



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 386 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIGAARDEN UTVIKLING HOLDING AS
Forretningsadresse: Holdeskarsvegen
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2022 - 31.08.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Braadland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			52 284
Annen driftsinntekt		420 711	
Sum inntekter		420 711	52 284
Kostnader			
Varekostnad			47 531
Lønnskostnad	1	115 787	46 315
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 201	1 367
Annen driftskostnad	1	628 018	490 264
Sum kostnader		752 006	585 477
Driftsresultat		-331 295	-533 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		19 221 395	56 707 588
Annen renteinntekt		677	6
Sum finansinntekter		19 222 071	56 707 594
Annen rentekostnad		3 728 132	2 771 664
Sum finanskostnader		3 728 132	2 771 664
Netto finans		15 493 940	53 935 930
Ordinært resultat før skattekostnad		15 162 645	53 402 737
Skattekostnad på resultat	2	3 472 992	11 133 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 689 653	42 269 131
Årsresultat		11 689 653	42 269 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 689 653	42 269 131
Totalresultat		11 689 653	42 269 131
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		11 483 539	39 473 696
Udekket tap			2 781 032
Avsatt til annen egenkapital		206 114	14 403
Sum overføringer og disponeringer		11 689 653	42 269 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 769	25 970
Sum varige driftsmidler		17 769	25 970
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		177 769	185 970
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		134 125	13 947
Konsernfordringer	4	156 066 307	142 645 380
Sum fordringer		156 200 432	142 659 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 267	25 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 267	25 498
Sum omløpsmidler		156 224 699	142 684 825
SUM EIENDELER		156 402 468	142 870 795

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		220 516	14 403
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		220 516	14 403
Sum egenkapital	6	254 946	48 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	962	
Sum avsetninger for forpliktelser		962	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		98 503 000	92 014 290
Sum annen langsiktig gjeld		98 503 000	92 014 290
Sum langsiktig gjeld		98 503 962	92 014 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81	424 988
Betalbar skatt	2	233 084	2
Skyldig offentlige avgifter			10 577
Kortsiktig konserngjeld	4	57 410 395	47 607 300
Annen kortsiktig gjeld			2 764 805
Sum kortsiktig gjeld		57 643 560	50 807 672
Sum gjeld		156 147 522	142 821 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 402 468	142 870 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742606

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 386 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIGAARDEN UTVIKLING HOLDING AS
Forretningsadresse: Holdeskarsvegen
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2022 - 31.08.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Braadland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 386 684
SKIGAARDEN UTVIKLING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			52 284
Annen driftsinntekt		420 711	
Sum inntekter		420 711	52 284
Kostnader			
Varekostnad			47 531
Lønnskostnad	1	115 787	46 315
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 201	1 367
Annen driftskostnad	1	628 018	490 264
Sum kostnader		752 006	585 477
Driftsresultat		-331 295	-533 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		19 221 395	56 707 588
Annen renteinntekt		677	6
Sum finansinntekter		19 222 071	56 707 594
Annen rentekostnad		3 728 132	2 771 664
Sum finanskostnader		3 728 132	2 771 664
Netto finans		15 493 940	53 935 930
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	3 472 992	11 133 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 689 653	42 269 131
Årsresultat		11 689 653	42 269 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 689 653	42 269 131
Totalresultat		11 689 653	42 269 131
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		11 483 539	39 473 696
Udekket tap			2 781 032
Avsatt til annen egenkapital		206 114	14 403
Sum overføringer og disponeringer		11 689 653	42 269 131





Organisasjonsnr: 922 386 684
SKIGAARDEN UTVIKLING HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

