



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 402 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELSKAPET G35 AS  
Forretningsadresse: Baksidevegen 1144  
2647 SØR-FRON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Egil Rønn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 822 000	4 110 000
Annen driftsinntekt		100 000	194 217
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 922 000</b>	<b>4 304 217</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 000	64 000
Lønnskostnad	1, 2	5 086	3 015
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	342 779	417 466
Annen driftskostnad		1 048 411	1 043 254
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 420 276</b>	<b>1 527 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 501 724</b>	<b>2 776 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		544 076	26 238
Annen finansinntekt		11 645 975	2 448 588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 190 051</b>	<b>2 474 826</b>
Annen rentekostnad		2 162 453	1 992 380
Annen finanskostnad		0	82 382
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 162 453</b>	<b>2 074 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 027 598</b>	<b>400 064</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 529 322</b>	<b>3 176 547</b>
Skattekostnad	4, 5	62 012	202 478
<b>Årsresultat</b>		<b>11 467 309</b>	<b>2 974 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		11 467 309	2 974 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 467 309</b>	<b>2 974 069</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 085 467	1 428 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 085 467</b>	<b>1 428 246</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 085 467</b>	<b>1 428 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 750	690 000
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	5 851	293 863
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 601</b>	<b>983 863</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	0	0
Andre finansielle instrumenter	8	83 309 829	75 561 607
<b>Sum investeringer</b>		<b>83 309 829</b>	<b>75 561 607</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 216 544	12 084 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 216 544</b>	<b>12 084 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 625 975</b>	<b>88 630 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 711 442</b>	<b>90 058 558</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	57 431 160	45 963 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 431 160</b>	<b>45 963 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 455 590</b>	<b>45 988 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	15 112	34 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 112</b>	<b>34 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	38 850 310	36 995 469
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 850 310</b>	<b>36 995 469</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 865 422</b>	<b>37 030 069</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		254 900	206 314
Betalbar skatt	4, 5	81 501	181 689
Skyldige offentlige avgifter		463 136	547 630
Annen kortsiktig gjeld	7	6 590 894	6 104 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 390 431</b>	<b>7 040 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 255 852</b>	<b>44 070 278</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 711 442</b>	<b>90 058 558</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 542926

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 402 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELSKAPET G35 AS  
Forretningsadresse: Baksidevegen 1144  
2647 SØR-FRON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Egil Rønn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 402 590  
SELSKAPET G35 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 822 000	4 110 000
Annen driftsinntekt		100 000	194 217
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 922 000</b>	<b>4 304 217</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 000	64 000
Lønnskostnad	1, 2	5 086	3 015
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	342 779	417 466
Annen driftskostnad		1 048 411	1 043 254
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 420 276</b>	<b>1 527 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 501 724</b>	<b>2 776 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		544 076	26 238
Annen finansinntekt		11 645 975	2 448 588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 190 051</b>	<b>2 474 826</b>
Annen rentekostnad		2 162 453	1 992 380
Annen finanskostnad		0	82 382
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 162 453</b>	<b>2 074 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 027 598</b>	<b>400 064</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 529 322</b>	<b>3 176 547</b>
Skattekostnad	4, 5	62 012	202 478
<b>Årsresultat</b>		<b>11 467 309</b>	<b>2 974 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		11 467 309	2 974 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 467 309</b>	<b>2 974 069</b>



Organisasjonsnr: 917 402 590  
SELSKAPET G35 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 085 467	1 428 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 085 467</b>	<b>1 428 246</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 085 467</b>	<b>1 428 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 750	690 000
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	5 851	293 863
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 601</b>	<b>983 863</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	0	0
Andre finansielle instrumenter	8	83 309 829	75 561 607
<b>Sum investeringer</b>		<b>83 309 829</b>	<b>75 561 607</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 216 544	12 084 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 216 544</b>	<b>12 084 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 625 975</b>	<b>88 630 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 711 442</b>	<b>90 058 558</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	57 431 160	45 963 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 431 160</b>	<b>45 963 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 455 590</b>	<b>45 988 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	15 112	34 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>15 112</b>	<b>34 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	38 850 310	36 995 469
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 850 310</b>	<b>36 995 469</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 865 422</b>	<b>37 030 069</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		254 900	206 314
Betalbar skatt	4, 5	81 501	181 689
Skyldige offentlige avgifter		463 136	547 630
Annen kortsiktig gjeld	7	6 590 894	6 104 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 390 431</b>	<b>7 040 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 255 852</b>	<b>44 070 278</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 711 442</b>	<b>90 058 558</b>



Organisasjonsnr: 917 402 590  
SELSKAPET G35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4426.00	3015.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	660.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5086.00	3015.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1713895.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1713895.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	628428.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1085467.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	342779.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Gjeld til Gållå Eiendom er kr 38 850 310 , det er beregnet kr 1 854 841 i renter på lånet Gjeld til eier er kr 6 486 311, det er beregnet kr 605 546 i renter på lånet

