



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 171 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NPRO INVEST AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		69 047	64 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 047</b>	<b>64 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 047</b>	<b>-64 203</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 449 991	2 360 567
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 449 991</b>	<b>2 360 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 449 991</b>	<b>2 360 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 380 944</b>	<b>2 296 363</b>
Skattekostnad på resultat	1	523 806	505 200
<b>Årsresultat</b>		<b>1 857 138</b>	<b>1 791 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 857 138</b>	<b>1 791 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 857 138</b>	<b>1 791 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2	558 700 675	457 019 620
Overført fra annen egenkapital	2	-556 843 537	-455 228 457
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 857 138</b>	<b>1 791 163</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	786 200	836 200
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>786 200</b>	<b>836 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>786 200</b>	<b>836 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på selskap i samme konsern	4	755 931 345	631 851 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>755 931 345</b>	<b>631 851 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>755 931 345</b>	<b>631 851 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>756 717 545</b>	<b>632 688 084</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	226 050	226 050
Overkurs	2	602 587	602 587
Annen innskutt egenkapital	2	2 784 768	3 322 843
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 613 405</b>	<b>4 151 480</b>
Annen egenkapital	2		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 613 405</b>	<b>4 151 480</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	36 821 223	42 614 011
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>36 821 223</b>	<b>42 614 011</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 821 223</b>	<b>42 614 011</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	716 282 917	585 922 592
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>716 282 917</b>	<b>585 922 592</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>753 104 140</b>	<b>628 536 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>756 717 545</b>	<b>632 688 084</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518670

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 171 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NPRO INVEST AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 961 171 512  
NPRO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		69 047	64 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 047</b>	<b>64 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 047</b>	<b>-64 203</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 449 991	2 360 567
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 449 991</b>	<b>2 360 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 449 991</b>	<b>2 360 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 380 944</b>	<b>2 296 363</b>
Skattekostnad på resultat	1	523 806	505 200
<b>Årsresultat</b>		<b>1 857 138</b>	<b>1 791 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 857 138</b>	<b>1 791 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 857 138</b>	<b>1 791 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2	558 700 675	457 019 620
Overført fra annen egenkapital	2	-556 843 537	-455 228 457
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 857 138</b>	<b>1 791 163</b>



Organisasjonsnr: 961 171 512  
NPRO INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 3 786 200 836 200

Lån til foretak i samme

konsern 4

Sum finansielle

anleggsmidler 786 200 836 200

Sum anleggsmidler 786 200 836 200

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Fordringer på selskap i

samme konsern 4

Sum fordringer 755 931 345 631 851 884

Sum omløpsmidler 755 931 345 631 851 884

**SUM EIENDELER** 756 717 545 632 688 084

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 226 050 226 050

Overkurs 2 602 587 602 587

Annen innskutt egenkapital 2 2 784 768 3 322 843

Sum innskutt egenkapital 3 613 405 4 151 480

Annen egenkapital 2

Sum egenkapital 3 613 405 4 151 480

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 1 36 821 223 42 614 011

Sum avsetninger for

forpliktelses 36 821 223 42 614 011

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 36 821 223 42 614 011



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	4	716 282 917	585 922 592
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>716 282 917</b>	<b>585 922 592</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>753 104 140</b>	<b>628 536 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>756 717 545</b>	<b>632 688 084</b>



Organisasjonsnr: 961 171 512  
NPRO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NPRO Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		<u>69 047</u>	<u>64 203</u>
<b>Sum driftskostnad</b>		<u>69 047</u>	<u>64 203</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-69 047</u>	<u>-64 203</u>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 449 991	2 360 567
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>2 380 944</u>	<u>2 296 363</u>
Skattekostnad på resultat	1	523 806	505 200
<b>Årsresultat</b>		<u>1 857 138</u>	<u>1 791 163</u>
Disponering av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag	2	558 700 675	457 019 620
Overført fra annen egenkapital	2	-556 843 537	-455 228 457
<b>Sum disponert</b>		<u>1 857 138</u>	<u>1 791 163</u>



**NPRO Invest AS**  
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i konsernselskaper	3	<u>786 200</u>	<u>836 200</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>786 200</u>	<u>836 200</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>786 200</u>	<u>836 200</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordringer på selskap i samme konsern	4	<u>755 931 345</u>	<u>631 851 884</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u>755 931 345</u>	<u>631 851 884</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>755 931 345</u>	<u>631 851 884</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>756 717 545</u>	<u>632 688 084</u>



