



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 020 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTREGATE 33 AS
Forretningsadresse: C/O Pago AS
Vestregata 33
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bless
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 736 377	2 850 838
Sum inntekter		3 736 377	2 850 838
Kostnader			
Felleskostnader		846 381	1 064 029
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	509 000	453 305
Annen driftskostnad		1 504 523	425 176
Sum kostnader		2 859 904	1 942 510
Driftsresultat		876 474	908 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		287 474	
Annen renteinntekt		539	108
Sum finansinntekter		288 013	108
Rentekostnad til foretak i samme konsern		267 381	804 253
Annen rentekostnad		1 472 657	162
Sum finanskostnader		1 740 038	804 415
Netto finans		-1 452 025	-804 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-575 552	104 020
Skattekostnad på resultat	3	-126 621	22 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-448 931	81 135
Årsresultat		-448 931	81 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448 931	81 135
Totalresultat		-448 931	81 135
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	4	1 000 000	
Avgitt konsernbidrag	4		4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-1 448 931	-3 918 865
Sum overføringer og disponeringer		-448 931	81 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	30 540 264	29 066 134
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	84 657	29 371
Sum varige driftsmidler		30 624 921	29 095 505
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	6 291 315	
Sum finansielle anleggsmidler		6 291 315	
Sum anleggsmidler		36 916 236	29 095 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 417 978	161 445
Andre kortsiktige fordringer		295 148	64 184
Konsernfordringer	6	503 249	403 249
Sum fordringer		2 216 375	628 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 674	66 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 674	66 563
Sum omløpsmidler		2 251 049	695 441
SUM EIENDELER		39 167 286	29 790 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	314 541	314 541
Sum innskutt egenkapital		1 314 541	1 314 541
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	291 374	1 740 305
Sum opptjent egenkapital		291 374	1 740 305
Sum egenkapital		1 605 915	3 054 846
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 583 009	1 709 630
Sum avsetninger for forpliktelser		1 583 009	1 709 630
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	32 992 424	
Langsiktig konserngjeld	6		20 452 942
Sum annen langsiktig gjeld		32 992 424	20 452 942
Sum langsiktig gjeld		34 575 433	22 162 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 325	309 399
Skyldig offentlige avgifter		209 693	
Utbytte		1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	6		4 258 061
Annen kortsiktig gjeld		1 653 920	6 069
Sum kortsiktig gjeld		2 985 938	4 573 529
Sum gjeld		37 561 371	26 736 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 167 286	29 790 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539350

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 020 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTREGATE 33 AS
Forretningsadresse: C/O Pago AS
Vestregata 33
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bless
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 020 578
VESTREGATE 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 736 377	2 850 838
Sum inntekter		3 736 377	2 850 838
Kostnader			
Felleskostnader		846 381	1 064 029
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	509 000	453 305
Annen driftskostnad		1 504 523	425 176
Sum kostnader		2 859 904	1 942 510
Driftsresultat		876 474	908 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		287 474	
Annen renteinntekt		539	108
Sum finansinntekter		288 013	108
Rentekostnad til foretak i samme konsern		267 381	804 253
Annen rentekostnad		1 472 657	162
Sum finanskostnader		1 740 038	804 415
Netto finans		-1 452 025	-804 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-575 552	104 020
Skattekostnad på resultat	3	-126 621	22 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-448 931	81 135
Årsresultat		-448 931	81 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448 931	81 135
Totalresultat		-448 931	81 135
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	
Avgitt konsernbidrag	4		4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-1 448 931	-3 918 865



Sum overføringer og
disponeringer

-448 931

81 135



Organisasjonsnr: 991 020 578
VESTREGATE 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	30 540 264	29 066 134
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	84 657	29 371
Sum varige driftsmidler		30 624 921	29 095 505

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	6 291 315	
Sum finansielle anleggsmidler		6 291 315	
Sum anleggsmidler		36 916 236	29 095 505

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 417 978	161 445
Andre kortsiktige fordringer		295 148	64 184
Konsernfordringer	6	503 249	403 249
Sum fordringer		2 216 375	628 878

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 674	66 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 674	66 563

Sum omløpsmidler		2 251 049	695 441
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		39 167 286	29 790 946
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	314 541	314 541



Sum innskutt egenkapital		1 314 541	1 314 541
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	291 374	1 740 305
Sum opptjent egenkapital		291 374	1 740 305
Sum egenkapital		1 605 915	3 054 846
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 583 009	1 709 630
Sum avsetninger for forpliktelser		1 583 009	1 709 630
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	32 992 424	
Langsiktig konserngjeld	6		20 452 942
Sum annen langsiktig gjeld		32 992 424	20 452 942
Sum langsiktig gjeld		34 575 433	22 162 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 325	309 399
Skyldig offentlige avgifter		209 693	
Utbytte		1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	6		4 258 061
Annen kortsiktig gjeld		1 653 920	6 069
Sum kortsiktig gjeld		2 985 938	4 573 529
Sum gjeld		37 561 371	26 736 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 167 286	29 790 946



Organisasjonsnr: 991 020 578
VESTREGATE 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Kenneth Bless
2024-06-10

 BankID Signing
Morten Tidemann
2024-06-10

 BankID Signing
John-Oskar Nyvoll
2024-06-10

Årsregnskap

2023

VESTREGATE 33 AS

Org.nr.:991 020 578

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

VESTREGATE 33 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		3 736 377	2 850 838
Sum driftsinntekter		3 736 377	2 850 838
Felleskostnader		846 381	1 064 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	509 000	453 305
Annen driftskostnad		1 504 523	425 176
Sum driftskostnader		2 859 904	1 942 510
Driftsresultat		876 474	908 327
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		287 474	0
Annen renteinntekt		539	108
Rentekostnad til foretak i samme konsern		267 381	804 253
Annen rentekostnad		1 472 657	162
Resultat av finansposter		-1 452 025	-804 307
Resultat før skattekostnad		-575 552	104 020
Skattekostnad på resultat	3	-126 621	22 885
Årsresultat		-448 931	81 135
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	1 000 000	0
Avsatt konsernbidrag	4	0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-1 448 931	-3 918 865
Sum overføringer		-448 931	81 135



BALANSE

VESTREGATE 33 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	30 540 264	29 066 134
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	84 657	29 371
Sum varige driftsmidler		30 624 921	29 095 505
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	6 291 315	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 291 315	0
Sum anleggsmidler		36 916 236	29 095 505
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 417 978	161 445
Andre kortsiktige fordringer		295 148	64 184
Konsernfordringer	6	503 249	403 249
Sum fordringer		2 216 375	628 878
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 674	66 563
Sum omløpsmidler		2 251 049	695 441
Sum eiendeler		39 167 286	29 790 946



BALANSE

VESTREGATE 33 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	314 541	314 541
Sum innskutt egenkapital		1 314 541	1 314 541
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	291 374	1 740 305
Sum opptjent egenkapital		291 374	1 740 305
Sum egenkapital		1 605 915	3 054 846
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 583 009	1 709 630
Sum avsetning for forpliktelser		1 583 009	1 709 630
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	32 992 424	0
Langsiktig konserngjeld	6	0	20 452 942
Sum annen langsiktig gjeld		32 992 424	20 452 942
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		122 325	309 399
Skyldig offentlige avgifter		209 693	0
Utbytte		1 000 000	0
Konserngjeld	6	0	4 258 061
Annen kortsiktig gjeld		1 653 920	6 069
Sum kortsiktig gjeld		2 985 938	4 573 529
Sum gjeld		37 561 371	26 736 101
Sum egenkapital og gjeld		39 167 286	29 790 946

10.06.2024
Styret i Vestregate 33 AS

John-Oskar Nyvoll
styreleder

Kenneth Bless
styremedlem/daglig leder

Morten Tidemann
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Vestregate 33 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023. Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet overfor styret eller ledende ansatte. .

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	34 516 502	42 294	34 558 795
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 915 799	74 887	2 990 686
= Anskaffelseskost 31.12.23	37 432 301	117 181	37 549 482
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 892 037	32 523	6 924 560
= Bokført verdi 31.12.23	30 540 264	84 658	30 624 921
Årets ordinære avskrivninger	489 400	19 600	509 000
Økonomisk levetid	20-91 år	3-10 år	

Under posten Tomter, bygninger og annen fast eiendom har selskapet aktivert NOK 2.163.685,- som knytter seg til ombygging av deler av lokalene. Avskrivningen vil starte når ombyggingen er ferdig og lokalene tas i bruk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-126 621	22 885
Skattekostnad ordinært resultat	-126 621	22 885
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-575 552	104 020
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	41 301	35 934
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-139 954
Skattepliktig inntekt	-534 251	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	11 774 030	11 815 331	41 301
Sum	11 774 030	11 815 331	41 301



Akkumulert fremførbart underskudd	-4 578 533	-4 044 282	534 251
Grunnlag for utsatt skatt	7 195 496	7 771 048	575 552
Utsatt skatt (22 %)	1 583 009	1 709 631	126 621

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	2 054 846	3 054 846
Årets resultat		-448 931	-448 931
Utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2023	1 000 000	605 915	1 605 915



Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør kr. 0,-.

Gjeld sikret ved pant

	2023	2022
Gjeld til kreditinstitusjoner	32 992 424	0
Sum	32 992 424	0

PANTSATTE EIENDELER

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	30 694 854	0
Sum annen langsiktig gjeld	30 694 854	0

Lånet hos Danske Bank med 33 års nedbetalingsprofil. I tillegg til pant har Pago AS stilt selvskyldnerkausjon.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordring på konsernselskap		
Vitro AS	403 249	403 249
Pago AS	6 291 315	0
Sum	6 694 564	403 249
Gjeld til konsernselskap		
Langsiktig gjeld til konsernselskap Pago AS	0	20 452 942
Utbytte	1 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap Pago AS	0	4 258 061
Sum	1 000 000	24 711 003

Mellomværende renteberegnes og betjenes i henhold til egen avtale.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VESTREGATE 33 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pago AS	1 000	100,0	100,0



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vestregate 33 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestregate 33 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 14. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Monica Sørensen
statsautorisert revisor

Penneo document key: DCBWZ-L1P83-VZ68C-WXE8H-6TQNS-DEHN7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sørensen, Monica

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1163721

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-14 11:14:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DCBWZ-L1P83-VZ68C-WXE8H-6TQNS-DEHN7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>