



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 271 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGENSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Skraperudveien 16
3534 SOKNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 489 931	9 868 668
Annen driftsinntekt		74 000	7 000
Sum inntekter		6 563 931	9 875 668
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			3 318 285
Varekostnad		3 703 025	3 733 583
Lønnskostnad	1, 2	1 300 452	1 451 544
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 533	64 934
Annen driftskostnad		902 469	557 480
Sum kostnader		6 029 478	9 125 825
Driftsresultat		534 453	749 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	93
Sum finansinntekter		23	93
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-286	152 300
Annen rentekostnad		67 976	89 178
Sum finanskostnader		67 690	241 478
Netto finans		-67 667	-241 385
Ordinært resultat før skattekostnad		466 786	508 457
Skattekostnad		61 039	124 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		405 746	384 397
Årsresultat		405 747	384 397
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			5 000 000
Annen egenkapital		405 747	-4 615 603



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		405 747	384 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	276 488	9 065
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	590 164	60 824
Sum varige driftsmidler		866 652	69 889
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 000	20 000
Andre fordringer	5	196 667	
Sum finansielle anleggsmidler		216 667	20 000
Sum anleggsmidler		1 083 319	89 889
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		48 351	
Sum varer		48 351	
Fordringer			
Kundefordringer		494 937	562 664
Andre fordringer	6	1 164 569	3 479 915
Sum fordringer		1 659 506	4 042 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		472 710	3 023 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		472 710	3 023 410
Sum omløpsmidler		2 180 567	7 065 989
SUM EIENDELER		3 263 886	7 155 878

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 273 211	867 464
Sum opptjent egenkapital		1 273 211	867 464
Sum egenkapital		1 673 211	1 267 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		200 000	200 000
Sum avsetninger for forpliktelser		200 000	200 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	727 239	
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 206	
Sum annen langsiktig gjeld		734 445	
Sum langsiktig gjeld		934 445	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		357 207	57 657
Betalbar skatt		61 039	124 060
Skyldige offentlige avgifter		74 521	238 350
Annen kortsiktig gjeld		163 463	5 268 347
Sum kortsiktig gjeld		656 230	5 688 414
Sum gjeld		1 590 675	5 888 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 263 886	7 155 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371583

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 271 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGENSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Skraperudveien 16
3534 SOKNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 271 746
JØRGENSEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 489 931	9 868 668
Annen driftsinntekt		74 000	7 000
Sum inntekter		6 563 931	9 875 668
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			3 318 285
Varekostnad		3 703 025	3 733 583
Lønnskostnad	1, 2	1 300 452	1 451 544
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 533	64 934
Annen driftskostnad		902 469	557 480
Sum kostnader		6 029 478	9 125 825
Driftsresultat		534 453	749 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	93
Sum finansinntekter		23	93
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-286	152 300
Annen rentekostnad		67 976	89 178
Sum finanskostnader		67 690	241 478
Netto finans		-67 667	-241 385
Ordinært resultat før skattekostnad		466 786	508 457
Skattekostnad		61 039	124 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		405 746	384 397
Årsresultat		405 747	384 397
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			5 000 000
Annen egenkapital		405 747	-4 615 603
Sum overføringer og disponeringer		405 747	384 397



Organisasjonsnr: 977 271 746
JØRGENSEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	276 488	9 065
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	590 164	60 824
Sum varige driftsmidler		866 652	69 889

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	20 000	20 000
Andre fordringer	5	196 667	
Sum finansielle anleggsmidler		216 667	20 000

Sum anleggsmidler		1 083 319	89 889
--------------------------	--	------------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		48 351	
Sum varer		48 351	

Fordringer

Kundefordringer		494 937	562 664
Andre fordringer	6	1 164 569	3 479 915
Sum fordringer		1 659 506	4 042 579

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		472 710	3 023 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		472 710	3 023 410

Sum omløpsmidler		2 180 567	7 065 989
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 263 886	7 155 878
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)		400 000	400 000
--	--	---------	---------



Sum innskutt egenkapital	400 000	400 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 273 211	867 464
Sum opptjent egenkapital	1 273 211	867 464
Sum egenkapital	1 673 211	1 267 464
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelseser	200 000	200 000
Sum avsetninger for forpliktelseser	200 000	200 000
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	727 239	
Øvrig langsiktig gjeld	7 206	
Sum annen langsiktig gjeld	734 445	
Sum langsiktig gjeld	934 445	200 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	357 207	57 657
Betalbar skatt	61 039	124 060
Skyldige offentlige avgifter	74 521	238 350
Annen kortsiktig gjeld	163 463	5 268 347
Sum kortsiktig gjeld	656 230	5 688 414
Sum gjeld	1 590 675	5 888 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 263 886	7 155 878



