



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 902 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GENERAL FLEISCHERS GATE 1 AS
Forretningsadresse: Mercurveien 31
9408 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		8 045	
Sum kostnader	1	8 045	
Driftsresultat		-8 045	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 045	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 045	0
Årsresultat	3	-8 045	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 045	
Totalresultat		-8 045	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 045	
Sum overføringer og disponeringer		-8 045	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		564 920	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	564 920	
Sum anleggsmidler		564 920	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 720	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 720	
Sum omløpsmidler		34 720	0
SUM EIENDELER		599 640	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Overkurs	3	570 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		594 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	8 045	
Sum opptjent egenkapital		-8 045	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	586 171	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 685	
Kortsiktig konserngjeld		5 784	
Sum kortsiktig gjeld		13 469	
Sum gjeld		13 469	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		599 640	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350553

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 902 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GENERAL FLEISCHERS GATE 1 AS
Forretningsadresse: Mercurveien 31
9408 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 902 455
GENERAL FLEISCHERS GATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		8 045	
Sum kostnader	1	8 045	
Driftsresultat		-8 045	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 045	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 045	0
Årsresultat	3	-8 045	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 045	
Totalresultat		-8 045	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 045	
Sum overføringer og disponeringer		-8 045	



Organisasjonsnr: 933 902 455
GENERAL FLEISCHERS GATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		564 920	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	564 920	
Sum anleggsmidler		564 920	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 720	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 720	
Sum omløpsmidler		34 720	0
SUM EIENDELER		599 640	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Overkurs	3	570 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		594 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	8 045	
Sum opptjent egenkapital		-8 045	
Sum egenkapital	3	586 171	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 685	
Kortsiktig konserngjeld		5 784	



Sum kortsiktig gjeld	13 469	
Sum gjeld	13 469	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	599 640	0



Organisasjonsnr: 933 902 455
GENERAL FLEISCHERS GATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

GENERAL FLEISCHERS GATE 1 AS

Org.nr.:933 902 455

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

GENERAL FLEISCHERS GATE 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		8 045	0
Sum driftskostnader	1	8 045	0
Driftsresultat		-8 045	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-8 045	0
Årsresultat	3	-8 045	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		8 045	0
Sum overføringer	3	-8 045	0



BALANSE

GENERAL FLEISCHERS GATE 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		564 920	0
Sum varige driftsmidler	2	564 920	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		564 920	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 720	0
Sum omløpsmidler		34 720	0
Sum eiendeler		599 640	0



BALANSE

GENERAL FLEISCHERS GATE 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	0
Overkurs		570 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital	3	594 216	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-8 045	0
Sum opptjent egenkapital		-8 045	0
Sum egenkapital	3	586 171	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 685	0
Konserngjeld		5 784	0
Sum kortsiktig gjeld		13 469	0
Sum gjeld		13 469	0
Sum egenkapital og gjeld		599 640	0

Harstad
Styret i General Fleischers Gate 1 AS

Harald Eriksen
styreleder

Tove Fjellaksel
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

General Fleischers Gate 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	564 920	564 920
Anskaffelseskost 31.12.24	564 920	564 920
Bokført verdi 31.12.24	564 920	564 920

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Sum
Pr. 01.01.2024	0	0	0	0
Andre endringer	30 000	570 000	-5 784	594 216
Pr. 31.12.2024	30 000	570 000	-5 784	594 216