



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 387 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS  
Forretningsadresse: Storgata 18  
2050 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Bratfos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 207 850	1 056 526
Annen driftsinntekt		1 082 781	915 158
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 290 631</b>	<b>1 971 684</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		392 104	398 119
Lønnskostnad	1	1 343 058	822 865
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 978	66 235
Annen driftskostnad		506 247	261 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 275 387</b>	<b>1 548 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 244</b>	<b>423 139</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	
Annen finansinntekt			40 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>40 870</b>
Annen rentekostnad		8 599	9 573
Annen finanskostnad		41	173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 640</b>	<b>9 745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 618</b>	<b>31 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 626</b>	<b>454 263</b>
Skattekostnad	3	3 640	91 216
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 986</b>	<b>363 048</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 986</b>	<b>363 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		200 000
Konsernbidrag	4	12 876	29 702
Annen egenkapital	4	-9 890	133 345



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 986	363 047



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	519 575	535 810
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	15 487	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>535 062</b>	<b>545 810</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>535 062</b>	<b>545 810</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		291 198	105 500
Andre fordringer		45 874	52 167
Konsernfordringer		17 220	
<b>Sum fordringer</b>		<b>354 292</b>	<b>157 667</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 135	5 135
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 135</b>	<b>5 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	437 531	859 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>437 531</b>	<b>859 167</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>796 958</b>	<b>1 021 969</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 332 019</b>	<b>1 567 779</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	457 768	467 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>457 768</b>	<b>467 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>557 768</b>	<b>567 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	15 298	17 974
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 298</b>	<b>17 974</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	156 252	211 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>156 252</b>	<b>211 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>171 550</b>	<b>229 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 539	97 569
Betalbar skatt	3	2 684	89 436
Skyldige offentlige avgifter		208 134	148 885
Utbytte	4		200 000
Kortsiktig konserngjeld		16 508	55 150
Annen kortsiktig gjeld		281 836	179 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>602 701</b>	<b>770 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>774 251</b>	<b>1 000 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 332 019</b>	<b>1 567 779</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 464333

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 387 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS  
Forretningsadresse: Storgata 18  
2050 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Bratfos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 387 126  
BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 207 850	1 056 526
Annen driftsinntekt		1 082 781	915 158
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 290 631</b>	<b>1 971 684</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		392 104	398 119
Lønnskostnad	1	1 343 058	822 865
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 978	66 235
Annen driftskostnad		506 247	261 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 275 387</b>	<b>1 548 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 244</b>	<b>423 139</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	
Annen finansinntekt			40 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>40 870</b>
Annen rentekostnad		8 599	9 573
Annen finanskostnad		41	173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 640</b>	<b>9 745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 618</b>	<b>31 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	6 626	454 263
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 640</b>	<b>91 216</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 986</b>	<b>363 048</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		200 000
Konsernbidrag	4	12 876	29 702
Annen egenkapital	4	-9 890	133 345
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 986</b>	<b>363 047</b>



Organisasjonsnr: 988 387 126  
BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	519 575	535 810
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	15 487	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>535 062</b>	<b>545 810</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>535 062</b>	<b>545 810</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		291 198	105 500
Andre fordringer		45 874	52 167
Konsernfordringer		17 220	
<b>Sum fordringer</b>		<b>354 292</b>	<b>157 667</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		5 135	5 135
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 135</b>	<b>5 135</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	437 531	859 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>437 531</b>	<b>859 167</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>796 958</b>	<b>1 021 969</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 332 019</b>	<b>1 567 779</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	457 768	467 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>457 768</b>	<b>467 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>557 768</b>	<b>567 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	15 298	17 974
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 298</b>	<b>17 974</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	156 252	211 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>156 252</b>	<b>211 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>171 550</b>	<b>229 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 539	97 569
Betalbar skatt	3	2 684	89 436
Skyldige offentlige avgifter		208 134	148 885
Utbytte	4		200 000
Kortsiktig konserngjeld		16 508	55 150
Annen kortsiktig gjeld		281 836	179 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>602 701</b>	<b>770 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>774 251</b>	<b>1 000 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 332 019</b>	<b>1 567 779</b>



Organisasjonsnr: 988 387 126  
BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Resultatregnskap for 2022**  
**BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 207 850	1 056 526
Annen driftsinntekt		1 082 781	915 158
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 290 631</b>	<b>1 971 684</b>
Varekostnad		(392 104)	(398 119)
Lønnskostnad	1	(1 343 058)	(822 865)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(33 978)	(66 235)
Annen driftskostnad		(506 247)	(261 325)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(2 275 387)</b>	<b>(1 548 545)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 244</b>	<b>423 139</b>
Annen renteinntekt		22	0
Annen finansinntekt		0	40 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>40 870</b>
Annen rentekostnad		(8 599)	(9 573)
Annen finanskostnad		(41)	(173)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(8 640)</b>	<b>(9 745)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(8 618)</b>	<b>31 125</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 626</b>	<b>454 263</b>
Skattekostnad	3	(3 640)	(91 216)
<b>Arsresultat</b>		<b>2 986</b>	<b>363 047</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte	4	0	200 000
Konsernbidrag	4	12 876	29 702
Annen egenkapital	4	(9 890)	133 345
<b>Sum</b>		<b>2 986</b>	<b>363 047</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	519 575	535 810
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	15 487	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>535 062</b>	<b>545 810</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>535 062</b>	<b>545 810</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		291 198	105 500
Andre fordringer		45 874	52 167
Konsernfordringer		17 220	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>354 292</b>	<b>157 667</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 135	5 135
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 135</b>	<b>5 135</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	437 531	859 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>437 531</b>	<b>859 167</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>796 958</b>	<b>1 021 969</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 332 019</b>	<b>1 567 779</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	457 768	467 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>457 768</b>	<b>467 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>557 768</b>	<b>567 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	15 298	17 974
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>15 298</b>	<b>17 974</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	156 252	211 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>156 252</b>	<b>211 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>171 550</b>	<b>229 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 539	97 569
Betalbar skatt	3	2 684	89 436
Skyldige offentlige avgifter		208 134	148 885
Kortsiktig konserngjeld		16 508	55 150
Utbytte	4	0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		281 836	179 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>602 701</b>	<b>770 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>774 251</b>	<b>1 000 121</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 332 019</b>	<b>1 567 779</b>

