



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 544 039  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELJESTADGAARDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Seljestadveien 68  
9407 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vincent Alexander Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	681	0
Sum kostnader		681	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-681</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 951	0
Sum finansinntekter		6 951	0
Annen finanskostnad		11 087	36 900
Sum finanskostnader		11 087	36 900
<b>Netto finans</b>		<b>-4 136</b>	<b>-36 900</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 817</b>	<b>-36 900</b>
Skattekostnad	2, 3	1 379	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 196</b>	<b>-36 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-6 196	-36 900
Sum overføringer og disponeringer		-6 196	-36 900



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	442 700
Sum finansielle anleggsmidler		0	442 700
Sum anleggsmidler		0	442 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 008	19 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 008	19 444
Sum omløpsmidler		458 008	19 444
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>458 008</b>	<b>462 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	355 948	362 144
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>355 948</b>	<b>362 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>455 948</b>	<b>462 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		681	0
Betalbar skatt	2, 3	1 379	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 060</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 060</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>458 008</b>	<b>462 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 469404

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 544 039  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELJESTADGAARDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Seljestadveien 68  
9407 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vincent Alexander Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 544 039  
SELJESTADGAARDEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	681	0
Sum kostnader		681	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-681</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 951	0
Sum finansinntekter		6 951	0
Annen finanskostnad		11 087	36 900
Sum finanskostnader		11 087	36 900
<b>Netto finans</b>		<b>-4 136</b>	<b>-36 900</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2, 3	-4 817	-36 900
		1 379	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 196</b>	<b>-36 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-6 196	-36 900
Sum overføringer og disponeringer		-6 196	-36 900



Organisasjonsnr: 926 544 039  
SELJESTADGAARDEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	442 700
Sum anleggsmidler		0	442 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 008	19 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 008	19 444
Sum omløpsmidler		458 008	19 444
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>458 008</b>	<b>462 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	355 948	362 144
Udekket tap	5	0	0



Sum opptjent egenkapital	355 948	362 144
Sum egenkapital	455 948	462 144
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	681	0
Betalbar skatt	2, 3 1 379	0
Sum kortsiktig gjeld	2 060	0
Sum gjeld	2 060	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	458 008	462 144



Organisasjonsnr: 926 544 039  
SELJESTADGAARDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Årsregnskapet er ikke utarbeidet med forutsetning for fortsatt drift da denne skal avvikles i 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**SELJESTADGAARDEN INVEST AS - Under  
Avvikling**

926544039

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



SELJESTADGAARDEN INVEST AS - Under Avvikling  
926 544 039

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-681	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-681</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-681</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 951	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 951</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-11 087	-36 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-11 087</b>	<b>-36 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 136</b>	<b>-36 900</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 817</b>	<b>-36 900</b>
Skattekostnad	2, 3	-1 379	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 196</b>	<b>-36 900</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-6 196	-36 900
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 196</b>	<b>-36 900</b>



SELJESTADGAARDEN INVEST AS - Under Avvikling  
926 544 039

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	442 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>442 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>442 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 008	19 444
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>458 008</b>	<b>19 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458 008</b>	<b>19 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>458 008</b>	<b>462 144</b>



SELJESTADGAARDEN INVEST AS - Under Avvikling  
926 544 039

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	355 948	362 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>355 948</b>	<b>362 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>455 948</b>	<b>462 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		681	0
Betalbar skatt	2, 3	1 379	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 060</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 060</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>458 008</b>	<b>462 144</b>

Harstad, 29.05.2024

Vincent Alexander Møller  
styrets leder



SELJESTADGAARDEN INVEST AS - Under Avvikling  
926 544 039

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Årsregnskapet er ikke utarbeidet med forutsetning for fortsatt drift da denne skal avvikles i 2024.



SELJESTADGAARDEN INVEST AS - Under Avvikling  
926 544 039

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 379	3
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 379</b>	<b>3</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-4 817	14
Permanente forskjeller	11 087	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 270</b>	<b>14</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 379	3
Sum betalbar skatt i balansen	1 379	3

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
JOHANSEN JOHNNY	200	20,00	Ordinære
MØLLER VINCENT ALEXANDER	800	80,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	362 144	462 144
Årsresultat	0	-6 196	-6 196
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>355 948</b>	<b>455 948</b>