**NPRO Invest AS**  
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	2	<b>226 050</b>	<b>226 050</b>
Overkurs	2	<b>602 587</b>	<b>602 587</b>
Annen innskutt egenkapital	2	<b>2 784 768</b>	<b>3 322 843</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>3 613 405</u></b>	<b><u>4 151 480</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>3 613 405</u></b>	<b><u>4 151 480</u></b>
<b>GJELD</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	1	<b>36 821 223</b>	<b>42 614 011</b>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b><u>36 821 223</u></b>	<b><u>42 614 011</u></b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	<b>716 282 917</b>	<b>585 922 592</b>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>716 282 917</u></b>	<b><u>585 922 592</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>753 104 140</u></b>	<b><u>628 536 603</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>756 717 545</u></b>	<b><u>632 688 084</u></b>

Oslo, 28.03.2025  
Styret i NPRO Invest AS

Haavard Rønning  
styreleder

Odd Bjørge Aarvold  
styremedlem



NPRO Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Bankinnskudd og lignende

Selskapet inngår i en konsernkontoordning og selskapets andel av dette bankinnskuddet inngår i kortsiktig mellomværende mot selskap i samme konsern.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balansført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balansført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## NPRO Invest AS

## Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	6 316 598	7 374 235
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-5 792 790	-6 869 035
Årets totale skattekostnad	523 806	505 200

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	2 380 945	2 296 363
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 330 865	31 222 886
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	28 711 809	33 519 249
Avgitt konsernbidrag	-716 282 917	-585 922 590
Mottatt konsernbidrag direkte balanseført	687 571 107	552 403 341
Skattepliktig inntekt	0	0

#### Årets betalbare skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	6 316 598	7 374 235
Skatt på konsernbidrag	-6 316 598	-7 374 235
Årets betalbare skatt i balansen	0	0

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Gevinst / tapskonto	55 899 399	69 874 249
Driftsmidler	111 469 797	123 825 812
Grunnlag for utsatt skatt	167 369 196	193 700 061
Utsatt skatt/skattefordel i balansen	36 821 223	42 614 011

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annenn innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	226 050	602 587	3 322 843	4 151 480
Årets resultat	0	0	1 857 138	1 857 138
Avgitt konsernbidrag	0	0	-558 700 675	-558 700 675
Mottatt konsernbidrag	0	0	556 305 460	556 305 460
Egenkapital 31.12.2024	226 050	602 587	2 784 768	3 613 405

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norwegian Property ASA, med forretningsadresse Bryggegate 3, NO-0250 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer NPRO Invest AS fås utlevert.

### Note 3 Investeringer i andre selskaper

Andel i datterselskap	Forretningskontor	Eierandel/	Bokført verdi
Gjerdrums vei 8 AS	Oslo	0,5 %	786 200
<b>Totalt</b>			<b>786 200</b>



NPRO Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:**

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern:	2024	2023
Skyldig konsernbidrag	716 282 917	585 922 592
Sum kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	716 282 917	585 922 592

Kortsiktig fordringer på selskap i samme konsern:	2024	2023
Mottatt konsernbidrag	707 571 107	575 403 338
Innestående på konsernkonto	48 360 238	56 448 546
Sum kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	755 931 345	631 851 884

Selskapets bankkonto inngår i Norwegian Property ASA sitt konsernkontosystem. Innestående på bank er derfor klassifisert som kortsiktig mellomværende mot konsernselskap, utestående er klassifisert som kortsiktig gjeld til konsernselskap.

Av innestående på bank er kr. 0 bundne midler.

**Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik ordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ledende personer

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Haavard Rønning**

0d0a5317-d46c-43cb-ae56-9cc7563af093 - 2025-03-28 08:28:12 UTC +02:00  
BankID - 4d2a8cd9-8744-40c7-b962-a706b8c2fd30 - NO

**Odd Bjørge Aarvold**

c6f6ccba-84de-4f82-9b9c-c5909420d237 - 2025-03-28 11:16:45 UTC +02:00  
BankID - 96edd113-3562-4301-be20-b21107d4088f - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6f2ca749-d6a3-40ff-804a-ae28733850b1>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Npro Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Npro Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. mars 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Asbjørn Ler  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: T7W07-3ZZBE-ZJ50T-Y3MMS-MY6IU-15M27



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ler, Asbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-28 12:16:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T7W07-3ZZBE-ZJ50T-Y3MNS-MY6IU-15M27

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.