



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 608 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREVÅGEN 70 AS
Forretningsadresse: c/o Møre Næringsbygg AS
Skåthaugmarka 19
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Arild Emblem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 489
Annen driftsinntekt		875 039	876 140
Sum inntekter		875 039	877 629
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	165 400	165 400
Annen driftskostnad	2	97 747	126 896
Sum kostnader		263 147	292 296
Driftsresultat		611 892	585 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			42
Sum finansinntekter			42
Annen rentekostnad			351
Sum finanskostnader			351
Netto finans			-309
Ordinært resultat før skattekostnad		611 892	585 024
Skattekostnad på ordinært resultat	6	134 617	128 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		477 275	456 271
Årsresultat		477 275	456 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		477 275	456 271
Totalresultat		477 275	456 271
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		507 234	480 765
Overført fra annen egenkapital		-29 959	-24 494
Sum overføringer og disponeringer	5	477 275	456 271



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 182 718	7 348 118
Sum varige driftsmidler		7 182 718	7 348 118
Sum anleggsmidler	4	7 182 718	7 348 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 212
Andre kortsiktige fordringer			12 436
Sum fordringer			20 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 984	325 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 984	325 765
Sum omløpsmidler		37 984	346 413
SUM EIENDELER		7 220 702	7 694 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		87 489	87 489
Sum innskutt egenkapital		187 489	187 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 414 747	1 444 706
Sum opptjent egenkapital		1 414 747	1 444 706
Sum egenkapital	5	1 602 236	1 632 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	58 391	66 851
Sum avsetninger for forpliktelser		58 391	66 851
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	4 259 609	4 997 403
Sum annen langsiktig gjeld		4 259 609	4 997 403
Sum langsiktig gjeld		4 318 000	5 064 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 754	73 246
Betalbar skatt	6	11	
Skyldig offentlige avgifter		37	53 871
Kortsiktig konserngjeld		1 266 665	616 365
Annen kortsiktig gjeld		32 000	254 600
Sum kortsiktig gjeld		1 300 467	998 082
Sum gjeld		5 618 467	6 062 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 220 702	7 694 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 636139

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 608 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREVÅGEN 70 AS
Forretningsadresse: c/o Møre Næringsbygg AS
Skåthaugmarka 19
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Arild Emblem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 608 798
STOREVÅGEN 70 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 489
Annen driftsinntekt		875 039	876 140
Sum inntekter		875 039	877 629
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	165 400	165 400
Annen driftskostnad	2	97 747	126 896
Sum kostnader		263 147	292 296
Driftsresultat		611 892	585 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			42
Sum finansinntekter			42
Annen rentekostnad			351
Sum finanskostnader			351
Netto finans			-309
Ordinært resultat før skattekostnad		611 892	585 024
Skattekostnad på ordinært resultat	6	134 617	128 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		477 275	456 271
Årsresultat		477 275	456 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		477 275	456 271
Totalresultat		477 275	456 271
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		507 234	480 765
Overført fra annen egenkapital		-29 959	-24 494
Sum overføringer og disponeringer	5	477 275	456 271



Organisasjonsnr: 997 608 798
STOREVÅGEN 70 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 182 718	7 348 118
Sum varige driftsmidler		7 182 718	7 348 118
Sum anleggsmidler	4	7 182 718	7 348 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 212
Andre kortsiktige fordringer			12 436
Sum fordringer			20 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 984	325 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 984	325 765
Sum omløpsmidler		37 984	346 413
SUM EIENDELER		7 220 702	7 694 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		87 489	87 489
Sum innskutt egenkapital		187 489	187 489
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 414 747	1 444 706
Sum opptjent egenkapital		1 414 747	1 444 706
Sum egenkapital	5	1 602 236	1 632 195
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	58 391	66 851
Sum avsetninger for forpliktelse		58 391	66 851
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	4 259 609	4 997 403
Sum annen langsiktig gjeld		4 259 609	4 997 403
Sum langsiktig gjeld		4 318 000	5 064 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 754	73 246
Betalbar skatt	6	11	
Skyldig offentlige avgifter		37	53 871
Kortsiktig konserngjeld		1 266 665	616 365
Annen kortsiktig gjeld		32 000	254 600
Sum kortsiktig gjeld		1 300 467	998 082
Sum gjeld		5 618 467	6 062 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 220 702	7 694 531



Organisasjonsnr: 997 608 798
STOREVÅGEN 70 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Storevågen 70 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 608 798