Jessheim, 25.05.2023

  
Martin Bratfos  
Styreleder / Daglig leder



ORDINÆR GENERALFORSAMLING i Bratfos Eiendom og Akustikk as –  
25.05.2023.

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i Bratfos Eiendom og Akustikk as  
25.05.2023 på JESSHEIM. Tilstede fra aksjonærene var representanten for Bratfos  
Holding as, Martin Bratfos.

Martin Bratfos ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen.

Revisor var ikke tilstede men kunne nås pr. telefon.

Innkallingen ble godkjent og årsmøtet lovlig satt.

Til behandling forelå:

1. Regnskap for 2022
2. Valg av styre

### 1. Regnskap

Årsregnskapet for 2022 ble godkjent. Resultatet ble overskudd på  
kr 2.986,-. Det ble besluttet å ikke dele ut utbytte.  
Revisors honorar ble godkjent etter regning.  
Dokumentene ble godkjent som selskapets årsregnskap for 2022.

### 2. Valg av styre

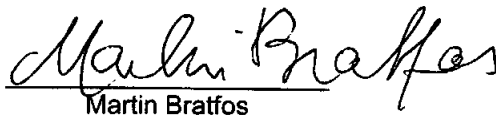
Styret består av

Martin Bratfos	styreleder
Dag Morten Iversen	varamedlem

Styret ble enstemmig gjenvalgt. Styret ble ikke tilkjent godtgjørelse for 2022.

Mer forelå ikke til behandling. Protokollen ble opplest og vedtatt

JESSHEIM, 25.05.2023

  
Martin Bratfos



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS

## Regnskapsprinsipper

### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

### Vurderingsregler:

**Anleggsmidler** vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### Kostnadsføringstidspunktet/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har en levetid på over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivingssatsene er gjengitt i note.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

## Note 1 Antall ansatte

Selskapet har i regnskapet sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Driftsmidler

### Spesifikasjon varige driftsmidler

	Hjemmeside	Maskiner og inventar	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	50.000	1.217.256	811.751	2.079.007
Tilgang i året	0	23.230	0	23.230
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	50.000	1.240.486	811.751	2.102.237
Akk. avskrivninger 01.01.2022	40.000	1.217.256	275.941	1.533.197
+ ordinære avskrivninger	10.000	7.743	16.235	33.978
Akk. avskrivninger 31.12.2022	50.000	1.224.999	292.176	1.567.175
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	0	15.487	519.575	535.062
Prosentsats ordinære avskrivninger	20 %	20 %	2 %	



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS

## Note 3 Skatt

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	67 269	69 532	(2 263)
Omløpsmidler	14 427	0	14 427
Sum midlertidige forskjeller	81 696	69 532	12 164
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>17 973</b>	<b>15 297</b>	<b>2 676</b>

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 626	454 263
+/- Permanente forskjeller	9 918	(39 644)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	12 164	29 990
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>28 708</b>	<b>444 609</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	6 316	97 814
Sum	6 316	97 814
+/- Endring i utsatt skatt	(2 676)	(6 598)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 640</b>	<b>91 216</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	6 316	97 814
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(3 632)	(8 378)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 684</b>	<b>89 436</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inng. balanse	100 000	467 658	567 658
Årets resultat		2 986	2 986
Utbytte		0	0
Konsernbidrag		-12 876	-12 876
Utg. balanse	100 000	457 768	557 768

## Note 5 Bundne midler

Bundne midler knyttet til bankinnskudd kr 80.608,- gjelder skattetrekk. Skyldig skattetrekk pr 31.12.22 utgjorde kr 84.449,-. Skyldig skattetrekk er betalt i januar 2023.



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

BRATFOS EIENDOM OG AKUSTIKK AS

## Note 6 Aksjer, aksjeeiere

Selskapet er eid 100% av Bratfos Holding as som eier 100 aksjer à kr 1.000,-.

## Note 7 Gjeld sikret ved pant/pantstillelser

Gjeld sikret ved pant

	2022	2021
Pantelån	156 252	211 400
Sum	156 252	211 400

Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:

	2022	2021
Eiendom	519 575	535 810
Sum	519 575	535 810



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Bratfos Eiendom og Akustikk AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bratfos Eiendom og Akustikk AS som viser et overskudd på kr 2 986. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2022**  
Bratfos Eiendom og Akustikk AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 25. mai 2023  
Myrdahl og Sveen AS



\_\_\_\_\_  
Lisbeth Sørensen  
statsautorisert revisor