



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 136 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVOLVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bromstadekra 80
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amanda Engberg Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	6	0	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6, 6		
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	60 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 000	
Sum omløpsmidler		60 000	0
SUM EIENDELER		60 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital	6	24 430	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	30 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	30 000	
Sum langsiktig gjeld		30 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		35 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 398709

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 136 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVOLVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bromstadekra 80
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amanda Engberg Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 136 639
EVOLVE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	6	0	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6, 6		
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6		



Organisasjonsnr: 928 136 639
EVOLVE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	60 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 000	
Sum omløpsmidler		60 000	0
SUM EIENDELER		60 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital	6	24 430	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	30 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	30 000	
Sum langsiktig gjeld		30 000	0
Kortsiktig gjeld			



Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		35 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 000	0



Organisasjonsnr: 928 136 639
EVOLVE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:


0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Amanda Engberg Andersen
2022-05-31



Årsregnskap 2021

Evolve Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



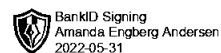
Org.nr.: 928 136 639



RESULTATREGNSKAP

EVOLVE EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Salgsinntekt		0
Annen driftsinntekt		0
Sum driftsinntekter		0
Driftsresultat		0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat av finansposter		0
Ordinært resultat før skattekostnad		0
Ordinært resultat		0
Årsresultat	6	0
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	6	0
Sum overføringer		0



BALANSE

EVOLVE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i tilknyttet selskap		0
Sum finansielle anleggsmidler		0
Sum anleggsmidler		0
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	60 000
Sum omløpsmidler		60 000
Sum eiendeler		60 000



BALANSE

EVOLVE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Overkurs	6	0
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	6	0
Sum opptjent egenkapital		0
Sum egenkapital	6	24 430
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Obligasjonslån	7	30 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	30 000
Annen kortsiktig gjeld	7	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570
Sum gjeld		35 570
Sum egenkapital og gjeld		60 000

Trondheim, 31.05.2022
Styret i Evolve Eiendom AS

Amanda Engberg Andersen
styreleder/daglig leder



EVOLVE EIENDOM AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

EVOLVE EIENDOM AS

SIDE 5



EVOLVE EIENDOM AS



Note 2 Lønnskostnader

Evolve Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

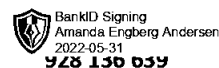
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledelsen, styremedlemmer eller aksjeeiere. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Bankinnskudd

Selskapet skylder ikke skattetrekk og har ingen bundne midler.

EVOLVE EIENDOM AS

SIDE 6



EVOLVE EIENDOM AS

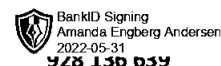
Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-5 570
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 570
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 570
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



EVOLVE EIENDOM AS



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EVOLVE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A-invest AS	30 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	-5 570	24 430
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	24 430

Fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapet er nystiftet i 2021 og har ikke i betydelig grad blitt påvirket av det pågående Covid-19-utbruddet. Det forventes at driften i stor grad kan fortsette som før.

Utover dette har det ikke inntruffet hendelser etter balansedagen med betydelig innvirkning på årsregnskapet for 2021.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 mener styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

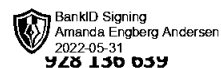
	2021
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	5 570

EVOLVE EIENDOM AS

SIDE 8



EVOLVE EIENDOM AS



EVOLVE EIENDOM AS

SIDE 9