Penneo Dokumentnøkkel:LBWNT-MA3UP-DXVFG-H7E1C-TLEN1-DXS2A



Resultatregnskap

Storevågen 70 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	1 489
Annen driftsinntekt		875 039	876 140
Sum driftsinntekter		875 039	877 629
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	165 400	165 400
Annen driftskostnad	2	97 747	126 896
Sum driftskostnader		263 147	292 296
Driftsresultat		611 892	585 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	42
Annen rentekostnad		0	351
Resultat av finansposter		0	-309
Ordinært resultat før skattekostnad		611 892	585 024
Skattekostnad på ordinært resultat	6	134 617	128 753
Ordinært resultat		477 275	456 271
Årsresultat		477 275	456 271
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		507 234	480 765
Overført fra annen egenkapital		29 959	24 494
Sum overføringer	5	477 275	456 271

Penneo Dokumentnøkkel:LBWNT-MA3UP-DXVFG-HZE1C-TLEN1-DXSZA



Balanse

Storevågen 70 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 182 718	7 348 118
Sum varige driftsmidler		7 182 718	7 348 118
Sum anleggsmidler	4	7 182 718	7 348 118
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 212
Andre kortsiktige fordringer		0	12 436
Sum fordringer		0	20 648
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 984	325 765
Sum omløpsmidler		37 984	346 413
Sum eiendeler		7 220 702	7 694 531

Penneo Dokumentnøkkel:LBWNT-MA3UP-DXVFG-HZE1C-TLEN1-DXSZA



Balanse

Storevågen 70 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		87 489	87 489
Sum innskutt egenkapital		187 489	187 489
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 414 747	1 444 706
Sum opptjent egenkapital		1 414 747	1 444 706
Sum egenkapital	5	1 602 236	1 632 195
Gjeld			
Utsatt skatt	6	58 391	66 851
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	4 259 609	4 997 403
Sum annen langsiktig gjeld		4 259 609	4 997 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 754	73 246
Betalbar skatt	6	11	0
Skyldig offentlige avgifter		37	53 871
Konserngjeld		1 266 665	616 365
Annen kortsiktig gjeld		32 000	254 600
Sum kortsiktig gjeld		1 300 467	998 082
Sum gjeld		5 618 467	6 062 336
Sum egenkapital og gjeld		7 220 702	7 694 531

Ålesund, 27.06.2022
Styret i Storevågen 70 AS

Knut-Arild Emblem
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel:LBWNT-MA3UP-DXVFG-HZE1C-TLEN1-DXS2A



Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til transaksjonskurs. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storevågen 70 AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Møre Næringsbygg AS	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Morselskapet har lånt inn kr. 4 259 609 pr. 31.12.2021. Det er ikke beregnet renter på innlånet.



Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetrekksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 051 548	2 789 170	8 840 718
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 051 548	2 789 170	8 840 718
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	-1 658 000	0	-1 658 000
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	4 393 548	2 789 170	7 182 718
Årets avskrivninger	165 400	0	165 400
Avskrivningsplan	lineær	avskrives ikke	
Økonomisk levetid	25-50 år		

Note 4 - Fordringer, gjeld og pantstillelser, garantier mv.

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet, Møre Næringsbygg AS, på kr. 4 259 609 pr. 31.12.2021. Det er ikke beregnet renter på lånet.

Eiendommen som Storevågen 70 eier er stilt som sikkerhet for lån Møre Næringsbygg AS har. Pr. 31.12.2021 hadde denne en bokført verdi på kr. 7 182 718.

Det er avgitt et konsernbidrag på kr. 650 300 til Øvre Krona II AS i 2021, som står oppført som kortsiktig konserngjeld.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	100 000	87 489	1 444 706	1 632 195
Årets resultat	0	0	477 275	477 275
Avgitt konsernbidrag nto	0	0	-507 234	-507 234
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	87 489	1 414 747	1 602 236

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	143 077	135 600
Endring i utsatt skatt	-8 461	0
Skattekostnad ordinært resultat	134 616	135 600
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	611 892	585 024



Permanente forskjeller	0	219
Endring i midlertidige forskjeller	38 457	31 122
Avgitt konsernbidrag	-650 300	-616 365
Skattepliktig inntekt	49	0
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	143 077	135 600
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-143 066	-135 600
Sum betalbar skatt i balansen	11	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	265 412	303 869	38 457
Sum	265 412	303 869	38 457
Grunnlag for utsatt skatt	265 412	303 869	38 457
Utsatt skatt (22 %)	58 391	66 851	8 461



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut-Arild Emblem

Styreleder

På vegne av: Storevågen 70 AS

Serienummer: 9578-5998-4-1671027

IP: 185.190.xxx.xxx

2022-06-29 14:42:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LBWNT-MA3UP-DXVFG-H7ETC-TLEN1-DXS2A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>