



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 920 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO-AKERSHUS RØRLEGGEBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Lillevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		147 604 628	126 944 781
Annen driftsinntekt		348 919	81 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 953 547</b>	<b>127 025 881</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		72 462 065	59 448 041
Lønnskostnad	1	50 308 036	45 477 809
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 978 242	1 695 925
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	8 360 826	8 082 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 109 170</b>	<b>114 704 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 844 377</b>	<b>12 321 473</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 459	20 608
Annen finansinntekt		171 815	166 728
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>211 274</b>	<b>187 336</b>
Annen rentekostnad		308	444
Annen finanskostnad			2 067
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308</b>	<b>2 511</b>
<b>Netto finans</b>		<b>210 966</b>	<b>184 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 055 344</b>	<b>12 506 298</b>
Skattekostnad på resultat	3	3 336 590	2 760 190
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 718 754</b>	<b>9 746 108</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>11 718 754</b>	<b>9 746 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 718 754</b>	<b>9 746 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 718 754</b>	<b>9 746 108</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		13 000 000	11 000 000
Avsatt til annen egenkapital			-1 253 892
Overført fra annen egenkapital		-1 281 246	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 718 754</b>	<b>9 746 108</b>



## Balanse

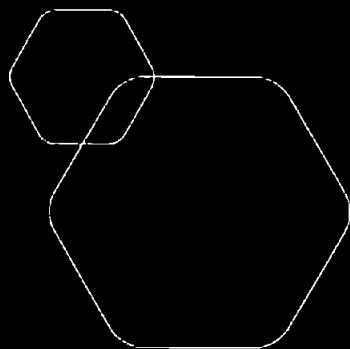
Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 791 626	5 510 409
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>5 791 626</b>	<b>5 510 409</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 291 626</b>	<b>6 010 409</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>455 800</b>	<b>385 300</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	23 776 855	17 215 654
Andre kortsiktige fordringer		4 419 013	4 216 768
Konsernfordringer	7	4 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 195 868</b>	<b>21 432 422</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	31 391 269	27 791 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 391 269</b>	<b>27 791 187</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 042 937</b>	<b>49 608 909</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 334 563</b>	<b>55 619 318</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

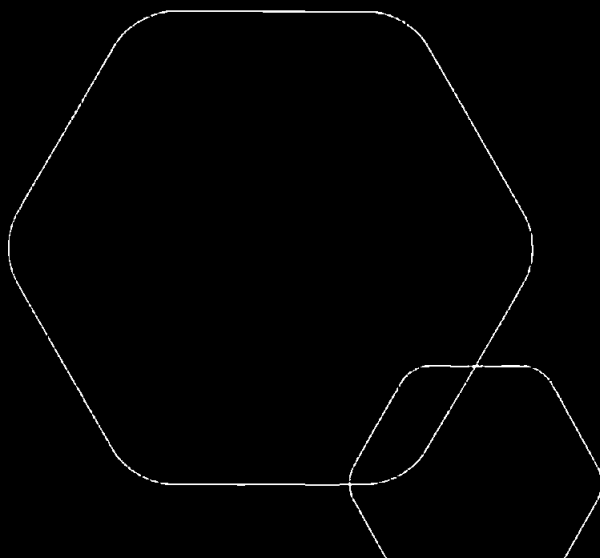
Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	150 000	150 000
Overkurs		2 400	2 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 400</b>	<b>152 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 709 067	11 990 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 709 067</b>	<b>11 990 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>10 861 467</b>	<b>12 142 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	4 080 820	4 811 302
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 080 820</b>	<b>4 811 302</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 080 820</b>	<b>4 811 302</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 777 515	6 449 982
Betalbar skatt	3	4 067 072	994 220
Skyldig offentlige avgifter		7 892 089	6 146 248
Utbytte		13 000 000	11 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 655 599	14 074 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 392 275</b>	<b>38 665 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 473 095</b>	<b>43 476 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 334 563</b>	<b>55 619 318</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



# Årsregnskap 2022

## Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 920 790



### RESULTATREGNSKAP

#### OSLO-AKERSHUS RØRLEGGEBEDRIFT AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		147 604 628	126 944 781
Annen driftsinntekt		348 919	81 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>147 953 547</b>	<b>127 025 881</b>
Varekostnad		72 462 065	59 448 041
Lønnskostnad	1	50 308 036	45 477 809
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 978 242	1 695 925
Annen driftskostnad	1	8 360 826	8 082 633
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>133 109 170</b>	<b>114 704 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 844 377</b>	<b>12 321 473</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		39 459	20 608
Annen finansinntekt		171 815	166 728
Annen rentekostnad		308	444
Annen finanskostnad		0	2 067
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>210 966</b>	<b>184 825</b>
Resultat før skattekostnad		15 055 344	12 506 298
Skattekostnad på resultat	3	3 336 590	2 760 190
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>11 718 754</b>	<b>9 746 108</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		13 000 000	11 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-1 253 892
Overført fra annen egenkapital		1 281 246	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 718 754</b>	<b>9 746 108</b>



### BALANSE

#### OSLO-AKERSHUS RØRLEGGEBEDRIFT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 791 626	5 510 409
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>5 791 626</b>	<b>5 510 409</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 291 626</b>	<b>6 010 409</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		455 800	385 300
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	23 776 855	17 215 654
Andre kortsiktige fordringer		4 419 013	4 216 768
Konsernfordringer	7	4 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 195 868</b>	<b>21 432 422</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	31 391 269	27 791 187
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 042 937</b>	<b>49 608 909</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>70 334 563</b>	<b>55 619 318</b>



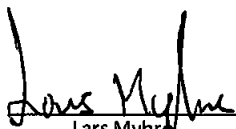
## BALANSE

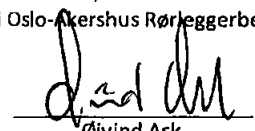
### OSLO-AKERSHUS RØRLEGGEBEDRIFT AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	150 000	150 000
Overkurs		2 400	2 400
<b>Sum Innskutt egenkapital</b>		<b>152 400</b>	<b>152 400</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		10 709 067	11 990 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 709 067</b>	<b>11 990 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>10 861 467</b>	<b>12 142 714</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	4 080 820	4 811 302
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 777 515	6 449 982
Betalbar skatt	3	4 067 072	994 220
Skyldig offentlige avgifter		7 892 089	6 146 248
Utbytte		13 000 000	11 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 655 599	14 074 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 392 275</b>	<b>38 665 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 473 095</b>	<b>43 476 605</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>70 334 563</b>	<b>55 619 318</b>

Oslo, 21.04.2023

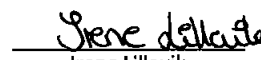
Styret i Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS

  
Lars Myhre  
styreleder

  
Øivind Ask  
styremedlem/daglig leder

  
Harald Fredrik Strandenæs  
styremedlem

  
Kjell Arne Lund  
styremedlem

  
Irene Lillevik  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.



## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	39 016 671	36 616 908
Arbeidsgiveravgift	6 102 182	5 538 085
Pensjonskostnader	2 688 753	2 210 334
Andre ytelser	2 500 430	1 112 481
<b>Sum</b>	<b>50 308 036</b>	<b>45 477 809</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 48,7 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder
Lønn	1 155 813
Pensjonskostnader	64 558
Annen godtgjørelse	219 231
<b>Sum</b>	<b>1 439 602</b>

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 88 000 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 21 350 ekskl. mva.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Transport- midler	Maskiner og utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	11 814 918	2 129 592	13 944 510
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 558 908	319 632	2 878 540
Avgang solgte driftsmidler	-1 297 042	-46 272	-1 343 314
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>13 076 784</b>	<b>2 402 952</b>	<b>15 479 736</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	7 880 464	1 807 646	9 688 110
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>5 196 320</b>	<b>595 306</b>	<b>5 791 626</b>
Årets avskrivninger	1 749 541	228 701	1 978 242



