



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 730 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUDEIEHAUGEN AS
Forretningsadresse: Draugsvollvegen 51
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Draugsvoll Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	23 793 383	24 984 100
Sum inntekter		23 793 383	24 984 100
Kostnader			
Varekostnad	2	20 709 903	23 176 629
Annen driftskostnad	3	401 966	469 871
Sum kostnader		21 111 869	23 646 500
Driftsresultat		2 681 514	1 337 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7 380	1 072
Annen finansinntekt		5 274	
Sum finansinntekter		12 654	1 072
Annan rentekostnad		45	112 122
Sum finanskostnader		45	112 122
Netto finans		12 608	-111 050
Ordinært resultat før skattekostnad		2 694 123	1 226 550
Skattekostnad på ordinært resultat	7	592 707	269 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 101 416	956 879
Årsresultat		2 101 416	956 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 101 416	956 879
Totalresultat		2 101 416	956 879
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		388 704	
Konsernbidrag		3 511 296	
Avsatt til annen egenkapital			956 879



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-1 798 584	
Sum overføringar og disponeringar		2 101 416	956 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	7	110 000	
Sum immaterielle egedelar		110 000	
Sum anleggsmiddel		110 000	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	1, 2		15 400 000
Krav			
Kundefordringer	2		1 611 496
Andre fordringar	6	4 500 000	
Sum krav		4 500 000	1 611 496
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 209 514	169 042
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 209 514	169 042
Sum omløpsmiddel		5 709 514	17 180 538
SUM EIGEDELAR		5 819 514	17 180 538
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	301 000	301 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskoten eigenkapital		290 334	290 334
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		58 296	1 856 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent egenkapital		58 296	1 856 880
Sum egenkapital	5	348 630	2 147 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		4 953 656
Sum anna langsiktig gjeld			4 953 656
Sum langsiktig gjeld		0	4 953 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		368 177	4 129 996
Betalbar skatt	7		269 671
Utbytte		388 704	
Kortsiktig konserngjeld	6	4 214 003	
Annen kortsiktig gjeld		500 000	5 680 000
Sum kortsiktig gjeld		5 470 884	10 079 667
Sum gjeld		5 470 884	15 033 323
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 819 514	17 180 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 297864

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 730 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUDEIEHAUGEN AS
Forretningsadresse: Draugsvollvegen 51
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Draugsvoll Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 911 730 464
BUDEIEHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	23 793 383	24 984 100
Sum inntekter		23 793 383	24 984 100
Kostnader			
Varekostnad	2	20 709 903	23 176 629
Annen driftskostnad	3	401 966	469 871
Sum kostnader		21 111 869	23 646 500
Driftsresultat		2 681 514	1 337 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7 380	1 072
Annen finansinntekt		5 274	
Sum finansinntekter		12 654	1 072
Annan rentekostnad		45	112 122
Sum finanskostnader		45	112 122
Netto finans		12 608	-111 050
Ordinært resultat før skattekostnad		2 694 123	1 226 550
Skattekostnad på ordinært resultat	7	592 707	269 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 101 416	956 879
Årsresultat		2 101 416	956 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 101 416	956 879
Totalresultat		2 101 416	956 879
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		388 704	
Konsernbidrag		3 511 296	
Avsatt til annen egenkapital			956 879
Overført fra annen egenkapital		-1 798 584	
Sum overføringer og disponeringar		2 101 416	956 879



Organisasjonsnr: 911 730 464
BUDEIEHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 7 110 000