17 769

25 970

Sum varige driftsmidler

17 769

25 970

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

160 000

160 000

Sum finansielle

anleggsmidler

160 000

160 000

Sum anleggsmidler

177 769

185 970

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

134 125

13 947

Konsernfordringer 4

156 066 307

142 645 380

Sum fordringer

156 200 432

142 659 327

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

24 267

25 498

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

24 267

25 498

Sum omløpsmidler

156 224 699

142 684 825

SUM EIENDELER

156 402 468

142 870 795

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6

40 000

40 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

34 430

34 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

220 516

14 403



Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		220 516	14 403
Sum egenkapital	6	254 946	48 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	962	
Sum avsetninger for forpliktelser		962	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		98 503 000	92 014 290
Sum annen langsiktig gjeld		98 503 000	92 014 290
Sum langsiktig gjeld		98 503 962	92 014 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81	424 988
Betalbar skatt	2	233 084	2
Skyldig offentlige avgifter			10 577
Kortsiktig konserngjeld	4	57 410 395	47 607 300
Annen kortsiktig gjeld			2 764 805
Sum kortsiktig gjeld		57 643 560	50 807 672
Sum gjeld		156 147 522	142 821 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 402 468	142 870 795



Organisasjonsnr: 922 386 684
SKIGAARDEN UTVIKLING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Skigaarden Utvikling Holding AS

Org.nr.: 922 386 684

**Skigaarden Utvikling Holding AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	52 284
Annen driftsinntekt		420 711	0
Sum driftsinntekter		<u>420 711</u>	<u>52 284</u>
Varekostnad		0	47 531
Lønnskostnad	1	115 787	46 315
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 201	1 367
Annen driftskostnad	1	628 018	490 264
Sum driftskostnader		<u>752 006</u>	<u>585 477</u>
Driftsresultat		<u>-331 295</u>	<u>-533 193</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		19 221 395	56 707 588
Annen renteinntekt		677	6
Annen rentekostnad		3 728 132	2 771 664
Resultat av finansposter		<u>15 493 940</u>	<u>53 935 930</u>
Resultat før skattekostnad		15 162 645	53 402 737
Skattekostnad på resultat	2	3 472 992	11 133 606
Resultat		<u>11 689 653</u>	<u>42 269 131</u>
Årsresultat		11 689 653	42 269 131
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		11 483 539	39 473 696
Avsatt til annen egenkapital		206 114	14 403
Overført til udekket tap		0	-2 781 032
Sum overføringer		<u>11 689 653</u>	<u>42 269 131</u>



Skigaarden Utvikling Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	Pr. 31.08.2023	Pr. 31.08.2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 769	25 970
Sum varige driftsmidler		<u>17 769</u>	<u>25 970</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>160 000</u>	<u>160 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>177 769</u>	<u>185 970</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		134 125	13 947
Konsernfordringer	4	156 066 307	142 645 380
Sum fordringer		<u>156 200 432</u>	<u>142 659 327</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 267	25 498
Sum omløpsmidler		<u>156 224 699</u>	<u>142 684 825</u>
Sum eiendeler		156 402 468	142 870 795

**Skigaarden Utvikling Holding AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	Pr. 31.08.2023	Pr. 31.08.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>34 430</u>	<u>34 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		220 516	14 403
Sum opptjent egenkapital		<u>220 516</u>	<u>14 403</u>
Sum egenkapital	6	<u>254 946</u>	<u>48 833</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	962	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>962</u>	<u>0</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		98 503 000	92 014 290
Sum annen langsiktig gjeld		<u>98 503 000</u>	<u>92 014 290</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81	424 988
Betalbar skatt	2	233 084	2
Skyldig offentlige avgifter		0	10 577
Konserngjeld	4	57 410 395	47 607 300
Annen kortsiktig gjeld		0	2 764 805
Sum kortsiktig gjeld		<u>57 643 560</u>	<u>50 807 672</u>
Sum gjeld		<u>156 147 522</u>	<u>142 821 962</u>
Sum egenkapital og gjeld		156 402 468	142 870 795



