



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 733 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDRETTSPARKEN AS  
Forretningsadresse: Merdevegen 12B  
3676 NOTODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 931733494

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		702 944	
Annen driftsinntekt		31 975	
<b>Sum inntekter</b>		<b>734 919</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 066	
Annen driftskostnad		348 062	
<b>Sum kostnader</b>		<b>473 128</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>261 791</b>	
Annen rentekostnad		130 760	
Annen finanskostnad		10 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 760</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-140 760</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 031</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	26 627	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>94 404</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>94 404</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 404</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>94 404</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		94 404	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 404</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 138 349	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		44 444	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>7 182 793</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 182 793</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 082	
Andre kortsiktige fordringer		30 684	
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 766</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		740 115	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>740 115</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>771 881</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 954 674</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		94 404	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 404</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>124 404</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	26 627	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 627</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 635 000	
Ansvarlig lånekapital	3	1 875 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 510 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 536 627</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 417	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		67 932	
Annen kortsiktig gjeld		192 295	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>293 644</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 830 271</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 954 674</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524460

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 733 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XXX EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Merdevegen 12B  
3676 NOTODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 733 494  
XXX EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		702 944	
Annen driftsinntekt		31 975	
<b>Sum inntekter</b>		<b>734 919</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 066	
Annen driftskostnad		348 062	
<b>Sum kostnader</b>		<b>473 128</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>261 791</b>	
Annen rentekostnad		130 760	
Annen finanskostnad		10 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 760</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-140 760</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 031</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	26 627	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>94 404</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>94 404</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 404</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>94 404</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		94 404	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 404</b>	



Organisasjonsnr: 931 733 494  
XXX EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 138 349	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		44 444	
Sum varige driftsmidler	1	7 182 793	
Sum anleggsmidler		7 182 793	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 082	
Andre kortsiktige fordringer		30 684	
Sum fordringer		31 766	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		740 115	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		740 115	
Sum omløpsmidler		771 881	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 954 674</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		94 404	
Sum opptjent egenkapital		94 404	
Sum egenkapital	3	124 404	0



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	26 627	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 627</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 635 000	
Ansvarlig lånekapital	3	1 875 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 510 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 536 627</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 417	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		67 932	
Annen kortsiktig gjeld		192 295	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>293 644</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 830 271</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 954 674</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 733 494  
XXX EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

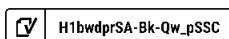
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Xxx Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 733 494



H1bwdprSA-Bk-Qw\_pSSC




## RESULTATREGNSKAP

XXX EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		702 944	0
Annen driftsinntekt		31 975	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>734 919</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 066	0
Annen driftskostnad		348 062	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>473 128</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>261 791</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		130 760	0
Annen finanskostnad		10 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-140 760</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		121 031	0
Skattekostnad på resultat	2	26 627	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>94 404</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		94 404	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>94 404</b>	<b>0</b>

XXX EIENDOM AS

SIDE 2

 H1bwdprSA-Bk-Qw\_pSSC



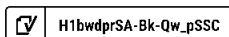
### BALANSE

#### XXX EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 138 349	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		44 444	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>7 182 793</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 182 793</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 082	0
Andre kortsiktige fordringer		30 684	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 766</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		740 115	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>771 881</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 954 674</b>	<b>0</b>

XXX EIENDOM AS

SIDE 3



H1bwdprSA-Bk-Qw\_pSSC



### BALANSE

#### XXX EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		94 404	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 404</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>124 404</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	26 627	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>26 627</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Ansvarlig lån	3	1 875 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 635 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 510 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		33 417	0
Skyldig offentlige avgifter		67 932	0
Annen kortsiktig gjeld		192 295	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>293 644</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 830 271</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 954 674</b>	<b>0</b>

Notodden, 11.06.2024  
Styret i Xxx Eiendom AS

Arve Bakken  
styreleder

Torgeir Ljosland  
styremedlem



## Xxx Eiendom AS

931 733 494

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Xxx Eiendom AS

931 733 494

### Note 1 Anleggsnote

	Bygninger og anlegg	Tomter	Driftsløsøre, traktor	Sum varige driftsmidler
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 006 288	1 251 572	50 000	7 307 860
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>6 006 288</b>	<b>1 251 572</b>	<b>50 000</b>	<b>7 307 860</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	119 511	0	5 556	125 066
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>5 886 777</b>	<b>1 251 572</b>	<b>44 444</b>	<b>7 182 793</b>
Årets avskrivninger	119 511	0	5 556	125 066
Avskrivingssatser	5 - 50 år	avskrives ikke	3 år	

Eiendommene ble anskaffet i 2023 og avskrives i henhold til en fornuftig avskrivningsplan. Fordelt på bygg/teknisk/tomter og øvrig.



## Xxx Eiendom AS

931 733 494

### Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	26 627	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>26 627</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	121 031	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-635 500	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-514 469</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	121 031	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	26 627	0
<b>Sum</b>	<b>26 627</b>	<b>0</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	635 500	0	-635 500
<b>Sum</b>	<b>635 500</b>	<b>0</b>	<b>-635 500</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-514 469	0	514 469
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>121 031</b>	<b>0</b>	<b>-121 031</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>26 627</b>	<b>0</b>	<b>-26 627</b>



## Xxx Eiendom AS

931 733 494

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				94 404	94 404
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>94 404</b>	<b>124 404</b>

Selskapet ble stiftet i 2023.

Eiere har gitt ansvarlig lån som kan konverteres til egenkapital ved behov

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Xxx Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rødmyrli Eiendom AS	180	60,0	60,0
Ljos Holding AS	120	40,0	40,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Document history

COMPLETED BY ALL:  
17.06.2024 09:44

SENT BY OWNER:  
Fredrik Ravlo · 11.06.2024 14:51

DOCUMENT ID:  
Bk-Qw\_pSSC

ENVELOPE ID:  
H1bwdprSA-Bk-Qw\_pSSC

DOCUMENT NAME:

Xxx Eiendom AS Årsregnskap 2024 - 11.06.24.pdf  
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

Xxx Eiendom AS Årsregnskap 2024 - 11.06.24.pdf-pAdES-HJAziaSR.pdf  
Xxx Eiendom AS Årsregnskap 2024 - 11.06.24.pdf-pAdES-S17zjaBSR.pdf

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Torgeir Ljosland torgeir@ljotland.no	Signed Authenticated	11.06.2024 18:43 11.06.2024 18:37	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 60/05/15) IP: 46.15.229.22
Arve Bakken arve.bakken@bakkeneiendom.no	Signed Authenticated	17.06.2024 09:44 17.06.2024 09:42	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 70/05/26) IP: 79.160.92.17

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed