



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 883 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRASOL II AS  
Forretningsadresse: Høgallet 16  
4018 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			31 789
<b>Sum inntekter</b>			<b>31 789</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			3 647
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	45 654	105 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 654</b>	<b>109 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 654</b>	<b>-77 855</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		637 398	2 000 000
Annen renteinntekt		1 516	293
Annen finansinntekt		19 982 545	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 621 459</b>	<b>2 000 293</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			305 638
Annen rentekostnad			349
Annen finanskostnad			1 859
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>307 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 621 459</b>	<b>1 692 447</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 575 805</b>	<b>1 614 592</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 575 805</b>	<b>1 614 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 575 805</b>	<b>1 614 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 575 805</b>	<b>1 614 592</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 575 805</b>	<b>1 614 592</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 575 805	1 614 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 575 805</b>	<b>1 614 592</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		11 450 683
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 163 991	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 163 991</b>	<b>11 450 683</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 163 991</b>	<b>11 450 683</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	11 672 643	
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 672 643</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 496 113	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 496 113</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 168 756</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 332 747</b>	<b>11 450 683</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 307 372	2 731 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 307 372</b>	<b>2 731 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>24 307 372</b>	<b>3 731 567</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		25 375	7 719 116
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 375</b>	<b>7 719 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 375</b>	<b>7 719 116</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 332 747</b>	<b>11 450 683</b>



# ÅRSREGNSKAPET 2019

**Grasol II AS**

Org.nr 921 883 528

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Grasol II AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		0	31 789
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>31 789</b>
<b>Driftskostnader</b>			
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	3 647
Annen driftskostnad	2	45 654	105 997
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 654</b>	<b>109 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 654</b>	<b>-77 855</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		637 398	2 000 000
Annen renteinntekt		1 516	293
Annen finansinntekt		19 982 545	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	305 638
Annen rentekostnad		0	349
Annen finanskostnad		0	1 859
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>20 621 459</b>	<b>1 692 447</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 575 805</b>	<b>1 614 592</b>
Skattekostnad	7	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>20 575 805</b>	<b>1 614 592</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		20 575 805	1 614 592
<b>Sum overføringer</b>		<b>20 575 805</b>	<b>1 614 592</b>



## Grasol II AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	11 450 683
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 163 991	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 163 991</b>	<b>11 450 683</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 163 991</b>	<b>11 450 683</b>
Andre kortsiktige fordringer	3	11 672 643	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 672 643</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 496 113	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 168 756</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 332 747</b>	<b>11 450 683</b>



**Grasol II AS**

**Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	Note	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 307 372	2 731 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 307 372</b>	<b>2 731 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>24 307 372</b>	<b>3 731 567</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		25 375	7 719 116
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 375</b>	<b>7 719 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 375</b>	<b>7 719 116</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 332 747</b>	<b>11 450 683</b>

Stavanger, 10.02.2020

*Jostein Langeland*

Jostein Langeland  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Aksjer i tilknyttet selskap og andre aksjer

Investeringer i tilknyttet selskap og andre aksjer er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 7 500 inkl mva

I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 35 625 inkl mva.

## Note 3 Tilknyttet selskap

Selskapet har i løpet av året solgt aksjene i Hotell Alstor AS med selgerkreditt, hvorpå restbeløpet forventes innbetalt i løpet 2020.

## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemme-andel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Mosvannet Utvikling AS	Stavanger	11,3%			8 163 991

Mosvannet Utvikling AS er nystiftet selskap i 2019 og det foreligger foreløpig ingen regnskap her.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	1 000 000	2 731 567	3 731 567
Årets resultat	0	20 575 805	20 575 805
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>1 000 000</b>	<b>23 307 372</b>	<b>24 307 372</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grasol II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ans Grasol Invest	100	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	20 575 805	1 614 592
Permanente forskjeller	-20 600 821	-1 939 679
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 016</b>	<b>-325 087</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-350 103	-325 087	25 016
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	350 103	325 087	-25 016
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Grasol II AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 5163 85 00  
[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Grasol II AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 20 575 805. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2019 for Grasol II AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 10. februar 2020  
RSM Norge AS

Thomas Dalva  
Statsautorisert revisor