Sum immaterielle egedelar 110 000

Sum anleggsmiddel 110 000 0

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer 1, 2 15 400 000

Krav

Kundefordringer 2 1 611 496

Andre fordringar 6 4 500 000

Sum krav 4 500 000 1 611 496

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 209 514 169 042

Sum bankinnskott, kontantar og liknande 1 209 514 169 042

Sum omløpsmiddel 5 709 514 17 180 538

SUM EIGEDELAR 5 819 514 17 180 538

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 4 301 000 301 000

Annan innskoten eigenkapital -10 666 -10 666

Sum innskoten eigenkapital 290 334 290 334

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 58 296 1 856 880

Sum opptent eigenkapital 58 296 1 856 880

Sum eigenkapital 5 348 630 2 147 214

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld 4 953 656

Øvrig langsiktig gjeld 6 4 953 656



Sum anna langsiktig gjeld		4 953 656
Sum langsiktig gjeld	0	4 953 656
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	368 177	4 129 996
Betalbar skatt	7	269 671
Utbytte	388 704	
Kortsiktig konserngjeld	6	4 214 003
Annen kortsiktig gjeld		5 680 000
Sum kortsiktig gjeld	5 470 884	10 079 667
Sum gjeld	5 470 884	15 033 323
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	5 819 514	17 180 538



RESULTATREGNSKAP

BUDEIEHAUGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1, 2	23 793 383	24 984 100
Sum driftsinntekter		23 793 383	24 984 100
Varekostnad	2	20 709 903	23 176 629
Annen driftskostnad	3	401 966	469 871
Sum driftskostnader		21 111 869	23 646 500
Driftsresultat		2 681 514	1 337 600
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 380	1 072
Annen finansinntekt		5 274	0
Annen rentekostnad		45	112 122
Resultat av finansposter		12 608	-111 050
Ordinært resultat før skattekostnad		2 694 123	1 226 550
Skattekostnad på ordinært resultat	7	592 707	269 671
Ordinært resultat		2 101 416	956 879
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		2 101 416	956 879
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		388 704	0
Avsatt konsernbidrag		3 511 296	0
Avsatt til annen egenkapital		0	956 879
Overført fra annen egenkapital		1 798 584	0
Sum overføringer		2 101 416	956 879



BALANSE

BUDEIEHAUGEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	110 000	0
Sum immaterielle eiendeler		110 000	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		110 000	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1, 2	0	15 400 000
FORDRINGER			
Kundefordringer	2	0	1 611 496
Andre fordringer	6	4 500 000	0
Sum fordringer		4 500 000	1 611 496
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 209 514	169 042
Sum omløpsmidler		5 709 514	17 180 538
Sum eiendeler		5 819 514	17 180 538



BALANSE

BUDEIEHAUGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	301 000	301 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		290 334	290 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		58 296	1 856 880
Sum opptjent egenkapital		58 296	1 856 880
Sum egenkapital	5	348 630	2 147 214
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	4 953 656
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 953 656
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		368 177	4 129 996
Betalbar skatt	7	0	269 671
Utbytte		388 704	0
Konserngjeld	6	4 214 003	0
Annen kortsiktig gjeld		500 000	5 680 000
Sum kortsiktig gjeld		5 470 884	10 079 667
Sum gjeld		5 470 884	15 033 323
Sum egenkapital og gjeld		5 819 514	17 180 538

Vossestrand, 22.04.2022
Styret i Budeiehaugen AS

Eirik Draugsvoll Seim
styreleder/daglig leder

Nils Harald Seim
styremedlem

Steinar Vinje
styremedlem



BUDEIEHAUGEN AS

911 730 464

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandardar.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte postar vert nærare skildra nedanfor.

Varer

Varer er vurdert til lågaste av gjennomsnittleg kostpris og netto framtidig salsverdi. For råvarer og varer i arbeid vert det rekna netto salsverdi til salsverdien av ferdig tilvirka varer redusert for attverande tilverknadskostnader og salskostnader. Bokført varelager gjeld fast eigedom under utvikling for vidaresal.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektene vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, det vil seie når vara eller tenesta er levert. Kostnader vert resultatført etter samanstillingsprinsippet, dvs. i same periode som tilhøyrande inntekter vert resultatført.

Anleggskontraktar

Arbeid under utføring som går over årsskifte vert bokført etter fullført kontrakts metode. Sjå note 2.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Utsett skattefordel er bokført, då selskapet inngår i skattekonsern.



