



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 633 349  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tungavegen 36  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.12.2021 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 007	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 007</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 007</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-993</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-2 544	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 552</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 552</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 552</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 552</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 552	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 552</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 060 361	
Andre langsiktige fordringer	5	327 375	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 387 736</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 387 736</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6	11 563	
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 563</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 702	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 702</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 265</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 500 001</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	1 500 000	
Annen innskutt egenkapital	8	-1 551	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 498 449</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	8	1 552	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 552</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 500 001</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 500 001</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316599

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 633 349  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK BATERIIMPORT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tungavegen 36  
7047 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 09.12.2021 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023



Organisasjonsnr: 928 633 349  
NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 007	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 007</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 007</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-993</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-2 544	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 552</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 552</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 552</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 552</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 552	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 552</b>	



Organisasjonsnr: 928 633 349  
NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 060 361	
Andre langsiktige fordringer	5	327 375	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 387 736</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 387 736</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	6	11 563	
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 563</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		100 702	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 702</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 265</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 500 001</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	1 500 000	
Annen innskutt egenkapital	8	-1 551	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 498 449</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	1 552	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 552</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 500 001</b>	<b>0</b>
------------------------	--	------------------	----------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 500 001	0



Organisasjonsnr: 928 633 349  
NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Statsautorisert revisor

Revisjonsfirmaet

Ansvarlig revisor:

Statsautorisert revisor Arne Jørgen Buvik  
Høyere revisorstudium ved NHH i Bergen

*Arne J. Buvik AS*

Medlem: Den Norske Revisorforening

---

Til generalforsamlingen i Norsk Batteriimport Eiendom AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norsk Batteriimport Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 1 552. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

1. oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
2. gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

---

Adresse:  
Ranheimsveien 7A  
7044 Trondheim

Telefon:  
73829950

E-mail/hjemmeside:  
[arne.buvik@revbuvik.no](mailto:arne.buvik@revbuvik.no)  
<https://revbuvik.no>

Foretaksregisteret:  
976038886MVA



Statsautorisert revisor  
Revisjonsfirmaet  
*Arne J. Buvik AS*

Side 2 av 2

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 10. februar 2023  
**Revisjonsfirmaet Arne J. Buvik AS**

Arne Jørgen Buvik  
*Statsautorisert revisor*



**RESULTATREGNSKAP FOR 09.12.2021 - 31.12.2022**

**NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		1 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 007</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		15
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15</b>
Resultat før skattekostnad		-993
Skattekostnad på resultat	3	-2 544
<b>Resultat</b>		<b>1 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 552</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		1 552
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 552</b>



**BALANSE PR. 31.12.2022**

**NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 060 361
Andre langsiktige fordringer	5	327 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 387 736</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 387 736</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Konsernfordringer	6	11 563
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 563</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 702
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 265</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 500 001</b>



**BALANSE PR. 31.12.2022**

**NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	7, 8	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	8	-1 551
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 498 449</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	8	1 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 500 001</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 500 001</b>

Trondheim, 10.02.2023  
Styret i Norsk Batteriimport Eiendom AS

Heidi Olsen  
styreleder

Frode Olsen  
daglig leder



**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

Norsk batteriimport Eiendom AS

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

*Generelt*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

*Klassifisering*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn, med unntak av 1. års avdrag på langsiktig gjeld hvor regnskapslovens hovedregel er benyttet.

*Aksjer*

Aksjer er oppført til kostpris.

*Fordringer*

Fordringer er oppført til pålydende som er laveste verdi.

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.**

Det er ikke utbetalt lønn i selskapet. Det er ingen ansatt. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr. 5.000 inkl. mva for bistand stiftelse.

**Note 3 Skattekostnad**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-993
Permanente forskjeller	-10 570
Endring i midlertidige forskjeller	
Motatt konsernbidrag	11 563
Skattegrunnlag	<u>-</u>

Årets skattekostnad består av:

Skatt av motatt konsernbidrag	-2 544
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	<u>-2 544</u>

Utsatt skatt/ skattefordel:	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Netto skattereduserende midlertidige forskjeller	-	-	-
Utsatt skatt/ utsatt skattefordel:	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>



**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

Norsk batteriimport Eiendom AS

**Note 4 Aksjer**

Selskapet har investert i Aksjer i Stianjo Eiendom Sveberg AS som er oppført til kostpris.

**Note 5 Andre langsiktige fordringer**

Beløpet består av fordring på Stianjo Eiendom Sveberg AS. Det er ikke foretatt renteberegning.

**Note 6 Mellomværende med foretak i samme konsern**

	Norsk Batteriimport AS	Sum:
Mottatt konsernbidrag	11 563	11 563

**Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen pr. 31.12.2022 består av 100 aksjer a kr. 7.600,-.

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett.

<u>Aksjonærer pr. 31.12.22 :</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Sum</u>	<u>Eierandel/ stemmeandel i %</u>
Norsk Batteriimport AS	500	1 500 000	100 %

**Note 8 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Stiftelse	1 500 000	-10 570		1 489 430
Mottatt konsernbidrag		9 019		9 019
Årsresultat			1 552	1 552
Pr. 31.12	1 500 000	-1 551	1 552	1 500 001