norske leverandørar. Når det gjeld finansiell risiko elles, vil svingingar i pengemarknadsrenta samt banksambandet sin margin ha verknad for selskapet si inntening. Størstedelen av selskapet sine finanskostnader inngår i prosjekt som byggefinansiering og svingingar i rentenivået vil dermed kunne påverke prosjektfortenesta. Då produksjonstida frå anleggsarbeidet startar opp, til realisert prosjekt finn stad, ikkje går over så mange år, avgrensar dette den finansielle risiko. Selskapet handterer den finansielle risikoen ved å ha løpande overvaking av vilkåra, med tanke på å optimalisere desse.

Selskapet er eksponert for driftsrisiko ved at omsetning av kapitalvarer er sensitiv for konjunkturmessige endringar. Med utsikter til eit framleis lågt rentenivå, er det styret sin oppfatning at etterspurnaden for bustader vil vere god også dei næraste åra.

Etter styret sin vurdering gir kommentarane ovanfor, saman med den framlagde årsrekneskapen, eit rettvisande bilete av selskapet si utvikling, resultat av verksemda og finansielle stilling.

Det er utført ca. sju årsverk i selskapet i 2021. Av dei tilsette er 2 personar kvinner. Styret har berre eitt medlem, som er reflektert av eigarskap. Det er ikkje teikna ansvarsforsikring for styre eller dagleg leiar. Kvinner og menn vert løna og gitt øvrige arbeidsvilkår utifrå utdanning, erfaring, og fagleg dugleik, uavhengig av kjønn. Bedrifta har ikkje hatt betydeleg sjukefråvære. Det har ikkje vore ulukker som har medført skade på personar eller materiell.

Selskapet sin aktivitet forureinar ikkje det ytre miljø. Avfall vert handtert i samsvar med gjeldande regelverk, og vert levert gjennom offentlege renovasjonsordningar.

Ørsta, den 8. mars 2022, i styret for Din Bolig AS

Roar Eiken,
dagleg leiar/styreleiar



Resultatregnskap			
Din Bolig AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	219 762 070	150 173 089
Andre driftsinntekter		994 050	714 624
Sum driftsinntekter		<u>220 756 120</u>	<u>150 887 713</u>
Varekostnad			
Lønnskostnad	1, 7	148 360 507	113 763 550
Ordinære avskrivninger	2	5 694 446	5 586 404
Andre driftskostnader	3	1 183 978	940 843
	2, 7	7 915 116	8 593 187
Sum driftskostnader		<u>163 154 046</u>	<u>128 883 984</u>
Driftsresultat		<u>57 602 074</u>	<u>22 003 729</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		263 532	197 402
Andre finansinntekter		2 223 108	1 309 548
Andre rentekostnader		5 273	49 746
Andre finanskostnader		0	30 200
Netto finansresultat		<u>2 481 367</u>	<u>1 427 005</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>60 083 440</u>	<u>23 430 734</u>
Skattekostnad	4	13 226 953	5 164 414
Ordinært resultat		<u>46 856 487</u>	<u>18 266 320</u>
Årsresultat		<u>46 856 487</u>	<u>18 266 320</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 856 487	13 266 320
Foreslått utbytte		10 000 000	5 000 000
Sum overføringer		<u>46 856 487</u>	<u>18 266 320</u>



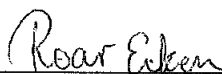
Balanse per 31. desember			
Din Bolig AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Tomter	3, 5	650 000	650 000
Bygninger	3, 5	4 629 500	3 523 100
Driftsløsøre, inventar	3, 5	2 138 600	2 706 000
Sum varige driftsmidler		<u>7 418 100</u>	<u>6 879 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 418 100</u>	<u>6 879 100</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer	5, 6	14 969 324	14 474 639
Utført ikke fakturert produksjon	1, 5	76 424 244	52 715 234
Prosjekter i arbeid	1, 5	323 668 966	308 330 893
Andre fordringer	5, 6	500 000	1 356 000
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bundet kr 204.476)		653 290	504 843
Sum omløpsmidler		<u>416 215 824</u>	<u>377 381 609</u>
Sum eiendeler		<u>423 633 924</u>	<u>384 260 709</u>

