



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 312 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE AKER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frysjaveien 35  
0884 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Otto Ringdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	141 409	54 516
Sum kostnader		141 409	54 516
<b>Driftsresultat</b>		<b>-141 409</b>	<b>-54 516</b>
Annen rentekostnad		18	
Annen finanskostnad			4
Sum finanskostnader		18	4
<b>Netto finans</b>		<b>-18</b>	<b>-4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-141 427</b>	<b>-54 520</b>
Skattekostnad	3	-31 114	-11 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-110 313</b>	<b>-42 526</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-110 313</b>	<b>-42 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		110 313	42 526
Sum overføringer og disponeringer	2	110 313	42 526



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 998 825	1 967 711
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 998 825</b>	<b>1 967 711</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	45 945 870	45 945 870
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 945 870</b>	<b>45 945 870</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 944 695</b>	<b>47 913 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	2 044 275	1 944 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 044 275</b>	<b>1 944 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 057	337 984
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 057</b>	<b>337 984</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 146 332</b>	<b>2 282 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 091 027</b>	<b>50 195 840</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 020 000	1 020 000
Overkurs		10 042 131	10 042 131
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 062 131</b>	<b>11 062 131</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		556 016	666 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>556 016</b>	<b>666 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>11 618 147</b>	<b>11 728 460</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	38 472 880	38 467 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 472 880</b>	<b>38 467 380</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 472 880</b>	<b>38 467 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 091 027</b>	<b>50 195 840</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 598711

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 999 312 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE AKER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frysjaveien 35  
0884 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Otto Ringdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 999 312 535  
NORDRE AKER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	141 409	54 516
Sum kostnader		141 409	54 516
<b>Driftsresultat</b>		-141 409	-54 516
Annen rentekostnad		18	
Annen finanskostnad			4
Sum finanskostnader		18	4
<b>Netto finans</b>		-18	-4
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-141 427	-54 520
Skattekostnad	3	-31 114	-11 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-110 313	-42 526
<b>Årsresultat</b>		-110 313	-42 526
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		110 313	42 526
Sum overføringer og disponeringer	2	110 313	42 526



Organisasjonsnr: 999 312 535  
NORDRE AKER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 998 825	1 967 711
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 998 825</b>	<b>1 967 711</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		45 945 870	45 945 870
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 945 870</b>	<b>45 945 870</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 944 695</b>	<b>47 913 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	2 044 275	1 944 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 044 275</b>	<b>1 944 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 057	337 984
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 057</b>	<b>337 984</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 146 332</b>	<b>2 282 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 091 027</b>	<b>50 195 840</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 020 000	1 020 000
Overkurs		10 042 131	10 042 131
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 062 131</b>	<b>11 062 131</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		556 016	666 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>556 016</b>	<b>666 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>11 618 147</b>	<b>11 728 460</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	38 472 880	38 467 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 472 880</b>	<b>38 467 380</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 472 880</b>	<b>38 467 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 091 027</b>	<b>50 195 840</b>



Organisasjonsnr: 999 312 535  
NORDRE AKER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	3400.00	1020000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Metro Utvikling AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Brække Festeselskap I AS	100.00%	100.00%		
Brække Festeselskap	100.00%	100.00%		





**Regnskap**

**2022**

**Nordre Aker Eiendom AS**

Organisasjonsnr.: 999312535



## Nordre Aker Eiendom AS

### Resultatregnskap

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Driftsinntekter:</u>			
Driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Driftskostnader:</u>			
Andre administrasjons og driftskostnader	1	141 409	54 516
Sum driftskostnader		<u>141 409</u>	<u>54 516</u>
Driftsresultat		<u>-141 409</u>	<u>-54 516</u>
<u>Finansinntekter og finanskostnader:</u>			
Annen renteinntekt		0	0
Andre finanskostnader		-19	-5
Resultat av finansielle poster		<u>-19</u>	<u>-5</u>
Resultat før skatt		<u>-141 427</u>	<u>-54 520</u>
Skattekostnad/inntekt	2	31 114	11 994
Resultat		<u>-110 313</u>	<u>-42 526</u>
<u>Disponering av årets resultat og kapitaloverføringer</u>			
Overført egenkapital	3	-110 313	-42 526
		<u>-110 313</u>	<u>-42 526</u>



## Nordre Aker Eiendom AS

### Balanse pr 31. desember

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler:</b>			
<b>Immaterielle anleggsmidler:</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 998 825	1 967 711
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 998 825</u>	<u>1 967 711</u>
<b>Finansielle anleggsmidler:</b>			
Investeringer i aksjer	4	45 945 870	45 945 870
Sum finansielle anleggsmidler		<u>45 945 870</u>	<u>45 945 870</u>
Sum anleggsmidler		<u>47 944 695</u>	<u>47 913 581</u>
<b>Omløpsmidler:</b>			
<b>Fordringer:</b>			
Fordring på datterselskper	5	2 044 275	1 944 275
Sum fordringer		<u>2 044 275</u>	<u>1 944 275</u>
<b>Bankinnskudd</b>			
		<u>102 057</u>	<u>337 984</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 146 332</u>	<u>2 282 259</u>
Sum eiendeler		<u>50 091 027</u>	<u>50 195 841</u>