Organisasjonsnr: 977 271 746
JØRGENSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

3.50

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1097965.00	1199638.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	163334.00	186028.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38112.00	50062.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1041.00	15815.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1300452.00	1451543.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1901291.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	920296.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-74000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2747587.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1880935.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	866652.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	123533.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
967836.00

Mer om fordringer

Selskapet har en fordring til datterselskap Jørgensen Bygg Prosjekter AS vedr kjøp av tomt

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
727239.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
569888.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Totalt garantiansvar per 31.12.22 er på kr.984.250. Garantiansvar med unntak av kr 300.000,- utgår i 2023

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

JØRGENSEN BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 097 965	1 199 638
Arbeidsgiveravgift	163 334	186 028
Pensjonskostnader	38 112	50 062
Andre ytelser / Refusjoner	1 041	15 815
Sum	1 300 452	1 451 543

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 901 291
Tilgang i året	920 296
Avgang i året	(74 000)
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 747 587
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 880 935)
Balanseført verdi 31.12.2022	866 652
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	123 533

Note 4 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Jørgensen Bygg Prosjekter AS	50%	744.356	924.853

Samlet balanseført verdi	20.000
---------------------------------	---------------

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 967 836

Mer om fordringer

Selskapet har en fordring til datterselskap Jørgensen Bygg Prosjekter AS vedr kjøp av tomt

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	727 239
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	569 888

Mer om gjeld

Totalt garantiansvar per 31.12.22 er på kr.984.250. Garantiansvar med unntak av kr 300.000,- utgår i 2023



Resultatregnskap for 2022
JØRGENSEN BYGG AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 489 931	9 868 668
Annen driftsinntekt		74 000	7 000
Sum driftsinntekter		6 563 931	9 875 668
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		0	(3 318 285)
Varekostnad		(3 703 025)	(3 733 583)
Lønnskostnad	1, 2	(1 300 452)	(1 451 544)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(123 533)	(64 934)
Annen driftskostnad		(902 469)	(557 480)
Sum driftskostnader		(6 029 478)	(9 125 825)
Driftsresultat		534 453	749 842
Annen renteinntekt		23	93
Sum finansinntekter		23	93
Nedskrivning av finansielle eiendeler		286	(152 300)
Annen rentekostnad		(67 976)	(89 178)
Sum finanskostnader		(67 690)	(241 478)
Netto finans		(67 667)	(241 385)
Resultat før skattekostnad		466 786	508 457
Skattekostnad		(61 039)	(124 060)
Årsresultat		405 747	384 397
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Annen egenkapital		405 747	(4 615 603)
Sum		405 747	384 397



Balanse pr. 31. desember 2022
JØRGENSEN BYGG AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	276 488	9 065
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	590 164	60 824
Sum varige driftsmidler		866 652	69 889
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 000	20 000
Andre fordringer	5	196 667	0
Sum finansielle anleggsmidler		216 667	20 000
Sum anleggsmidler		1 083 319	89 889
Omløpsmidler			
Varer		48 351	0
Sum varer		48 351	0
Fordringer			
Kundefordringer		494 937	562 664
Andre fordringer	6	1 164 569	3 479 915
Sum fordringer		1 659 506	4 042 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende		472 710	3 023 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		472 710	3 023 410
Sum omløpsmidler		2 180 567	7 065 989
Sum eiendeler		3 263 886	7 155 878

**Balanse pr. 31. desember 2022**
JØRGENSEN BYGG AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 273 211	867 464
Sum opptjent egenkapital		1 273 211	867 464
Sum egenkapital		1 673 211	1 267 464
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		200 000	200 000
Sum avsetning for forpliktelser		200 000	200 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	727 239	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 206	0
Sum annen langsiktig gjeld		734 445	0
Sum langsiktig gjeld		934 445	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		357 207	57 657
Betalbar skatt		61 039	124 060
Skyldige offentlige avgifter		74 521	238 350
Annen kortsiktig gjeld		163 463	5 268 347
Sum kortsiktig gjeld		656 230	5 688 414
Sum gjeld		1 590 675	5 888 414
Sum egenkapital og gjeld		3 263 886	7 155 878

Sokna, ~~24.01.23~~ 21.04.23Sigbjørn Dalen
Styrets leder / Daglig leder



Til generalforsamlingen i
Jørgensen Bygg AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jørgensen Bygg AS som viser et overskudd på kr 405.747. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 21.04.2023
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Anette Lien Johansen
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

