



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 007 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSØY EIENDOM KARMØY AS  
Forretningsadresse: c/o GL Skipsregnskap AS  
Kaien 11  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Magne Haugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		261 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>261 600</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	57 828	50 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 828</b>	<b>50 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 772</b>	<b>-50 444</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 132	2 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 132</b>	<b>2 635</b>
Annen rentekostnad		475 369	319 471
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>475 369</b>	<b>319 471</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-467 237</b>	<b>-316 836</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-263 464</b>	<b>-367 280</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-263 464</b>	<b>-367 280</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-263 464</b>	<b>-367 280</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-263 464</b>	<b>-367 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-263 464	-367 280
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-263 464</b>	<b>-367 280</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	14 203 472	14 203 472
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 203 472</b>	<b>14 203 472</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 203 472</b>	<b>14 203 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 051 502	1 018 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 051 502</b>	<b>1 018 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 051 502</b>	<b>1 018 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 254 974</b>	<b>15 222 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-1 510 626	-1 247 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 510 626</b>	<b>-1 247 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 489 374</b>	<b>3 752 839</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 562 343	11 056 615
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 200 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 762 343</b>	<b>11 456 615</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 762 343</b>	<b>11 456 615</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 256	13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 256</b>	<b>13 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 765 599</b>	<b>11 469 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 254 974</b>	<b>15 222 454</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 308742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 007 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSØY EIENDOM KARMØY AS  
Forretningsadresse: c/o GL Skipsregnskap AS  
Kaien 11  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Magne Haugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 007 906  
HUSØY EIENDOM KARMØY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		261 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>261 600</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	57 828	50 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 828</b>	<b>50 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 772</b>	<b>-50 444</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 132	2 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 132</b>	<b>2 635</b>
Annen rentekostnad		475 369	319 471
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>475 369</b>	<b>319 471</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-467 237</b>	<b>-316 836</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-263 464</b>	<b>-367 280</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-263 464</b>	<b>-367 280</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-263 464</b>	<b>-367 280</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-263 464</b>	<b>-367 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-263 464	-367 280
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-263 464</b>	<b>-367 280</b>



Organisasjonsnr: 921 007 906  
HUSØY EIENDOM KARMØY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

4,5

14 203 472

14 203 472

Sum varige driftsmidler

14 203 472

14 203 472

Sum anleggsmidler

14 203 472

14 203 472

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 051 502

1 018 982

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 051 502

1 018 982

Sum omløpsmidler

1 051 502

1 018 982

SUM EIENDELER

15 254 974

15 222 454

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,6

5 000 000

5 000 000

Sum innskutt egenkapital

5 000 000

5 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

-1 510 626

-1 247 161

Sum opptjent egenkapital

-1 510 626

-1 247 161

Sum egenkapital

3 489 374

3 752 839

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

10 562 343

11 056 615

Øvrig langsiktig gjeld

7

1 200 000

400 000

Sum annen langsiktig gjeld

11 762 343

11 456 615

Sum langsiktig gjeld

11 762 343

11 456 615



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	3 256	13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 256</b>	<b>13 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 765 599</b>	<b>11 469 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 254 974</b>	<b>15 222 454</b>



Organisasjonsnr: 921 007 906  
HUSØY EIENDOM KARMØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**ÅRSREGNSKAP 2022  
FOR  
HUSØY EIENDOM KARMØY AS**

org. nr. 921 007 906

Utført av :  
GL Skipsregnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kaien 11, Postboks 80  
4291 Kopervik  
Tlf. 52 80 42 00



Husøy Eiendom Karmøy AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		261 600	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>261 600</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	57 828	50 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 828</b>	<b>50 445</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>203 773</b>	<b>(50 445)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 132	2 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 132</b>	<b>2 635</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		475 369	319 471
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>475 369</b>	<b>319 471</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(467 237)</b>	<b>(316 836)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(263 465)</b>	<b>(367 281)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(263 465)</b>	<b>(367 281)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(263 465)	(367 281)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(263 465)</b>	<b>(367 281)</b>



Husøy Eiendom Karmøy AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	14 203 472	14 203 472
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 203 472</b>	<b>14 203 472</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 203 472</b>	<b>14 203 472</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 051 502	1 018 982
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 051 502</b>	<b>1 018 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 254 974</b>	<b>15 222 454</b>



## Husøy Eiendom Karmøy AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	(1 510 626)	(1 247 161)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 510 626)</b>	<b>(1 247 161)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 489 375</b>	<b>3 752 839</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 562 343	11 056 615
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 200 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 762 343</b>	<b>11 456 615</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 762 343</b>	<b>11 456 615</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 256	13 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 256</b>	<b>13 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 765 599</b>	<b>11 469 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 254 974</b>	<b>15 222 454</b>

Husøy den 16. januar 2023

Styrets leder  
Egil Magne HaugstadStyremedlem  
Arnt-Ove Blytt-Tøsdal KolåsStyremedlem  
Aleksander VedøStyremedlem  
Arve Henning Hystad



Husøy Eiendom Karmøy AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er omløpsmidler.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. De avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan når de har begrenset økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld er vurdert og klassifisert tilsvarende som eiendeler.

Skattekostnaden omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier og er ført netto. Selskapet har valgt og ikke bokføre utsatt skatt/skattefordel.

### Note 1 - Lønnskostnader, ansatte og godtgjørelse

Selskapet har ikke ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har valgt bort revisor iht aksjeloven §7-6

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-263 464
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-263 464</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0

Noter for Husøy Eiendom Karmøy AS

Organisasjonsnr. 921007906



Husøy Eiendom Karmøy AS

**Noter 2022**

= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

**Ikke bokført utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 510 625
= Grunnlag utsatt skatt	-1 510 624
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 510 625
= Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 510 625
<b>ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>332 337</b>

**Note 3 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	5 000 000	- 1 247 161	3 752 839
Tilført årets resultat	0	- 263 465	- 263 465
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>5 000 000</b>	<b>- 1 510 626</b>	<b>3 489 375</b>

**Note 4 - Varige driftsmidler**

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 203 472
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 203 472
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0



Husøy Eiendom Karmøy AS

## Noter 2022

Balanseført verdi pr 31/12 14 203 472

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12. kr. 10 020 000

Av selskapets gjeld er sikret ved pant :

Gjeld til kredittinstitusjoner Kr. 10 562 343

Den bokført verdien av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld :

Husøyvegen 165, Gnr./Bnr. 86/227 Kr. 14 203 472

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 5 000 000 aksjer pålydende kr. 1,-, samlet aksjekapital utgjør kr. 5 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer	
Norsk Fiskeindustri S	2 550 000	Rep. ved styrets leder og styremedlem
Husøy Industri Invest AS	2 450 000	Rep. ved styremedlemmer

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

#### Langsiktig gjeld aksjonærer:

Norsk Fiskeindustri Invest AS Kr. 400 000  
Husøy Industri Invest AS Kr. 600 000

#### Annen langsiktig gjeld:

Noter for Husøy Eiendom Karmøy AS

Organisasjonsnr. 921007906



Husøy Eiendom Karmøy AS

## Noter 2022

Karmsund Protein AS

Kr. 200 000

Lånene er ikke pantsikret eller renteberegnet.