



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 641 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestmarkavegen 981
2233 VESTMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Morten Taugbøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 850	
Annen driftsinntekt		240 000	16 000
Sum inntekter		319 850	16 000
Kostnader			
Varekostnad		32 000	
Lønnskostnad		78 968	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 460	4 591
Annen driftskostnad		55 754	25 666
Sum kostnader		205 182	30 257
Driftsresultat		114 669	-14 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt		164	
Sum finansinntekter		175	
Annen rentekostnad		52 512	9 596
Sum finanskostnader		52 512	9 596
Netto finans		-52 337	-9 596
Ordinært resultat før skattekostnad		62 332	-23 853
Skattekostnad på resultat	4	13 714	-5 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 618	-18 605
Årsresultat		48 618	-18 605
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 618	-18 605
Totalresultat		48 618	-18 605
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		18 605	-18 605
Avsatt til annen egenkapital		30 013	
Sum overføringer og disponeringer		48 618	-18 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		5 248
Sum immaterielle eiendeler			5 248
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	790 000	797 000
Sum varige driftsmidler		790 000	797 000
Sum anleggsmidler		790 000	802 248
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 000	16 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	7		
Sum fordringer		96 000	16 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 285	4 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 285	4 768
Sum omløpsmidler		153 285	20 768
SUM EIENDELER		943 285	823 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 013	
Udekket tap	6		18 605
Sum opptjent egenkapital		30 013	-18 605
Sum egenkapital		60 013	11 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 373	
Sum avsetninger for forpliktelser		8 373	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	624 158	694 166
Øvrig langsiktig gjeld	7	121 500	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		745 658	794 166
Sum langsiktig gjeld		754 031	794 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 680	17 454
Betalbar skatt		93	
Skyldig offentlige avgifter		23 068	
Annen kortsiktig gjeld		94 400	
Sum kortsiktig gjeld		129 241	17 454
Sum gjeld		883 272	811 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		943 285	823 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509532

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 641 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestmarkavegen 981
2233 VESTMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Morten Taugbøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 928 641 090
AMP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 850	
Annen driftsinntekt		240 000	16 000
Sum inntekter		319 850	16 000
Kostnader			
Varekostnad		32 000	
Lønnskostnad		78 968	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 460	4 591
Annen driftskostnad		55 754	25 666
Sum kostnader		205 182	30 257
Driftsresultat		114 669	-14 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt		164	
Sum finansinntekter		175	
Annen rentekostnad		52 512	9 596
Sum finanskostnader		52 512	9 596
Netto finans		-52 337	-9 596
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	13 714	-5 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 618	-18 605
Årsresultat		48 618	-18 605
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 618	-18 605
Totalresultat		48 618	-18 605
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 605	-18 605
Avsatt til annen egenkapital		30 013	
Sum overføringer og disponeringer		48 618	-18 605



Organisasjonsnr: 928 641 090
AMP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		5 248
Sum immaterielle eiendeler			5 248
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	790 000	797 000
Sum varige driftsmidler		790 000	797 000
Sum anleggsmidler		790 000	802 248
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 000	16 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	7		
Sum fordringer		96 000	16 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 285	4 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 285	4 768
Sum omløpsmidler		153 285	20 768
SUM EIENDELER		943 285	823 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 013	
Udekket tap	6		18 605
Sum opptjent egenkapital		30 013	-18 605
Sum egenkapital		60 013	11 396



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	8 373	
Sum avsetninger for forpliktelser	8 373	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 624 158	694 166
Øvrig langsiktig gjeld	7 121 500	100 000
Sum annen langsiktig gjeld	745 658	794 166
Sum langsiktig gjeld	754 031	794 166
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 680	17 454
Betalbar skatt	93	
Skyldig offentlige avgifter	23 068	
Annen kortsiktig gjeld	94 400	
Sum kortsiktig gjeld	129 241	17 454
Sum gjeld	883 272	811 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	943 285	823 016



Organisasjonsnr: 928 641 090
AMP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

