



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 737 857  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELEMENT BYGG KVINESDAL AS  
Forretningsadresse: Årliveien 35  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Skårva  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		109 863 515	70 638 447
Annen driftsinntekt			71 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 863 515</b>	<b>70 709 447</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		82 354 232	51 223 285
Lønnskostnad	1	11 268 643	8 740 820
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 021 228	901 384
Annen driftskostnad		7 999 597	4 669 159
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 643 700</b>	<b>65 534 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 219 815</b>	<b>5 174 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 379	8 090
Annen finansinntekt		18 826	18 174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 205</b>	<b>26 264</b>
Annen rentekostnad		321 136	169 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>321 136</b>	<b>169 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 931</b>	<b>-143 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 920 884</b>	<b>5 031 532</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 510 143	1 107 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			3 100 000
Udekket tap		4 375 592	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital		1 035 149	824 305
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	35 300	37 200
Maskiner og anlegg	2,4	2 214 000	1 899 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	5 865 000	4 815 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 114 300</b>	<b>6 751 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		45 718	60 957
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 718</b>	<b>60 957</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 160 018</b>	<b>6 812 157</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	14 467 326	16 164 621
Andre fordringer		2 772 897	335 475
Konsernfordringer		5 570	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 245 793</b>	<b>16 500 096</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 832 892	4 796 757
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 832 892</b>	<b>4 796 757</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 078 685</b>	<b>21 296 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 238 703</b>	<b>28 109 010</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		600 000	100 000
Overkurs		10 547 750	1 600
Annen innskutt egenkapital		-60 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 087 750</b>	<b>101 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 035 149	6 640 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 035 149</b>	<b>6 640 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 122 899</b>	<b>6 742 157</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	654 968	590 370
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>654 968</b>	<b>590 370</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 709 104	3 734 319
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 709 104</b>	<b>3 734 319</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 364 072</b>	<b>4 324 689</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 531 897	7 116 879
Betalbar skatt	3	1 445 545	1 035 772
Skyldig offentlige avgifter		2 102 726	2 292 010
Annen kortsiktig gjeld	5	6 671 565	6 597 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 751 733</b>	<b>17 042 163</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 115 804</b>	<b>21 366 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 238 703</b>	<b>28 109 010</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 585314

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 737 857  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELEMENT BYGG KVINESDAL AS  
Forretningsadresse: Årliveien 35  
4480 KVINESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Skårva  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 929 737 857  
ELEMENT BYGG KVINESDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		109 863 515	70 638 447
Annen driftsinntekt			71 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 863 515</b>	<b>70 709 447</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		82 354 232	51 223 285
Lønnskostnad	1	11 268 643	8 740 820
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 021 228	901 384
Annen driftskostnad		7 999 597	4 669 159
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 643 700</b>	<b>65 534 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 219 815</b>	<b>5 174 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 379	8 090
Annen finansinntekt		18 826	18 174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 205</b>	<b>26 264</b>
Annen rentekostnad		321 136	169 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>321 136</b>	<b>169 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 931</b>	<b>-143 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 510 143	1 107 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			3 100 000
Udekket tap		4 375 592	
Overføringer annen egenkapital		1 035 149	824 305
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>



Organisasjonsnr: 929 737 857  
ELEMENT BYGG KVINESDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	35 300	37 200
Maskiner og anlegg	2,4	2 214 000	1 899 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	5 865 000	4 815 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 114 300</b>	<b>6 751 200</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		45 718	60 957
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 718</b>	<b>60 957</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 160 018</b>	<b>6 812 157</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4	14 467 326	16 164 621
Andre fordringer		2 772 897	335 475
Konsernfordringer		5 570	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 245 793</b>	<b>16 500 096</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 832 892	4 796 757
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 832 892</b>	<b>4 796 757</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 078 685</b>	<b>21 296 853</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 238 703</b>	<b>28 109 010</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		600 000	100 000
Overkurs		10 547 750	1 600
Annen innskutt egenkapital		-60 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 087 750</b>	<b>101 600</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 035 149	6 640 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 035 149</b>	<b>6 640 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 122 899</b>	<b>6 742 157</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	654 968	590 370
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>654 968</b>	<b>590 370</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 709 104	3 734 319
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 709 104</b>	<b>3 734 319</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 364 072</b>	<b>4 324 689</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 531 897	7 116 879
Betalbar skatt	3	1 445 545	1 035 772
Skyldig offentlige avgifter		2 102 726	2 292 010
Annen kortsiktig gjeld	5	6 671 565	6 597 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 751 733</b>	<b>17 042 163</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 115 804</b>	<b>21 366 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 238 703</b>	<b>28 109 010</b>



Organisasjonsnr: 929 737 857  
ELEMENT BYGG KVINESDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
13.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Element Bygg Kvinesdal AS**

**Organisasjonsnr. 929737857**

**Utarbeidet av:**

Regnskap-Service Flekkefjord AS  
Godkjent regnskapsselskap  
2.etasje Strandgaten 38  
4400 FLEKKEFJORD  
Organisasjonsnr. 986299467





Element Bygg Kvinesdal AS

## Resultatregnskap

Note      aug-des 2022

### DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt	109 863 515	70 638 447
Annen driftsinntekt	0	71 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>109 863 515</b>	<b>70 709 447</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad	82 354 232	51 223 285
Lønnskostnad	1 11 268 643	8 740 820
Avskrivning på varige driftsmidler	2 1 021 228	901 384
Annen driftskostnad	7 999 597	4 669 159
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>102 643 700</b>	<b>65 534 648</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>7 219 815</b>	<b>5 174 799</b>

### FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt	3 379	8 090
Annen finansinntekt	18 826	18 174
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>22 205</b>	<b>26 264</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad	321 136	169 531
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>321 136</b>	<b>169 531</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>	<b>(298 931)</b>	<b>(143 267)</b>

<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>	<b>6 920 884</b>	<b>5 031 532</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3 1 510 143	1 107 227
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>

<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>
--------------------	------------------	------------------

### OVERFØRINGER OG DISPONERINGER

Tilleggsutbytte	0	3 100 000
Overføringer annen egenkapital	1 035 149	824 305
Fremføring av udekket tap	4 375 592	0
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>	<b>5 410 741</b>	<b>3 924 305</b>

Årsregnskap for Element Bygg Kvinesdal AS

Organisasjonsnr. 929737857



Element Bygg Kvinesdal AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	35 300	37 200
Maskiner og anlegg	2,4	2 214 000	1 899 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	5 865 000	4 815 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 114 300</b>	<b>6 751 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		45 718	60 957
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 718</b>	<b>60 957</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 160 018</b>	<b>6 812 157</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	14 467 326	16 164 621
Andre fordringer		2 772 897	335 475
Fordringer på konsernselskap		5 570	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 245 793</b>	<b>16 500 096</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 832 892	4 796 757
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>23 078 685</b>	<b>21 296 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 238 703</b>	<b>28 109 010</b>



Element Bygg Kvinesdal AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		600 000	100 000
Overkurs		10 547 750	1 600
Annen innskutt egenkapital		(60 000)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 087 750</b>	<b>101 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 035 149	6 640 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 035 149</b>	<b>6 640 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>12 122 899</b>	<b>6 742 157</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	654 968	590 370
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>654 968</b>	<b>590 370</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 709 104	3 734 319
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 709 104</b>	<b>3 734 319</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 364 072</b>	<b>4 324 689</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 531 897	7 116 879
Betalbar skatt	3	1 445 545	1 035 772
Skyldig offentlige avgifter		2 102 726	2 292 010
Annen kortsiktig gjeld	5	6 671 565	6 597 502
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>13 751 733</b>	<b>17 042 163</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>19 115 804</b>	<b>21 366 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 238 703</b>	<b>28 109 010</b>

Kvinesdal, 4.mai 2023

Tom Skårva  
Styrets leder



## Element Bygg Kvinesdal AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelse m.v.

	I år	I fjor
Lønn	9 433 375	7 461 018
Arbeidsgiveravgift	1 375 295	1 020 409
Pensjonskostnader	187 875	98 599
Andre lønnsrelaterte ytelser	272 098	160 794
<b>Totalt</b>	<b>11 268 643</b>	<b>8 740 820</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	13	9



## Element Bygg Kvinesdal AS

### Noter 2022

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Asfaltering parkeringsplass	Maskiner og utstyr	Biler og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	58 485	3 155 900	7 180 801	10 395 185
+ Tilgang	0	653 566	1 793 012	2 446 578
- Avgang	0	0	88 792	88 792
Anskaffelseskost pr. 31/12	58 485	3 809 466	8 885 021	12 752 971
Akk. av/nedskr. pr 1/1	21 285	1 256 900	2 365 801	3 643 985
+ Ordinære avskrivninger	1 900	338 566	680 762	1 021 228
- Tilbakeført avskrivning	0	0	26 542	26 542
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	23 185	1 595 466	3 020 021	4 638 671
Balanseført verdi pr 31/12	35 300	2 214 000	5 865 000	8 114 300
Prosentats for ord.avskr	3-3	7-10	7-33	

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 920 884
Permanente og andre forskjeller	-56 598
Endring i midlertidige forskjeller	-293 628
<b>Inntekt</b>	<b>6 570 659</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2022
Beregnet skatt av årets resultat	1 445 545
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 445 545</b>
+ endring i utsatt skatt	64 598
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 510 143</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	1 445 545
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 445 545</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 977 129	2 683 501
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 977 129</b>	<b>2 683 501</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>2 977 129</b>	<b>2 683 501</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>654 968</b>	<b>590 370</b>



Element Bygg Kvinesdal AS

## Noter 2022

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	4 709 104	3 734 319
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Løsøre, kundefordringer inntil	800 000	800 000
Løstebil med tralle	1 698 000	1 910 000
Teleskoptrucker og lifter	2 214 000	1 899 000
Tre biler	5 373 000	4 177 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>10 085 000</b>	<b>8 786 000</b>
Bokført verdi kundefordringer	14 467 326	13 977 374

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld, utgjør kr 23 877 gjeld til aksjonær.



Johansen Revisjon AS  
Anders Beers gate 2  
4400 Flekkefjord  
Org.nr 983230814  
tlf: 38 32 77 50

Til generalforsamlingen i Element Bygg Kvinesdal AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Element Bygg Kvinesdal AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 410 741,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Mette Vollesfjord  
mette@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland  
ronny@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 20 615



Johansen Revisjon AS  
Anders Beers gate 2  
4400 Flekkefjord  
Org.nr 983230814  
tlf: 38 32 77 50

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Flekkefjord, 30. juni 2023  
Johansen Revisjon AS

Ronny Birkeland  
Statsautorisert revisor



Mette Vollesfjord  
mette@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland  
ronny@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 20 615