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital:

<b>Innskutt egenkapital:</b>			
Aksjekapital		1 020 000	1 020 000
Overkurs		10 042 131	10 042 131
Sum innskutt egenkapital		<u>11 062 131</u>	<u>11 062 131</u>
<b>Opptjent egenkapital:</b>			
Annen egenkapital		556 016	666 329
Sum opptjent egenkapital		<u>556 016</u>	<u>666 329</u>
Sum egenkapital	3	<u>11 618 147</u>	<u>11 728 460</u>

#### Gjeld:

<b>Kortsiktig gjeld:</b>			
Gjeld til morselskap		38 472 881	38 467 381
Gjeld til datterselskaper	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>38 472 881</u>	<u>38 467 381</u>
Sum gjeld		<u>38 472 881</u>	<u>38 467 381</u>

Sum egenkapital og gjeld 50 091 027 50 195 841

Jan Otto Ringdal  
styrets leder

Oslo, 15. juni 2023

Lars Ringdal

Morten Ringdal



## Nordre Aker Eiendom AS

2022

### Regnskapsprinsipper

Perioderegnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### A Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### B Driftsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### C Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Verdi av utsatt skattefordel er satt til 0 i regnskapet.

#### D Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Virkelig verdi er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### E Investeringer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.

#### F Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler som er børsnotert eller på annen måte vurderes som lett omsettlige er vurdert til kostpris, dersom fremtidig verdi antas å ligge under bokført verdi blir aksjene nedvurdert.

#### G Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Nordre Aker Eiendom AS 2022 Noter til regnskapet

	2021	2021
<b>Note 1 Godtgjørelse</b>		
Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder	0	0
Styrehonorar	0	0
Honorar til revisor for revisjon (inkl mva)	19 750	26 375
Honorar til revisor for andre tjenester (inkl mva)	0	0

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke obligatorisk pensjonsordning.

## Note2 Skatt

	2022	2021
<u>Midlertidige forskjeller</u>		
Skattemessig fremførbart underskudd	9 085 570	8 944 143
Beregningsgrunnlag utsatt skatt	9 085 570	8 944 143
Utsatte skattefordel	1 998 825	1 967 711
Utsatt skattefordel i regnskapet	1 998 825	1 967 711

### Betalbar skatt:

Ordinært resultat før skatt	-141 427	-54 520
Permanente forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-141 427	-54 520
Fremført underskudd	141 427	54 520
Grunnlag betalbar skatt	0	0

### Sum skatt

Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt/skattefordel (-)	-31 114	-11 994
Sum årets skatt/skattefordel (-)	-31 114	-11 994

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 31.12.2021	1 020 000	10 042 131	666 329	11 728 460
Resultat 2022	0	0	-110 313	-110 313
Egenkapital 31.12.2022	1 020 000	10 042 131	556 016	11 618 147

Aksjekapitalen er fordelt på 300 aksjer. Samtlige aksjer eies av Metro Utvikling AS

## Note 4 Finansielle anleggsmidler

		Bokført verdi	Resultat etter skatt 2022	Egenkapital pr. 31.12.2022
Brække Festeselskap I AS	100 %	12 154 263	-3 352 889	7 413 357
Brække Festeselskap II AS	100 %	5 807 697	-2 293 353	1 795 850
Brække Festeselskap III AS	100 %	11 225 907	-117 025	7 153 394
Brække Festeselskap IV AS	100 %	3 731 831	120 913	1 693 968
Brække Festeselskap VI AS	100 %	6 014 793	276 194	2 484 705
Brække Festeselskap VII AS	100 %	6 981 379	-3 351 377	3 873 481
Overstående selskaper eier eiendommer på Brække i Oslo, disse eiendommene er stillet som sikkerhet for Metro Utvikling ASs langsiktige gjeld på kr 13.300.000.				
		45 915 870		
Ringdal Eiendom AS	100 %	30 000	0	30 160
Brække Festeselskap II DA	99 %	0	0	0
Brække Festeselskap IV DA	99 %	0	0	0
		45 945 870		



**Nordre Aker Eiendom AS**  
**Noter til regnskapet - forts.**

**2 022**

**Note 5 Nærstående selskaper**

Fordring på Metro Utvikling AS  
Gjeld til Metro Utvikling AS  
Fordring på datterselskaper  
Gjeld til datterselskaper

2022

2021

38 472 881

38 467 381

2 044 275

1 944 275

0

0



## Revisjonspartner

Til generalforsamlingen i Nordre Aker Eiendom AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordre Aker Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

---

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80  
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksnr.: 967645354




## Revisjonspartner

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15. juni 2023  
Revisjonspartner AS

  
Trond Ryland  
Statsautorisert revisor