



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 408 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVENSTADVEIEN AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 73
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.07.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Svenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	79 497	
Sum kostnader		79 497	
Driftsresultat		-79 497	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 497	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 497	0
Årsresultat		-79 497	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-79 497	
Sum overføringer og disponeringer		-79 497	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	11 685 585	
Maskiner og anlegg	6, 11	93 231	
Sum varige driftsmidler		11 778 816	
Sum anleggsmidler		11 778 816	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	333 894	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 894	
Sum omløpsmidler		333 894	0
SUM EIENDELER		12 112 710	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	30 000	
Overkurs	10	10 500	
Sum innskutt egenkapital		40 500	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	79 497	
Sum opptjent egenkapital		-79 497	
Sum egenkapital	10	-38 997	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 400 000	
Øvrig langsiktig gjeld		2 400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		11 800 000	
Sum langsiktig gjeld		11 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		351 707	
Sum kortsiktig gjeld		351 707	
Sum gjeld		12 151 707	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 112 710	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 392791

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 408 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVENSTADVEIEN AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 73
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.07.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Svenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 408 468
OVENSTADVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	79 497	
Sum kostnader		79 497	
Driftsresultat		-79 497	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 497	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 497	0
Årsresultat		-79 497	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-79 497	
Sum overføringer og disponeringer		-79 497	



Organisasjonsnr: 925 408 468
OVENSTADVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

6, 11

11 685 585

Maskiner og anlegg

6, 11

93 231

Sum varige driftsmidler

11 778 816

Sum anleggsmidler

11 778 816

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

9

333 894

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

333 894

Sum omløpsmidler

333 894

0

SUM EIENDELER

12 112 710

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à

kr 1 000,00)

5, 10

30 000

Overkurs

10

10 500

Sum innskutt egenkapital

40 500

Opptjent egenkapital

Udekket tap

10

79 497

Sum opptjent egenkapital

-79 497

Sum egenkapital

10

-38 997

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

11

9 400 000

Øvrig langsiktig gjeld

2 400 000



Sum annen langsiktig gjeld	11 800 000	
Sum langsiktig gjeld	11 800 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	351 707	
Sum kortsiktig gjeld	351 707	
Sum gjeld	12 151 707	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 112 710	0



Organisasjonsnr: 925 408 468
OVENSTADVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ripel Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Svenne Trevare	8.00	26.67%	Ordinære aksjer
Byggmesterforretning AS			Ordinære aksjer
Svenne AS	7.00	23.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5391.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5391.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

OVENSTADVEIEN AS
3044 DRAMMEN

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Ypsilon Business & Accounting Services AS

Olav Kyrresgt. 23

3046 DRAMMEN

Org.nr. 996136515

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 08.07.2020-31.12.2020
OVENSTADVEIEN AS

	Note	08.07.20-31.12.20
Sum driftsinntekter		<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	<u>(79 497)</u>
Sum driftskostnader		<u>(79 497)</u>
Driftsresultat		<u>(79 497)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(79 497)</u>
Ordinært resultat		<u>(79 497)</u>
Årsresultat		<u>(79 497)</u>
Overføringer		
Udekket tap		<u>(79 497)</u>
Sum		<u>(79 497)</u>



Balanse pr. 31. desember 2020
OVENSTADVEIEN AS


	Note	2020
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	11 685 585
Maskiner og anlegg	6, 11	93 231
Sum varige driftsmidler		11 778 816
Sum anleggsmidler		11 778 816
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	333 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 894
Sum omløpsmidler		333 894
Sum eiendeler		12 112 710



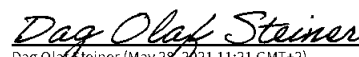
Balanse pr. 31. desember 2020
OVENSTADVEIEN AS

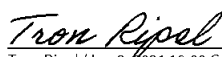
	Note	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	30 000
Overkurs	10	10 500
Sum innskutt egenkapital		40 500
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	10	(79 497)
Sum opptjent egenkapital		(79 497)
Sum egenkapital	10	(38 997)
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 400 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 800 000
Sum langsiktig gjeld		11 800 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		351 707
Sum kortsiktig gjeld		351 707
Sum gjeld		12 151 707
Sum egenkapital og gjeld		12 112 710


Drammen, 28/05/2021


Pål Svenne (Jun 2, 2021 10:34 GMT+2)
Pål Svenne
Styrets leder


Andreas Peveri
Styremedlem


Dag Olaf Steiner (May 28, 2021 11:21 GMT+2)
Dag Olaf Steiner
Styremedlem


Tron Ripel (Jun 2, 2021 18:00 GMT+2)
Tron Ripel
Styremedlem


Stian Ripel (May 28, 2021 11:15 GMT+2)
Stian Ripel
Styremedlem



Noter 2020

OVENSTADVEIEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ripel Holding AS	15	50,00%	Ordinære aksjer
Svenne Trevare Byggmesterforretning AS	8	26,67%	Ordinære aksjer
Svenne AS	7	23,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Prosjekter under utvikling	Sum
Anskaffelseskost 08.07.2020			
Tilgang i året	11 685 585	93 231	11 778 816
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	11 685 585	93 231	11 778 816
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	11 685 585	93 231	11 778 816

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Note 7 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(79 497)
Årets skattegrunnlag	(79 497)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Betalbar skatt i balansen	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	08.07.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(79 497)	79 497
Netto forskjeller	0	(79 497)	79 497
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	79 497	(79 497)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 17 489

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000	10 500		40 500
Årets resultat			(79 497)	(79 497)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	10 500	(79 497)	(38 997)

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 400 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	11 778 816














Årsregnskap 2020 - Ovenstadveien AS

Final Audit Report

2021-06-02

Created:	2021-05-28
By:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAPWaK6n17oLB7oP_XFTXLNNOUzwwUrH8I

History


-  Document created by Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
2021-05-28 - 8:55:49 AM GMT- IP address: 92.221.240.184
-  Document emailed to Stian Ripel (stian@ripelbygg.no) for signature
2021-05-28 - 8:57:21 AM GMT
-  Document emailed to pål Svenne (pal@svennetrevare.no) for signature
2021-05-28 - 8:57:22 AM GMT
-  Document emailed to Andreas Peveri (andreas@svennetrevare.no) for signature
2021-05-28 - 8:57:22 AM GMT
-  Document emailed to Dag Olaf Steiner (dagolaf@svennetrevare.no) for signature
2021-05-28 - 8:57:22 AM GMT
-  Document emailed to Tron Ripel (tron.ripel@ebnett.no) for signature
2021-05-28 - 8:57:22 AM GMT
-  Email viewed by Stian Ripel (stian@ripelbygg.no)
2021-05-28 - 9:13:42 AM GMT- IP address: 79.161.125.162
-  Document e-signed by Stian Ripel (stian@ripelbygg.no)
Signature Date: 2021-05-28 - 9:15:16 AM GMT - Time Source: server- IP address: 79.161.125.162
-  Email viewed by Dag Olaf Steiner (dagolaf@svennetrevare.no)
2021-05-28 - 9:19:37 AM GMT- IP address: 79.161.125.162
-  Document e-signed by Dag Olaf Steiner (dagolaf@svennetrevare.no)
Signature Date: 2021-05-28 - 9:21:16 AM GMT - Time Source: server- IP address: 79.161.125.162
-  Email viewed by Tron Ripel (tron.ripel@ebnett.no)
2021-05-28 - 9:31:37 AM GMT- IP address: 77.16.54.76





 Email viewed by Andreas Peveri (andreas@svennetrevare.no)


2021-05-28 - 5:32:57 PM GMT- IP address: 51.174.199.146

 Document e-signed by Andreas Peveri (andreas@svennetrevare.no)

Signature Date: 2021-05-28 - 5:49:05 PM GMT - Time Source: server- IP address: 51.174.199.146

 Email viewed by pål Svenne (pal@svennetrevare.no)

2021-06-02 - 8:30:53 AM GMT- IP address: 79.161.125.162

 Document e-signed by pål Svenne (pal@svennetrevare.no)

Signature Date: 2021-06-02 - 8:34:32 AM GMT - Time Source: server- IP address: 79.161.125.162

 Document e-signed by Tron Ripel (tron.ripel@ebnett.no)

Signature Date: 2021-06-02 - 4:00:25 PM GMT - Time Source: server- IP address: 79.160.191.93

 Agreement completed.

2021-06-02 - 4:00:25 PM GMT

