



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 283 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIEGHALLEN PARKERING AS  
Forretningsadresse: C. Sundts gate 17/19  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Østervold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		13 498 602	12 919 439
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 498 602</b>	<b>12 919 439</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivninger	2	2 733 950	2 698 894
Andre driftskostnader	3, 4	3 526 420	3 198 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 260 370</b>	<b>5 897 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 238 232</b>	<b>7 021 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	95 601	
Annen renteinntekt		443 745	1 159
Andre finansinntekter	5		
Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi			62 479
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>539 346</b>	<b>63 638</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		2 421
Annen rentekostnad		2 077 626	1 527 145
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 077 626</b>	<b>1 529 566</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 538 280</b>	<b>-1 465 929</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 699 952</b>	<b>5 555 629</b>
Skattekostnad	6	1 254 610	1 226 570
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		849 602	4 000 000
Tilleggsutbytte			8 300 000
Avgitt konsernbidrag		2 457 310	1 849 949
Overført til/fra annen egenkapital		1 138 430	-9 820 890
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	60 693 233	63 020 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 693 233</b>	<b>63 020 148</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	8 237 423	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 237 423</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 930 656</b>	<b>63 020 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 551 018	1 004 023
Kundefordringer konsern	7		
Andre fordringer	8	292 347	173 312
Konsernfordringer	7		4 813 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 843 365</b>	<b>5 990 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 771 436	8 028 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 771 436</b>	<b>8 028 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 614 802</b>	<b>14 019 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 545 458</b>	<b>77 039 174</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	11		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 802 655	1 664 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 802 655</b>	<b>1 664 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>2 902 655</b>	<b>1 764 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	4 547 550	4 655 359
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 547 550</b>	<b>4 655 359</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	62 292 306	62 292 306
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 292 306</b>	<b>62 292 306</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 839 856</b>	<b>66 947 665</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	268 016	250 959
Betalbar skatt	6	669 331	866 541
Skyldige offentlige avgifter		453 689	591 825
Utbytte	11	849 602	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	3 150 398	2 371 729
Annen kortsiktig gjeld		411 911	246 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 802 947</b>	<b>8 327 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>72 642 803</b>	<b>75 274 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>75 545 458</b>	<b>77 039 174</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607884

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 283 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIEGHALLEN PARKERING AS  
Forretningsadresse: C. Sundts gate 17/19  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Østervold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 283 033  
GRIEGHALLEN PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		13 498 602	12 919 439
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 498 602</b>	<b>12 919 439</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivninger	2	2 733 950	2 698 894
Andre driftskostnader	3, 4	3 526 420	3 198 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 260 370</b>	<b>5 897 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 238 232</b>	<b>7 021 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	95 601	
Annen renteinntekt		443 745	1 159
Andre finansinntekter	5		
Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi			62 479
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>539 346</b>	<b>63 638</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		2 421
Annen rentekostnad		2 077 626	1 527 145
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 077 626</b>	<b>1 529 566</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 538 280</b>	<b>-1 465 929</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6	5 699 952	5 555 629
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 254 610</b>	<b>1 226 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		849 602	4 000 000
Tilleggsutbytte			8 300 000
Avgitt konsernbidrag		2 457 310	1 849 949



Overført til/fra annen egenkapital	1 138 430	-9 820 890
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>



Organisasjonsnr: 987 283 033  
GRIEGHALLEN PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	60 693 233	63 020 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 693 233</b>	<b>63 020 148</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	8 237 423	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 237 423</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 930 656</b>	<b>63 020 148</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		1 551 018	1 004 023
Kundefordringer konsern	7		
Andre fordringer	8	292 347	173 312
Konsernfordringer	7		4 813 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 843 365</b>	<b>5 990 885</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	4 771 436	8 028 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 771 436</b>	<b>8 028 141</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 614 802</b>	<b>14 019 026</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 545 458</b>	<b>77 039 174</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	11		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	11	2 802 655	1 664 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 802 655</b>	<b>1 664 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>2 902 655</b>	<b>1 764 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	4 547 550	4 655 359
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 547 550</b>	<b>4 655 359</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	62 292 306	62 292 306
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 292 306</b>	<b>62 292 306</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 839 856</b>	<b>66 947 665</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	268 016	250 959
Betalbar skatt	6	669 331	866 541
Skyldige offentlige avgifter		453 689	591 825
Utbytte	11	849 602	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	3 150 398	2 371 729
Annen kortsiktig gjeld		411 911	246 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 802 947</b>	<b>8 327 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>72 642 803</b>	<b>75 274 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>75 545 458</b>	<b>77 039 174</b>



Organisasjonsnr: 987 283 033  
GRIEGHALLEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Grieghallen Parkering AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grieghallen Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 14. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon Haugervåg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haugervåg, Jon	BANKID	2023-06-15 17:29

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Grieghallen Parkering AS - Årsregnskap 2022 - 05.06.23.pdf