**Balanse per 31. desember**

Din Bolig AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (2 000 aksjer à kr 1 000)	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 849 938	1 849 938
Sum innskutt egenkapital		3 849 938	3 849 938
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		184 391 385	147 534 898
Sum opptjent egenkapital		184 391 385	147 534 898
Sum egenkapital	7	188 241 323	151 384 836
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 859 678	5 861 591
Sum langsiktig gjeld		9 859 678	5 861 591
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner (limit kr 212.000.000)	5	184 866 008	201 870 874
Leverandørgjeld	7	11 514 771	10 479 351
Periodiserte prosjektkostnader	1	1 886 175	2 137 391
Betalbar skatt	4	9 228 866	1 274 767
Skyldig offentlige avgifter		242 857	477 775
Foreslått utbytte		10 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	7 794 246	5 774 124
Sum kortsiktig gjeld		225 532 923	227 014 282
Sum gjeld		235 392 601	232 875 873
Sum gjeld og egenkapital		423 633 924	384 260 709

Ørsta, 09/03 2022
Styret i Din Bolig AS


Roar Eiken
Daglig leder/styreleder



Din Bolig AS Noter til regnskapet 2021

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Driftsinntekter/prosjekter i arbeid

Regnskapsmessig er prosjekter behandlet som anleggskontrakter, og blir resultatført i samsvar med fremdriften (løpende avregning). Fullføringsgraden er beregnet med utgangspunkt i utført produksjon. Inntektsføring av prosjektførtjeneste er begrenset til andelen av prosjekter som er solgt. Periodiserte prosjektinntekter har motpost i "ikke fakturert produksjon" i balansen. Periodiserte og forskuddsbetalte prosjektkostnader er vist som prosjekter i arbeid.

Note 2 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	4 610 714	4 692 740
Arbeidsgiveravgift	743 870	707 138
Pensjonskostnader OTP	184 485	147 756
Andre ytelser	155 377	38 770
Sum	5 694 446	5 586 404

Gjennomsnittlig antall årsverk	7	7
--------------------------------	---	---

Selskapet har etablert pensjonsordning som fyller lovkravene til obligatorisk tjenestepensjon.



Din Bolig AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 forts.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	673 016	0
Pensjonskostnader	22 633	0
Annen godtgjørelse	448 968	0

Det foreligger ikke avtaler om bonus eller aksjebasert avlønning med daglig leder eller medlemmer av selskapets styre. Man har heller ingen forpliktelser til å gi særskilt vederlag ved avslutning eller endring av arbeidsforhold.

Revisor

Revisor har mottatt godtgjørelse for ordinær revisjon med kr 45.100 (eks. mva.). Det er kostnadsført andre tjenester fra revisor med kr 6.200 eks. mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Dr.løsøre	SUM
Anskaffelseskost 1.1	650 000	8 003 142	6 831 102	15 484 244
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	1 722 978	0	1 722 978
Avgang driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	650 000	9 726 120	6 831 102	17 207 222
Akk. avskrivninger 31.12	0	5 096 620	4 692 502	9 789 122
Bokført verdi 31.12	650 000	4 629 500	2 138 600	7 418 100
Årets avskrivninger	0	616 578	567 400	1 183 978
Økonomisk levetid	i/a	20 år lineær	3-8 år lineær	

Note 4 Skattekostnad og utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Prosjekter i arbeid	29 124 562	47 467 044	-18 342 482
Anleggsmidler	-1 655 859	-1 825 215	169 356
Omløpsmidler ellers	-825 108	-825 108	0
Skattemessig underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	26 643 595	44 816 721	-18 173 126
Herav ikke utlignet	0	0	
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	26 643 595	44 816 721	-18 173 126
Utsatt skatt (skattefordel) 22 %	5 861 591	9 859 678	-3 998 087

Skattekostnad:	2020	2021
Resultat før skatt	23 430 734	60 083 440
Permanente forskjeller	43 876	39 077
Endring i midlertidige forskjeller	-17 680 214	-18 173 126
Andre endringer	0	0
Grunnlag betalbar skatt	5 794 396	41 949 391
Betalbar skatt 22%	1 274 767	9 228 866
Sum betalbar skatt i balansen	1 274 767	9 228 866
Endring i utsatt skatt	3 889 647	3 998 087
Skattekostnad i resultatregnskapet	5 164 414	13 226 953
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %



Din Bolig AS
Noter til regnskapet 2021

Note 5 Gjeld som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 184.866.008 er sikret med pant i:

	Bokført verdi
Prosjekt i arbeid, inkl. utført ikke fakt. prod.	400 093 210
Fast Eiendom	5 279 500
Løsøre	2 138 600
Fordringer	15 469 324
Sum bokført verdi pantsatte eiendeler	<u>422 980 634</u>

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen

Ingen del av selskapets fordringer forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Note 7 Egenkapital, aksjonærforhold, mellomværender i konsernforhold, transaksjoner med nærstående.