AMP EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		79 850	0
Annen driftsinntekt		240 000	16 000
Sum driftsinntekter		319 850	16 000
Varekostnad		32 000	0
Lønnskostnad		78 968	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 460	4 591
Annen driftskostnad		55 754	25 666
Sum driftskostnader		205 182	30 257
Driftsresultat		114 669	-14 257
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11	0
Annen finansinntekt		164	0
Annen rentekostnad		52 512	9 596
Resultat av finansposter		-52 337	-9 596
Resultat før skattekostnad		62 332	-23 853
Skattekostnad på resultat	4	13 714	-5 248
Resultat		48 618	-18 605
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		48 618	-18 605
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		30 013	0
Overført til udekket tap		-18 605	18 605
Sum overføringer		48 618	-18 605



BALANSE

AMP EIENDOM AS


EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	5 248
Sum immaterielle eiendeler		0	5 248
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	790 000	797 000
Sum varige driftsmidler		790 000	797 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		790 000	802 248
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		96 000	16 000
Sum fordringer		96 000	16 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 285	4 768
Sum omløpsmidler		153 285	20 768
Sum eiendeler		943 285	823 016

**BALANSE**

AMP EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		30 013	0
Udekket tap	6	0	-18 605
Sum opptjent egenkapital		30 013	-18 605
Sum egenkapital		60 013	11 396
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		8 373	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	624 158	694 166
Øvrig langsiktig gjeld	7	121 500	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		745 658	794 166
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 680	17 454
Betalbar skatt		93	0
Skyldig offentlige avgifter		23 068	0
Annen kortsiktig gjeld		94 400	0
Sum kortsiktig gjeld		129 241	17 454
Sum gjeld		883 272	811 620
Sum egenkapital og gjeld		943 285	823 016

Vestmarka, 21.03.2024
Styret i AMP EIENDOM AS


Sten Morten Taugbøl
styreleder



AMP Eiendom AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering av eiendeler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Andre eiendeler er omløpsmidler.

Verdsettelse

Anleggsmidler verdsettes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid balanseføres til anskaffelseskost redusert for avskrivning etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar	Bygg	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.	-	751 591	50 000	801 591
Avgang	-	31 460	-	-
Anskaffelse	-	-	-	-
Kostpris 31.12.	-	783 051	50 000	801 591
Akk avskrivning 01.01.	-	4 591	-	4 591
Avgang	-	-	-	-
Avskrivning	-	38 460	-	38 460
Akk avskrivning 31.12.	-	43 051	-	-
Bokført verdi 31.12	-	740 000	50 000	790 000



AMP Eiendom AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	62 332	(23 853)
Endring i midlertidige forskjeller	(1 334)	(36 723)
Permanente forskjeller	-	-
Skattegrunnlag	60 999	(60 576)
Benyttet fremførbart underskudd	(60 575)	-
Netto skattegrunnlag	424	(60 576)

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	93	-
Endring utsatt skatt/skattefordel	13 621	(5 248)
Skattekostnad	13 714	(5 248)

Utsatt skatt:	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Knyttet til anleggsmidler	38 057	36 723	(1 334)
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Grunnlag for utsatt skatt	38 057	-	(1 334)
Fremførbart underskudd	-	(60 575)	(60 575)
Netto grunnlag for utsatt skatt	38 057	-	(61 909)
Utsatt skatt/skattefordel	8 373	(5 248)	-

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.
I samsvar med God regnskapskikk for små foretak har selskapet valgt å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2023 på kr 30.000, bestående av 1000 aksjer pålydende kr 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Ant aksjer	Eierandel
Sten Morten Taugbøl	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

Alle aksjene har like rettigheter og har samme aksjeklasse.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.	30 000	-	(18 605)	11 396
Kapitalutvidelse	-	-	-	-
Årets resultat	-	30 013	18 605	48 618
Pr 31.12.	30 000	30 013	-	60 013



AMP Eiendom AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 7 Langsiktig gjeld, aksjer og konsernforhold

Selskapets har gjeld som forfaller senere enn 5 år med kr 274.000.

Selskapets gjeld til finansinstitusjoner er	624 158
Lån fra selskapets leietaker	121 500
Pantstillelser	
Fast eiendom	790 000