Skigaarden Utvikling Holding AS

Balanse

Hemsedal, 30.08.2024
Styret i Skigaarden Utvikling Holding AS

Erik Håvard Teigen
styreleder

Martin Molandsveen
styremedlem

Anders Ødegaard
styremedlem

Svein Olav Braadland
styremedlem



Skigaarden Utvikling Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022/2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har avvikende regnskapsår, 01.09.2022-31.08.2023. Regnskapet har avvikende regnskapsår med utgangspunkt i at hoveddelen av virksomheten i konsernet er sesongbasert virksomhet. Selskapet inngår i konsernet Norsk Kapitalplassering slik at det ikke er satt opp eget konsernregnskap.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Skigaarden Utvikling Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022/2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	104 690	41 876
Arbeidsgiveravgift	11 097	4 439
Sum	115 787	46 315

Selskapet har i 2023 hatt en ansatt i 50% stilling som nå har sluttet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 472 030	11 133 606
Endring i utsatt skattefordel	962	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 472 992	11 133 606

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	15 162 645	53 402 737
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 460	-6 834
Mottatt konsernbidrag	612 035	0
Avgitt konsernbidrag	-14 722 487	-50 607 300
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 788 603
Skattepliktig inntekt	1 054 653	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-891 323	-2 010 559
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 238 947	-11 133 606
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 363 355	13 144 167
Sum betalbar skatt i balansen	233 084	2

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 374	6 834	2 460
Sum	4 374	6 834	2 460



Skigaarden Utvikling Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022/2023

Grunnlag for utsatt skatt	4 374	6 834	2 460
Utsatt skatt (22 %)	962	1 504	541

Note 3 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Bokført verdi	Andel resultat	Andel Egenkapital
Skigaarden Utvikling AP 4	100%	40 000	986 799	40 000
Skigaarden Utvikling AP 5	100%	40 000	1 370 452	883 522
Skigaarden Utvikling AP 7	100%	40 000	102 006	942 933
Skigaarden Utvikling AP 8	100%	40 000	13 267 269	40 000
Bokført verdi pr. 31.12.2023		160 000	15 726 526	1 906 455

Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets investeringer pr. 31.12. 2023. Prosjektene anses å ha reelle merverdier.

Note 4 Konsernmellomværende

Selskap	Fordring	Gjeld
Tinden Entreprenør AS	595 901	
Innkjøp & Driftspartner AS		-2 146 802
Fjellteigen AS	60 791 808	
OC Beverage AS		0
Hemsedal Hyttedrift AS		-24 391 838
Skigaarden Apartments AS		-14 660 980
Storelia Lodge AS		-8 985 239
Skigaarden Infrastruktur AS		-3 038 624
Skigaarden Utvikling AP 7 AS	27 204 552	
Skigaarden AP 6.2		-2 700 446
Skigaarden Utvikling AP 4 AS	3 954 770	
Skigaarden Utvikling AP 8 AS	26 979 028	
Skigaarden Utvikling AP 5 AS	36 540 249	
Total	156 066 307	-55 923 929



Skigaarden Utvikling Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022/2023

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skigaarden Utvikling Holding AS pr. 31.08 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.08 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fjellteigen AS	40	100,0	100,0



Skigaarden Utvikling Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022/2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap/annen EK	Annen Innskutt EK	Sum
Egenkapital 1.9.2022	40 000	14 403	-5 570	48 833
Årets resultat		0		0
Avsatt Konsernbidrag		-11 483 539		-11 483 539
Avsatt annen egenkapital		11 689 653		11 689 653
Egenkapital 31.8.2023	40 000	220 516	-5 570	254 946

Selskapet inngår i konsern, finansiering sikres på konsernnivå. Det anses å ligge vesentlige merverdier i datterselskapenes prosjekter.

Regnskapet avlegges under forutsetning av fortsatt drift, styret bekrefter denne forutsetningen.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Skigaarden Utvikling Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skigaarden Utvikling Holding AS som viser et overskudd på kr 11 689 653. Årsregnskapet består av balanse per 31. august 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: NLJYQ-1QXWW-15M3Q-3LHZW-45SYI-EI3NS



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: NLJYQ-1QXWW-15M3Q-3LHZW-45SYI-EI 3N5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøv, Herman Olav

Partner

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2024-08-31 18:50:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NLJYQ-1QXWW-15M3Q-3LHZW-45SYI-EI3N5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>