Name	Method	Signed at
Grieg, Camilla Marianne	BANKID_MOBILE	2023-06-27 15:51 GMT+02
Færøvik, Petter Nicolay	BANKID_MOBILE	2023-06-27 13:31 GMT+02
Kjølås, Wenche	BANKID_MOBILE	2023-06-27 13:12 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 19AAC62F1A42490884EF4A4AF76FB56F



---

## Grieghallen Parkering AS

ÅRSREGNSKAP 2022



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
19AAC62F1A42490884EF4A4AF76FB56F



## Grieghallen Parkering AS

### RESULTATREGNSKAP 1.1 - 31.12

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Andre driftsinntekter		13 498 602	12 919 439
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 498 602</b>	<b>12 919 439</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivninger	2	2 733 950	2 698 894
Andre driftskostnader	3, 4	3 526 420	3 198 987
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 260 370</b>	<b>5 897 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 238 232</b>	<b>7 021 558</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	95 601	0
Renteinntekter		443 745	1 159
Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi		0	62 479
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	0	2 421
Rentekostnader		2 077 626	1 527 145
<b>Sum finansposter</b>		<b>-1 538 280</b>	<b>-1 465 929</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 699 952</b>	<b>5 555 629</b>
Skattekostnad	6	1 254 610	1 226 570
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>
<b>Disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		1 138 430	-9 820 890
Avgitt konsernbidrag		2 457 310	1 849 949
Avsatt utbytte		849 602	4 000 000
Tilleggsutbytte		0	8 300 000
<b>Sum disponeringer</b>		<b>4 445 342</b>	<b>4 329 059</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
19AAC62F1A42490884EF4A4AF76FB56F



## Grieghallen Parkering AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	60 693 233	63 020 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 693 233</b>	<b>63 020 148</b>
Lån til foretak i samme konsern	7	8 237 423	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 237 423</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>68 930 656</b>	<b>63 020 148</b>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		1 551 018	1 004 023
Andre fordringer	8	292 347	173 312
Fordringer på foretak i samme konsern	7	0	4 813 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 843 365</b>	<b>5 990 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	9	<b>4 771 436</b>	<b>8 028 141</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 614 802</b>	<b>14 019 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 545 458</b>	<b>77 039 174</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
19AAC62F1A42490884EF4A4AF76FB56F



## Grieghallen Parkering AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 802 655	1 664 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 802 655</b>	<b>1 664 225</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>11</b>	<b>2 902 655</b>	<b>1 764 225</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	4 547 550	4 655 359
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 547 550</b>	<b>4 655 359</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	62 292 306	62 292 306
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 292 306</b>	<b>62 292 306</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		217 098	172 834
Leverandørgjeld konsern	7	50 918	78 125
Betalbar skatt	6	669 331	866 541
Skyldige offentlige avgifter		453 689	591 825
Utbytte	11	849 602	4 000 000
Gjeld til foretak i samme konsern	7	3 150 398	2 371 729
Annen kortsiktig gjeld		411 911	246 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 802 947</b>	<b>8 327 285</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>72 642 803</b>	<b>75 274 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>75 545 458</b>	<b>77 039 174</b>

Bergen, 14.06.2023  
Styret i Grieghallen Parkering ASWenche Kjøllås  
styremedlemPetter Nicolay Færøvik  
styreleder/daglig lederCamilla Marianne Grieg  
styremedlemThis file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.Document ID:  
19AAC62F1A42490884EF4A4AF76FB56F

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Selskapets inntekter er i all hovedsak leieinntekter fra selskapets kombinert parkerings- og messeanlegg under Edvard Griegs plass ved Grieghallen i Bergen. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Rentebytteavtaler som sikrer fremtidige inn- og utbetalinger regnskapsføres ikke.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter).

### Varige driftsmidler

Grieghallen Parkering har oppført et parkeringsanlegg under Edvard Griegsplass ved Grieghallen i Bergen.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte selskaper brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
19AAC62F1A42490884EF4A4AF76FB56F



## Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

## Sikring / finansielle instrumenter

Selskapet har inngått rentebytteavtale som sikring mot rentesvingninger. Kontantstrømmene fra de finansielle instrumentene regnskapsføres som justering til rentekostnaden på de lån som sikres. Urealisert gevinst eller tap knyttet til rentebytteavtalene regnskapsføres ikke i balansen.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Edv. Griegs pl.	Parkerings- anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 193 630	96 039 043	102 232 673
Tilgang	0	407 035	407 035
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 193 630	96 446 078	102 639 708
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-2 025 031	-39 921 445	-41 946 476
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>4 168 599</b>	<b>56 524 633</b>	<b>60 693 233</b>
Procentsats for ordinære avskrivninger	2,5%	2,5% - 10%	
Årets avskrivninger	154 840	2 579 110	2 733 950

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen sysselsatt årsverk i regnskapsåret og følgelig ingen OTP-ordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	229 997	0

Daglig leder er innleid. Honorar for innleie utgjør kr. 229 997 ekskl. mva.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
19AAC62F1A42490884EF4A4AF76FB56F



## Note 4 Godtgjørelse til revisor

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lovpålagt revisjon	52 787	34 204
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	7 000	8 000
Annen bistand (inkl. teknisk bistand regnskap og noter)	17 500	10 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>77 287</b>	<b>52 204</b>

Beløpet er ekskl. mva.

## Note 5 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gevinst ved salg av verdipapirer	0	62 479
<b>Sum andre finansinntekter</b>	<b>0</b>	<b>62 479</b>

<b>Renteinntekt til foretak i samme konsern</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Grieghallen Parkering II AS	95 601	0
<b>Sum Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>	<b>95 601</b>	<b>0</b>

<b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Grieghallen Parkering II AS	0	2 421
<b>Sum Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>	<b>0</b>	<b>2 421</b>

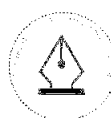
## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 362 419	1 388 321
Endring i utsatt skatt	-107 809	-161 751
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 254 610</b>	<b>1 226 570</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 699 952	5 555 629
Permanente forskjeller	2 817	415 563
Endring i midlertidige forskjeller	490 040	339 360
Avgitt konsernbidrag	-3 150 398	-2 371 729
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 042 412</b>	<b>3 938 824</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 362 419	1 388 321
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-693 088	-521 780
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>669 331</b>	<b>866 541</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
19AAC62F1A42490884EF4A4AF76FB56F



	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	20 670 682	21 160 723	490 040
<b>Sum</b>	<b>20 670 682</b>	<b>21 160 723</b>	<b>490 040</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>20 670 682</b>	<b>21 160 723</b>	<b>490 040</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 547 550</b>	<b>4 655 359</b>	<b>107 809</b>

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern		Leverandørgjeld konsern	
	2022	2021	2022	2021
Grieg Group Resources AS	0	0	50 918	78 125
Grieghallen Parkering II AS	4 000 000	6 371 729	0	0
<b>Sum</b>	<b>4 000 000</b>	<b>6 371 729</b>	<b>50 918</b>	<b>78 125</b>

Gjeld til Grieghallen Parkering II AS er i sin helhet avsatt utbytte og konsernbidrag.

	Kortsiktig fordring foretak i samme konsern		Langsiktig fordring foretak i samme konsern	
	2022	2021	2022	2021
Grieghallen Parkering II AS	0	4 813 551	8 237 423	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>4 813 551</b>	<b>8 237 423</b>	<b>0</b>

Note 8 Fordringer og gjeld

Fordringer	2022	2021
Opptjent ikke fakturert inntekt	50 347	166 107
<b>Sum fordringer</b>	<b>50 347</b>	<b>166 107</b>

Pantelån	2022	2021
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>62 292 306</b>	<b>62 292 306</b>

Det er ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år.

Lånene på hhv. kr 11 200 000 og kr 51 092 306 er sikret ved pant i aksjene i Grieghallen Parkering, factoring pant i driftsinntektene i Grieghallen Parkering, samt tinglyste leieavtaler og enkle pengekrav.

Lånet på 51 092 306 skal innfris 01.09.2026 mens lånet på 11 200 000 skal innfris 30.12.2026.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
19AAC62F1A42490884EF4A4AF76FB56F



## Note 9 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Selskapet har ingen bundne midler.

## Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

Alle aksjer har like rettigheter.

### Oversikt over selskapets aksjonærer pr. 31.12

	Eierandel
Grieghallen Parkering II AS	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	

Selskapet inngår i Grieg Maturitas AS sitt konsernregnskap. Grieg Maturitas AS har forretningskontor i C.Sundtgt. 17/19, Bergen, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår. Konsernregnskapet kan også lastes ned via grieg.no.

## Note 11 Egenkapital

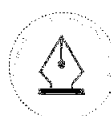
Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 664 225	1 764 225
Årets resultat	0	4 445 342	4 445 342
Avsatt utbytte	0	-849 602	-849 602
Avgitt konsernbidrag	0	-2 457 310	-2 457 310
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 802 655</b>	<b>2 902 655</b>

## Note 12 Rentesikring

	Beløp	Startdato	Utløpsdato	Fast rentesats	Markedsverdi 31.12
Kontantstrømsikring	50 000 000	03.04.2020	05.04.2027	0,92 %	4 592 983

Rentesikringsavtalen regnskapsføres som kontantstrømsikring.

I samsvar med God regnskapsskikk resultatføres gevinster eller tap knyttet til sikringsinstrumentet først når tilhørende sikringsobjekt (renter som forfaller) påvirker resultatregnskapet. Det er således ikke avsatt for urealisert tap/gevinst knyttet til rentebytteavtalen per 31.12.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
19AAC62F1A42490884EF4A4AF76FB56F