



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 641 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGNESET NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: 6030 LANGEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Åkre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 662 680	1 409 495
Sum inntekter		1 662 680	1 409 495
Kostnader			
Avskrivning	3	240 756	202 000
Annen driftskostnad	6, 12	814 454	712 759
Sum kostnader		1 055 210	914 759
Driftsresultat		607 470	494 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	55 298	105 000
Annen finansinntekt			38
Sum finansinntekter		55 298	105 038
Annen finanskostnad		110 125	123 485
Sum finanskostnader		110 125	123 485
Netto finans		-54 827	-18 447
Ordinært resultat før skattekostnad		552 643	476 289
Skattekostnad på ordinært resultat	2	121 581	104 810
Ordinært resultat etter skattekostnad		431 062	371 479
Årsresultat		431 062	371 479
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	431 062	371 479
Sum overføringer og disponeringer		431 062	371 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	271 196	223 552
Sum immaterielle eiendeler		271 196	223 552
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 11	1 723 750	1 928 950
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	114 444	
Sum varige driftsmidler		1 838 194	1 928 950
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	120 000	120 000
Lån til foretak i samme konsern	5	2 782 298	2 727 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 027 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 054 298	4 972 000
Sum anleggsmidler		7 163 688	7 124 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 11	49 973	31 079
Andre fordringer		5 370	188 294
Sum fordringer		55 343	219 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	94 180	89 164
Sum omløpsmidler		149 523	308 537
SUM EIENDELER		7 313 211	7 433 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9, 10	1 200 000	1 200 000
Overkurs	10	3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		1 203 700	1 203 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 108 638	1 677 576
Sum opptjent egenkapital		2 108 638	1 677 576
Sum egenkapital		3 312 338	2 881 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 999 980	3 399 988
Sum annen langsiktig gjeld		2 999 980	3 399 988
Sum langsiktig gjeld		2 999 980	3 399 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	185 522	566 870
Betalbar skatt	2	169 225	79 640
Skyldige offentlige avgifter		40 001	
Annen kortsiktig gjeld		606 145	505 265
Sum kortsiktig gjeld		1 000 893	1 151 775
Sum gjeld		4 000 873	4 551 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 313 211	7 433 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 223372

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 641 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGNESET NÆRINGS-PARK AS
6030 LANGEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Åkre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Organisasjonsnr: 985 641 846
VÅGNESET NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 662 680	1 409 495
Sum inntekter		1 662 680	1 409 495
Kostnader			
Avskrivning	3	240 756	202 000
Annen driftskostnad	6, 12	814 454	712 759
Sum kostnader		1 055 210	914 759
Driftsresultat		607 470	494 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	55 298	105 000
Annen finansinntekt			38
Sum finansinntekter		55 298	105 038
Annen finanskostnad		110 125	123 485
Sum finanskostnader		110 125	123 485
Netto finans		-54 827	-18 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	121 581	104 810
Ordinært resultat etter skattekostnad		431 062	371 479
Årsresultat		431 062	371 479
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	431 062	371 479
Sum overføringer og disponeringer		431 062	371 479



Organisasjonsnr: 985 641 846
VÅGNESET NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	271 196	223 552
Sum immaterielle eiendeler		271 196	223 552
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 11	1 723 750	1 928 950
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	114 444	
Sum varige driftsmidler		1 838 194	1 928 950
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	120 000	120 000
Lån til foretak i samme konsern	5	2 782 298	2 727 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 027 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 054 298	4 972 000
Sum anleggsmidler		7 163 688	7 124 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 11	49 973	31 079
Andre fordringer		5 370	188 294
Sum fordringer		55 343	219 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	94 180	89 164
Sum omløpsmidler		149 523	308 537
SUM EIENDELER		7 313 211	7 433 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9, 10	1 200 000	1 200 000
Overkurs	10	3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		1 203 700	1 203 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 108 638	1 677 576
Sum opptjent egenkapital		2 108 638	1 677 576
Sum egenkapital		3 312 338	2 881 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	2 999 980	3 399 988
Sum annen langsiktig gjeld		2 999 980	3 399 988
Sum langsiktig gjeld		2 999 980	3 399 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	185 522	566 870
Betalbar skatt	2	169 225	79 640
Skyldige offentlige avgifter		40 001	
Annen kortsiktig gjeld		606 145	505 265
Sum kortsiktig gjeld		1 000 893	1 151 775
Sum gjeld		4 000 873	4 551 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 313 211	7 433 039



Organisasjonsnr: 985 641 846
VÅGNESET NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1200.00	1000.00	1200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Åkre Invest AS	700.00	58.33%	Ordinære aksjer
Leif Terje Åkre	500.00	41.67%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1200.00	100.00%	

Note
12

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller ytt andre former for godtgjørelse til selskapets styre.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Holen Næringspark AS	48.00%	48.00%	571727.00	38244.00
Gjerdegarden AS	25.00%	25.00%	6028.00	-118123.00



Angitt i kolonnene "Resultat 2021" og "Egenkapital pr. 31.12" er 100% av de respektive selskapers resultat og egenkapital. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Vågneset Næringspark AS	6030 LANGEVÅG 1531 Sula

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Vågneset Næringspark AS

Org.nr: 985 641 846

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021
Betalbar skatt	169 225
Endring utsatt skatt	-47 644

Side 1



Vågneset Næringspark AS

Org.nr: 985 641 846

Noter til regnskapet for 2021

Årets totale skattekostnad	121 581
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	
Ordinært resultat før skattekostnad	552 642
Endring i midlertidige forskjeller	216 563
Årets skattegrunnlag	769 205
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	169 225
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	
Driftsmidler inkl goodwill	-1 124 798
Utestående fordringer	-107 912
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 232 710
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-271 196

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	972 967	3 534 539	72 434	60 000	4 639 940
Tilgang	0	0	0	150 000	150 000
Anskaffelseskost 31.12.	972 967	3 534 539	72 434	210 000	4 789 940
Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 844 990	-11 200	-95 556	-2 951 746
Balansført pr. 31.12.	972 967	689 549	61 234	114 444	1 838 194
Årets avskrivninger	0	198 000	7 200	35 556	240 756
Økonomisk levetid		20 år	10 år	3 år	
Avskrivningsplan	i/a	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Holen Næringspark AS	Sula	48 %	48 %	38 244	571 727	120 000
Gjerdegarden AS	Sula	25 %	25 %	-118 123	6 028	125 000
Sum				-79 879	577 755	245 000

Angitt i kolonnene "Resultat 2021" og "Egenkapital pr. 31.12" er 100% av de respektive selskapers resultat og egenkapital.



Vågneset Næringspark AS

Org.nr: 985 641 846

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	2 782 298	2 727 000
Andre fordringer	2 027 000	2 000 000
Sum	<u>4 809 298</u>	<u>4 727 000</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	139 763	539 841

Note 6 - Tap på fordringer

	2021	2020
Avsetninger pr. 01.01.	50 000	350 000
Avsetninger pr. 31.12.	265 900	50 000
Endring avsetning for tap på fordringer	<u>-215 900</u>	<u>300 000</u>
Årets konstaterte tap på fordringer	<u>-14 487</u>	<u>-491 235</u>
Sum tap på fordringer	<u>-230 387</u>	<u>-191 235</u>

Note 7 - Bankinnskudd

Bankinnskudd inneholder ikke bundne midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 200	1 000	1 200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Åkre Invest AS	700	58,33 %	58,33 %
Leif Terje Åkre	500	41,67 %	41,67 %
Sum	<u>1 200</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>



Vågneset Næringspark AS

Org.nr: 985 641 846

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Betinget utfall

Båten Diavlos Force ligger ved kai hos Vågneset Næringspark AS. Båten vurderes som forlatt, og det økonomiske utfallet knyttet til leiforholdet er usikkert.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 200 000	3 700	1 677 576	2 881 276
Årsresultat	0	0	431 062	431 062
Egenkapital 31.12.2021	1 200 000	3 700	2 108 638	3 312 338

Note 11 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til Sparebanken Møre	2 999 980	3 399 988
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	1 838 167	2 010 029

Note 12 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller ytt andre former for godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.