



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 792 579  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: HAKASKALLEN SKOGSAMEIE ANS  
Forretningsadresse: Grindalsvegen 3  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Storberget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 018	688 127
Annen driftsinntekt		10 635	23 558
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 653</b>	<b>711 685</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	94 324	683 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 324</b>	<b>683 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 671</b>	<b>28 069</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		29 779	1 188
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 779</b>	<b>1 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>29 779</b>	<b>1 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 892</b>	<b>29 257</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-44 892</b>	<b>29 257</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-44 892</b>	<b>29 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-44 892	29 257
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-44 892</b>	<b>29 257</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	244 500	244 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>244 500</b>	<b>244 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>244 500</b>	<b>244 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	18 937	
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 937</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 073</b>	<b>150 115</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>96 010</b>	<b>150 115</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>340 510</b>	<b>394 615</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Egenkapital		339 089	350 214
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5, 6	<b>339 089</b>	<b>350 214</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>339 089</b>	<b>350 214</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 421	
Skyldige offentlige avgifter			44 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 421</b>	<b>44 401</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4</b>	<b>1 421</b>	<b>44 401</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>340 510</b>	<b>394 615</b>



## Hakaskallen Skogsameie ANS

---

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

Eiendommer	Bokført verdi 01.01.	Bokført verdi 31.12.
Skog og grunn	244 500	244 500
Sum	244 500	244 500

Eierandelene av skogeiendommen er personlig eide andeler av hver enkelt andelseier med full hjemmel til den enkelte andelen.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

Det er ikke foretatt utbetalinger av styrehonorar til styret eller honorar til daglig leder for 2018.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

Lovpålagt revisjon	7 500
Andre attestasjonstjenester	6 200

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Hakaskallen Skogsameie ANS

---

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år:	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år:	0

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Bevegelse egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.	350 214
Årsresultat	-44 892
Skattefri del utbetalt fra skogfond	33 768
<hr/> Egenkapital 31.12.	<hr/> 339 090

#### Note 6 - Andelshaverne i Hakaskallen Skogsameie ANS 31.12.2017

Peder Oppegård	12,500 %
Lisbeth Koppang Telnes	13,880 %
Jørn Inge Dørum	18,060 %
Ingrid Storberget	12,500 %
Anders Storberget	12,500 %
Nina Gudbrandsen	9,030 %
Hans Storberget	9,030 %
Silje Kathrine Tajet	3,125 %
Siri Tajet	6,250 %
Christian Tajet	3,125 %
 Samlet uttak av eierne i 2018	 0



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gamle Trysilvei 6, NO-2406 Elverum  
Postboks 118, NO-2401 Elverum

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
Fax: +47 62 40 99 99

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Hakaskallen Skogsameie ANS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hakaskallen Skogsameie ANS som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Elverum, 30. juni 2019  
ERNST & YOUNG AS

Emil Glorvigen  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: 7100E-MYHJM-4A5E-PBN07-27H2N-1IGTE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Emil Glorvigen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-1858609

IP: 77.16.xxx.xxx

2019-06-30 16:35:35Z



Penneo DokumentID: 7100E-MYHJM-4A5E-PBN07-27H2N-1IGTE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Hakaskallen Skogsameie ANS**

---

## **Årsrapport for 2018**

**Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Hakaskallen Skogsameie ANS

---

### Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 018	688 127
Annen driftsinntekt		10 635	23 558
Sum driftsinntekter		<u>19 653</u>	<u>711 685</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	<u>94 324</u>	<u>683 616</u>
Driftsresultat		<u>-74 671</u>	<u>28 069</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		<u>29 779</u>	<u>1 188</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-44 892</u>	<u>29 257</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-44 892</u>	<u>29 257</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-44 892</u>	<u>29 257</u>

---



## Hakaskallen Skogsameie ANS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	244 500	244 500
Sum varige driftsmidler		244 500	244 500
Sum anleggsmidler		244 500	244 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	18 937	0
Sum fordringer		18 937	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 073	150 115
Sum omløpsmidler		96 010	150 115
Sum eiendeler		340 510	394 615

---



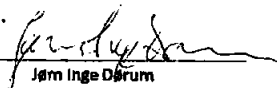
**Hakaskallen Skogsameie ANS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<i>Egenkapital</i>			
Egenkapital		339 089	350 214
Sum egenkapital	5, 6	<u>339 089</u>	<u>350 214</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 421	0
Skyldige offentlige avgifter		0	44 401
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 421</u>	<u>44 401</u>
Sum gjeld	4	<u>1 421</u>	<u>44 401</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>340 510</u>	<u>394 615</u>

31. desember 2018

Elverum, . 28.06.2019

  
Jørn Inge Dørum  
styremedlem

  
Peder Jøsen Oppgaard  
styremedlem

  
Anders Storberget  
styreleder

  
Roy Arne Martinsen  
daglig leder



## Hakaskallen Skogsameie ANS

---

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

Eiendommer	Bokført verdi 01.01.	Bokført verdi 31.12.
Skog og grunn	244 500	244 500
Sum	244 500	244 500

Eierandelene av skogeiendommen er personlig eide andeler av hver enkelt andelseier med full hjemmel til den enkelte andelen.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

Det er ikke foretatt utbetalinger av styrehonorar til styret eller honorar til daglig leder for 2018.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2018
Lovpålagt revisjon	7 500
Andre attestasjonstjenester	6 200

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

---



## Hakaskallen Skogsameie ANS

---

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år: 0  
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år: 0

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Bevegelse egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.	350 214
Årsresultat	-44 892
Skattefri del utbetalt fra skogfond	33 768
<hr/> Egenkapital 31.12.	<hr/> 339 090

#### Note 6 - Andelshaverne i Hakaskallen Skogsameie ANS 31.12.2017

Peder Oppegård	12,500 %
Lisbeth Koppang Telnes	13,880 %
Jørn Inge Dørum	18,060 %
Ingrid Storberget	12,500 %
Anders Storberget	12,500 %
Nina Gudbrandsen	9,030 %
Hans Storberget	9,030 %
Silje Kathrine Tajet	3,125 %
Siri Tajet	6,250 %
Christian Tajet	3,125 %
 Samlet uttak av eierne i 2018	 0