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 067 072	994 220
Endring i utsatt skatt	-730 482	1 765 970
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 336 590</b>	<b>2 760 190</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 055 344	12 506 298
Permanente forskjeller	110 975	40 019
Endring i midlertidige forskjeller	3 320 374	-8 027 137
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>18 486 693</b>	<b>4 519 180</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 067 072	994 220
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 067 072</b>	<b>994 220</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	15 055 344	12 506 298
Beregnet skatt av resultat før skatt	3 312 176	2 751 386
Skatteeffekt av permanente forskjeller	24 415	8 804
<b>Sum</b>	<b>3 336 590</b>	<b>2 760 190</b>
Effektiv skattesats	22,2 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-117 842	-224 994	-107 152
Fordringer	20 279 522	23 419 549	3 140 027
Avsetninger mv	-1 612 500	-1 325 000	287 500
<b>Sum</b>	<b>18 549 181</b>	<b>21 869 555</b>	<b>3 320 374</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>18 549 181</b>	<b>21 869 555</b>	<b>3 320 374</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 080 820</b>	<b>4 811 302</b>	<b>730 482</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	150 000	2 400	0	11 990 314	12 142 714
Årets resultat				11 718 754	11 718 754
Utbytte				-13 000 000	-13 000 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>150 000</b>	<b>2 400</b>	<b>0</b>	<b>10 709 067</b>	<b>10 861 467</b>



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Andre pantstillelser (leasing og ubenyttet kassekreditt)	4 000 000	4 000 000
<b>Sum</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	5 791 626	5 510 409
Kundefordringer	23 776 855	17 215 654
<b>Sum</b>	<b>29 568 481</b>	<b>22 726 063</b>

## Garantiansvar

Selskapet har sikret garantiansvar via forsikringsselskap. Det er avsatt kr. 200 000 for egenansvar i regnskapet.

## Note 6 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	23 826 855	17 265 654
Avsetning til tap	-50 000	-50 000
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>23 876 855</b>	<b>17 315 654</b>
Realiserte tap	0	56 654
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>56 654</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2022	2021
Lån til morselskap	4 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 2 384 631.

## Note 9 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	100	1 500
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 500</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.



Aksjene eies pr. 31.12.22 av:

	<b>Ordinære</b>	<b>Sum antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
ALM Forvaltning AS	100	100	100%	100%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Aksjer eid av ledende ansatte og styret:**

	<b>Eierandel</b>
Daglig leder og styremedlem Øyvind Ask	40%
Styreleder Lars Myhre	40%
Styremedlem Kjell Arne lund	20%
<b>Sum</b>	<b>100%</b>



## Kontantstrømoppstilling - Indirekte modell

	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	15 055 343	12 506 298
Periodens betalte skatt	-994 220	-1 188 385
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-94 458	-81 100
Ordinære avskrivninger	1 978 242	1 695 925
Nedskrivning anleggsmidler		
Endring i varelager	-70 500	139 400
Endring i kundefordringer	-8 787 081	3 235 122
Endring i leverandørgjeld	1 327 533	691 460
Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		
Effekt av valutakursendringer		
Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter		
Endring i andre tidsavgrensingsposter	8 350 223	2 146 722
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	16 765 082	19 145 442
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	713 539	100 762
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 878 540	-2 763 040
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-2 165 001	-2 662 278
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
Netto endring i kassekreditt		
Innbetaling av egenkapital		
Tilbakebetaling av egenkapital		
Utbetaling av utbytte	-11 000 000	-10 000 000
Innbetaling av aksjonærbidrag		
Innbetaling av konsernbidrag		
Utbetaling av konsernbidrag		
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-11 000 000	-10 000 000
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	3 600 081	6 483 164
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	27 791 187	21 308 023
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	31 391 268	27 791 187



## OSLO-AKERSHUS RØRLEGGEBEDRIFT AS

### ÅRSBERETNING 2022

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet er en entreprise-/håndverksforretning beliggende i Oslo.

#### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapets omsetning ble kr 147 953 547 for 2022. Dette er en økning på 16,5 % fra 2021. Årsresultatet ble på kr 11 718 754, som er en økning på 20,2 % fra 2021. Selskapet har en sunn egenkapital på kr 10 861 467, og likviditeten er meget god. Utviklingen i omsetning, resultat og egenkapitalandel er som forventet, og styret er meget godt fornøyd med denne.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Selskapet har god og sikker prosjektstyring, og selskapets aktivitet er delt på mange prosjekter. Styret anser selskapet som sikkert. Den største risikoen knytter seg til store svingninger i entreprisibransjen, eller mulige utfordringer knyttet til spesielle prosjekter. Styret er imidlertid godt tilfreds med selskapets risikosituasjon, som anses som lav.

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer eller daglig leder.

#### Finansiell risiko

Som det fremgår av regnskapet, har selskapet en svært god finansiell stilling. Styret er godt fornøyd med selskapets finansielle risiko.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift, og det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

#### Arbeidsmiljø

Det ble en svak økning i det totale fraværet for selskapet i 2022. Sykefraværet har vært på totalt 10,3 % og dette er fortsatt høyere enn sammenlignbare virksomheter. Styret synes fraværet totalt sett er høyt, og vil fortsatt ha fokus på å redusere antall sykedager.

Det har ikke blitt rapportert, eller forekommet, alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i store materielle skader eller personskader i løpet av året.

Arbeidsmiljøet i selskapet betraktes som meget godt. Ledelsen i selskapet har likevel fokus på sosiale arrangementer og andre velferdstiltak for å opprettholde det gode arbeidsmiljøet.

#### Likestilling

Selskapet har ved utgangen av året 58 ansatte, hvorav 9 er lærlinger. Vi har 1 kvinnelig voksenlærling og 3 kvinner arbeider i administrative stillinger. Kvinneandelen her utgjør ca. 43 %. Selskapet har 1 mann ansatt i deltidsstilling.

Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn, og arbeider aktivt for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt, prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

Når man henser til bransjen generelt, er kjønnsfordelingen ikke uventet. Selskapet har et aktivt forhold til å prioritere kvinner, som er kompetente.



## Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Selskapet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter, og hindre diskriminering på grunn av kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har ingen spesielle utfordringer på dette området.

Selskapets arbeid med aktivitets- og redegjørelsesplikten er nærmere beskrevet og dokumentert på selskapets egne nettsider [www.oar.no](http://www.oar.no).

Selskapet er omfattet av åpenhetsloven og har startet arbeidet med aktsomhetsvurderingen. Kjøp av varer og tjenester gjøres i hovedsak gjennom store grossister og samarbeidspartnere, og vi har ingen egenimport av materialer. Vi anser det derfor som lite sannsynlig at vår drift bidrar til negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, men heller bidrar til å sikre at alle har anstendige arbeidsforhold. Vår kartlegging av leverandørkjeden og forretningsforbindelser vil bli offentliggjort på våre nettsider [www.oar.no](http://www.oar.no) senest 30. juni 2023.

## Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenser ikke det ytre miljø.

## Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.


Det er ikke inntrådt forhold for selskapet spesifikt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet. Selskapet har vært lite påvirket av den pågående krigen i Ukraina til tross for økte materialpriser og forsinkelser i/mangler på enkelte produktgrupper. Selskapet har lite eller ingen nybygg eller prosjekter innen boligbygging, som også er med på å sikre at selskapet har kunnet drifte normalt i hele 2022.

Virksomheten har for 2022 et overskudd på kr 11 718 754, som foreslås anvendt ved:

Avsatt utbytte	kr 13 000 000
Overført fra annen egenkapital	kr 1 281 246
<b>Sum disponert</b>	<b>kr 11 718 754</b>

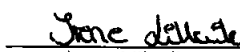
Oslo, 21. 04. 2023

  
Lars Myhre  
styrets leder

  
Øivind Ask  
daglig leder

  
Harald Fredrik Strandenes  
styremedlem

  
Kjell Arne Lund  
styremedlem

  
Irene Lillevik  
styremedlem



# VARDER

Til generalforsamlingen i  
**Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS som viser et overskudd på kr 11 718 754. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

**Revisjonsselskapet Varder AS** - [www.varder.no](http://www.varder.no) - [revisjon@varder.no](mailto:revisjon@varder.no) - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





## VARDER

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28.06.2023

### Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Hynne, Richard**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

28.06.2023 16.30.26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.