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



SELSKAPET G35 AS  
917 402 590

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 822 000	4 110 000
Annen driftsinntekt		100 000	194 217
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 922 000</b>	<b>4 304 217</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-24 000	-64 000
Lønnskostnad	1, 2	-5 086	-3 015
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-342 779	-417 466
Annen driftskostnad		-1 048 411	-1 043 254
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 420 276</b>	<b>-1 527 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 501 724</b>	<b>2 776 483</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		544 076	26 238
Annen finansinntekt		11 645 975	2 448 588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 190 051</b>	<b>2 474 826</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 162 453	-1 992 380
Annen finanskostnad		0	-82 382
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 162 453</b>	<b>-2 074 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 027 598</b>	<b>400 064</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 529 322</b>	<b>3 176 547</b>
Skattekostnad	4, 5	-62 012	-202 478
<b>Årsresultat</b>		<b>11 467 309</b>	<b>2 974 069</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		11 467 309	2 974 069
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 467 309</b>	<b>2 974 069</b>



SELSKAPET G35 AS  
917 402 590

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 085 467	1 428 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 085 467</b>	<b>1 428 246</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 085 467</b>	<b>1 428 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 750	690 000
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	5 851	293 863
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 601</b>	<b>983 863</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	8	83 309 829	75 561 607
<b>Sum investeringer</b>		<b>83 309 829</b>	<b>75 561 607</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 216 544	12 084 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 216 544</b>	<b>12 084 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 625 975</b>	<b>88 630 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 711 442</b>	<b>90 058 558</b>



SELSKAPET G35 AS  
917 402 590

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	57 431 160	45 963 850
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 431 160</b>	<b>45 963 850</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 455 590</b>	<b>45 988 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	15 112	34 600
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>15 112</b>	<b>34 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	38 850 310	36 995 469
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 850 310</b>	<b>36 995 469</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		254 900	206 314
Betalbar skatt	4, 5	81 501	181 689
Skyldige offentlige avgifter		463 136	547 630
Annen kortsiktig gjeld	7	6 590 894	6 104 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 390 431</b>	<b>7 040 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 255 852</b>	<b>44 070 278</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 711 442</b>	<b>90 058 558</b>

SØR-FRON, 23.05.2025

Pål Egil Rønn  
styrets leder / daglig leder



SELSKAPET G35 AS  
917 402 590

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SELSKAPET G35 AS  
917 402 590

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	4 426	3 015
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	660	0
<b>Sum</b>	<b>5 086</b>	<b>3 015</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 713 895
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 713 895</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-628 428
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 085 467</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	342 779

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	81 501	181 689
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-19 489	20 789
<b>Skattekostnad</b>	<b>62 012</b>	<b>202 478</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	11 529 322	3 176 547
Permanente forskjeller	-11 247 448	-2 256 194
+/- Endring i midlertidige forskjeller	88 584	-94 494
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>370 458</b>	<b>825 859</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	81 501	181 689
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>81 501</b>	<b>181 689</b>



SELSKAPET G35 AS  
917 402 590

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	157 273	68 689	88 584
<b>Netto forskjeller</b>	<b>157 273</b>	<b>68 689</b>	<b>88 584</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>157 273</b>	<b>68 689</b>	<b>88 584</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>34 600</b>	<b>15 112</b>	<b>19 489</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Gjeld til Gållå Eiendom er kr 38 850 310 , det er beregnet kr 1 854 841 i renter på lånet

Gjeld til eier er kr 6 486 311, det er beregnet kr 605 546 i renter på lånet

## Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer/verdipapirer

	Antall aksjer	Formuesverdi
Oslo Airport City AS	50 000	145 298
Dobloug Holding AS	11	15 115 744
KB Gruppen AS	2442	4 831 176
Skåbufjell AS	14 647	448 419
Skåbu Tradisjonsbygg AS	66 113	2 503 716
Vedal AS	16 802	660 184
Verdipapirer Pareto		10 000 000
Verdipapirer via Formue		64 131 523
<b>Sum</b>		<b>97 836 060</b>

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Pål Egil Rønn	3 000	100,00	Ordinære



**SELSKAPET G35 AS**  
**917 402 590**

**Note 10 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	45 963 850	45 988 280
Årsresultat	0	0	11 467 309	11 467 309
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>57 431 160</b>	<b>57 455 590</b>



Gudbrandsdal  
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80  
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS  
Nedregata 5A  
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:  
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i  
Selskapet G35 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selskapet G35 AS som viser et overskudd på kr 11 467 309. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Medlem av den Norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 7.juni 2025  
**Gudbrandsdal Revisjon AS**

*Tomas Smevik*  
Tomas Smevik  
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening