



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 981 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHOUSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Georgernes Verft 21
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Taral Zahl Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	115 717	90 379
Sum kostnader		115 717	90 379
Driftsresultat		-115 717	-90 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 266	617
Annen finansinntekt		889 966	341 810
Sum finansinntekter		891 232	342 427
Annen finanskostnad		0	744
Sum finanskostnader		0	744
Netto finans		891 232	341 683
Resultat før skattekostnad		775 514	251 304
Årsresultat		775 514	251 304
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	500 000	500 000
Annen egenkapital		275 514	-248 696
Sum overføringer og disponeringer		775 514	251 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 358 652	4 358 652
Sum finansielle anleggsmidler		4 358 652	4 358 652
Sum anleggsmidler		4 358 652	4 358 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		5 588 193	4 922 827
Sum investeringer		5 588 193	4 922 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 525	627 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 525	627 559
Sum omløpsmidler		5 814 718	5 550 386
SUM EIENDELER		10 173 370	9 909 038

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	206 000	206 000
Overkurs	2	457 848	457 848
Sum innskutt egenkapital		663 848	663 848
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	2	0	0
Annen egenkapital	2	9 001 415	8 725 901
Sum opptjent egenkapital		9 001 415	8 725 901
Sum egenkapital		9 665 263	9 389 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	2	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		8 106	19 289
Sum kortsiktig gjeld		508 106	519 289
Sum gjeld		508 106	519 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 173 370	9 909 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402784

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 981 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHOUSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Georgernes Verft 21
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Taral Zahl Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 981 632
NORHOUSE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	115 717	90 379
Sum kostnader		115 717	90 379
Driftsresultat		-115 717	-90 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 266	617
Annen finansinntekt		889 966	341 810
Sum finansinntekter		891 232	342 427
Annen finanskostnad		0	744
Sum finanskostnader		0	744
Netto finans		891 232	341 683
Resultat før skattekostnad		775 514	251 304
Årsresultat		775 514	251 304
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	500 000	500 000
Annen egenkapital		275 514	-248 696
Sum overføringer og disponeringer		775 514	251 304



Organisasjonsnr: 970 981 632
NORHOUSE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 358 652	4 358 652
Sum finansielle anleggsmidler		4 358 652	4 358 652
Sum anleggsmidler		4 358 652	4 358 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		5 588 193	4 922 827
Sum investeringer		5 588 193	4 922 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 525	627 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 525	627 559
Sum omløpsmidler		5 814 718	5 550 386
SUM EIENDELER		10 173 370	9 909 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	206 000	206 000
Overkurs	2	457 848	457 848
Sum innskutt egenkapital		663 848	663 848
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	2	0	0



Annen egenkapital	2	9 001 415	8 725 901
Sum opptjent egenkapital		9 001 415	8 725 901
Sum egenkapital		9 665 263	9 389 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	2	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		8 106	19 289
Sum kortsiktig gjeld		508 106	519 289
Sum gjeld		508 106	519 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 173 370	9 909 038



Organisasjonsnr: 970 981 632
NORHOUSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



NORHOUSE HOLDING AS
970 981 632

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-115 717	-90 379
Sum driftskostnader		-115 717	-90 379
Driftsresultat		-115 717	-90 379
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 266	617
Annen finansinntekt		889 966	341 810
Sum finansinntekter		891 232	342 427
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-744
Sum finanskostnader		0	-744
Netto finans		891 232	341 683
Årsresultat		775 514	251 304
Overføringer			
Ordinært utbytte	2	500 000	500 000
Annen egenkapital		275 514	-248 696
Sum overføringer		775 514	251 304



NORHOUSE HOLDING AS
970 981 632

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 358 652	4 358 652
Sum finansielle anleggsmidler		4 358 652	4 358 652
Sum anleggsmidler		4 358 652	4 358 652
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		5 588 193	4 922 827
Sum investeringer		5 588 193	4 922 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 525	627 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 525	627 559
Sum omløpsmidler		5 814 718	5 550 386
SUM EIENDELER		10 173 370	9 909 038



NORHOUSE HOLDING AS
970 981 632

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	206 000	206 000
Overkurs	2	457 848	457 848
Sum innskutt egenkapital		663 848	663 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	9 001 415	8 725 901
Sum opptjent egenkapital		9 001 415	8 725 901
Sum egenkapital		9 665 263	9 389 749
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	2	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		8 106	19 289
Sum kortsiktig gjeld		508 106	519 289
Sum gjeld		508 106	519 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 173 370	9 909 038

BERGEN, 29.04.2025

Tarald Zahl Jensen
styrets leder



NORHOUSE HOLDING AS
970 981 632

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	206 000	457 848	8 725 901	9 389 749
Årsresultat	0	0	775 514	775 514
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2024	206 000	457 848	9 001 415	9 665 263

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Markedsverdi
Opus Bergen Holding AS	Bergen	368	17,98	17,98	4 358 652	
Sum					4 358 652	

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 060	206 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TARALD ZAHL JENSEN	100	100,00	Ordinære



NORHOUSE HOLDING AS
970 981 632

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	775 514	251 304
Permanente forskjeller	-829 574	-317 285
Skattepliktig inntekt	-54 059	-65 981

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-629 009	-683 068	54 059
Netto forskjeller	-629 009	-683 068	54 059
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	629 009	683 068	-54 059
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0