BUDEIEHAUGEN AS

911 730 464

Note 2 Anleggskontraktar og utbygging i eigenregi

Selskapet har følgjande postar knytt til anleggskontraktar og utbygging i eigenregi ved årsskiftet:

	2021	2020
Kontraktsinntekter	23 793 383	24 984 100
Kontraktskostnader	20 709 903	23 176 629
Prosjekt i arbeid, varelager	0	15 400 000
Opptent, ikkje fakturert inntekt, leverte husvære	0	1 611 496
Forskot frå kundar, ikkje leverte husvære	0	5 680 000
Garantiansvar overfor kundar, sikra av finansinstitusjon	4 260 312	11 902 000

Note 3 Lønskostnader, godtgjersler m.v.

Det er ikkje utbetalt løn eller anna godtgjersle til dagleg leiar eller styret.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjer kr. 19 200 eks mva. I tillegg kjem honorar for andre tenester med kr. 8 000 eks mva.

Note 4 Aksjonærar

Selskapet sin aksjekapital er på kr. 301 000, fordelt på 301 aksjar à kr. 1 000. Selskapet sine aksjar gjev lik rett til utbytte. Selskapet eig ikkje egne aksjar. Selskapet sine aksjonærar er:

Namn	Aksjar
Nils Harald Seim AS	271
Vossestrand Hotell AS	30

Rekneskapen inngår i konsernrekneskapen tilhøyrande Nils Harald Seim AS.

Note 5 Eigenkapital

	Aksjekapital	Anna innskoten eigenkapital	Anna eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 01.01.2021	301 000	-10 666	1 856 880	2 147 214
Årsresultat			2 101 416	2 101 416
Konsernbidrag			-3 511 296	-3 511 296
Utbytte			-388 704	-388 704
Pr 31.12.2021	301 000	-10 666	58 296	348 630



BUDEIEHAUGEN AS

911 730 464

Note 6 Mellomværende og transaksjoner med selskap i same konsern

Budeiehaugen AS har pr 31.12.2021 følgende mellomværende med selskap i same konsern;
- Fordring morselskap kr. 4 051 495, som vil bli motrekna avsett konsernbidrag komande år.
Mellomværende med aksjonær er ikkje renterekna.

Kjøp av byggjetenester frå søsterselskap Seimen AS utgjør kr. 3 874 733 inkl mva. Transaksjonar med selskap i same konsern vort gjort på marknadsmessige vilkår.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	702 707	269 671
Endring i utsatt skattefordel	-110 000	0
Skattekostnad ordinært resultat	592 707	269 671
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 694 123	1 226 550
Permanente forskjeller	0	-775
Endring i midlertidige forskjeller	500 000	0
Avgitt konsernbidrag	-3 194 123	0
Skattepliktig inntekt	0	1 225 775
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	702 707	269 671
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-702 707	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	269 671
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 694 123	1 226 550
Beregnet skatt av resultat før skatt	592 707	269 841
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-171
Sum	592 707	269 670
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Avsetninger mv	-500 000	0	500 000
Sum	-500 000	0	500 000
Grunnlag for utsatt skattefordel	-500 000	0	500 000
Utsatt skattefordel (22 %)	-110 000	0	110 000



RSM Norge AS

Miltzows gata 2, 5700 Voss
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 56 52 04 00
F +47 56 52 04 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlinga i Budeiehaugen AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Me har revidert Budeiehaugen AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr. 2 101 416. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Me har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra nedanfor under *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Me er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale uavhengighetsstandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og me har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår vurdering er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og føremålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen som heilskap ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller utilsikta feil, og å avgi ei revisjonsmelding som inneheld vår konklusjon. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tek basert på årsrekneskapen.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/sa a member of Den norske Revisorforening.



Melding frå uavhengig revisor 2021 for Budeiehaugen AS



For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser me til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Voss, 22.04.2022
RSM Norge AS

Harald Bjotveit
Harald Bjotveit
statsautorisert revisor