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Årets endring i egenkapital:				
Egenkapital 31.12.2020	2 000 000	1 849 938	147 534 898	151 384 836
Årets resultat	0	0	46 856 487	46 856 487
Foreslått utbytte	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31. desember 2021	2 000 000	1 849 938	184 391 385	188 241 323

Aksjonærer i selskapet pr 31.12.21

	Antall aksjer	Eierandel
Eiken Holding AS, forr.ktr. i Ørsta	2 000	100 %
Totalt	2 000	100 %

Aksjenes pålydende er kr 1.000, og det er kun en aksjeklasse i selskapet.

Styrets leder Roar Eiken eier 100% av Eiken Holding AS.

Mellomværender med styreleder og selskaper i samme konsern:

Byggoppføring AS (søsterselskap) - inkludert i lev.gjeld	-2 345 415
Eiken Holding AS (morselskap) - inkludert i annen korts. gjeld	-6 917 985
Roar Eiken - inkludert i annen kortsiktig gjeld	0

Morselskapet Eiken Holding AS utarbeider konsernregnskap.

Selskapet kjøper tjenester fra søsterselskapet Byggoppføring AS.

Kostnadsført beløp i 2021 er kr 9.373.955, som er basert på markedsverdi for tjenestene.



Din Bolig AS

Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:		
	52 038 552	23 096 810
Tilført fra årets virksomhet *)		
+/- Endring i prosjekt i arbeid	-39 298 299	-91 210 634
+/- Endring i debitorer	-494 685	-8 835 972
+/- Endring i leverandørgjeld	1 035 420	-2 207 601
+/- Endring tidsavgrensede poster	10 595 303	-7 169 577
A = Netto likviditetsendring fra virksomheten	23 876 291	-86 326 974
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:		
- Investert i varige driftsmidler	-1 722 978	-3 797 243
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	0	0
+/- Investering i datterselskaper	0	0
B = Netto likviditetsendringer fra investeringer	-1 722 978	-3 797 243
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:		
+ Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	0	90 347 488
- Nedbetaling av gammel gjeld	-17 004 866	0
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbytte	-5 000 000	0
+/- Konsernbidrag nto etter skatt	0	0
C = Netto likviditetsendring fra finansiering	-22 004 866	90 347 488
	148 447	223 271
Netto endring i likvider gjennom året		
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	504 843	281 572
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	653 290	504 843
*) Dette tallet fremkommer slik:		
	46 856 487	18 266 320
Årets overskudd		
- -Gevinst/+ tap ved salg av anleggsmidler	0	0
+/- Verdiregulering omløpsaksjer uten kontantstr.effekt	0	0
+ Ordinære avskrivninger	1 183 978	940 843
+/- Endring i balanseført pensjonsforpliktelse	0	0
+/- Endring utsatt skatt	3 998 087	3 889 647
= Tilført fra årets virksomhet	52 038 552	23 096 810



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Din Bolig AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Din Bolig AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 46.856.487. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Ytterlegare informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for ytterlegare informasjon som er publisert saman med årsregnskapen. Ytterlegare informasjon omfattar årsmeldinga. Vår konklusjon om årsrekneskapen over dekkjer ikkje ytterlegare informasjon.

Ørsta	Nordfjardeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjardeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese den ytterlegare informasjonen. Formålet er å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom den ytterlegare informasjonen og årsrekneskapen og den kunnskapen vi har opparbeidd oss under revisjonen av årsrekneskapen, eller om ytterlegare informasjon inneheld vesentlege feil. Vi har plikt til å rapportere om ytterlegare informasjon inneheld vesentlege feil. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 09.03.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland
statsautorisert revisor